



Informe sobre la licitación de la obra:
Expte: B070001/2024-0087

“Abastecimiento de agua a San Román desde Morrano” (TM Bierge)

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, ANTES DE IVA 112.605,29 €

CRITERIOS QUE REQUIEREN UN JUICIO DE VALOR

1. CONOCIMIENTO DEL EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA, SU FUNCIONALIDAD Y RECURSOS DISPONIBLES EN LA ZONA, ANEXO XI PCAP (Hasta 10 puntos)

Nº	EMPRESA	BREVE DESCRIPCIÓN CONOCIMIENTO EMPLAZAMIENTO, SU FUNCIONALIDAD Y SU RELACIÓN CON LOS RECURSOS	VALORACIÓN PUNTOS
1	Excavaciones Pablo Montero	Manifiesta conocer el emplazamiento de la obra, pero no incluye descripción al respecto como sí hacen el resto de licitadores. Hace referencia a su disposición de maquinaria, sin entrar a concretarla. No se hace mención sobre el origen de materiales o sus calidades. No aporta reportaje fotográfico.	1,00
2	Gestimax, Gestión y Servicios, S.L.	Conoce bien el emplazamiento de la obra, sus singularidades geográficas y los accesos a la misma. Identifica zonas con bancos de piedras y zonas de carencias para acopios de material. Incluye especificaciones técnicas de tubos conforme a lo indicado en el proyecto. No aporta reportaje fotográfico ni planos con el trazado de la tubería proyectada como sí lo hacen otros licitadores (n.º 2 y 3).	6,00
3	Hormigones Grañén, S.L.	Conoce muy bien el emplazamiento de la obra. Aporta ortofotos y planos con el trazado de la tubería proyectada y zonas de accesos, así como un amplio reportaje fotográfico realizado y detallado a lo largo de la traza de actuación. El licitador ha comprobado posibles afecciones durante la ejecución de las obras, haciendo especial referencia a los accesos a fincas agrícolas existentes. Concreta el acceso a la obra mediante vehículos rígidos, teniendo previsto el acopio de materiales en campos próximos al trazado de la tubería. Cuenta con explotación propia para cubrir las necesidades de materiales granulares, aportando certificado de conformidad del control de producción en fábrica. Manifiesta que dispone de cartas de compromiso de los suministradores de los diferentes materiales que requiere la obra. El licitador gestionará los residuos sobrantes de manera directa dado que es Gestor autorizado de Residuos no peligrosos.	8,00
4	Mascún Obra Civil, S.L.	Conoce muy bien el emplazamiento de la obra y al igual que el licitador n.º 3 aporta ortofoto con el trazado de la tubería proyectada. Adjunta un amplio reportaje fotográfico realizado y detallado a lo largo de la traza de actuación. Incluye una descripción de los condicionantes existentes concretando los servicios afectados (cruces de caminos, poste eléctrico, conexiones al abastecimiento, parcelas agrícolas, etc.). Ha analizado la geología de la zona mediante cartografía del IGME. Incluye estudio de acopios, préstamos, vertederos y subcontratas, concretando los suministradores de áridos, hormigones, materiales de construcción, valvulería y tubos. Plantea la realización de la obra mediante tres equipos de trabajo: Equipo de movimiento de tierras, equipo de montaje de tuberías y piezas especiales y equipo de obra civil. Describe sus instalaciones y acredita la disposición de sistemas de gestión de calidad, gestión medioambiental y gestión de la seguridad y salud en el trabajo.	8,50
5	R.S. Agrotécnica del Segrià, S.L.	Manifiesta un conocimiento detallado del emplazamiento de la obra. Aporta reportaje fotográfico. No incluye planos u ortofotos con ubicación de trazado como sí lo hacen otros licitadores. Detalla las posibles ubicaciones de la zona de instalaciones auxiliares. El licitador ha comprobado posibles afecciones de la actuación a los usos turísticos existentes y a los servicios religiosos. Concreta los suministradores previstos para los tubos, los elementos de valvulería y accesorios especiales, así como para los elementos prefabricados de hormigón. Menciona la gestión de residuos prevista para la actuación.	7,50
6	Roan, O.C.R. 2006, S.L.	El licitador conoce la zona de actuación. Aporta fotografías de los puntos inicial, final e intermedios en el trazado de la tubería. Se incluyen ortofotos de San Román y Morrano, sin incluir la traza. Se indican los elementos a instalar a lo largo de la traza, comprometiéndose a que dichos materiales cumplan con las exigencias del pliego de prescripciones técnicas. No concreta los suministradores de los distintos materiales como sí lo hacen otros licitadores. Tiene previsto realizar la zanja con giratoria y, en los tramos de roca, mediante zanjadora. No hace referencia a las afecciones, zonas de acopios y gestión de residuos.	7,00



