



DECRET

Expedient núm.: 3940/2024

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions

FETS I FONAMENTS DE DRET

Resolució d'**aprovació de l'expedient** del contracte d'obres de reparació d'un tram de llambordes al Carrer Teodor Canet, mitjançant procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu i diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària (exp. EE 3940/2024; CN-16-2024), i **obertura del procediment** d'adjudicació del contracte.

Antecedents de fet

1. En data 29 d'abril de 2024 l'enginyer tècnic municipal Sr. Jaime Domingo Ribas va signar el "*Proyecto de reparación de un tramo de adoquinado en la Calle Teodoro Canet*". El projecte compta amb un pressupost total de 125.492'02 Euros IV exclòs, més 23.716'13 Euros en concepte d'IVA (21.318'67 Euros al 21%, i 2.397'46 Euros al 10%), el que suposa un total de 149.208'15 Euros IVA inclòs, i un termini d'execució de tres setmanes.
2. En data 6 de juny de 2024 l'enginyer tècnic municipal Sr. Jaime Domingo Ribas i el regidor d'Obres Pròpies Sr. Rafel Ferrer Maura emeten l'informe sobre la necessitat de la contractació d'aquesta obra i de justificació de diversos aspectes de l'expedient.
3. En data 6 de juny de 2024 l'arquitecte tècnica municipal Sra. Maria Isabel Comas Villalonga emet informe de supervisió i urbanístic favorable del projecte de referència en compliment de l'establert a l'article 235 de la LCSP. En dit informe s'especifica que no es necessària l'exposició al públic del projecte ja que no es tracta d'obres de primer establiment o de reforma estructural, de conformitat amb l'establert a l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, de règim local de les Illes Balears. Igualment, es recull a l'informe la justificació de la no divisió en lots de l'obra, ja que suposaria una inadequada execució de l'actuació, rompent la unitat formal de l'obra proposada i amb la dificultat afegida de coordinació entre els distints contractistes, la qual cosa representaria un sobre cost per a l'Ajuntament. Finalment, s'incorporen a dit informe urbanístic les següents prescripcions:

"1. S'hauran de complir amb les mesures d'accessibilitat previstes en la legislació específica:





Ajuntament d'Alcúdia

-RD 505/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions;

-Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats;

-Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i d'inclusió social;

-Llei 8/2017, d' 3 d'agost, d'accessibilitat universal de les Illes Balears;

-Decret 1/2023, de 23 de gener, de regulació de l'accessibilitat universal en els espais d'ús públic de les Illes Balears;

-Resta de normativa en vigor.

2.Els paviments a utilitzar no seran reflectors d'acord amb la Llei 3/2005, de 20 d'abril, de protecció del medi nocturn de les Illes Balears."

4. En data 11 de juny de 2024 s'emet per l'enginyer tècnic municipal Sr. Jaime Domingo Ribas i el regidor d'Obres Pròpies Sr. Rafel Ferrer Maura el document on es recullen les dades bàsiques del contracte d'obres de referència.

5. En data 11 de juny de 2024 s'emet per part de l'enginyer tècnic municipal Sr. Jaime Domingo Ribas l'acta de replanteig previ i viabilitat del projecte en compliment de l'establert a l'article 236 de la LCSP, on s'acredita igualment la realitat geomètrica de l'obra projectada i la disponibilitat dels terrenys

6. En data 13 de juny de 2024 s'ha practicat reserva de crèdit del cost de l'obra a la partida OP1532610032 del pressupost municipal vigent, acreditativa de l'existència de crèdit adequat i suficient, per import base de 125.492'02 Euros, més un IVA (10% i 21%) de 23.716'13 Euros, resulta un total de 149.208'15 Euros IVA inclòs.

7. En data 19 de juny de 2024 s'emet per la Sra. Eulàlia Ochogavia Bennassar, adscrita als serveis jurídics de l'Ajuntament d'Alcúdia, informe jurídic favorable sobre l'aprovació del projecte d'obres de reparació d'un tram de llambordes en el Carrer Teodor Canet, amb la prescripció de que s'ha de complir amb la normativa de residus de la construcció i les prescripcions indicades per l'arquitecte tècnica municipal a l'antecedent 3.

8. En data 5 de juliol de 2024 s'emet per l'enginyer tècnic municipal Sr. Jaime Domingo Ribas i el regidor d'Obres Pròpies Sr. Rafel Ferrer Maura la proposta motivada que formula el servei promotor, en relació als aspectes a





Ajuntament d'Alcúdia

justificar en l'expedient del contracte d'obra de reparació d'un tram de llambordes al carrer Teodor Canet.

