



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **S-74/2 (817/2020)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-10-2020 a las 08:49 horas.



## Servicio de limpieza de locales y dependencias de la Autoridad Portuaria de Alicante

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 785.532,4 EUR.

→ **Importe** 760.395,36 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 628.425,92 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 4 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Ok6beYK84tAuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ok6beYK84tAuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Autoridad Portuaria de Alicante**

→ **Tipo de Administración** Administración General del Estado

→ **Actividad Principal** 19 - Infraestructuras

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.puertoalicante.com>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FCiWd5DOYaMQK2T FfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Muelle de Poniente, 11

→ (03001) Alicante España

→ ES521

#### Contacto

→ **Teléfono** 965130095

→ **Fax** 965130034

→ **Correo Electrónico** secretaria.apa@puertoalicante.com

### Proveedor de Pliegos

→ Autoridad Portuaria de Alicante

### Proveedor de Información adicional

→ Autoridad Portuaria de Alicante

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/10/2020 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Muelle de Poniente, 11  
→ (03001) Alicante España

## Recepción de Ofertas

→ Autoridad Portuaria de Alicante

### Dirección Postal

→ Muelle de Poniente, 11  
→ (03001) Alicante España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/10/2020 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA SOBRE Nº 3 "DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA"

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 30/10/2020 a las 13:00 horas

#### Lugar

→ Autoridad Portuaria de Alicante

#### Dirección Postal

→ Muelle de Poniente, 11  
→ (03001) Alicante España

Tipo de Acto : Público

### Otros eventos

#### APERTURA SOBRE Nº 2 "DOCUMENTACIÓN TÉCNICA"

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 27/10/2020 a las 11:00 horas<sup>[1]</sup>

#### Lugar

→ Autoridad Portuaria de Alicante

#### Dirección Postal

→ Muelle de Poniente, 11  
→ (03001) Alicante España

Tipo de Acto : Público

#### APERTURA SOBRE Nº 1 "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA"

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 27/10/2020 a las 10:30 horas<sup>[2]</sup>

#### Lugar

→ Autoridad Portuaria de Alicante

#### Dirección Postal

→ Muelle de Poniente, 11  
→ (03001) Alicante España

Tipo de Acto : Privado

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 18/09/2020

→ Identificador de publicación 2020/S 185-446835 [3]

→ Fecha de publicación 23/09/2020 [3]

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de locales y dependencias de la Autoridad Portuaria de Alicante

→ Valor estimado del contrato 785.532,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 760.395,36 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 628.425,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Cuatro años con posibilidad de prórroga de 1 año más

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Provisional

→ Importe 18.852,78 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ U1-2-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros)

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Acreditar experiencia en trabajos del mismo tipo o naturaleza que el objeto del presente contrato en los últimos cinco años, avalados por certificados de buena ejecución, cumpliendo el requisito que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al valor de una anualidad completa de este contrato

→ Otros - Estar en posesión de la: ISO 9001, ISO 14001.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Informe de entidades financieras - Declaraciones de entidades financieras acreditativas de un comportamiento financiero diligente o, en su caso, justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe de 600.000 €, de conformidad con lo dispuesto en el art. 87.1.b) LCSP.

→

Cifra anual de negocio - Declaración sobre el volumen global de negocios y, en su caso, sobre el volumen de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios. Este volumen no será inferior a 800.000 €/año.

→ Otros - Las cuentas anuales, de los últimos tres ejercicios, presentadas en el Registro Mercantil o en el Registro oficial que corresponda. Los empresarios no obligados a presentar las cuentas en Registros oficiales podrán aportar, como medio alternativo de acreditación, los libros de contabilidad debidamente legalizados.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre nº 1

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Evento de Apertura** APERTURA SOBRE Nº 1 "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA"

→ **Descripción** Contendrá lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre nº 2

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Evento de Apertura** APERTURA SOBRE Nº 2 "DOCUMENTACIÓN TÉCNICA"

→ **Descripción** Contendrá la documentación técnica asociada a los criterios de adjudicación recogidos en el Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre nº 3

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** APERTURA SOBRE Nº 3 "DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA"

→ **Descripción** Proposición económica conforme al modelo que figura en el Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ **Oferta económica**

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 70

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ **Criterios técnicos**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 30

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

#### Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, 8.ª planta

→ (28071) Madrid España

## Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 26/10/2020' ahora se dice ' 27/10/2020'

→ [2] Donde se decía ' 26/10/2020' ahora se dice ' 27/10/2020'

→ [3] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2020/S 185-446835

[Identificador Universal Único](#) 2020-223386

[Fecha de modificación](#) 23/09/2020

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en DOUE

ID 0000005792691 | [UUID](#) 2020-303297 | [SELLO DE TIEMPO Fecha](#) Thu, 22 Oct 2020 08:49:58:810 CEST [N.Serie](#)  
28467943522116940419120152707957714131 [Autoridad](#) 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016