Informe sobre la licitación de la obra:
Expte: B070001/2024-0087

“Abastecimiento de agua a San Román desde Morrano” (TM Bierge)

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, ANTES DE IVA 112.605,29 €

CRITERIOS QUE REQUIEREN UN JUICIO DE VALOR

2. PROGRAMA DE TRABAJO DEL PROCESO CONSTRUCTIVO, PLANIFICACIÓN Y SU JUSTIFICACIÓN, ANEXO XI PCAP (hasta 6 puntos)

Nº	EMPRESA	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL DESARROLLO DE LAS OBRAS	VALORACIÓN PUNTOS
1	Excavaciones Pablo Montero	El licitador indica que él en persona es quien realiza los trabajos y en función de la actuación emplea a los trabajadores necesarios. No se describe la secuencia de trabajos a realizar. No se aporta diagrama de programación de obras.	0,25
2	Gestimax, Gestión y Servicios, S.L.	Se describen y secuencian de manera general los trabajos encaminados a la ejecución de zanjas e instalación de la tubería. No se aporta diagrama de programación de obras.	2,00
3	Hormigones Grañén, S.L.	El licitador describe de manera pormenorizada la secuencia de ejecución de las obras, contemplando la demolición de solera, excavación de la zanja, instalación de la tubería, relleno de la zanja, colocación de cinta de señalización, ejecución de arquetas y valvulería, reposición de pavimentos, acondicionamiento de caminos, así como puesta en carga de la conducción. Contempla la elaboración de un Plan de ensayos y plan de control de calidad, según exige el manual de calidad de la empresa. Adjunta un diagrama de Gantt muy detallado con las unidades de obra contempladas y la duración prevista de cada una de ellas y total de las obras (65 días).	5,50
4	Mascún Obra Civil, S.L.	Plantea correctamente la ejecución de las obra mediante tres equipos de trabajo independientes: movimiento de tierras, montaje de tuberías y obra civil. Se ha previsto ejecutar las obras siguiendo la siguiente secuencia de actuación: excavación de zanjas, instalación de tuberías, relleno de zanjas y conexiones. El licitador aporta un diagrama de Gantt menos detallado que el presentado por el licitador anterior (n.º 3) contemplando una duración total de las obras de 70 días.	4,75
5	R.S. Agrotécnica del Segrià, S.L.	El licitador contempla ejecutar la obra en una única fase de ejecución con diferentes equipos de trabajo solapados. Se describe la secuencia de actuaciones de manera correcta y detallada, indicando los equipos que realizarán cada trabajo y aportando fotografías que ilustran los trabajos previstos. Los trabajos previstos son los siguientes: Señalización provisional de obras, acondicionamiento de acopios, replanteo topográfico, reparto de tubos, soldaduras, excavación de zanjas, colocación de tubos, relleno, compactación, ejecución de arquetas e instalación de valvulería, pruebas de presión y estanqueidad, conexiones y limpieza final. Al igual que el licitador n.º 3, adjunta un un diagrama de Gantt muy detallado con las unidades de obra contempladas y la duración prevista de cada una de ellas y total de las obras (60 días).	5,25
6	Roan, O.C.R. 2006, S.L.	Indica de manera esquemática el programa de actividades previsto. Aporta una tabla en la que se muestra de manera gráfica la duración de cada una de dichas actuaciones. La secuencia propuesta para los trabajos se considera adecuada.	3,00



Informe sobre la licitación de la obra:
Expte: B070001/2024-0087

“Abastecimiento de agua a San Román desde Morrano” (TM Bierge)