9. En data 12 de juliol de 2024 (decret número 2024-1740) la batlia va dictar resolució d'aprovació del projecte d'obra i d'inici de procediment de contractació de les obres de reparació d'un tram de llambordes al Carrer Teodor Canet (exp. EE 3940/2024; CN-16-2024).

10. En data 4 de setembre de 2024 s'ha incorporat a l'expedient el plec de prescripcions tècniques, i en data 6 de setembre de 2024 el plec de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte.

11. En data 6 de setembre de 2024 s'emet conjuntament pel TAG Bartomeu Amengual i l'enginyer tècnic Sr. Jaime Domingo informe favorable en relació a la repercussió del contracte en el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

12. En data 9 de setembre de 2024 s'ha emès informe jurídic favorable sobre l'expedient del contracte d'obres de referència per part del TAG municipal Sr. Bartomeu Amengual i el Secretari municipal.

Fonaments de dret

1. La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. L'article 117 de l'LCSP estableix que un cop completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant-lo i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació. Disposa també que aquesta resolució implicarà també l'aprovació de la despesa, llevat del supòsit excepcional que el pressupost no hagués pogut ser establert prèviament, o que les normes de desconcentració o l'acte de delegació hagin establert el contrari, i en aquest cas s'ha de demanar l'aprovació de l'òrgan competent. Així mateix estableix que la Resolució d'aprovació haurà de ser objecte de publicació al perfil de contractant. En relació a la despesa disposa que els expedients de contractació es poden ultimar fins i tot amb l'adjudicació i la formalització del contracte corresponent, encara que la seva execució, ja es realitzi en una o diverses anualitats, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent, i que a aquests efectes, es poden comprometre crèdits amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a l'LCSP.

La Disposició addicional segona de l'LCSP disposa que corresponen a la batlia les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la durada no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses sempre que el import acumulat de totes les anualitats no superi ni el



Ajuntament d'Alcúdia

percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, i que en altre cas corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes que pel seu valor o durada no corresponguin a la batlia.

Consta certificat emès en data 12 de gener de 2024, per la interventora municipal, que acredita que l'import del 10% dels recursos ordinaris de l'Ajuntament d'Alcúdia per a l'any 2024 és de 2.833.378,20 €, per la qual cosa la competència per a l'aprovació d'aquest expedient correspon a la batlia.

2. El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

3. El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

4. El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

5. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local.

6. La Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

7. El Decret de Batlia 1844/2024, de 23 de juliol de 2024, (BOIB núm. 98/2024, de 25 de juliol), pel qual s'estableix l'organigrama i estructura municipal.

8. El Decret de Batlia 1885/2024, de 29 de juliol de 2024, (BOIB núm. 101/2024, d'1 d'agost), de delegació de competències de la Batlia en la Regidoria d'Hisenda, Contractació i Promoció Econòmica.

Per tot això, en exercici de les atribucions conferides per delegació de la batlia, dict la següent

Vista la proposta de resolució PR/2024/4010 de 9 / de setembre / 2024 fiscalitzada favorablement amb data de 9 / de setembre / 2024.

D'acord amb les atribucions conferides pel disposat al Decret de batlia de delegació de competències núm. 2023/1044 del dia 27/06/2023 (BOIB 88/2023, de 29 de juny), dict la següent

RESOLUCIÓ

1. Considerar justificada la necessitat de dur a terme el contracte i aprovar l'expedient de contractació, així com el plec de clàusules administratives particulars i el prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del





Ajuntament d'Alcúdia

contracte d'obres de reparació d'un tram de llambordes al Carrer Teodor Canet, mitjançant procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu i diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària (exp. EE 3940/2024; CN-16-2024), que s'ha de tramitar conforme a les característiques següents:

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE: Reparació d'un tram de llambordes al Carrer Teodor Canet.

2. CPV: 45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltat

3.- VALOR ESTIMAT: 125.492'02 €, IVA exclòs.

4.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: Obert simplificat, millor oferta qualitat-preu. _____

Criteris d'adjudicació:

DIVERSOS CRITERIS MILLOR RELACIÓ QUALITAT-PREU
 CRITERI ÚNIC MENOR COST DE CICLE DE VIDA
 CRITERI ÚNIC PREU

Subjecte a regulació harmonitzada: NO.

5.- TRAMITACIÓ: Ordinària

6.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

Import IVA exclòs (inclou gestió residus)	125.492'02 €
IVA 21%	21.318'67 €
IVA 10%	2.397'46 €
Import total IVA inclòs	149.208'15 €

Divisió en lots: No.

