



FIRMADO POR

LORENA DOMENECH HONRUBIA  
ARQUITECTA  
11/07/2024



**ASUNTO**  
**OBRA**  
**EMPLAZAMIENTO:**

**PROMOTOR:**  
**EXPEDIENTE:**

**INFORME DE NECESIDAD**  
**MEJORA Y MODERNIZACIÓN DEL POLÍGONO DE LA ESTACIÓN**  
Acceso del polígono de la Estación, el cual se produce a través de la carretera de Valencia, en el Polígono de la Estación  
AYUNTAMIENTO DE PAIPORTA  
1905267E

En relación con el expediente de contratación de referencia, paso a emitir el siguiente

**I N F O R M E D E N E C E S I D A D**

En relación con el procedimiento de contratación para adjudicar las obras de "MEJORA Y MODERNIZACIÓN DEL POLÍGONO DE LA ESTACIÓN", y para dar cumplimiento a lo estipulado en el artículo 116 , apdo. 1) y 4.e) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, según el cual toda contratación precisará la previa tramitación del correspondiente expediente, en el que se justificará adecuadamente la necesidad de la Administración a la que se pretende dar satisfacción mediante la contratación de las prestaciones correspondientes y su relación con el objeto del contrato que deberá ser directa, clara y proporcional.

Según resolución de la presidenta del Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial (IVACE) de fecha 15/05/2024 por la que se adjudican las ayudas para proyectos de inversión para la mejora, modernización y dotación de infraestructuras y servicios en polígonos, áreas industriales y enclaves tecnológicos con cargo al presupuesto del ejercicio 2024, en la que se concede la ayuda para la realización de obras de mejora y modernización del polígono de la Estación, con número de expediente MIPAEA/2024/109.

Las obras de mejora y modernización a realizar en el Polígono de la Estación se enmarcan dentro de las siguientes actuaciones:

- Transporte Público.
  - o Actuaciones que mejoren la movilidad urbana: mejora de carril bici, evitando trazado sinuoso
  - o Creación y mejora de zonas de aparcamiento o estacionamiento de bicicletas y patinetes con posibilidad de atado mediante candado a colocar por el usuario.
- Mejora del alumbrado público. o Adecuación y modernización del cuadro de alumbrado en C/Maximiliano Thous
- Mejora viaria:
  - o Creación y adecuación de aceras a itinerarios peatonales accesibles (1'8m)
  - o Reducción de la calzada con objeto de reducir la velocidad y transformación de la vía (antigua carretera) en un vial urbano





FIRMADO POR

LORENA DOMENECH HONRUBIA  
ARQUITECTA  
11/07/2024



**GENERALITAT  
VALENCIANA**



o Habilitación es estacionamiento para vehículos oficiales (Cuartel Guardia Civil), usuarios del polígono (batería 5x2'5m a 90 grados) y 1 estacionamiento para vehículo con configuración euro modular EMS (26'5x3m).

- Señalización y/o identificación de calles. o Señalización horizontal y/o vertical de tráfico. o Directorio de empresas y servicios.

Por todo lo anterior y vista la necesidad de este Ayuntamiento de contratar las obras expuestas, y para las que la Corporación Municipal no tiene los recursos ni medios propios suficientes, tanto de personal como materiales, y según lo dispuesto en los artículos 29 i 118 de la Ley 9/2017 de 8 de Noviembre de Contratos del Sector Público es por lo que es necesario proceder a la contratación de la ejecución de las obras indicadas anteriormente para las que existe crédito en la partida 1510060940 del presupuesto municipal.

Y para que conste a los efectos oportunos, en Paiporta a la fecha de la firma digital.