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, ANTES DE IVA 112.605,29 €

CRITERIOS QUE REQUIEREN UN JUICIO DE VALOR

3. PROCESO CONSTRUCTIVO, ANEXO XI PCAP (hasta 10 puntos)

Nº	EMPRESA	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROCESO CONSTRUCTIVO	VALORACIÓN PUNTOS
1	Excavaciones Pablo Montero	No concreta cómo tiene previsto llevar a cabo el proceso de desarrollo de ejecución de obras, ni hace referencia a las medidas a adoptar para minimizar las afecciones de la obra y su entorno.	0,50
2	Gestimax, Gestión y Servicios, S.L.	Desarrolla en líneas generales la ejecución de las obras, mediante el repaso con retroexcavadora, apertura de zanja, tendido y colocación de tubería, extensión de cama de arena y relleno. Condiciona la ubicación de pozos para ventosas y desagües a la topografía. No propone medidas a adoptar para minimizar las afecciones de la obra y su entorno, como sí concretan otros licitadores.	3,00
3	Hormigones Grañén, S.L.	El licitador describe de manera correcta y concisa el proceso constructivo. Incluye secciones tipo acotadas de la zanja y pozos, así como imágenes de la zanjadora con picas a utilizar. Detalla las medidas a adoptar para minimizar las afecciones de la obra a las carreteras y caminos existentes en el entorno de actuación, así como a las fincas colindantes. En referencia a las afecciones al medio natural, indica de manera general que se elegirán procedimientos constructivos tendentes a reducir la huella de carbono y la contaminación acústica.	7,75
4	Mascún Obra Civil, S.L.	Plantea el desarrollo de la ejecución de las obras de forma pormenorizada y en secuencia adecuada. Organiza la ejecución de las obras en actuaciones globales consistentes en trabajos previos, movimientos de tierras, ejecución de arquetas, conexiones y pruebas, y desarrolla para cada una de estas actuaciones globales los trabajos parciales que las conforman. Incluye un apartado en el que se describen las afecciones principales que pueden ocasionar las obras: afecciones a parcela agrícola de cereal, presencia de poste eléctrico, cruce y tráfico de camino y posibles servicios existentes y se concretan de manera concisa (aluden a los puntos kilométricos de afección) y detallada las medidas a aplicar para minimizar dichas afecciones.	8,00
5	R.S. Agrotécnica del Segrià, S.L.	Describe con gran grado de detalle y de manera adecuada el desarrollo de la ejecución de las obras, comenzando por las tareas de seguridad, replanteo topográfico, excavación de zanja mediante retroexcavadora y con zanjadora, tendido, soldadura y colocación de los tubos, relleno de zanja, ejecución de arquetas. Ilustra los trabajos mediante reportaje fotográfico. Como particularidad del proceso constructivo, el licitador es especialista en el montaje de tubería PEAD. Incluye un apartado en el que se concretan medidas para minimizar las afecciones causadas por la obra a la actividad agrícola de las parcelas afectadas, entradas de fincas, suelo, calidad atmosférica, calidad acústica y biodiversidad.	8,25
6	Roan, O.C.R. 2006, S.L.	Desarrolla correctamente las actuaciones previstas para la ejecución de las obras: elaboración de planes de Seguridad y Salud y de Gestión de residuos; replanteo topográfico de la tubería; excavación de zanja mediante excavadora giratoria y zanjadora; extensión de cama; colocación y soldadura de los tubos; relleno; ejecución de arquetas y valvulería; conexión con redes existentes, llenado, realización de pruebas de presión y retirada de residuos. Durante la descripción del proceso constructivo, el licitador menciona medidas concretas para minimizar la afección a caminos, acceso a fincas y entorno.	7,50



Informe sobre la licitación de la obra:
Expte: B070001/2024-0087

“Abastecimiento de agua a San Román desde Morrano” (TM Bierge)

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, ANTES DE IVA **112.605,29 €**

