



**Cabildo de Lanzarote**

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

### Identificación de la sesión

CL/040/2021

### Fecha y hora de celebración

15 de diciembre de 2021 a las 11:00:00

### Lugar de celebración

Edificio administrativo del Cabildo de Lanzarote - Sala de Comisiones I

### Asistentes

PRESIDENTE

Dña. Elena Rosa Eugenio

SECRETARIO

Dña. Carmen Dolores García Márquez

### VOCALES

Dña. María Teresa Bethencourt Navarro, Técnico de Intervención

Dña. Dalila Fontes Fontes, Jurista de la Asesoría Jurídica

ASESOR/Gestor del Órgano de Asistencia

Dña. M<sup>a</sup> de la Paz Gómez Ferre, Técnico del Servicio de Contratación

### Orden del día

- 1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 18553/2021 - Mejora de la movilidad en los entornos escolares C. E. I. P. Nieves Toledo. Arrecife. Cofinanciado por el Fondo de Desarrollo Regional “Una manera de hacer Europa” en el marco de la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible “Conurban Azul”. SOBRE ÚNICO.
- 2.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 19035/2021 - Proyecto básico y de ejecución de adecuación de edificio para asociación cultural, (T. M. Teguiise)”, Cofinanciado por le FONdo de Desarrollo Regional “Una manera de hacer Europa” en el Marco de la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible “Conurbám Azul”. SOBRE ÚNICO.
- 3.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 19696/2021 - Servicio de consultoría y asistencia técnica para la elaboración del II Plan de Igualdad entre mujeres y hombres del Cabildo de Lanzarote. SOBRE ÚNICO.
- 4.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 3105/2021 - Mantenimiento de las instalaciones hidrosanitarias, depuradoras y de prevención de la legionelosis en los distintos inmuebles adscritos al Cabildo de Lanzarote, la Red Tributaria y el Consorcio de Seguridad y Emergencias (2 Lotes). LOTE 1.
- 5.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 3105/2021 - Mantenimiento de las instalaciones hidrosanitarias, depuradoras y de prevención de la legionelosis en los distintos inmuebles adscritos al Cabildo de Lanzarote, la Red Tributaria y el Consorcio de Seguridad y Emergencias (2 Lotes). LOTE 2.
- 6.- Propuesta adjudicación: 3105/2021 - Mantenimiento de las instalaciones hidrosanitarias, depuradoras y de prevención de la legionelosis en los distintos inmuebles adscritos al Cabildo de Lanzarote, la Red Tributaria y el Consorcio de Seguridad y Emergencias (2 Lotes).

Fdo. Carmen Dolores García Márquez - DNI 42916785G  
Fecha de Firma: 2021.12.21.08:12:31 CET  
Cargo: Secretaria de la Mesa

Fdo. MARIA TERESA BETHENCOURT NAVARRO - DNI 45530078Z  
Fecha de Firma: 2021.12.20.12:07:25 CET  
Cargo: VOCAL INTERVENCION

Fdo. DALILA FONTES FONTES - DNI 78543459T  
Fecha de Firma: 2021.12.17.12:56:51 CET  
Cargo: VOCAL SERVICIOS JURIDICOS

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN (CSV): LE1-1e34fb67-9199cfc4-fee5371c-41cc21eb-de0109a0

## **Se Expone**

**1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159):  
18553/2021 - Mejora de la movilidad en los entornos escolares C. E. I. P.. Nieves Toledo.  
Arrecife. Cofinanciado por el Fondo de Desarrollo Regional “Una manera de hacer  
Europa” en el marco de la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible “Conurban  
Azul”. SOBRE ÚNICO.**

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que han sido admitidas:

NIF: B35253251 HAERMANOS TAVIO SANTANA, S.L.  
NIF: B35782580 HORMIGONES INSULARES, S.L.(HORINSA, S.L.)  
NIF: B35086909 LANZAGRAVA, S.L.  
NIF: B76344282 OBRAS Y SERVICIOS EL NOGAL 2018, S.L.  
NIF: B76023985 REHABILITACIONES Y CONSTRUCCIONES SANABRIA, S.L.  
NIF: B35601160 TRANSPORTE Y EXCAVACIONES TIAGUA, S.L.

