



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **23190**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-12-2023 a las 08:58 horas.



## Obras de Reforma Integral del Edificio de la Delegación del Gobierno en Castilla La Mancha en la Plaza Zocodover nº 6 en 45001-Toledo.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 8.626.736,59 EUR.

→ Importe 10.438.351,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.626.736,59 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: De conformidad con el apartado XII PCAP.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES425 Toledo Sede de la Delegación del Gobierno en Castilla La Mancha. Se encuentra ubicada en la Plaza Zocodover nº 6 en 45001-Toledo. Toledo

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [04 Decl UrgenFdo.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=IKiscpA0ae4S7pcxhTeWOg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IKiscpA0ae4S7pcxhTeWOg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría General de Coordinación Territorial**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HgQP9Nt%2BIsUSugs tABGr5A%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 3

→ (28071) Madrid España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 912735639

→ Correo Electrónico

[sgaf.mesacontratacion@correo.gob.es](mailto:sgaf.mesacontratacion@correo.gob.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Secretaría General de Coordinación Territorial

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 08/01/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Sede Electrónica de la Plataforma de Contratación.  
→ (28071) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Secretaría General de Coordinación Territorial

### Dirección Postal

→ Sede Electrónica de la Plataforma de Contratación.  
→ (28071) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/01/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura Documentación Administrativa.

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 16/01/2024 a las 12:00 horas  
→ Se revisará Documentación Sobre 1 Cláusula XVII (DEUC, Declar. Grupo y Compromiso Adscripción Medios) y para UTE, Compromiso constitución UTE.

### Lugar

→ Sede Electrónica Plataforma de Contratación

### Dirección Postal

→ (28001) Madrid España

## Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : No presencial

## Otros eventos

### Sobre Oferta Económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 18/01/2024 a las 12:00 horas  
→ Se revisará Documentación Sobre 2 Cláusula XVII (Oferta Económica).

### Lugar

→ Sede Electrónica Plataforma de Contratación

### Dirección Postal

→ (28001) Madrid España

:

→ Condiciones para la asistencia : No Presencial.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 22/12/2023

## Objeto del Contrato: Obras de Reforma Integral del Edificio de la Delegación del Gobierno en Castilla La Mancha en la Plaza Zocodover nº 6 en 45001-Toledo.

### → Descripción del procedimiento

Obras de Reforma Integral del Edificio de la Delegación del Gobierno en Castilla La Mancha en la Plaza Zocodover nº 6 en 45001-Toledo.

→ Valor estimado del contrato 8.626.736,59 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.438.351,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.626.736,59 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

### → Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: De conformidad con el apartado XII PCAP.

### → Lugar de ejecución

→ Sede de la Delegación del Gobierno en Castilla La Mancha. Se encuentra ubicada en la Plaza Zocodover nº 6 en 45001-Toledo.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

### Dirección Postal

→ Plaza Zocodover nº 6

→ (45001) Toledo España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

→ Prórrogas: No se prevén prórrogas.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ver cláusula XV Hoja Resumen PCAP.

→ Consideraciones de tipo social - Ver Cláusula XV.

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Reducción de los impactos ambientales

### Contratación verde

→ Adaptación al cambio climático

→ Mitigación del cambio climático

## Condiciones de Licitación

→

Fórmula de Revisión de Precios No, salvo que venga impuesta por normativa aplicable.

- Las ofertas deben incluir catálogos electrónicos
- Se utilizará pedido electrónico
- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar

### Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Se excluirán por causas legalmente establecidas.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Ver apartado XVIII Hoja Resumen PCAP.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Ver apartado XVIII Hoja Resumen PCAP.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 1 Documentación Administrativa
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura Documentación Administrativa.
- Descripción En este sobre deberá insertarse la documentación prevista en el apartado XVII referida al Sobre 1 (DEUC, Declaración de Grupo según Anexo VI y Compromiso de Adscripción de Medios según Anexo VII). En caso de UTE, Compromiso de constitución.

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2 Oferta Económica
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Sobre Oferta Económica
- Descripción En este sobre, el licitador deberá introducir la documentación prevista en el apartado XVII referida para el sobre 2 (Anexo II o III según se trate de empresario nacional o extranjero respectivamente).

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- PRECIO MÁS BAJO
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

## Presentación de recursos

## Presentación de recursos

→ **SECRETARIA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL**

### Dirección Postal

→ Sede Electrónica Registro Ministerio Política  
Territorial/Tribunal Administrativo Central de Recursos  
Contractuales  
→ (28071) Sede Electrónica España

→ Se aceptará factura electrónica

→ [Programas de Financiación](#) Financiación con fondos de la UE  
→ [Fuente de financiación](#) Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia  
→ [Descripción de Programas de Financiación](#) 42KD

### Subcontratación permitida

→ Ver cláusula XXIV Hoja Resumen PCAP.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No