



Ayuntamiento de Lepe

Negociado: Secretaria/SNG/msm

Procedimiento:11551/2023 Contrato Obras de Rehabilitación Integral de Edificio para Nueva Biblioteca Municipal, 2 Fase

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN CONTRATO DE OBRAS , REHABILITACIÓN INTEGRAL BIBLIOTECA MUNICIPAL, FASE 2, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACIÓN ORDINARIA Y VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN, INVERSIÓN COFINANCIADA POR LA U.E. - NEXT GENERATION E.U., A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (Expte.: 11551/2023)

Reunidos en el Departamento de Contratación del Ayuntamiento de Lepe, el jueves 23 de noviembre de 2023 y siendo las 9:00 horas, se constituye la Mesa de Contratación para la adjudicación del Contrato de Obras de Rehabilitación Integral de la Biblioteca Municipal, Fase 2 (Exp. 11551/2023), mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria y varios criterios de adjudicación, inversión cofinanciada por la U.E., a través del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia a la que asisten los siguientes miembros:

Presidente:	Doña Mariana Otero Díaz	(Tercera Teniente de Alcalde)
Vocales:	Doña Ana Delgado Morgado	(Segunda Teniente de Alcalde)
	Don Eladio Serrano Orta	(Jefe del Área de Urbanismo)
	Doña M. De Los Ángeles Vélez	(Viceinterventora Accidental)
	Doña Sara Nieves García	(Secretaria General)
Secretario Mesa:	Doña María Santana Moreno	(Auxiliar Advo. Secretaría)

Orden del Día

1.- Valoración criterios basados en juicios de valor.- 11551/2023 Obras de Rehabilitación Integral de Edificio para Nueva Biblioteca Municipal. Financiado con fondos Next Generation. E.U.

2.- Acto de Apertura criterios evaluables automáticamente.- 11551/2023 Obras de Rehabilitación Integral de Edificio para Nueva Biblioteca Municipal. Financiado con fondos Next Generation. E.U.

3.- Acto de Valoración de los criterios evaluables automáticamente.- 11551/2023 Obras de Rehabilitación Integral de Edificio para Nueva Biblioteca Municipal. Financiado con fondos Next Generation. E.U.

4.- Propuesta de adjudicación.- 11551/2023 Obras de Rehabilitación Integral de Edificio para Nueva Biblioteca Municipal. Financiado con fondos Next Generation. E.U.





Ayuntamiento de Lepe

Negociado: Secretaria/SNG/msm

Procedimiento:11551/2023 Contrato Obras de Rehabilitación Integral de Edificio para Nueva Biblioteca Municipal, 2 Fase

Se Expone.-

1.- Acto de Valoración de Criterios Cuantificables Mediante Juicios de Valor:
11551/2023 Obras de Rehabilitación Integral de Edificio para Nueva Biblioteca Municipal, fase 2. Financiado con fondos Next Generation. E.U.

Se da lectura del Informe de valoración técnica de la documentación contenida en el Sobre B, relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor, emitido por el Sr. Arquitecto, José Pablo Méndez Mora con fecha 17 de noviembre de 2023, el cual ha sido publicado previamente en la Plataforma de Contratación del Sector Público, y cuya puntuación es la siguiente:

ENTIDAD	1º (18 puntos)	2º (18 puntos)	3º (10 puntos)	4º (3 puntos)	TOTAL
CONSTRUCCIONES FCO. CIENFUEGOS S.L.	17 PUNTOS	18 PUNTOS	10 PUNTOS	3 PUNTOS	48 PUNTOS
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	2 PUNTOS	12 PUNTOS	5 PUNTOS	2 PUNTOS	21 PUNTOS

Finalizada la lectura del informe anteriormente expuesto relativo a los juicios de valor y emitido por el Sr. Arquitecto José Pablo Méndez Mora, se da por finalizado el acto de valoración de los criterios basados en juicio de valor, asumiendo la Mesa de Contratación, por unanimidad de sus miembros, el contenido.

2.- Acto de Apertura criterios evaluables automáticamente.- Acto seguido, conocida la puntuación asignada a los criterios dependientes de un juicio de valor (sobre B), se procede a la apertura del sobre C de las ofertas presentadas, relativo a los criterios valorables mediante fórmulas aritméticas y matemáticas, valorándose éstos de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos en la Cláusula 9.2.B del PCAP, arrojando el siguiente resultado íntegro del mismo:

OFERTA NIF: B21167408 CONSTRUCCIONES FRANCISCO CIENFUEGOS S.L.:

- OFERTA ECONÓMICA.- TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS EUROS (361.900 €) más SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS (75.999 €) correspondientes al IVA.

OFERTA NIF: A79486833 ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.:

- OFERTA ECONÓMICA.- TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS (357.285 €) más SETENTA Y CINCO MIL VEINTINUEVE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS (75.029,85 €) correspondientes al IVA.





Ayuntamiento de Lepe

Negociado: Secretaria/SNG/msm

Procedimiento:11551/2023 Contrato Obras de Rehabilitación Integral de Edificio para Nueva Biblioteca Municipal, 2 Fase

3.- Acto de Valoración de los criterios evaluables automáticamente

A la luz de la oferta, la Mesa procede a la valoración, siendo el resultado el siguiente:

- CONSTRUCCIONES FRANCISCO CIENFUEGOS, S.L. (C.I.F.B21167408).- 50,35 puntos.
- ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. (C.I.F. A79486833).- 51 puntos.

Una vez valorados los criterios contenidos en el Sobre C de la oferta presentada, se procede a la suma de los criterios de adjudicación cuya ponderación depende de un juicio de valor (Sobre B) y de los criterios valorables en cifras y porcentajes (Sobre C), arrojando el siguiente resultado:

EMPRESA	SOBRE B	SOBRE C	TOTAL
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	21	51	72
CONSTRUCCIONES FCO. CIENFUEGOS, SL	48	50,35	98,35

4.- Propuesta de adjudicación.

A la luz del resultado, la Mesa de Contratación propone al órgano de contratación la adjudicación del contrato de "OBRAS DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL, FASE 2", definidas en el proyecto autorizado, financiado con fondos Next Generation. E.U.". mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria y varios criterios de adjudicación, a la entidad CONSTRUCCIONES FRANCISCO CIENFUEGOS, SL con NIF: B21167408, por resultar ser la mejor oferta de conformidad con los criterios establecidos en los Pliegos de Prescripciones Técnicas y de Cláusulas Administrativas Particulares.

Y no siendo otro el objeto de la presente, se da por terminado el Acto siendo las nueve horas y treinta minutos, del día 23 de noviembre de 2023, de todo lo cual como Secretaria General, doy fe.





Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Ayuntamiento de Lepe

Negociado: Secretaria/SNG/msm

Procedimiento:11551/2023 Contrato Obras de Rehabilitación Integral de Edificio para Nueva Biblioteca Municipal, 2 Fase

María Santana Moreno
Auxiliar Administrativo de Secretaría
(Secretario de la Mesa)

Mariana Otero Díaz
Teniente de Alcalde Área de Desarrollo Local
(Decreto 11/07/2023)
(Presidente de la Mesa)

Sara Nieves García.
SECRETARIA GENERAL

