



Documento de Pliegos

Número de Expediente **OB 296/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-10-2024 a las 13:32 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Plan de Sostenibilidad Turística en Destino: Rehabilitación Sostenible, Reconversión Energética y Adaptación al Cambio Climático del Palacio de Ferias y Congresos de Marbella (Málaga), en el Marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 2.374.380,17 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 2.873.000 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 2.374.380,17 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 8 Mes(es)

→ **Observaciones:** 8 Meses contados a partir del día siguiente hábil al de la firma del Acta de comprobación del replanteo que a su vez deberá ser firmada en un plazo no superior a UN (1) mes desde la firma del contrato, (Artículo 237 LCSP).

→ **Clasificación CPV**

→ 45315000 - Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios.

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexos PCAP.pdf](#)

→ [Cubierta_BC3.zip](#)

→ [DEUC.zip](#)

→ [ProyectoRefuerzo.PDF](#)

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento Abierto, Trámite Ordinario

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ohiOLGCdVfw3vLk2DU2Ddg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.marbella.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LdiY%2FUgJ9KkQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de los Naranjos, s/n

→ (29601) Marbella España

→ ES617

Contacto

→ Teléfono +34 952763154

→ Correo Electrónico contratacion@marbella.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/11/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de los Naranjos, s/n

→ (29601) Marbella España

Dirección Postal

→ Plaza de los Naranjos, s/n

→ (29601) Marbella España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella

Dirección Postal

→ Plaza de los Naranjos, s/n

→ (29601) Marbella España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/11/2024 a las 23:59

→ Observaciones: El Plazo de presentación de las proposiciones será hasta el próximo 26 de noviembre de 2024, hasta las 23:59 horas

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica

→ Apertura de oferta económica

Lugar

→ por determinar

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : previa comunicación

Subasta electrónica

→

Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Plan de Sostenibilidad Turística en Destino: Rehabilitación Sostenible, Reconversión Energética y Adaptación al Cambio Climático del Palacio de Ferias y Congresos de Marbella (Málaga), en el Marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) financiado por la Unión Europea-Nextgenerationeu

→ Descripción del procedimiento

Plan de Sostenibilidad Turística en Destino: Rehabilitación Sostenible, Reconversión Energética y Adaptación al Cambio Climático del Palacio de Ferias y Congresos de Marbella (Málaga), en el Marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) financiado por la Unión Europea-Nextgenerationeu

→ Valor estimado del contrato 2.374.380,17 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.873.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.374.380,17 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45315000 - Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios.

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Observaciones: 8 Meses contados a partir del día siguiente hábil al de la firma del Acta de comprobación del replanteo que a su vez deberá ser firmada en un plazo no superior a UN (1) mes desde la firma del contrato, (Artículo 237 LCSP).

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - El adjudicatario presentará un compromiso firmado de que estará al corriente de pago de las nóminas del personal que participe en la ejecución del contrato. Se considerará que se incumple la citada condición cuando se produzca un retraso o impago en el abono de las nóminas en más de dos meses.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Otros

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Documento europeo único de contratación (DEUC)

Motivos de exclusión

- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público
- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Declaración Responsable modelo Anexo nº 2.2 del Anexos del PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre nº 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre nº 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Proposiciones económicas y oferta técnica evaluable automáticamente o mediante fórmulas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del Plazo de Garantía
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 30
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 30
- Proposición económica
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 70
 - **Cantidad Mínima** : 0

→ Cantidad Máxima : 70

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Junta de Gobierno Local**

Dirección Postal

→ Plaza de los Naranjos, s/n
→ (29601) Marbella (Málaga) España

Contacto

→ Teléfono +34 952761100
→ Correo Electrónico contratacion@marbella.es

→ Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Fondos Next GenerationEU

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No