



Documento de Pliegos

Número de Expediente **8615/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-12-2020 a las 09:43 horas.



Adequació de l'edifici entre mitgeres com a Casal Juvenil

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 613.599,7 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 742.455,64 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 613.599,7 EUR.

→ Lugar de ejecución ES53 Illes Balears Alaior

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Annex al Plec Pressupost criteris adjudicacio.pdf](#)

→ [Plantilla Declaracio responsable.pdf](#)

→ [Plantilla oferta economica.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=50qE198%2F%2B8A%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Alaior**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JMudFYRa6tIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Major, 11

Contacto

→ Teléfono 971371002

→ (07730) Alaior- Baleares España
→ ES53

→ Fax 971372958
→ Correo Electrónico contractacio@aj-alaior.org

Proveedor de Pliegos

→ d'Alaior
→ Sitio Web <http://www.alaior.org>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/01/2021 a las 11:50

Dirección Postal

→ DIR3-L01070027 Carrer Major, 11
→ (07730) Alaior España

Dirección de Visita

→ DIR3-L01070027 Carrer Major, 11
→ (07730) Alaior España

Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 971371002
→ Fax 971372958
→ Correo Electrónico general@aj-alaior.org

Recepción de Ofertas

→ d'Alaior
→ Sitio Web <http://www.alaior.org>

Dirección Postal

→ DIR3-L01070027 Carrer Major, 11
→ (07730) Alaior España

Dirección de Visita

→ DIR3-L01070027 Carrer Major, 11
→ (07730) Alaior España

Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 971371002
→ Fax 971372958
→ Correo Electrónico general@aj-alaior.org

Plazo de Presentación de Oferta

Proveedor de Información adicional

→ d'Alaior
→ Sitio Web <http://www.alaior.org>

Dirección Postal

→ DIR3-L01070027 Carrer Major, 11
→ (07730) Alaior España

Dirección de Visita

→ DIR3-L01070027 Carrer Major, 11
→ (07730) Alaior España

Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 971371002
→ Fax 971372958
→ Correo Electrónico general@aj-alaior.org

→ Hasta el 04/01/2021 a las 11:40

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

sobre mixto

- Apertura sobre oferta económica
- El día 12/01/2021 a las 08:30 horas
- Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

Lugar

- Casas Consistoriales

Dirección Postal

- DIR3-L01070027 Carrer Major, 11
- (07730) Alaior España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Adequació de l'edifici entre mitgeres com a Casal Juvenil

→ Valor estimado del contrato 613.599,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 742.455,64 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 613.599,7 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

Dirección Postal

→ Porrassar, 16

→ (07730) Alaior España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Por motivos no imputables al contratista y siempre previo informe favorable de la dirección facultativa

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-3-Edificaciones(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver clausula 6 del PCAP

→ No prohibición para contratar - Ver clausula 6 del PCAP

→ No estar incurso en incompatibilidades - Ver clausula 6 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver clausula 6 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver clausula 6 del PCAP

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Ver clausula 6 del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver cláusula 7 del PCAP **Expresión:** 5 últimos años
- Técnicos o unidades técnicas - Ver cláusula 7 del PCAP
- Medidas de gestión medioambiental - Ver cláusula 7 del PCAP
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Ver cláusula 7 del PCAP
- Plantilla media anual - Ver cláusula 7 del PCAP
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Ver cláusula 7 del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Ver cláusula 7 del PCAP **Umbral:** 613599.7 **Expresión:** a la finalización del plazo presentación ofertas
- Cifra anual de negocio - Ver cláusula 7 del PCAP **Umbral:** 613599.7 **Expresión:** referido al mejor ejercicio dentro de los 3 últimos años

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre mixto
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** sobre mixto
- **Descripción** Declaración responsable, mejoras y oferta económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aislamiento acústico 1 sala
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Expresión de evaluación** : 1 o 2 salas
 - **Cantidad Mínima** : 5
 - **Cantidad Máxima** : 10
- Instalación de placas solares
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 25
 - **Expresión de evaluación** : si o no
- Precio
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 65

- Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

- Sera de aplicación lo dispuesto en los artículos 215 y 216 LCSP i articulo 42 y siguientes del RDL 2/2015, de 23 de octubre por el que se aprueba el TRLET

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 000006027491 | UUID 2020-453682 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 15 Dec 2020 09:43:31:632 CET N.Serie
43212359463489275821188797095166334738 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016