



Documento de Pliegos

Número de Expediente **E-CON-2024-61-DE-AM**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-09-2024 a las 14:18 horas.



Concesión demanial para la explotación de las instalaciones deportivas del campo de fútbol del Campus de Espinardo de la Universidad de Murcia.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 615.885 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Prorrogable por periodos anuales hasta tres años más.

→ Clasificación CPV

→ 92610000 - Servicios de explotación de instalaciones deportivas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DEUC.xml](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES620 Murcia Campus de Espinardo de la Universidad de Murcia

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C0vXgSHqhVAXhk1FZxEyvw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universidad de Murcia**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.um.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1rN59QEIq%2FIQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Avda. Teniente Flomesta, 5

→ (30003) Murcia España

→ ES620

Contacto

→ Teléfono +34 868883598

→ Correo Electrónico contrata@um.es

Proveedor de Pliegos

→ Rectorado de la Universidad de Murcia

Dirección Postal

→ Avda. Teniente Flomesta, 5
→ (30003) Murcia España

Recepción de Ofertas

→ Rectorado de la Universidad de Murcia

Dirección Postal

→ Avda. Teniente Flomesta, 5
→ (30003) Murcia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/09/2024 a las 14:00.[1]
→ Observaciones: nuevo plazo de licitación para que cualquier empresa interesada pueda presentar ofertas al presente procedimiento.[2]

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor.[3]

→ Apertura sobre oferta técnica.[3]
→ El día 20/09/2024 a las 10:00 horas.[3]
→ Apertura de criterios de juicio de valor.[3]

Apertura sobre B Criterios evaluables mediante juicio de valor

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 20/09/2024 a las 10:00 horas.[4]

Tipo de Acto : Privado

Apertura sobre A documentación administrativa

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 20/09/2024 a las 10:00 horas.[5]

Tipo de Acto : Privado

Apertura y calificación administrativa.[6]

→ Apertura sobre administrativo.[7]
→ El día 20/09/2024 a las 10:00 horas.[8]

Proveedor de Información adicional

→ Rectorado de la Universidad de Murcia

Dirección Postal

→ Avda. Teniente Flomesta, 5
→ (30003) Murcia España

Lugar

Dirección Postal

→ Avenida Teniente Flomesta 5.[3]
→ (30003) Murcia España.[3]

Lugar

→ Area de Contratación, Patrimonio y Servicios (via electrónica)

Lugar

→ Area de Contratación, Patrimonio y Servicios (via electrónica)

Lugar

Dirección Postal

→ Apertura de documentación administrativa [9]

→ Avenida Teniente Flomesta 5 [10]

→ (30003) Murcia España [10]

Objeto del Contrato: Concesión demanial para la explotación de las instalaciones deportivas del campo de fútbol del Campus de Espinardo de la Universidad de Murcia.

→ Descripción del procedimiento

Concesión demanial para la explotación de las instalaciones deportivas del campo de fútbol del Campus de Espinardo de la Universidad de Murcia.

→ Valor estimado del contrato 615.885 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92610000 - Servicios de explotación de instalaciones deportivas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Prorrogable por periodos anuales hasta tres años más.

→ Lugar de ejecución

→ Campus de Espinardo de la Universidad de Murcia

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 3

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Consideraciones de tipo social

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 6.000 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Deberá presentar los siguientes documentos para acreditar dicha solvencia: - Relación firmada por el licitador de los principales servicios o trabajos, similares a los que son objeto del contrato que tengan que ver con cualquier modalidad de gestión de instalaciones deportivas, realizados en los últimos tres años que incluya importe, fechas y beneficiarios públicos o privados de los mismos. Si se trata de servicios con destino a organismos públicos, se acreditarán

los mismos mediante copia de los certificados expedidos o visados por la autoridad competente. No obstante, lo anterior, se aceptará cualquier documento que acredite fehacientemente la realización del servicio (originales o copias autenticadas de los contratos, del justificante de cobro del servicio, traslados de acuerdos de adjudicación).

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Informe de entidades financieras - Deberá acreditarse mediante informe de institución financiera en el que se haga constar expresamente que el licitador tiene solvencia económica suficiente para hacer frente a las obligaciones derivadas de la presente contratación.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura y calificación administrativa [11]
- Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura criterios basados en juicios de valor [12]
- Descripción Documentación técnica y criterios evaluables mediante de juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Oferta económica y criterios evaluables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Canon ofertado
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
- Inversión en nuevo césped
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- Mantenimiento de los equipos instalados según normativa y fabricante
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- N° de horas reservadas para uso libre por la Universidad en el periodo de un año
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Documentación técnica y relativa a los criterios evaluables mediante juicio de valor
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 10:20' ahora se dice ' 10:00'

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 30/08/2024' ahora se dice ' 19/09/2024'

→ [\[2\]](#) Se añade información en

nuevo plazo de licitación para que cualquier empresa interesada pueda presentar ofertas al presente procedimiento

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Apertura de Ofertas](#)

Apertura criterios basados en juicios de valor

[Fecha](#) 20/09/2024

[Hora](#) 10:00

Apertura sobre oferta técnica

Apertura de criterios de juicio de valor

[Lugar](#)

[Dirección Postal](#)

Avenida Teniente Flomesta 5

(30003) Murcia España

→ [\[4\]](#) Donde se decía ' 05/09/2024' ahora se dice ' 20/09/2024'

→ [\[4\]](#) Donde se decía ' 10:30' ahora se dice ' 10:00'

→ [\[5\]](#) Donde se decía ' 05/09/2024' ahora se dice ' 20/09/2024'

→ [\[6\]](#) Donde se decía ' Apertura sobre C Oferta económica' ahora se dice ' Apertura y calificación administrativa'

→ [\[7\]](#) Donde se decía ' Apertura sobre oferta económica' ahora se dice ' Apertura sobre administrativo'

→ [\[7\]](#) Donde se decía ' 10:10' ahora se dice ' 10:00'

→ [\[8\]](#) Donde se decía ' 12/09/2024' ahora se dice ' 20/09/2024'

→ [\[9\]](#) Se añade información en

Apertura de documentación administrativa

→ [\[10\]](#) Se añade información en

[Dirección Postal](#)

[Formato](#) Spanish Format

[Población](#) Murcia

[Código Postal](#) 30003

Avenida Teniente Flomesta 5

España

→ [\[11\]](#) Se añade información en

[Evento de Apertura](#) Apertura y calificación administrativa

→ [\[12\]](#) Se añade información en

[Evento de Apertura](#) Apertura criterios basados en juicios de valor

→ [\[16\]](#) Eliminado donde se decía

Area de Contratación, Patrimonio y Servicios (via electrónica)

→ [\[17\]](#) Eliminado donde se decía

[Tipo de Acto](#) Privado