



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **32/17**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-08-2017 a las 10:30 horas.



## Limpiezas de varias dependencias municipales

### Contrato Sujeto a regulación armonizada

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 1.204.684,95 EUR.
- **Importe** 694.128 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 573.659,5 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 1 Año(s)
- **Clasificación CPV**
  - 90910000 - Servicios de limpieza.
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
  - 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.
  - 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Los indicados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Manual
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=DdN71Y4w8ocQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DdN71Y4w8ocQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Arroyomolinos**
- **Tipo de Administración** Administración Local
- **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Perfil del Contratante**  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NMLdzliAUfgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (28939) Arroyomolinos España
- ES300

#### Contacto

- **Teléfono** +34 916899200
- **Fax** +34 916095317
- **Correo Electrónico**  
contratacion1@ayto-arroyomolinos.org

### Proveedor de Pliegos

- Unidad Administrativa de Contratación

### Proveedor de Información adicional

- Unidad Administrativa de Contratación

### Plazo de Obtención de Pliegos

→

### Dirección Postal

→

Hasta el 01/08/2017 a las 14:00

Plaza Mayor, 1  
→ (28939) Arroyomolinos España

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (28939) Arroyomolinos España

### Dirección de Visita

→ Plaza Mayor nº 1  
→ (28939) Arroyomolinos España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ **Teléfono** +34 916899200  
→ **Fax** +34 916095317  
→ **Correo Electrónico**  
contratacion@ayto-arroyomolinos.org

## Recepción de Ofertas

→ Unidad Administrativa de Contratación

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (28939) Arroyomolinos España

### Dirección de Visita

→ Plaza Mayor nº 1  
→ (28939) Arroyomolinos España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ **Teléfono** +34 916899200  
→ **Fax** +34 916095317  
→ **Correo Electrónico**  
contratacion@ayto-arroyomolinos.org

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/09/2017 a las 14:00  
→ Observaciones: 40 días naturales, contados a partir del envío del anuncio al DOUE

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Otros eventos

#### Sobre B

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ Si no se precisa subsanación de la documentación del

### Dirección de Visita

→ Plaza Mayor nº 1  
→ (28939) Arroyomolinos España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ **Teléfono** +34 916899200  
→ **Fax** +34 916095317  
→ **Correo Electrónico**  
contratacion@ayto-arroyomolinos.org

#### Lugar

→ Salón de Plenos

sobre A, se procederá a la apertura del sobre B

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº 1 2ª planta  
→ (28939) Arroyomolinos España

### Tipo de Acto : Público

#### Sobre A

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 12/09/2017 a las 09:30 horas  
→ El día siguiente hábil al que finalice el de presentación de proposiciones

#### Lugar

→ Salón de Plenos

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº 1 2ª planta  
→ (28939) Arroyomolinos España

### Tipo de Acto : Privado

#### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 01/08/2017

## Objeto del Contrato: Limpiezas de varias dependencias municipales

→ Valor estimado del contrato 1.204.684,95 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 694.128 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 573.659,5 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Los indicados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Prorrogable 1 año

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Las incluidas en la cláusula 21 del pliego administrativo

→ No prohibición para contratar - Las incluidas en la cláusula 21 del pliego administrativo

→ No estar incurso en incompatibilidades - Las incluidas en la cláusula 21 del pliego administrativo

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Las incluidas en la cláusula 21 del pliego administrativo

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Las incluidas en la cláusula 21 del pliego administrativo

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Las incluidas en la cláusula 21 del pliego administrativo

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Las incluidas en la cláusula 21 del

pliego administrativo

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Las incluidas en la cláusula 21 del pliego administrativo

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Sobre A

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Sobre B

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta anual de bolsa de horas de libre disposición
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 86
- Según precio de hora sin IVA para las siguientes actuaciones no previstas
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Proyecto técnico de limpieza presentado
  - Ponderación : 30

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Unidad Administrativa de Contratación**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- Plaza Mayor nº 1
- (28939) Arroyomolinos España

#### Contacto

- Teléfono +34 916899200
- Fax +34 916095317
- Correo Electrónico  
contrataciones@ayto-arroyomolinos.org

## Presentación de recursos

→ **Unidad Administrativa de Contratación**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

**Dirección Postal**

→ Plaza Mayor nº 1  
→ (28939) Arroyomolinos España

**Contacto**

→ Teléfono +34 916899200  
→ Fax +34 916095317  
→ Correo Electrónico  
contrataciones@ayto-arroyomolinos.org

→ Se aceptará factura electrónica

**Subcontratación permitida**

→ El adjudicatario podrá subcontratar siempre que se cumplan los requisitos establecidos en el artículo 227 de TRLCSP quedando obligado el cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidas en el artículo 228 del mismo texto legal.

**Proceso de Licitación**

**Subasta electrónica**

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No