



Documento de Pliegos

Número de Expediente **GSEPIDES/32-2020/AUT/SUMANSER**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-10-2020 a las 10:40 horas.



Servicio de limpieza en dependencias del grupo sepides.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 2.568.107,34 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 1.111.489,12 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 918.586,04 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: DOS (2) AÑOS, a contar desde el 1-1-2021, con posibilidad de prórrogas anuales por tres años adicionales

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [05 Planos.zip](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1I%2B4dtvFzsSugstABGr5A%3D%3D

Nº de Lotes: 4

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

Entidad Adjudicadora

→ **SEPI Desarrollo Empresarial S.A., S.M.E.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.sepides.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YNBdbK4llgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

...

...

Velazquez, 134 bis
→ (28006) Madrid España
→ ES300

Teléfono 913961147
→ Fax 913961055
→ Correo Electrónico lsese@sepides.es

Proveedor de Pliegos

→ SEPI Desarrollo Empresarial S.A., S.M.E.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/10/2020 a las 14:00

Dirección Postal

→ Velazquez, 134 bis
→ (28006) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ SEPI Desarrollo Empresarial S.A., S.M.E.

Dirección Postal

→ Velazquez, 134 bis
→ (28006) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/10/2020 a las 15:00

→ Observaciones: Servicio de limpieza en dependencias del Grupo SEPIDES. Se adjuntan planos de las dependencias como anexos al Pliego. Los licitadores podrán realizar una visita a las instalaciones objeto de la oferta que consideren conveniente, para programar dicha visita deberán contactar con las personas indicadas en el apartado B del Cuadro Resumen del PCAP.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 13/11/2020 a las 12:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ SEPI Desarrollo Empresarial S.A., S.M.E.

Dirección Postal

→ Velazquez, 134 bis
→ (28006) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico lsese@sepides.es

Lugar

→ SEPIDES

Dirección Postal

→ Velazquez, 134 bis
→ (28006) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 30/09/2020

→ Identificador de publicación 2020/S 193-466825

→ Fecha de publicación 05/10/2020

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:466825-2020:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza en dependencias del grupo sepides.

→ Valor estimado del contrato 2.568.107,34 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.111.489,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 918.586,04 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: DOS (2) AÑOS, a contar desde el 1-1-2021, con posibilidad de prórrogas anuales por tres años adicionales

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: DOS (2) AÑOS, a contar desde el 1-1-2021, con posibilidad de prórrogas anuales por tres (3) años adicionales

→ Plazo

→ Descripción: DOS (2) AÑOS, a contar desde el 1-1-2021, con posibilidad de prórrogas anuales por tres años adicionales

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - anexo XIII PCAP para todos los lotes

Lote 1: LIMPIEZA SEPIDES: Oficinas en Madrid, Cantabria y Granada

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 962.516 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 795.468 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Lote 2: LIMPIEZA PEPA: Edificios Gemelos (A y B) ubicados en el Parque Empresarial Principado de Asturias, en Avilés Asturias.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 109.565,48 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 90.549,99 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Lote 3: LIMPIEZA SODIEX: - Oficinas de SODIEX en la Avda. Ruta de la Plata 13, 1ª, en Cáceres.

→ Lugar de ejecución

→

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 19.740,34 EUR.

País España
→ Subentidad Nacional Cáceres
→ Código de Subentidad Territorial ES432

→ Importe (sin impuestos) 16.314,33 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Lote 4: LIMPIEZA PES: - Oficinas del Parque Empresarial de Sagunto, en la calle Talleres, nº 43 de Sagunto, Valencia.

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Comunidad Valenciana
→ Código de Subentidad Territorial ES52

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 19.666,86 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 16.253,6 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Anexo V- Relacion de los principales servicios realizados en los ultimos tres años del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalados por certificados de buena ejecución.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Anexo V Declaración sobre el volumen anual de negocios del licitador referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos.

Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Nº Lote: 3
- Nº Lote: 4
- Descripción Apartado 2.2.5.1. PCAP

Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
-

- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Nº Lote: 3
- Nº Lote: 4
- Descripción apartado 2.2.5.2. PCAP

Preparación de oferta

- Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Nº Lote: 3
- Nº Lote: 4
- Descripción APARTADO 2.2.5.3. DEL PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- BOLSA DE HORAS
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
- OFERTA ECONOMICA
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 43

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- PLAN DE CALIDAD AMBIENTAL
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 14
- PLAN DE CALIDAD TECNICA
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 35

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- AVD. GENERAL PERON 38
- (28020) MADRID España

Presentación de recursos

- **Tribunal adm. central de recursos contractuales**

Dirección Postal

- avd. General Peron 38
- (28020) MADRID España

105774880350998860801435127807005159748 [Autoridad](#) 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016