

## **Anuncio de Licitación de Contrato de Obras de reforma final de la planta primera del Hogar de las Personas Mayores "Turia", de Teruel**

### **Expte nº 37DPTE2018**

Título Contrato: reforma final de la planta primera del Hogar de las Personas Mayores "Turia", de Teruel

Tipo de contrato: Obras

Subtipo de contrato: OBRAS Construcción

Contrato Armonizado: No es armonizado

Número de expediente: 37DPTE2018

#### **1. Entidad adjudicadora.**

- a) Organismo: Instituto Aragonés de Servicios Sociales
- b) Centro gestor: Dirección Provincial del I.A.S.S., de Teruel

#### **2. Objeto del contrato.**

- a) Descripción del objeto: Obra para la reforma final de la planta primera del Hogar de las Personas Mayores "Turia", de Teruel
- b) Código CPV: 45215200-9
- c) Plazo de ejecución.
  - 1. Fecha prevista de inicio de ejecución del contrato: 20/09/2018
  - 2. Duración de ejecución (meses): 1
- d) Lugar de ejecución:
  - 1. Entidad o Departamento: Hogar de las Personas Mayores "Turia", de Teruel
  - 2. Dirección: C/ Yagüe de Salas, 17
  - 3. Localidad: Teruel
  - 4. Código Postal: 44001
- e) Provincia de ejecución (Código NUTS): Teruel
- f) División por lotes: NO

#### **3. Tramitación y procedimiento.**

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Justificación por la que se recurre a un procedimiento urgente:
- c) Procedimiento: Abierto simplificado
- d) Descripción de procedimiento:
- e) Forma de adjudicación: Varios criterios
- f) Sistema de contratación: Ninguno
- g) Presentación de la oferta: Manual
- h) Forma de ofertar a los lotes:

#### **4. Presupuestos:**

- a) Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 73742,29 EUROS
- b) Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 89228,17 EUROS

c) Valor estimado: 73742,29 EUROS

5. Admisión de variantes (SI/NO): NO

a) Especificación de admisión de variantes:

6. Compra pública innovadora: NO

7. Financiación con fondos de la UE: NO

a) Descripción de la financiación con fondos de la UE:

8. Indicador de revisión de precios:

9. Requisitos previos de participación.

a) Capacidad de contratar.

1. Contratos reservados:

a) Reservado a talleres protegidos o centros especiales de empleo. (si/no)

NO

b) Reservado a programas de empleo protegido. (si/no) NO

c) Contrato reservado a una profesión determinada. (si/no) NO

2. Cláusulas sociales.

a) Declaración sobre trabajadores con discapacidad (si/no) NO

b) Declaración sobre promoción e inserción laboral de personas en riesgo de exclusión social (si/no) NO

c) Condiciones especiales de incompatibilidad

b) Clasificación requerida.

c) Solvencia requerida. Ver Anexo V del pliego de cláusulas administrativas particulares

1. Criterios de solvencia económica o financiera:

a) Cifra anual de negocio: SI

1. Criterio de selección: Ver Anexo V del pliego de cláusulas administrativas particulares

2. Medio de acreditación: Ver Anexo V del pliego de cláusulas administrativas particulares

b) Seguro de indemnización: NO

c) Patrimonio neto: NO

d) Otros: NO

2. Criterios de solvencia técnica o profesional:

a) Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: SI

1. Criterio de selección: Ver Anexo V del pliego de cláusulas administrativas particulares

2. Medio de acreditación: Ver Anexo V del pliego de cláusulas administrativas particulares

b) Técnicos o unidades técnicas: NO

c) Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

- d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO
- e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO
- f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO
- g)Plantilla media anual: NO
- h)Medidas de gestión medioambiental: NO
- i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO
- j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO
- k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO
- l)Otros: NO

- d)Adscripción de medios: No
- e)Habilitación empresarial o profesional.
  - 1.Título habilitante:
  - 2.Descripción:
- f)Experiencia.
  - 1.Cantidad de años:
  - 2.Descripción:
- g)Empleados.
  - 1.Cantidad:
  - 2.Descripción:
- h)Requerimiento de CCVV. NO
  - 1.Descripción:

