



Documento de Pliegos

Número de Expediente **TEC0006441**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-07-2024 a las 19:17 horas.



Servicio de limpieza en la oficina de Tragsatec del Edificio Ágora. Contrato reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 93.896,64 EUR.

→ Importe 37.871,64 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 31.298,88 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 20/09/2024 durante 12 Mes(es)

→ Observaciones: Ver punto 13 del PCAP.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de alcantarillado y eliminación de desperdicios: servicios de saneamiento y servicios similares

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES618 Sevilla La ejecución del contrato se verificará en Avenida Vía Apia nº 7, Edificio ÁGORA, Portal C, plantas 4ª y 5ª, de Sevilla.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hC2%2BTYahihxWhbmkn2nXQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Tecnologías y Servicios Agrarios S.A., S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 5 - Protección del medio ambiente

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.tragsa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PWznvAVL Ong%3D>

Dirección Postal

→ Maldonado 58

→ (28006) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 913963667

→ Fax +34 913969172

Proveedor de Pliegos

→ Tecnologías y Servicios Agrarios S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PWznvAVL0ng%3D>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/08/2024 a las 10:00

Dirección Postal

→ Polígono Parque Sevilla Industrial. C/ Parsi 5 nº 8
→ (41016) Sevilla España

Contacto

→ Teléfono +34 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Tecnologías y Servicios Agrarios S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PWznvAVL0ng%3D>

Dirección Postal

→ Polígono Parque Sevilla Industrial. C/ Parsi 5 nº 8
→ (41016) Sevilla España

Contacto

→ Teléfono +34 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/08/2024 a las 10:00

→ Observaciones: Esta licitación tiene carácter electrónico. Los licitadores deberán preparar y presentar sus ofertas de forma electrónica a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público (<https://contrataciondelestado.es>), debiendo preparar y presentar el sobre electrónico único que requiera el presente pliego dentro del plazo indicado.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Proveedor de Información adicional

→ Tecnologías y Servicios Agrarios S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D>

Dirección Postal

→ Polígono Parque Sevilla Industrial. C/ Parsi 5 nº 8
→ (41016) Sevilla España

Contacto

→ Teléfono +34 954997090
→ Correo Electrónico contratacion.ut5@tragsa.es

Apertura sobre electrónico único

- Apertura sobre oferta económica
- El día 06/08/2024 a las 10:00 horas
- De acuerdo con lo establecido en el artículo 157.4 de la LCSP la apertura no será pública al realizarse por medios electrónicos. El resultado será comunicado a los proveedores y publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : No se podrá asistir, el acto es privado.

Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

Lugar

- Sala de Juntas de las oficinas de Tragsa en Sevilla, 1ª Planta

Dirección Postal

- Calle Parsi 5, nº 8
- (41016) Sevilla España

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza en la oficina de Tragsatec del Edificio Ágora. Contrato reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social

→ Descripción del procedimiento

Servicio Abierto Simplificado sin lotes

→ Valor estimado del contrato 93.896,64 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 37.871,64 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 31.298,88 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 20/09/2024 durante 12 Mes(es)

→ Observaciones: Ver punto 13 del PCAP.

→ Lugar de ejecución

→ La ejecución del contrato se verificará en Avenida Vía Apia nº 7, Edificio ÁGORA, Portal C, plantas 4ª y 5ª, de Sevilla.

→ Condiciones Ver punto 11 del PCAP.

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ **Prórrogas:** El plazo de vigencia del contrato será de 12 meses, a partir de la fecha de firma del mismo, sin perjuicio de las prórrogas que pudieran pactarse, previo acuerdo escrito de las partes.

