



DOÑA INÉS GONZÁLEZ MARTÍNEZ, con DNI 36.157.535-V, en calidad de SECRETARIA GENERAL / DIRECTORA GENERAL DEL CONSORCIO DE LA ZONA FRANCA DE VIGO, organismo público dependiente del Ministerio de Hacienda, creado por Decreto do 20 de junio de 1947, con NIF V36611580,

CERTIFICA:

Que el COMITÉ EJECUTIVO del Consorcio de la Zona Franca de Vigo, en su sesión ordinaria, celebrada el 25 de junio de 2024, en relación con el punto 3.1 del Orden del Día de la Sesión, "Propuesta y aprobación, si procede, de la determinación de mejor oferta del expediente "SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo", adoptó por unanimidad, los siguientes acuerdos:

Primero.- Hacer suya el acta de la Mesa de Contratación, de fecha 31 de mayo de 2024, del expediente "SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo" comprensivo de 5 lotes: lote 1 "SER/24/0001.01: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura", lote 2 "SER/24/0001.02: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con ingeniería - instalaciones", lote 3 "SER/24/0001.03: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con ingeniería - estructuras", lote 4 "SER/24/0001.04: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con urbanismo" y lote 5 "SER/24/0001.05: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con infografía/maquetismo", con base en los hechos y fundamentos que en la misma se recogen.

Segundo. - Clasificar las ofertas presentadas al lote 1 "SER/24/0001.01: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura", comprensivo del expediente "SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo", según el siguiente detalle:

OFERTA	EXPERIENCIA	ECONÓMICA	TOTAL
UTE DÍAZ Y DÍAZ ARQUITECTOS, S.L.P.- CASTROFERRO ARQUITECTOS, S.C.P.	40	34,85	74,85
IDOM CONSULTING, ENGINEERING, ARCHITECTURE, S.A.U.	35	26,14	61,14
G.O.C., S.A.	0	49,00	49,00
UTE EOS PROJECT MANAGEMENT, S.L. - PROYECTOS Y SERVICIOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA ARQUINSER S.L.P. - TYM ASOCIADOS taller de arquitectura, S.L.	0	34,85	34,85

Calle Areal, 46. 36201 Vigo. España T +34 986 269 702 · secretariageneral@zonafrancavigo.com · zonafrancavigo.com
NIF.: V-36611580

CSV : GEN-277b-997e-6412-ae86-0589-d5f8-843f-f75c

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : Aplicación Portafirmas (<https://pf.seap.minhap.es>)

FIRMANTE(1) : INES GONZÁLEZ MARTÍNEZ | FECHA : 01/07/2024 18:07 | Sello de Tiempo: 01/07/2024 21:27

FIRMANTE(2) : DAVID REGADES FERNÁNDEZ | FECHA : 01/07/2024 21:27 | Sello de Tiempo: 01/07/2024 21:27





OFERTA	EXPERIENCIA	ECONÓMICA	TOTAL
VELBER PROYECTOS TÉCNICOS, S.L.	13	21,69	34,69
TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.	0	30,76	30,76
DEURZA CONSULTING, S.L.	0	28,75	28,75
INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS, S.L.	0	26,55	26,55
SERGIO LOUZÁN SAAVEDRA	0	26,14	26,14
D5 INGENIERÍA, S.L.P.	0	24,09	24,09
UTE CAPITEL ARQUITECTURA, INGENIERÍA E INNOVACIÓN, S.L. – EPTISA SERVICIOS DE INGENIERÍA, S.L.	0	21,89	21,89
GALAICONTROL, S.L.	0	12,76	12,76

Tercero.- Determinar, de acuerdo con la clasificación arriba indicada, como oferta con mayor puntuación y mejor relación calidad-precio en el lote 1 “SER/24/0001.01: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”, la presentada por UTE DÍAZ Y DÍAZ ARQUITECTOS, S.L.P. - CASTROFERRO ARQUITECTOS, S.C.P. por un importe máximo de adjudicación de 400.000,00 € IVA excluido, siendo el IVA correspondiente 84.000,00 €, y un plazo de ejecución de 2 años. Dicho importe máximo de adjudicación se abonará conforme a los siguientes precios unitarios/hora, IVA excluido, ofertados por el adjudicatario para cada uno de los siguientes perfiles profesionales:

- Técnico senior/Jefe proyectos – 60 €/hora.
- Técnico en topografía – 30 €/hora.

