



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **54/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-06-2022 a las 13:49 horas.



**Arrendamiento del inmueble municipal ubicado en el barrio anexionado de Narrillos de San Leonardo sito en plaza de las escuelas nº 7, destinado a bar/cafetería**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 3.481 EUR.

→ Importe 2.106 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.740,5 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Lugar de ejecución ES411 Ávila Narrillos de San Leonardo (Ávila)

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2Fje02hgeRBBvYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Fje02hgeRBBvYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.avila.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gDpHBVVRPnhwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1

→ (05001) Ávila España

→ ES411

### Contacto

→ Teléfono 920350000

→ Correo Electrónico [fjsanchez@ayuntavila.com](mailto:fjsanchez@ayuntavila.com)

## Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Ávila

→ Sitio Web <https://www.anogov.es/ayto-avila/faces/>

### Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico 1

→ (05001) Ávila España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/06/2022 a las 23:59

## Otros eventos

Proposición para el arrendamiento del inmueble municipal sito en la plaza de las escuelas nº 7 de narrillos de san leonardo destinado a bar/cafetería

→ Apertura sobre administrativa

→ Según cláusula 13ª del pliego

### Lugar

→ Ayuntamiento de Ávila

### Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico 1

→ (05001) Ávila ES

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Licitadores

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Arrendamiento del inmueble municipal ubicado en el barrio anexionado de Narrillos de San Leonardo sito en plaza de las escuelas nº 7, destinado a bar/cafetería

→ Valor estimado del contrato 3.481 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.106 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.740,5 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ávila

→ Código de Subentidad Territorial ES411

### Dirección Postal

→ Plaza de las Escuelas 7

→ (05160) Narrillos de San Leonardo (Ávila) España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5.00 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Solvencia Requerida

→ Según cláusula 8ª del pliego

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según cláusula 8.2 del pliego

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Informe de entidades financieras - Según cláusula 8.2 del pliego

## Preparación de oferta

→ Sobre Proposición para el arrendamiento del inmueble municipal sito en la plaza de las escuelas nº 7 de narrillos de san leonardo destinado a bar/cafetería

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 76.92
  - Cantidad Mínima : 0.00
  - Cantidad Máxima : 10.00
- Programa de mantenimiento del inmueble
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 23.08
  - Cantidad Mínima : 0.00
  - Cantidad Máxima : 3.00

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No