



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **493/2017**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-09-2017 a las 10:11 horas.



## Mantenimiento Integral de los edificios sanitarios y no sanitarios en el Departamento de Salud de Requena y Centro de Salud Pública de Utiel

→ Valor estimado del contrato 112.066,08 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 90.399,98 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 74.710,72 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2017 durante 4 Mes(es)

→ Observaciones: Posible tramitación centralizada del servicio de mantenimiento

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [PA4932017ANEXOS PCAP.pdf](#)

→ [PA4932017CC.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=yVOjQ7DJsMsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yVOjQ7DJsMsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Departamento de Salud de Requena. Dirección Económica-Gerencia**

→ Tipo de Administración Comunidad Autónoma

→ Actividad Principal 12 - Sanidad

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QW9kGEodvQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Paraje Casablanca, s/n  
→ (46340) Requena España  
→ ES523

### Contacto

→ Correo Electrónico pallas\_jos@gva.es

## Proveedor de Pliegos

→ Departamento de Salud de Requena. Dirección Económica-Gerencia

## Proveedor de Información adicional

→ Departamento de Salud de Requena. Dirección Económica-Gerencia

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/09/2017 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Paraje Casablanca, s/n  
→ (46340) Requena España

## Recepción de Ofertas

→ Departamento de Salud de Requena. Dirección Económica-Gerencia

## Dirección Postal

→ Paraje Casablanca, s/n  
→ (46340) Requena España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/09/2017 a las 14:00  
→ Observaciones: Departamento de Salud de Requena

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Mesa Contratación apertura documentación técnica Sobre nº 2

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 10/10/2017 a las 11:30 horas  
→ Mesa Contratación apertura documentación técnica Sobre nº 2

## Dirección Postal

→ Paraje Casablanca, s/n  
→ (46340) Requena España

## Lugar

→ Hospital General de Requena. Sala de Juntas

## Dirección Postal

→ Paraje Casablanca s/n  
→ (46340) REQUENA (VALENCIA) España

## Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Mantenimiento Integral de los edificios sanitarios y no sanitarios en el Departamento de Salud de Requena y Centro de Salud Pública de Utiel

→ Valor estimado del contrato 112.066,08 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 90.399,98 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 74.710,72 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2017 durante 4 Mes(es)

→ Observaciones: Posible tramitación centralizada del servicio de mantenimiento

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Descripción: Se admite Prórroga de 2 MESES

→ Plazo

→ Descripción: Se admite Prórroga de 2 MESES

### Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede

#### Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 0 %

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Los licitadores deberán presentar una relación de los principales servicios realizados en los últimos cinco años, que incluya importe, fechas y destinatarios. Se acreditarán mediante Certificados. El importe anual mínimo que el empresario deberá acreditar como ejecutado durante el año de mayor ejecución del periodo citado será igual o superior al 70 % del valor estimado del contrato o de su anualidad media si ésta es inferior al valor estimado del contrato cifrado en "26.148,75 €"

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Los licitadores deberán presentar certificado acreditando la cifra anual de negocios, en los tres últimos ejercicios, exigiéndose un mínimo de "168.099,12 €" en el año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 60

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria con descripción de los protocolos y procedimientos
- Ponderación : 15
- Memoria estructura organizativa
- Ponderación : 5
- Planes de mantenimientos, conductivo, preventivo, correctivo, predictivo, técnico-legal y gestión técnica del mantenimiento
- Ponderación : 10
- Sistema de control de ubicaciones físicas e inventario
- Ponderación : 10

### Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No