CRITERIOS QUE REQUIEREN UN JUICIO DE VALOR

4. ORGANIGRAMA DE PERSONAL ADSCRITO A LA OBRA, ANEXO XI PCAP (hasta 4 puntos)

Nº	EMPRESA	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PERSONAL ADSCRITO A LA OBRA	VALORACIÓN PUNTOS
1	Excavaciones Pablo Montero	El licitador indica únicamente que es autónomo, dispone de varios trabajadores contratados y tiene experiencia en varios trabajos similares en la zona de Huesca, sin entrar en concretar la formación técnica y los trabajos realizados.	0,15
2	Gestimax, Gestión y Servicios, S.L.	Describe de manera general el personal por oficios adscrito a la obra, que consta de maquinista de zanjadora, maquinista de retro y dumper, oficial especialista en montaje de tuberías y peón especialista. Hace referencia a una experiencia de más de 15 años en obras similares para el caso del oficial especialista en montaje de tuberías, sin concretar actuaciones ni presupuestos. Hacer constar que toda la maquinaria adscrita a la obra es de su propiedad, salvo la zanjadora que se subcontratará.	2,00
3	Hormigones Grañén, S.L.	Presenta un organigrama con los medios personales técnicos y administrativos con los que cuenta la empresa para la ejecución de la obra, detallando para cada uno de dichos medios personales su titulación, experiencia y función que desempeñará en la obra. No se concreta esta información para el personal de los equipos de trabajo (maquinistas, oficiales o peones). Incluye una relación de obras similares a la del objeto de actuación realizadas en los últimos tres años, concretando su promotor, presupuesto y año de realización.	2,75
4	Mascún Obra Civil, S.L.	Al igual que el licitador anterior, presenta un organigrama detallado para el personal técnico y administrativo adscrito a la obra, indicando su titulación, experiencia y funciones a realizar en la obra. En este caso se incluye también únicamente en el esquema gráfico a los equipos de trabajo, sin entrar en detalle, y no se concretan obras similares realizadas.	2,50
5	R.S. Agrotécnica del Segrià, S.L.	Presenta un organigrama coherente con la actuación en el que se indica el equipo de gestión de la obra, así como el personal de soporte, detallando la titulación, funciones en la obra y disponibilidad de cada uno de ellos. No se concreta el personal que conforma el equipo de obra (oficiales, peones y ayudantes), ni se describe la experiencia en obras similares realizadas anteriormente.	2,50
6	Roan, O.C.R. 2006, S.L.	El licitador aporta una tabla en la que detalla el personal técnico, administrativo y de oficios previsto a adscribir a la obra, indicando su titulación, funciones a desempeñar y su relación con la empresa (si está en plantilla o será subcontratado) y otra tabla en la que propone la maquinaria adscrita para la obra, detallando su cantidad y si es propia o la va a subcontratar. No se hace referencia a la experiencia en obras similares realizadas anteriormente.	2,50



Informe sobre la licitación de la obra:
Expte: B070001/2024-0087

“Abastecimiento de agua a San Román desde Morrano” (TM Bierge)

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, ANTES DE IVA

112.605,29 €

SUMA DE LAS PUNTUACIONES DE LOS APARTADOS QUE REQUIEREN UN JUICIO DE VALOR

Nº	EMPRESA	PUNTUACIÓN CONOCIMIENTO DEL EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA, SU FUNCIONALIDAD Y RECURSOS DISPONIBLES EN LA ZONA	PUNTUACIÓN PROGRAMA DE TRABAJO DEL PROCESO CONSTRUCTIVO, PLANIFICACIÓN Y SU JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN PROCESO CONSTRUCTIVO	PUNTUACIÓN ORGANIGRAMA DE PERSONAL ADSCRITO A LA OBRA	TOTAL PUNTUACIÓN
1	Excavaciones Pablo Montero	1,00	0,25	0,50	0,15	1,90
2	Gestimax, Gestión y Servicios, S.L.	6,00	2,00	3,00	2,00	13,00
3	Hormigones Grañén, S.L.	8,00	5,50	7,75	2,75	24,00
4	Mascún Obra Civil, S.L.	8,50	4,75	8,00	2,50	23,75
5	R.S. Agrotécnica del Segrià, S.L.	7,50	5,25	8,25	2,50	23,50
6	Roan, O.C.R. 2006, S.L.	7,00	3,00	7,50	2,50	20,00

Huesca, a la fecha de la firma electrónica

LA INGENIERA JEFE DE LA SECCIÓN DE OBRAS
HIDRÁULICAS Y URBANIZACIÓN

MARÍA JOSÉ GIMÉNEZ ASCASO