→ **Opciones:** Ver punto 13 del PCAP.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Con el fin de reducir el consumo de papel durante la vigencia del contrato, será obligatorio para el adjudicatario la emisión de toda la documentación relacionada con el mismo, de forma electrónica y en caso de ser necesario, el papel a utilizar será reciclado.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ **Fórmula de Revisión de Precios** No aplica la revisión de precios en esta licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ U1-1-Servicios de limpieza en general.(inferior a 150.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - El licitador presentará ANEXO II firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante en formato Adobe. Para generar dicho documento se utilizará la plantilla en formato Word que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP-Ver PCAP (Punto 5, Requisitos mínimos)
- Contratos reservados. Reservado a Centros Especiales de Empleo, o talleres protegidos - El licitador presentará ANEXO II firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante en formato Adobe. Para generar dicho documento se utilizará la plantilla en formato Word que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP-Ver PCAP (Punto 5, Requisitos mínimos).
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad - El licitador presentará ANEXO II firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante en formato Adobe. Para generar dicho documento se utilizará la plantilla en formato Word que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP-Ver PCAP (Punto 5, Requisitos mínimos)
- No prohibición para contratar - El licitador presentará ANEXO II firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante en formato Adobe. Para generar dicho documento se utilizará la plantilla en formato Word que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP-Ver PCAP (Punto 5, Requisitos mínimos)
- No estar incurso en incompatibilidades - El licitador presentará ANEXO II firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante en formato Adobe. Para generar dicho documento se utilizará la plantilla en formato Word que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP-Ver PCAP (Punto 5, Requisitos mínimos)
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - El licitador presentará ANEXO II firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante en formato Adobe. Para generar dicho documento se utilizará la plantilla en formato Word que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP-Ver PCAP (Punto 5, Requisitos mínimos)
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - El licitador presentará ANEXO II firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante en formato Adobe. Para generar dicho documento se utilizará la plantilla en formato Word que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP-Ver PCAP (Punto 5, Requisitos mínimos)
- Estar preregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - El licitador presentará ANEXO II firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante en formato Adobe. Para generar dicho documento se utilizará la plantilla en formato Word que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP-Ver PCAP (Punto 5, Requisitos mínimos)
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - El licitador presentará ANEXO II firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante en formato Adobe. Para generar dicho documento se utilizará la plantilla en formato Word que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP-Ver PCAP (Punto 5, Requisitos mínimos)

Motivos de exclusión

- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Culpable de falta profesional grave - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Fraude - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.

→

Insolvencia - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.

- Participación en una organización criminal - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Corrupción - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Quiebra - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Pago de tasas - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.
- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Según viene contemplado en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y tal y como se establece en la documentación que rige la licitación.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Para ser admitidos, los licitadores (en caso de no recurrir a la clasificación de contratistas) deberán declarar, mediante Declaración responsable suscrita electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante que indique en el año de mayor ejecución de los últimos tres años naturales, ha realizado servicios de similar naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato (mismo CPV 90911000-6 (Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas)) por el importe igual o superior a VEINTIDOS MIL EUROS (22.000,00 €), impuestos no incluidos. El licitador deberá cumplimentar y presentar el ANEXO II firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante en formato Adobe. Para generar dicho documento se utilizará la plantilla en formato Word que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP-Ver PCAP (Punto 5, Requisitos mínimos).
Umbral: 22000 **Periodo:** 1 año **Expresión:** Ver punto 5.3. del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Para ser admitidos los licitadores (en caso de que no recurran a la clasificación de contratistas), deberán declarar mediante Declaración responsable suscrita electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante que indique que su cifra anual de negocios referida al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, en función de las fechas de constitución o de inicio de las actividades del licitador y de presentación de las ofertas, es de importe igual o superior a VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS EUROS (28.200,00 €), impuestos no incluidos. El licitador deberá cumplimentar y presentar el ANEXO II firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante en formato Adobe. Para generar dicho documento se utilizará la plantilla en formato Word que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP-Ver PCAP (Punto 5, Requisitos mínimos). **Umbral:** 28200 **Periodo:** 1 año **Expresión:** Ver punto 5.2. del PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Electrónico Único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Apertura sobre electrónico único
- **Descripción** Sobre electrónico único, requerimiento de documentación para ser admitido a valoración y oferta económica. Se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- PRECIO
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100
- Expresión de evaluación : Ver punto 6 del PCAP
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 100

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D>

Dirección Postal

- Polígono Parque Sevilla Industrial. C/ Parsi 5 nº 8
- (41016) Sevilla España

Contacto

- Teléfono +34 954997090
- Correo Electrónico contratacion.ut5@tragsa.es

Presentación de recursos

- **Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)**
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D>

Dirección Postal

- Polígono Parque Sevilla Industrial. C/ Parsi 5 nº 8
- (41016) Sevilla España

Contacto

- Teléfono +34 954997090
- Correo Electrónico contratacion.ut5@tragsa.es

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- Se permite la subcontratación parcial de la prestación objeto del presente pliego salvo las tareas consideradas críticas (Ver punto 15 del PCAP)

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No