



FIRMADO POR

L' Alcaldessa de l'Ajuntament d'Alcàntera de Xúquer  
Lorena Igual Chichón  
09/09/2024



Ajuntament  
d'Alcàntera de Xúquer

NIF: P4601600B

Contratación

Expediente 1958127X

**CONCESIÓN DE SERVICIOS  
BAR RESTAURANTE DE LOS JUBILADOS DE ALCÀNTERA DE XÚQUER  
MEMORIA JUSTIFICATIVA CONTRATO**

- 1 N° EXPEDIENTE: CONCESIÓN SERVICIOS 1958127X .**
- 2 ÁREA MUNICIPAL PROMOTORA DEL EXPEDIENTE: CONTRATACIÓN**
- 3 OBJETO DEL CONTRATO.**

El objeto del contrato lo constituye la concesión del servicio consistente en la gestión y explotación del bar restaurante de los jubilados de Alcàntera de Xúquer, ubicado en C/Metge Alberto Pons, 9, 46293 de Alcàntera de Xúquer.

La codificación del contrato es la siguiente:

Código	Descripción
55100000-1	Servicios de hostelería
55410000-7	Servicios de gestión de bares

Las necesidades administrativas que se pretenden satisfacer a través de este contrato, son las necesarias para el buen funcionamiento del servicio consistente en la gestión y explotación del bar restaurante de los jubilados de Alcàntera de Xúquer.

**EXISTENCIA DE LOTES.**

El presente contrato no se divide en lotes en tanto que la realización independiente de cada una de las prestaciones que lo integran dificultaría la



AJUNTAMENT D'ALCANTERA DE XUQUER

Código Seguro de Verificación: LVAA AAPW AD44 W77R DMWF

**Memoria Justificativa del Contrato Concesión Bar del Hogar de los Jubilados - SEFYCU 5435305**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://alcanteradexuquer.sede.dival.es/>

Pág. 1 de 3



FIRMADO POR

L' Alcaldessa de l'Ajuntament d'Alcàntera de Xúquer  
Lorena Igual Chacón  
09/09/2024



Ajuntament  
d'Alcàntera de Xúquer

NIF: P4601600B

**Contratación**

Expediente 1958127X

correcta prestación del servicio, que consiste en la explotación del bar restaurante de los jubilados de Alcàntera de Xúquer.

A tal efecto, la existencia de diversos contratistas para la prestación de los citados servicios podría dificultar la correcta ejecución del contrato, que consiste en la prestación del servicio consistente en la gestión y explotación del bar restaurante de los jubilados de Alcàntera de Xúquer.

#### **4 PLAZO DURACIÓN DEL CONTRATO.**

La duración del contrato se establece en dos años, siendo susceptible de prorrogarse dos años más, de año en año previo acuerdo del órgano competente, con dos meses mínimos de antelación.

#### **5 VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO.**

El presupuesto estimado del contrato asciende a la cuantía anual de 16.000 €, que se corresponden con los ingresos que se estima que el operador económico, a través de la explotación del bar puede obtener.

El valor estimado del contrato (total de ingresos que percibirá o podrá percibir el concesionario vinculados a la explotación del servicio durante todo el periodo de la concesión), asciende a 64.000,00 €.



AJUNTAMENT D'ALCANTERA DE XUQUER

Código Seguro de Verificación: LVAA AAPW AD44 W77R DMWF

**Memoria Justificativa del Contrato Concesión Bar del Hogar de los Jubilados - SEFYCU 5435305**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://alcanteradexuquer.sede.dival.es/>

Pág. 2 de 3



FIRMADO POR

L' Alcaldessa de l'Ajuntament d'Alcàntera de Xúquer  
Lorena Igual Chacón  
09/09/2024



Ajuntament  
d'Alcàntera de Xúquer

NIF: P4601600B

**Contratación**

Expediente 1958127X

## **6 TRAMITACIÓN.**

Se escoge como procedimiento de selección del contratista el procedimiento abierto, con diversos criterios de adjudicación.

La tramitación es de URGENCIA.

## **7 CRITERIOS DE VALORACIÓN DE OFERTAS.**

De conformidad con los criterios establecidos en los artículos 145 y siguientes de la Ley de Contratos del Sector Público, se establecen los siguientes criterios de adjudicación del contrato, los cuales no se basan en el precio económico de las prestaciones, sino en la calidad de las mismas, valorándose en consecuencia:

- 1 Mejoras del canon ofertado, siendo el canon mínimo anual de 2500 euros.
- 2 Memoria descriptiva de organización de los servicios, personal y material.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE AL MARGEN



AJUNTAMENT D'ALCANTERA DE XUQUER

Código Seguro de Verificación: LVAA AAPW AD44 W77R DMWF

**Memoria Justificativa del Contrato Concesión Bar del Hogar de los Jubilados - SEFYCU 5435305**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://alcanteradexuquer.sede.dival.es/>

Pág. 3 de 3