#### 10.Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

- a)Fecha límite de presentación: 27/08/2018
- b)Hora límite de presentación: 14:00
- c)Documentación a presentar: Documentación administrativa y proposición
- d)Lugar de presentación:
  - 1.Entidad: Necesaria y únicamente en el Registro de la Dirección Provincial del IASS, de Teruel
  - 2.Domicilio: Avda. Sanz Gadea, 11
  - 3.Localidad: Teruel
  - 4.Código postal: 44002
- e)Número máximo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado):
- f)Número mínimo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado):

#### 11.Condiciones de adjudicación

- a)Garantías.
  - 1.Provisional: No
  - 2.Definitiva en tanto por ciento: 5%

- a) Especificación de garantía definitiva: 5 por ciento del importe de adjudicación, IVA excluido
- b) Validez de la oferta
  - 1. Fecha de inicio de validez:
  - 2. Duración:
- c) Criterios de adjudicación:
  - 1. Criterio de adjudicación 1:
    - a) Identificador: oferta económica
    - b) Tipo: Precio
    - c) Descripción: Según lo indicado en el Anexo XI del pliego de cláusulas administrativas particulares
    - d) Ponderación: 35,00%
  - 2. Criterio de adjudicación 2:
    - a) Identificador: Ampliación del plazo de garantía
    - b) Tipo: Cuantificables Automáticamente
    - c) Descripción: Según lo indicado en el Anexo XI del pliego de cláusulas administrativas particulares
    - d) Ponderación: 10,00%

12. Condiciones especiales de ejecución del contrato. Según lo indicado en el Anexo XII, del pliego de cláusulas administrativas particulares

13. Otras informaciones. En el apartado 17 "Actos de Apertura", el acto de evento es: apertura de "Documentación administrativas y proposición"

14. Obtención de documentación e información adicional.

- a) Entidad/Nombre: Dirección Provincial del IASS, de Teruel
- b) Dirección postal:
  - 1. Calle/Domicilio: Avda. Sanz Gadea, 11
  - 2. Población/Localidad: Teruel
  - 3. Código postal: 44002
  - 4. Teléfono: 978641313
  - 5. Telefax: 978622058
  - 6. Correo electrónico: mcibannezc@aragon.es - emontaner@aragon.es
  - 7. Fecha límite de obtención de documentos e información: 27/08/2018

15. Proveedor de Pliegos.

- a) Nombre: Plataforma de contratación del sector público ámbito estatal
- b) Sitio Web: <https://contrataciondelestado.es>
- c) Dirección postal.
  - 1. Calle: Avda. Sanz Gadea, 11
  - 2. Código Postal: 44002
  - 3. Población: Teruel

- 4.Pais: España
- 5.Teléfono: 978641313
- 6.Correo electrónico: mcibannezc@aragon.es - emontaner@aragon.es

16.Presentación de recursos:

- a)Nombre: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón
- b)Sitio Web: tribunalcontratosaragon@aragon.es
- c)Dirección postal:
  - 1.Calle: Plaza de los Sitios, 7
  - 2.Codigo Postal: 50001
  - 3.Poblacion: Zaragoza
  - 4.Pais: España

17.Actos de apertura.

- a)Reunion 1.
  - 1.Tipo de evento: Apertura sobre administrativa
    - a)Entidad o Departamento: Dirección Provincial del IASS, de Teruel
    - b)Dirección: Avda. Sanz Gadea, 11
    - c)Localidad: Teruel
    - d)Código Postal: 44002
    - e)Pais: España
  - 3.Fecha: 29/08/2018
  - 4.Hora: 09:00

18.Portál informático o página web donde figure información adicional relativa a la convocatoria.

- a)Localidad:

19.Datos de la firma del documento.

- a)Delegación de la firma:

20.Datos complementarios para el informe de supervisión:

- a)Incluye en los Pliegos criterios de contratación ecológica. (SI/NO) NO
- b)Incluye en los Pliegos criterios de adjudicación de responsabilidad social. (SI/NO) NO