



Documento de Pliegos

Número de Expediente **19/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-08-2024 a las 09:27 horas.



Contrato para la enajenación de tres parcelas en Urbanización Río Arlanzón de San Medel.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 108.497,13 EUR.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Importe 131.281,53 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Importe (sin impuestos) 108.497,13 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto mediante concurso: precio y mejoras

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6cTcuqJZw5VJ8Trn0ZPzLw%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno de la Entidad Local Menor San Medel**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZRho0xqwkmGiEJrVR_qloyA%3D%3D

Dirección Postal

Contacto

→ Urbanización Río Arlanzón, s/n

→ Correo Electrónico cardenajimeno@cyl.com

→ (09199) San Medel España

→

Proveedor de Pliegos

- Pleno de la Entidad Local Menor San Medel
- Sitio Web <http://central.burgos.es/Licitacion/PerfilContratante/datosLicitacion.do?tipo=2&id=2145>

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 17/09/2024 a las 15:00

Dirección Postal

- Urbanización Río Arlanzón, s/n
- (09199) San Medel España

Recepción de Ofertas

- Pleno de la Entidad Local Menor San Medel
- Sitio Web <http://central.burgos.es/Licitacion/PerfilContratante/datosLicitacion.do?tipo=2&id=2145>

Dirección Postal

- Urbanización Río Arlanzón, s/n
- (09199) San Medel España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 17/09/2024 a las 15:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Salón Edificio Escuelas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 18/09/2024 a las 14:00 horas

Proveedor de Información adicional

- Pleno de la Entidad Local Menor San Medel

Dirección Postal

- Urbanización Río Arlanzón, s/n
- (09199) San Medel España

Lugar

- SALON EDIFICIO ESCUELAS

Dirección Postal

- Calle Juego de Bolos
- (09193) Cardeñajimeno España

Objeto del Contrato: Contrato para la enajenación de tres parcelas en Urbanización Río Arlanzón de San Medel.

→ Descripción del procedimiento

Enajenación de tres parcelas en Urbanización Río Arlanzón: Lote 1 Parcela en Calle Infanta Leonor 9 Lote 2 Parcela en Calle Infanta Leonor 13 Lote 3 Parcela en Calle Infanta Leonor 15

→ Valor estimado del contrato 108.497,13 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 131.281,53 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 108.497,13 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

Dirección Postal

→ España

Lote 1: Parcela en Calle Infanta Leonor 9

→ Descripción del lote Referencia Catastral: 0867228VM5806N0001BK Datos Registrales: Finca 4002, inscrita en el folio 6, libro 43 del Municipio de Cardeñajimeno, tomo 4227, del Registro de la Propiedad Nº 2 de Burgos. Superficie: 600,00 m2 Número máximo de viviendas: 1 vivienda Edificabilidad sobre rasante: 240,00 m2

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

→ Valor estimado del contrato 36.165,71 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 43.760,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 36.165,71 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

Lote 2: Parcela en Calle Infanta Leonor 13

→ Descripción del lote Referencia Catastral: 0867226VM5806N0001WK Datos Registrales: Finca 4000, inscrita en el folio 4, libro 43 del Municipio de Cardeñajimeno, tomo 4227, del Registro de la Propiedad Nº 2 de Burgos. Superficie: 600,00 m2 Número máximo de viviendas: 1 vivienda Edificabilidad sobre rasante: 240,00 m2

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

→ Valor estimado del contrato 36.165,71 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 43.760,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 36.165,71 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

Lote 3: Parcela en Calle Infanta Leonor 15

→ Descripción del lote Referencia Catastral: 0867225VM5806N000HK Datos Registrales: Finca 3999, inscrita en el folio 3, libro 43

del Municipio de Cardeñajimeno, tomo 4227, del Registro de la Propiedad Nº 2 de Burgos. Superficie: 600,00 m2 Número máximo de viviendas: 1 vivienda Edificabilidad sobre rasante: 240,00 m2

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

→ Valor estimado del contrato 36.165,71 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 43.760,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 36.165,71 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Documentos que acrediten la personalidad jurídica: Ver clausula octava del Pliego. Personas físicas copia del documento nacional de identidad. Personas jurídicas copia del CIF y escritura o documento de constitución.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - No se precisa

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - No se precisa

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE