



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **A2022/000269**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-08-2022 a las 09:32 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejería de Educación de la Junta de Castilla y León**

→ Tipo de Administración Comunidad Autónoma

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Ri19jAbbDDcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. del Real Valladolid, s/n

→ (47014) Valladolid España

→ ES418

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion.educacion@jcy.l.es](mailto:contratacion.educacion@jcy.l.es)

## Objeto del Contrato: Obras de Construcción por sustitución del IES Vía de la Plata en Guijuelo (Salamanca)

→ Valor estimado del contrato 13.083.443,54 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 15.830.966,68 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 13.083.443,54 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45214000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la enseñanza y la investigación.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Salamanca

→ Código de Subentidad Territorial ES415

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional

→ Descripción de Programas de Financiación Programa FEDER 2021/2027 de Castilla y León

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **UTE GÓMEZ CRESPO SL- TESMA SA**

→ Identificador empresa U10917227

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 13.061.201,69 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 15.804.054,04 EUR.

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato A2022/000269-001

→ Fecha de Formalización 25/08/2022

### Motivación

→ Motivación Oferta con mejor relación calidad-precio.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 29/06/2022

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 12 Mes(es)

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

### Presentación de recursos

#### Información sobre recursos

→ **Consejería de Educación**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Avenida del Real Valladolid, s/n

→ (47014) Valladolid España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion.educacion@jcyl.es](mailto:contratacion.educacion@jcyl.es)

#### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Recursos contractuales de Castilla y León**

#### Dirección Postal

#### Contacto

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/03/2022 a las 19:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/03/2022 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Otros eventos

Apertura del sobre número 2 de proposición relativa a los criterios de adjudicación no evaluables de forma automática por depender de un juicio de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 06/04/2022 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre número 2 de proposición relativa a los criterios de adjudicación no evaluables de forma automática por depender de un juicio de valor

#### Lugar

→ Consejería de Educación

#### Dirección Postal

→ Avda. del Real Valladolid  
→ (47014) Valladolid España

### Tipo de Acto : Privado

Apertura del sobre número 1 de documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 28/03/2022 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre número 1 de documentación administrativa

#### Lugar

→ Consejería de Educación

#### Dirección Postal

→ Avda. del Real Valladolid  
→ (47014) Valladolid España

### Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

## Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aplicación de la tecnología BIM
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Atención al usuario
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 9
- Mantenimiento del edificio terminada la ejecución de la obra
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 51

## Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Propuestas de mejoras técnicas en relación con el proyecto
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25

## Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=vf5BsfBbzIWrz3G Qd5r6SQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vf5BsfBbzIWrz3G Qd5r6SQ%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 15/02/2022
- Identificador de publicación 2022/S 035-086449
- Fecha de publicación 18/02/2022
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:086449-2022:TEXT:ES:HTML>

## Información del Anuncio de Formalización en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 26/08/2022