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.

**2.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159):  
19035/2021 - Proyecto básico y de ejecución de adecuación de edificio para asociación  
cultural, (T. M. Teguisse)”, Cofinanciado por le FONdo de Desarrollo Regional “Una  
manera de hacer Europa” en el Marco de la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible  
"Conurbám Azul”. SOBRE ÚNICO.**

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que han sido admitidas:

NIF: B35782580 HORMIGONES INSULARES, S.L.(HORINSA, S.L.)  
NIF: B76344282 OBRAS Y SERVICIOS EL NOGAL 2018, S.L.  
NIF: B76023985 REHABILITACIONES Y CONSTRUCCIONES SANABRIA, S.L.  
NIF: B76292390 TERRA OBRA CIVIL, S.L.  
NIF: B35601160 TRANSPORTE Y EXCAVACIONES TIAGUA, S.L.

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.

**3.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159):  
19696/2021 - Servicio de consultoría y asistencia técnica para la elaboración del II Plan  
de Igualdad entre mujeres y hombres del Cabildo de Lanzarote. SOBRE ÚNICO.**

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que han sido admitidas:

NIF: B09284365 ASE PSIKÉ, S.L.  
NIF: B86274982 ASESORES FORENSES Y FINANCIEROS, S.L.  
NIF: G76621036 ASOCIACIÓN CANARIA PARA LA POTENCIACIÓN DEL  
DESARROLLO SOCIAL GENERACIÓN 21  
NIF: B70232012 ATLANTIC PONTE 2000, S.L.U.  
NIF: B02592756 CONCILIA2 SOLUCIONES, S.L.  
NIF: B09465352 DATAINFO CONSULTORES Y ASESORES, S.L.  
NIF: B27742014 FOROX INNOVACIÓN, S.L.  
NIF: B88080015 IMAGINA BIENESTAR, S.L.

NIF: B38820312 INNOVATICA GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO, S.L.U.  
NIF: B64192263 PROJE PITAGORA, S.L.  
NIF: b11431939 PSICAS AYW, S.L.

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.

**4.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 3105/2021 - Mantenimiento de las instalaciones hidrosanitarias, depuradoras y de prevención de la legionelosis en los distintos inmuebles adscritos al Cabildo de Lanzarote, la Red Tributaria y el Consorcio de Seguridad y Emergencias (2 Lotes).**

**LOTE 1 - Inmuebles que cuenten con estaciones depuradoras o fosas sépticas de aguas residuales junto a los de las mismas áreas, enumerados en la cláusula 16 del PPT.**

Una vez remitida la información por el equipo técnico del Área de Régimen Interior con fecha 13 de diciembre del 2021(para este caso concreto emitido por don Lorenzo Cabrera González), éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

LICITADOR 1: NIF: B76271154 TÉCNICAS DE CLIMATIZACIÓN AIRY, S.L.:

- Porcentaje de bajada sobre los precios establecidos en la Base CIEC o PREOC vigente: Reducción del 5% Puntuación: 20 Motivo: Se aplica fórmula
  - Porcentaje de bajada sobre los precios correctivos establecidos en el Anexo III del PPT: Reducción del 5% Puntuación: 20 Motivo: Se aplica fórmula
  - Reducción de tarifas del mantenimiento preventivo anual (Porcentaje de bajada sobre los precios establecidos en el Anexo II del PPT): Reducción del 5% Puntuación: 40 Motivo: Se aplica fórmula
- TOTAL: 80 PUNTOS

**5.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 3105/2021 - Mantenimiento de las instalaciones hidrosanitarias, depuradoras y de prevención de la legionelosis en los distintos inmuebles adscritos al Cabildo de Lanzarote, la Red Tributaria y el Consorcio de Seguridad y Emergencias (2 Lotes).**

**LOTE 2 - Inmuebles que no cuenten con estaciones depuradoras o fosas sépticas de aguas residuales junto a los de las mismas áreas, enumerados en la cláusula 16 del PPT.**