Cuarto. - Requerir a UTE DÍAZ Y DÍAZ ARQUITECTOS, S.L.P. - CASTROFERRO ARQUITECTOS, S.C.P. la documentación necesaria para la formalización del contrato relativo al lote 1 “SER/24/0001.01: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”.

Quinto. - Clasificar las ofertas presentadas al lote 2 “SER/24/0001.02: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con ingeniería - instalaciones”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo” según el siguiente detalle:

OFERTA	EXPERIENCIA	ECONÓMICA	TOTAL
SOLTEC INGENIEROS, S.L.	30	34,71	64,71
AQUÁTICA INGENIERÍA CIVIL, S.L.	24	29,47	53,47
G.O.C., S.A.	0	49,00	49,00
NUVE ARQUITECTOS, S.L.	9	35,37	44,37
TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.	0	29,47	29,47
UTE EOS PROJECT MANAGEMENT, S.L. - PROYECTOS Y SERVICIOS DE INGENIERÍA Y	0	29,47	29,47





OFERTA	EXPERIENCIA	ECONÓMICA	TOTAL
ARQUITECTURA ARQUINSER S.L.P. - TYM ASOCIADOS taller de arquitectura, S.L.			
JOSÉ ALCALÁ INGENIEROS, S.L.	0	26,53	26,53
D5 INGENIERÍA, S.L.P.	0	22,11	22,11
UTE CAPITEL ARQUITECTURA, INGENIERÍA E INNOVACIÓN, S.L. – EPTISA SERVICIOS DE INGENIERÍA, S.L.	0	18,49	18,49
INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS, S.L.	0	16,76	16,76

Sexto.- Determinar, de acuerdo con la clasificación arriba indicada, como oferta con mayor puntuación y con mejor relación calidad-precio en el lote 2 “SER/24/0001.02: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con ingeniería - instalaciones”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”, la presentada por SOLTEC INGENIEROS, S.L. por un importe máximo de adjudicación de 200.000,00 € IVA excluido, siendo el IVA correspondiente 42.000,00 €, y un plazo de ejecución de 2 años. Dicho importe máximo de adjudicación se abonará conforme al siguiente precio unitario/hora, IVA excluido, ofertado por el adjudicatario para el perfil profesional del Técnico especialista en cálculo de instalaciones: 52,90 €/hora.

Séptimo. - Requerir a SOLTEC INGENIEROS, S.L. la documentación necesaria para la formalización del contrato relativo al lote 2 “SER/24/0001.02: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con ingeniería - instalaciones”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”.

Octavo. - Clasificar las ofertas presentadas al lote 3 “SER/24/0001.03: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con ingeniería - estructuras”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”, según el siguiente detalle:

OFERTA	EXPERIENCIA	ECONÓMICA	TOTAL
NUVE ARQUITECTOS, S.L.	9	42,74	51,74
G.O.C., S.A.	0	49,00	49,00
TEMHA, S.L.	0	29,47	29,47
TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.	0	29,47	29,47
UTE EOS PROJECT MANAGEMENT, S.L. - PROYECTOS Y SERVICIOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA ARQUINSER S.L.P. - TYM ASOCIADOS taller de arquitectura, S.L.	0	29,47	29,47
CONSULTORA DE INGENIERÍA, MEDIO AMBIENTE Y ARQUITECTURA, S. L.	15	14,32	29,32
JOSÉ ALCALA INGENIEROS, S.L.	0	26,53	26,53



OFERTA	EXPERIENCIA	ECONÓMICA	TOTAL
D5 INGENIERÍA, S.L.P.	0	22,11	22,11
UTE CAPITEL ARQUITECTURA, INGENIERÍA E INNOVACIÓN, S.L. – EPTISA SERVICIOS DE INGENIERÍA, S.L.	0	18,49	18,49
INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS, S.L.	0	16,76	16,76

Noveno.- Determinar, de acuerdo con la clasificación arriba indicada, como oferta con mayor puntuación y con mejor relación calidad-precio en el lote 3 “SER/24/0001.03: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con ingeniería - estructuras”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”, la oferta presentada por NUVE ARQUITECTOS, S.L. por un importe máximo de adjudicación de 200.000,00 € IVA excluido, siendo el IVA correspondiente 42.000,00 €, y un plazo de ejecución de 2 años. Dicho importe máximo de adjudicación se abonará conforme al siguiente precio unitario/hora, IVA excluido, ofertado por el adjudicatario para el perfil profesional del Técnico especialista en cálculo de estructuras: 42 €/hora.

Décimo. - Requerir a NUVE ARQUITECTOS, S.L. la documentación necesaria para la formalización del contrato relativo al lote 3 “SER/24/0001.03: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con ingeniería - estructuras”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”.