Núm. Lots: -

Import Lots: -

7. Cofinançat : No.

Entitat que finança l'actuació: -

Programa: -

Aportació: -

8.- Durada o termini d'execució: Termini d'execució de tres setmanes.





9.- Possibilitat de pròrroga i termini de la pròrroga: De conformitat amb l'establert a l'article 195.2 LCSP.

10.- El contracte preveu modificacions (indicar %): No.

11.- Revisió de preus: NO

2. Autoritzar la despesa màxima del contracte per a l'exercici 2024, amb càrrec a l'aplicació pressupostària OP1532610032, per l'import que figura a continuació:

Any	Total, IVA inclòs	Aplicació pressupostària
2024	149.208'15 Euros.	OP1532610032

Despesa anticipada: No.

Despesa pluriennal: No.

3. Designar als membres de la Mesa de contractació, convocant-la per a la seva constitució en la data indicada en el plec de clàusules administratives particulars o en el seu defecte a l'anunci de licitació del contracte. La composició de la Mesa serà objecte de publicació al perfil del contractant, juntament amb el plec de clàusules administratives. La mesa de contractació està formada pels següents membres:

President: Josefina Linares Capó, batlessa d'Alcúdia.

President suplent: Rafel Ferrer Maura, regidor delegat d'obres pròpies.

Vocal 1, representant dels serveis jurídics: Antoni Alorda i Vilarrubias, secretari de la corporació.

Suplent Vocal dels serveis jurídics: Maria Suau Juan, vicesecretària de la corporació.

Vocal 2, representant de la Intervenció: Caterina Crespí Serra, interventora de la Corporació.

Suplent Vocal 2: Gorka Muntaner de Diego, TAE, interventor accidental.

Vocal 3, Departament de Contractació: Sebastià Gallardo de Arriba, cap del Departament de Contractació.

Suplent Vocal 3: Andrea Delgado Bermúdez, TAG del Departament de Contractació.

Secretari: Bartomeu Amengual Barceló, TAG del Departament d'Obres Pròpies.





Ajuntament d'Alcúdia

Suplent Secretari: Jaime Marqués Cifre, administratiu del Departament de Contractació.

Tots els components de la Mesa actuaran amb veu i vot excepte el funcionari que actuï com a Secretari que només tindrà veu. El seu règim de funcionament i acords s'ajustarà a l'establert a la Disposició Addicional Segona de l'LCSP, i en allò no previst per la Llei de contractes, a l'establert al Reglament general de la Llei de contractes (aprovat per Reial decret 1098/2001) i al Reial decret 817/2009, en aquelles parts de dites normes que mantinguin la seva vigència i no hagin estat derogades per la Llei 9/2017. De forma supletòria s'aplicarà allò establert per a les normes sobre formació de la voluntat dels òrgans col·legiats a la Llei 40/2.015.

4. Publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, l'anunci de convocatòria de la licitació, els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, així com demés documentació complementària, concedint un termini de vint-i-un (21) dies naturals, fins a les 14 hores del darrer dia, per a presentar proposicions, comptadors des de l'endemà al de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia.

Si el darrer dia de l'esmentat termini és dissabte, diumenge o festiu, el mateix s'entendrà prorrogat fins a les 14.00 hores del primer dia hàbil següent.

5. Es fixa com a lloc per a la celebració de l'acte d'obertura de les ofertes la Sala de reunions de l'Ajuntament d'Alcúdia, ubicada al Carrer Major, núm. 9, d'Alcúdia (CP: 07400), i es fixa com a data d'obertura dels sobres electrònics de la licitació el primer divendres posterior a la finalització del termini de presentació de proposicions, a partir de les 9 hores, havent-se d'efectuar l'anunci de licitació del contracte per part del Departament de contractació ajustant-se a aquesta previsió. En els supòsits en que dita data sigui inhàbil, o que en dita data no hagi transcorregut al manco un dia hàbil des de la finalització del termini de presentació de proposicions, la Mesa es durà a terme el següent dia hàbil a les 12 hores.

6. Que es continuïn i compleixin els tràmits preceptius fins a l'adjudicació i formalització de l'esmentat contracte.

7. Publicar aquesta resolució al perfil del contractant de l'òrgan de contractació regidor delegat d'Hisenda, Contractació i Promoció Econòmica, allotjat a la plataforma de contractació del sector públic.

Alcúdia, en la data de la signatura electrònica

El regidor delegat d'Hisenda, Contractació i Promoció Econòmica

Juan Luís González Gomila





Ajuntament d'Alcúdia

(per delegació de la Batlia, BOIB 101/2024)

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