Una vez remitida la información por el equipo técnico del Área de Régimen Interior con fecha 13 de diciembre del 2021(para este caso concreto emitido por don Lorenzo Cabrera González), éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

LICITADOR 1: NIF: B76271154 TÉCNICAS DE CLIMATIZACIÓN AIRY, S.L.:

- Porcentaje de bajada sobre los precios establecidos en la Base CIEC o PREOC vigente: Reducción del 5% Puntuación: 20 Motivo: Se aplica fórmula
  - Porcentaje de bajada sobre los precios correctivos establecidos en el Anexo III del PPT: Reducción del 5% Puntuación: 20 Motivo: Se aplica fórmula
  - Reducción de tarifas del mantenimiento preventivo anual (Porcentaje de bajada sobre los precios establecidos en el Anexo II del PPT): Reducción del 5% Puntuación: 40 Motivo: Se aplica fórmula
- TOTAL: 80 PUNTOS

**6.- Propuesta adjudicación: 3105/2021 - Mantenimiento de las instalaciones hidrosanitarias, depuradoras y de prevención de la legionelosis en los distintos inmuebles adscritos al Cabildo de Lanzarote, la Red Tributaria y el Consorcio de Seguridad y Emergencias (2 Lotes).**

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores (un único licitador) en las diferentes fases:

**LOTE 1 - Inmuebles que cuenten con estaciones depuradoras o fosas sépticas de aguas residuales junto a los de las mismas áreas, enumerados en la cláusula 16 del PPT.**

Orden: 1 NIF: B76271154 TÉCNICAS DE CLIMATIZACIÓN AIRY, S.L. **Propuesto para la adjudicación**

Total criterios CJV: 1.5

Total criterios CAF: 80

Total puntuación: 81.5

**LOTE 2 - Inmuebles que no cuenten con estaciones depuradoras o fosas sépticas de aguas residuales junto a los de las mismas áreas, enumerados en la cláusula 16 del PPT**

Orden: 1 NIF: B76271154 TÉCNICAS DE CLIMATIZACIÓN AIRY, S.L. **Propuesto para la adjudicación**

Total criterios CJV: 1.5

Total criterios CAF: 80

Total puntuación: 81.5

De acuerdo al art. 150.1 de la LCSP al ser un procedimiento abierto la mesa acuerda elevar la propuesta al Órgano de Contratación.

Sin más asuntos que tratar, la Sra. Presidente da por finalizado el acto.

Yo, como Secretaria, certifico con el visto bueno de los miembros de la Mesa:

Dña. Carmen Dolores García Márquez  
SECRETARIA

Dña. Elena Rosa Eugenio  
PRESIDENTE/A

Dña. María Teresa Bethencourt Navarro  
VOCAL

Dña. Dalila Fontes Fontes  
VOCAL

(FIRMA ELECTRÓNICA)

COPIA ELECTRÓNICA

Información de todos los firmantes del documento

Fdo. DALILA FONTES FONTES - DNI 78543459T  
Fecha de firma: 2021.12.17 12:56:51 CET  
Cargo: VOCAL SERVICIOS JURIDICOS

Fdo. MARIA TERESA BETHENCOURT NAVARRO - DNI 45530078Z  
Fecha de firma: 2021.12.20 12:07:25 CET  
Cargo: VOCAL INTERVENCION

Fdo. Carmen Dolores García Márquez - DNI 42916785G  
Fecha de firma: 2021.12.21 08:12:31 CET  
Cargo: Secretaria de la Mesa

Fdo. ELENA ISABEL ROSA EUGENIO - DNI 42912068W  
Fecha de firma: 2021.12.21 08:19:58 CET  
Cargo: PRESIDENTA DE LA MESA DE CONTRATACION

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN (CSV): LE1-1e34fb67-9199cfc4-fee5371c-41cc21eb-de0109a0

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento administrativo electrónico archivado por la Dirección General de Patrimonio del Estado, según el artículo 27.3 c) de la Ley 39/2015, de 2 de octubre. Su autenticidad puede ser contrastada a través del siguiente enlace <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/verificacionCSV>