Décimo primero. - Clasificar las ofertas presentadas al lote 4 “SER/24/0001.04: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con urbanismo”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”, según el siguiente detalle:

OFERTA	EXPERIENCIA	ECONÓMICA	TOTAL
ANTEA IBEROLATAM, S.L.U.	42	24,48	66,48
G.O.C., S.A.	0	49,00	49,00
NUVE ARQUITECTOS, S.L.	0	42,34	42,34
GALAICONTROL, S.L.	18	16,46	34,46
SOLTEC INGENIEROS, S.L.	0	32,22	32,22
UTE EOS PROJECT MANAGEMENT, S.L. - PROYECTOS Y SERVICIOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA ARQUINSEER S.L.P. - TYM ASOCIADOS taller de arquitectura, S.L.	0	31,36	31,36
JOSÉ ALCALA INGENIEROS, S.L.	0	28,22	28,22
LOUZÁN SAAVEDRA, SERGIO	0	27,44	27,44
DEURZA CONSULTING, S.L.	0	25,87	25,87
D5 INGENIERÍA, S.L.P.	0	23,52	23,52





OFERTA	EXPERIENCIA	ECONÓMICA	TOTAL
ÁNGEL JAIME SANTORIO CUARTERO	0	23,52	23,52
UTE CAPITEL ARQUITECTURA, INGENIERÍA E INNOVACIÓN, S.L. – EPTISA SERVICIOS DE INGENIERÍA, S.L.	0	19,68	19,68
INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS, S.L.	0	17,84	17,84

Décimo segundo.- Determinar, de acuerdo con la clasificación arriba indicada, como oferta con mayor puntuación y con mejor relación calidad-precio en el lote 4 “SER/24/0001.04: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con urbanismo”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”, la oferta presentada por ANTEA IBEROLATAM, S.L.U. por un importe máximo de adjudicación de 200.000,00 € IVA excluido, siendo el IVA correspondiente 42.000,00 €, y un plazo de ejecución de 2 años. Dicho importe máximo de adjudicación se abonará conforme al siguiente precio unitario/hora, IVA excluido, ofertado por el adjudicatario para el perfil profesional del Técnico especialista en urbanismo: 68,77 €/hora.

Décimo tercero. - Requerir a ANTEA IBEROLATAM, S.L.U. la documentación necesaria para la formalización del contrato relativo al lote 4 “SER/24/0001.04: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con urbanismo”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”.

Décimo cuarto. - Clasificar las ofertas presentadas al lote “SER/24/0001.05: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con infografía/maquetismo”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”, según el siguiente detalle:

OFERTA	EXPERIENCIA	ECONÓMICA	TOTAL
NUVE ARQUITECTOS, S.L.	0	49	49
SERGIO LOUZÁN SAAVEDRA	0	33,41	33,41
INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS, S.L.	0	25,32	25,32

Décimo quinto.- Determinar, de acuerdo con la clasificación arriba indicada, como oferta con mayor puntuación y con mejor relación calidad-precio en el lote 5 “SER/24/0001.05: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con infografía/maquetismo”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”, la oferta presentada por NUVE ARQUITECTOS, S.L. por un importe máximo de adjudicación de 120.000,00 € IVA excluido, siendo el IVA correspondiente 25.200,00





€, y un plazo de ejecución de 2 años. Dicho importe máximo de adjudicación se abonará conforme al siguiente precio unitario/hora, IVA excluido, ofertado por el adjudicatario para el perfil profesional del Técnico especialista en infografía y maquetismo: 28 €/hora.

Décimo sexto. - Requerir a NUVE ARQUITECTOS, S.L. la documentación necesaria para la formalización del contrato relativo al lote 5 “SER/24/0001.05: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con infografía/maquetismo”, comprensivo del expediente “SER/24/0001.00: Servicios de asesoramiento y/o desarrollo de trabajos relacionados con arquitectura, ingeniería, urbanismo e infografía/maquetismo”.

Y para que conste, a los efectos oportunos, expido la presente certificación haciendo constar que el Acta donde figura recogido tal acuerdo se halla pendiente de su aprobación, para dar así cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 19.5 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, del Régimen Jurídico del Sector Público, en Vigo a la fecha que figura en la firma digital.

*** Documento Firmado Digitalmente***

Inés González Martínez
SECRETARIA GENERAL

Vº.Bº.:
David Regades Fernández
Delegado Especial del Estado
en el Consorcio Zona Franca Vigo

