



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **106/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-08-2024 a las 20:46 horas.



**Contrato de póliza de seguro que cubra la garantía decenal de daños a la edificación, regulado por la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, en la promoción de 51 viviendas VPPL, promovido por la Empresa Municipal del Suelo y la Vivienda de Getafe, S.A. en la parcela 5.1.1 del ámbito AA.01 El Rosón, Paseo de la Estación en Getafe (Madrid)**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 35.119,41 EUR.

→ **Importe** 35.119,41 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 35.119,41 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 10 Año(s)

→ **Observaciones:** Plaza establecido en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios financieros: a) servicios de seguros; b) servicios bancarios y de inversión

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Seguro de Garantía Decenal de daños a la edificación sita en parcela 5.1.1 del ámbito AA-01 El Rosón, Paseo de la Estación en Getafe (Madrid) Getafe

→ **Clasificación CPV**

→ 66515000 - Servicios de seguros de daños.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto simplificado, con multiplicidad de criterios de valoración

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2FejdLqc%2FSSIIYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FejdLqc%2FSSIIYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejería Delegada de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda de Getafe S.L.U.**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ISzyKznyTDJvYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ISzyKznyTDJvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza Obispo Felipe Scio Riaza, 2 - 1ª pl. oficina 2

→ (28901) Getafe España

→

### Contacto

→ **Teléfono** +34 916019099

→ **Correo Electrónico** contratacion@emsvgetafe.org

## Proveedor de Pliegos

→ Consejería Delegada de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda de Getafe S.L.U.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/08/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza Obispo Felipe Scio Riaza, 2 - 1ª pl. oficina 2

→ (28901) Getafe España

## Recepción de Ofertas

→ Consejería Delegada de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda de Getafe S.L.U.

## Dirección Postal

→ Plaza Obispo Felipe Scio Riaza, 2 - 1ª pl. oficina 2

→ (28901) Getafe España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/08/2024 a las 23:59

→ Observaciones: Contrato de póliza de seguro que cubra la garantía decenal de daños a la edificación, regulado por la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, en la promoción de 51 viviendas VPPL promovida por EMSV en la parcela 5.1.1 del ámbito AA-01 El Rosón, Paseo de la Estación, en Getafe (Madrid)

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre único

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 21/08/2024 a las 10:00 horas  
→ Apertura sobre único

## Proveedor de Información adicional

→ Consejería Delegada de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda de Getafe S.L.U.

## Dirección Postal

→ Plaza Obispo Felipe Scio Riaza, 2 - 1ª pl. oficina 2

→ (28901) Getafe España

### Lugar

→ EMSV Getafe

### Dirección Postal

→ Plaza Obispo Felipe Scio Riaza 2

→ (28901) Getafe España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No



**Objeto del Contrato: Contrato de póliza de seguro que cubra la garantía decenal de daños a la edificación, regulado por la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, en la promoción de 51 viviendas VPPL, promovido por la Empresa Municipal del Suelo y la Vivienda de Getafe, S.A. en la parcela 5.1.1 del ámbito AA.01 El Rosón, Paseo de la Estación en Getafe (Madrid)**

→ → Descripción del procedimiento

Contrato de póliza de seguro que cubra la garantía decenal de daños a la edificación, regulado por la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, en la promoción de 51 viviendas VPPL, promovido por la Empresa Municipal del Suelo y la Vivienda de Getafe, S.A. en la parcela 5.1.1 del ámbito AA.01 El Rosón, Paseo de la Estación en Getafe (Madrid), mediante procedimiento abierto simplificado, con multiplicidad de criterios de valoración

→ Valor estimado del contrato 35.119,41 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 35.119,41 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 35.119,41 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 66515000 - Servicios de seguros de daños.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Observaciones: Plazo establecido en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación

→ Lugar de ejecución

→ Seguro de Garantía Decenal de daños a la edificación sita en parcela 5.1.1 del ámbito AA-01 El Rosón, Paseo de la Estación en Getafe (Madrid)

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Paseo de la Estación

→ (28904) Getafe España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cumplir una condición específica conforme al punto 27.2.1 CCP

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Cumplir una condición específica conforme al punto 27.2.1 CCP

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 12 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→

Capacidad de obrar

## Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Certificación de la Dirección General de Seguros y de Fondos de Pensiones acreditativa de la autorización para operar en el ramo a que pertenezca el seguro de la presente licitación y de la inscripción en el Registro Especial de Entidades Aseguradoras y Reaseguradoras

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Apertura sobre único
- **Descripción** Sobre único

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Franquicia**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 10
- **Oferta económica**
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 90
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 90

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **EMSV Getafe**

#### Dirección Postal

- Plaza Obispo Felipe Scío Riaza 2
- (28901) Getafe España

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica**: No

