



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **618-2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-07-2024 a las 14:26 horas.



**Servicios de Redacción de Proyecto, Redacción del Estudio de Seguridad y Salud de la obra, Dirección Técnica y Coordinación Seguridad y Salud durante la ejecución de la Obra de Rehabilitación integral del edificio "El Cine Capitol" del Ayto de Sigüenza en el MARCO DE LA SOLICITUD DE SUBVENCIONES del PROGRAMA PIREP dentro del PRTR FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA FONDOS NEXT GENERATIONEU.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 72.750 EUR.

→ Importe 88.027,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 72.750 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo dispuesto en la Memoria Valorada de las Obras.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I DE LA MEMORIA TECNICA DE LAS OBRAS.zip](#)

→ [ANEXO II DE LA MEMORIA TECNICA DE LAS OBRAS.pdf](#)

→ [ANEXO IV-.pdf](#)

→ [ANEXO V.pdf](#)

→ [ANEXO VI.pdf](#)

→ [ANEXO VII.pdf](#)

→ [ANEXOS DESDE EL NUMERO I al VII en WORD.doc](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento El expediente se tramitará mediante procedimiento abierto simplificado, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores, de acuerdo con el artículo 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Ed7s3RTIXC14zIRvjBVCSw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ed7s3RTIXC14zIRvjBVCSw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Sigüenza**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=g2tJ81be0Oq7JOCXk OhcDg%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº4

→ (19250) Sigüenza España

→ ES424

### Contacto

→ Teléfono 949390850

→ Correo Electrónico ayuntamiento@siguenza.es

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Sigüenza

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Sigüenza

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/07/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº4

→ (19250) Sigüenza España

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº4

→ (19250) Sigüenza España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Sigüenza

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº4

→ (19250) Sigüenza España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/07/2024 a las 23:59

**Objeto del Contrato: Servicios de Redacción de Proyecto, Redacción del Estudio de Seguridad y Salud de la obra, Dirección Técnica y Coordinación Seguridad y Salud durante la ejecución de la Obra de Rehabilitación integral del edificio “El Cine Capitol” del Ayto de Sigüenza en el MARCO DE LA SOLICITUD DE SUBVENCIONES del PROGRAMA PIREP dentro del PRTR FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA FONDOS NEXT GENERATIONEU.**

→ → Descripción del procedimiento

Contrato de servicios de redacción del Proyecto y de Estudio de Seguridad y Salud, Dirección Técnica de obra y Coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra de Rehabilitación integral del edificio “el Cine Capitol” del Ayuntamiento de Sigüenza sito en el Pº de la Alameda nº 34, en el marco de la solicitud de subvenciones del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (en adelante, PIREP) dentro del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea Fondos Nextgenerationeu

→ Valor estimado del contrato 72.750 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 88.027,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 72.750 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo dispuesto en la Memoria Valorada de las Obras.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→ Código de Subentidad Territorial ES424

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante CERTIFICADO INSCRIPCIÓN ROLECE

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Mediante Declaración Responsable ANEXO I, posteriormente al propuesto como adjudicatario se le exigirá la presentación de la documentación acreditativa de los requisitos legales para contratar declarados en el Anexo I, y que no haya sido acreditado mediante certificado ROLECE. VER CLÁUSULA 14ª.

→ No prohibición para contratar - Mediante Declaración Responsable ANEXO I. VER CLÁUSULA 14ª.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de los principales trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato realizados en el curso de los tres últimos años contados hacia atrás desde la fecha de fin de presentación de ofertas, cuyo importe acumulado, sea igual o superior al valor estimado del contrato, 50.925 €. VER CLÁUSULA 14ª

Umbral: 50925 Periodo: 3 últimos años Expresión: euros

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas, por importe no inferior al valor estimado del contrato (72.750 €, IVA excluido), aportando además el compromiso de renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. **Umbral:** 72750 **Expresión:** euros
- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, que deberá ser de importe igual o superior a una vez y media el valor estimado del contrato (109.125 €). **Umbral:** 109125 **Periodo:** 3 últimos años **Expresión:** euros

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE ELECTRONICO -A- Y MEMORIA TÉCNICA (Juicio de valor)
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- **Descripción** DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y MEMORIA TÉCNICA (CRITERIO DEPENDIENTE DE UN JUICIO DE VALOR).

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE ELECTRONICO -B-OFFERTA ECONÓMICA CRITERIOS AUTOMÁTICOS
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** OFERTA ECONÓMICA Y DEMÁS CRITERIOS DE CARÁCTER AUTOMÁTICO.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia Profesional del técnico redactor del proyecto en actuaciones cofinanciadas con Fondos Europeos
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 13
- Experiencia Profesional del técnico redactor del proyecto en edificios catalogados y experiencia dentro de un conjunto histórico declarado BIC
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
- Oferta económica más baja
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 30
- REDUCCIÓN DEL DE ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN DEL PROYECTO AL AYUNTAMIENTO
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
- Visitas adicionales de la dirección facultativa durante la ejecución de la Obra y visitas durante el plazo de garantía de la obra (1 año)
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 17

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- MEMORIA TÉCNICA DE ADECUACIÓN, PROGRAMACIÓN Y PLANIFICACIÓN
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 20
- **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE
- **Fuente de financiación** Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- **Descripción de Programas de Financiación** Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos PIREP línea 2

163470534481988297075131770589085266682 [Autoridad](#) 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023