



## Anuncio previo

Número de Expediente **2023/59**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-05-2023 a las 10:24 horas.



### Contrato centralizado de servicios de limpieza integral de inmuebles del sector público estatal ubicados en la Comunidad de Madrid [1]

#### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato **408.740.707,2 EUR. [2]**

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe **206.073.439,89 EUR. [3]**

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Importe (sin impuestos) **170.308.627,99 EUR. [4]**

→ Clasificación CPV

- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.
- 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.
- 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
- 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
- 90923000 - Servicios de desratización
- 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

#### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=0DMW5P%2BkwsKLAncw3qdZkA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0DMW5P%2BkwsKLAncw3qdZkA%3D%3D)

Nº de Lotes: 15

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

#### Entidad Adjudicadora

→ Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Central de Compras

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IXa3tQsTNgEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Alcalá, 9

→ (28014) Madrid España

→

#### Contacto

→ Teléfono 915958100

→ Fax 915958850

→

## Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

### Dirección Postal

→ Alcalá, 9  
→ (28014) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

### Dirección Postal

→ Alcalá, 9  
→ (28014) Madrid España

## Información del Anuncio Previo en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Identificador de publicación **2023/S 098-306530**
- Fecha de publicación **23/05/2023** [5]
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:306530-2023:TEXT:ES:HTML> [6]
  
- Identificador de publicación **2023/S 098-306530**
- Fecha de publicación **23/05/2023** [5]
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:306530-2023:TEXT:ES:HTML> [6]

**Objeto del Contrato: Contrato centralizado de servicios de limpieza integral de inmuebles del sector público estatal ubicados en la Comunidad de Madrid [1]**

→ Valor estimado del contrato 408.740.707,2 EUR. [2]

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 206.073.439,89 EUR. [3]

→ Importe (sin impuestos) 170.308.627,99 EUR. [4]

→ Clasificación CPV

- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.
- 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.
- 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
- 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
- 90923000 - Servicios de desratización
- 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

**Lote 1: LOTE 1 - Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.039.864,32 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.991.623,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.

→ Clasificación CPV

→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Clasificación CPV

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ Clasificación CPV

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

**Lote 2: LOTE 2 - Ministerio de Justicia**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.283.016,14 EUR.

→

- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

Importe (sin impuestos) 6.845.467,88 EUR.

- Clasificación CPV
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- Clasificación CPV
  - 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.
- Clasificación CPV
  - 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.
- Clasificación CPV
  - 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
- Clasificación CPV
  - 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
- Clasificación CPV
  - 90923000 - Servicios de desratización
- Clasificación CPV
  - 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

### Lote 3: LOTE 3 - Ministerio de Defensa

- Lugar de ejecución
  - País España
  - Subentidad Nacional Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES300

- Presupuesto base de licitación
  - Importe 24.058.231,24 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 19.882.835,74 EUR.
- Clasificación CPV
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- Clasificación CPV
  - 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.
- Clasificación CPV
  - 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.
- Clasificación CPV
  - 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
- Clasificación CPV
  - 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
- Clasificación CPV
  - 90923000 - Servicios de desratización
- Clasificación CPV
  - 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

### Lote 4: LOTE 4 - Ministerio de Hacienda y Función Pública

- Lugar de ejecución
  - País España
  - Subentidad Nacional Madrid
  - ...

- Presupuesto base de licitación
  - Importe 26.685.242,02 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 22.053.919,02 EUR.
  - ...

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.

→ Clasificación CPV

→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Clasificación CPV

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ Clasificación CPV

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

### Lote 5: LOTE 5 - Ministerio del Interior

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.009.705,94 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.446.037,97 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.

→ Clasificación CPV

→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Clasificación CPV

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ Clasificación CPV

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

### Lote 6: LOTE 6 - Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 11.094.052,69 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.168.638,59 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

- Clasificación CPV
  - 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.
- Clasificación CPV
  - 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.
- Clasificación CPV
  - 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
- Clasificación CPV
  - 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
- Clasificación CPV
  - 90923000 - Servicios de desratización
- Clasificación CPV
  - 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

### Lote 7: LOTE 7 - Ministerio de Educación y Formación Profesional; Ministerio de Cultura y Deporte

- Lugar de ejecución
  - País España
  - Subentidad Nacional Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES300
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 8.167.070,48 EUR. [7]
  - Importe (sin impuestos) 6.749.645,02 EUR. [8]
- Clasificación CPV
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- Clasificación CPV
  - 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.
- Clasificación CPV
  - 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.
- Clasificación CPV
  - 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
- Clasificación CPV
  - 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
- Clasificación CPV
  - 90923000 - Servicios de desratización
- Clasificación CPV
  - 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

### Lote 8: LOTE 8 - Ministerio de Trabajo y Economía Social

- Lugar de ejecución
  - País España
  - Subentidad Nacional Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES300
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 9.623.122,8 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 7.952.994,05 EUR.
- Clasificación CPV
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- Clasificación CPV
  -

90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.

