



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2024/003729**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-11-2024 a las 14:04 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://contratacion.castillalamancha.es/>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Francia, 4

→ (45071) Toledo España

→ ES425

Contacto

→ **Teléfono** 925238101

→ **Fax** 925267217

→ **Correo Electrónico** contratacion.sbs@jccm.es

Objeto del Contrato: Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia para Personas Mayores con Centro de Día Los Molinos de Mota del Cuervo (Cuenca).

→ **Descripción** La gestión integral del centro incluye, en primer lugar, actuaciones de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud y atención técnica socio-sanitaria y actividades de animación socio-cultural de las personas mayores. En segundo lugar, las actuaciones para la gestión del servicio de Centro de Día son las de apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención sociosanitaria, alimentación y transporte. Por último, se incluyen actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones.

→ **Valor estimado del contrato** 15.417.771 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 9.620.689,1 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 9.250.662,6 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 60130000 - Servicios especiales de transporte de pasajeros por carretera.

→ 85311100 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos.

→ 85312100 - Servicios de centros de día.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 98310000 - Servicios de lavado y limpieza en seco.

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 36 Mes(es)

→ **Lugar de ejecución**

→ Código de Subentidad Territorial ES42

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Adjudicado

Adjudicatario

→ **ARALIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS S.A.**

→ NIF A47326475

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ FRANCISCO HERNANDE PACHECO 14

→ (47014) VALLADOLID España

Contacto

→ Teléfono 983135135

→ Correo Electrónico estudios_aralia@araliaservicios.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 8.725.062,6 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 9.074.065,1 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Por resultar su oferta la de mejor relación calidad-precio de las presentadas.

→ **Fecha del Acuerdo** 04/11/2024

→ **Plazo de Formalización**

→ Observaciones: Se formalizará con la adjudicataria el correspondiente documento administrativo en los plazos y conforme a lo establecido en el artículo 153.3 de la LCSP. El presente contrato es susceptible de recurso especial en materia de contratación por lo que la formalización no podrá efectuarse hasta que transcurra el plazo de espera establecido en dicho precepto.

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 7

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→

Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

→ Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/>

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, planta 8.
→ (28020) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 913491319
→ Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Proceso de Licitación

→ El presente contrato se adjudicará mediante procedimiento abierto, utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación, en base a un planteamiento regido por la consecución de la mejor relación calidad-precio de las ofertas. En este procedimiento toda empresa interesada puede presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con las licitadoras. El procedimiento se tramitará de conformidad con lo establecido en las normas generales de adjudicación de los contratos de las Administraciones Públicas y en las específicas previstas en los artículos 156 a 158 de la LCSP para el procedimiento abierto.

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 31/07/2024 a las 14:00
- Observaciones: Si la presentación de ofertas es electrónica siga las indicaciones contenidas en la Guía de Servicios de Licitación Electrónica para empresas disponible en esta Plataforma (Información, guías de ayuda). Todos los documentos deberán incorporarse a la oferta previamente firmados de forma electrónica. Puede obtenerse soporte técnico escribiendo a: elicitacion@jccm.es o a licitacionE@hacienda.gob.es

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre Ofer Eco

- Apertura sobre oferta económica
- El día 18/09/2024 a las 12:30 horas
- Criterios basados en aplicación de reglas/fórmulas y Oferta Técnica/Económica

Lugar

- Consejería de Bienestar Social

Dirección Postal

- Avenida de Francia, 4
- Avenida de Francia, 4,
- (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Sobre Juicios Valor

Lugar

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 08/08/2024 a las 09:40 horas
- Criterios basados en juicios de valor

→ Consejería de Bienestar Social

Dirección Postal

- Avenida de Francia, 4
- Avenida de Francia, 4,
- (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Sobre Adm

- Apertura sobre administrativo
- El día 03/10/2024 a las 09:42 horas
- Documentación administrativa

Lugar

→ Consejería de Bienestar Social

Dirección Postal

- Avenida de Francia, 4
- Avenida de Francia, 4,
- (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de aportación gratuita a la ejecución del contrato de soportes y ayudas técnicas para la movilización de las personas usuarias del centro.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Compromiso de realización de horas anuales de formación para el personal auxiliar/gerocultor.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad técnica de la propuesta de gestión integral del centro
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
- Compromiso de aplicación de medidas concretas de gestión medioambiental y de eficiencia energética.
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 5
- Compromiso de aplicación de medidas de conciliación entre la vida personal, laboral y familiar.
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 5

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DROrZtkjftnLlx6_q1oPaMg%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 01/07/2024

→ Fecha de publicación 02/07/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:393741-2024:TEXT:ES:HTML>

ID 0000014561223 | UUID 2024-001172689 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 05 Nov 2024 14:04:27:847 CET N.Serie
153488640339925773413088652554289068732 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023