→ Clasificación CPV

→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Clasificación CPV

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ Clasificación CPV

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

**Lote 9: LOTE 9 - Ministerio de Industria, Comercio y Turismo; Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital; Ministerio de Ciencia e Innovación; Ministerio de Universidades**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 15.658.922,22 EUR. [9]

→ Importe (sin impuestos) 12.941.258,03 EUR. [10]

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.

→ Clasificación CPV

→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Clasificación CPV

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ Clasificación CPV

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

**Lote 10: LOTE 10 - Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.215.071,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.962.868,91 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90524100 - Servicios de recogida de desechos

clínicos.

→ Clasificación CPV

→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Clasificación CPV

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ Clasificación CPV

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

### Lote 11: LOTE 11 - Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.332.085,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.233.128,64 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.

→ Clasificación CPV

→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Clasificación CPV

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ Clasificación CPV

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

### Lote 12: LOTE 12 - Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática; Ministerio de Política Territorial

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.137.014,74 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.030.590,69 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.



- Clasificación CPV
  - 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.
- Clasificación CPV
  - 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
- Clasificación CPV
  - 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
- Clasificación CPV
  - 90923000 - Servicios de desratización
- Clasificación CPV
  - 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

### Lote 13: LOTE 13 - Ministerio de Sanidad; Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030; Ministerio de Consumo; Ministerio de Igualdad

- Lugar de ejecución
  - País España
  - Subentidad Nacional Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES300
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 13.810.551,81 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 11.413.679,18 EUR.
- Clasificación CPV
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- Clasificación CPV
  - 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.
- Clasificación CPV
  - 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.
- Clasificación CPV
  - 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
- Clasificación CPV
  - 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
- Clasificación CPV
  - 90923000 - Servicios de desratización
- Clasificación CPV
  - 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

### Lote 14: LOTE 14 - Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones

- Lugar de ejecución
  - País España
  - Subentidad Nacional Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES300
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 20.425.778,03 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 16.880.808,29 EUR.
- Clasificación CPV
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- Clasificación CPV
  - 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.
-

Clasificación CPV

→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Clasificación CPV

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ Clasificación CPV

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

**Lote 15: LOTE 15 - Organismos Públicos de Investigación y Laboratorios**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 27.533.710,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 22.755.132,58 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.

→ Clasificación CPV

→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Clasificación CPV

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ Clasificación CPV

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' Contrato centralizado de servicios de limpieza integral de inmuebles estatales ubicados en la Comunidad de Madrid - Fase IV' ahora se dice ' Contrato centralizado de servicios de limpieza integral de inmuebles del sector público estatal ubicados en la Comunidad de Madrid'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 408.823.980,82 EUR. ' ahora se dice ' 408.740.707,2 EUR. '

→ [\[3\]](#) Donde se decía ' 206.115.423,66 EUR. ' ahora se dice ' 206.073.439,89 EUR. '

→ [\[4\]](#) Donde se decía ' 170.343.325,33 EUR. ' ahora se dice ' 170.308.627,99 EUR. '

→ [\[5\]](#) Donde se decía ' 18/05/2023' ahora se dice ' 23/05/2023'

→ [\[6\]](#) Se añade información en

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:306530-2023:TEXT:ES:HTML>

→ [\[7\]](#) Donde se decía ' 8.192.866,45 EUR. ' ahora se dice ' 8.167.070,48 EUR. '

→ [\[8\]](#) Donde se decía ' 6.770.964,01 EUR. ' ahora se dice ' 6.749.645,02 EUR. '

→ [\[9\]](#) Donde se decía ' 15.675.110,02 EUR. ' ahora se dice ' 15.658.922,22 EUR. '

→ [\[10\]](#) Donde se decía ' 12.954.636,38 EUR. ' ahora se dice ' 12.941.258,03 EUR. '