



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

01 de October de 2019 a las 13:00:00

Lugar de celebración

Salón de reuniones

Asistentes

PRESIDENTE

D. PEDRO MANCHÓN PAU, CONCEJAL DELEGADO DE CULTURA

SECRETARIA

Dña. LOURDES MARTÍ SAFÓN, TAG DE CONTRATACIÓN

VOCALES

D.EZEQUIEL VIDAL MORMENEO, ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL

D.MARCOS MIGUEL SEGARRA PIÑANA, SECRETARIO ACCIDENTAL

D. ANTONIO LOSILLA PALLARÉS, INTERVENTOR

Orden del día

- 1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 16/2019 - Impermeabilización de cubierta y humedades, reparación de pavimentos y patios en el CEIP Marqués de Benicarló.
- 2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 16/2019 - Impermeabilización de cubierta y humedades, reparación de pavimentos y patios en el CEIP Marqués de Benicarló.
- 3.- Propuesta de adjudicación del lote nº 2: Resto de actuaciones recogidas en los capítulos 1, 2 y 3.

Se Expone

1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 16/2019 - Impermeabilización de cubierta y humedades, reparación de pavimentos y patios en el CEIP Marqués de Benicarló.

LOTE Nº 1 : Actuaciones necesarias para reparar la fachada suroeste del edificio nuevo del colegio y recogidas en el capítulo 4 del proyecto.

LOTE Nº 2: Resto de actuaciones recogidas en los capítulos 1,2 y 3.

Se procede a la apertura de los sobres digitales de las siguientes empresas presentadas al presente procedimiento: **CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L.** y **POWERFUL CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.L.**

Posteriormente se procede a la comprobación de las declaraciones responsables y a la lectura de las ofertas económicas de ambos licitadores, obteniéndose el siguiente resultado:

1º.- CIF: B12753422 CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

-Lote nº 1: Precio sin IVA: 26.871,12 euros. Precio total del contrato IVA incluido 32.514,05 euros.

-Lote nº 2: Precio sin IVA: 78.119,49 euros. Precio total del contrato IVA incluido 94.524,58 euros.

Tiene previsto subcontratar la parte del contrato consistente en la impermeabilización de cubierta por importe de 35.640 euros IVA excluido a Impama Castellón y revestimiento de paramentos por importe de 19.200 euros, IVA excluido a Enlucidos Gallardo.

Aporta el compromiso, tanto en el lote nº 1 como en el lote nº 2 de contratar y asignar a la obra en un 100% de la jornada a un trabajador procedente del paro y considerado de larga duración, por un mínimo de 290 horas laborales (según plazo de ejecución y calendario laboral 2019) con la función de peón ordinario.

2º.- CIF: B98030380 POWERFUL CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.L.

-Lote nº 1: Precio sin IVA: 26.704,00 euros. Precio total del contrato IVA incluido 32.311,84 euros.

-Lote nº 2: Precio sin IVA; 75.740,00 euros. Precio total del contrato IVA incluido 91.645,40 euros.

No tiene previsto subcontratar.

No oferta el criterio social, ni en el lote nº 1, ni en el lote nº 2.

Acto seguido la documentación aportada por los licitadores es remitida a los técnicos para su correspondiente evaluación.

2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 16/2019 - Impermeabilización de cubierta y humedades, reparación de pavimentos y patios en el CEIP Marqués de Benicarló.

Una vez remitida la información por los Servicios Técnicos, se transcribe la valoración de las proposiciones efectuada por ellos de acuerdo a los criterios del PCAP :

LOTE 1

CÁLCULO PuntuACIÓN					
Licitador	Oferta Ec.	Punt. O. Ec.*	Punt. O. Social**	TOTAL PUNT	PUESTO
CRISOL	26.871,12 €	74,53	25	99,53	1
POWERFUL	26.704,00 €	75,00	0	75,00	2

Valor estimado del contrato, V.E.C.: 27.845,72 €
Valor de la oferta social 11.800,64 €

*Puntuación máxima oferta económica: 75 puntos

**Puntuación máxima oferta social: 25 puntos

Baja desproporcionada art. 85 RGLCAP 2 licitadores					
Licitador	Oferta	Mejoras	TOTAL oferta	-20,00 %	Ofert. Desprop.
CRISOL	26.871,12 €	11.800,64 €	15.070,48 €		SÍ
POWERFUL	26.704,00 €	0,00 €	26.704,00 €	21.363,20 €	NO

LOTE 2

CÁLCULO PuntuACIÓN					
Licitador	Oferta Ec.	Punt. O. Ec.*	Punt. O. Social**	TOTAL PUNT	PUESTO
CRISOL	78.119,49 €	89,20	8	97,20	1
POWERFUL	75.740,00 €	92,00	0	92,00	2

Valor estimado del contrato, V.E.C.: 80.660,29 €
Valor de la oferta social 11.800,64 €

*Puntuación máxima oferta económica: 92 puntos

**Puntuación máxima oferta social: 8 puntos

A la vista de que la oferta presentada en el **LOTE N° 1 (Actuaciones necesarias para reparar la fachada suroeste del edificio nuevo del colegio y recogidas en el capítulo 4 del proyecto)** por la mercantil **CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L.** (que ha obtenido la mejor puntuación) incurre en presunción de anormalidad por darse los supuestos previstos en la cláusula 14 del pliego de cláusulas administrativas particulares, la Mesa, por unanimidad de los miembros asistentes, acuerda asumir en su integridad la valoración efectuada por los Servicios Técnicos Municipales y, en consecuencia, requerir a la citada mercantil para que en **el plazo de cinco días hábiles, a contar desde el envío de la correspondiente comunicación,** justifique y desglose razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anormalidad de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos.

3.- Propuesta de adjudicación del lote n° 2: Resto de actuaciones recogidas en los capítulos 1, 2 y 3.

Habida cuenta que la mercantil **CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L.** ha obtenido la mayor puntuación (total 97,20 puntos) en la valoración de los criterios establecidos en el pliego para este lote, estos son: la oferta económica (89,20 puntos) y el criterio social (8 puntos), la Mesa, por unanimidad de sus miembros asistentes, de conformidad con la valoración efectuada por los Servicios Técnicos Municipales y previa comprobación de que la oferta no incurre en presunción de anormalidad, efectúa la siguiente:

PROPUESTA

Adjudicar la contratación del LOTE N° 2 (resto de actuaciones recogidas en los capítulos 1, 2 y 3) correspondiente a las obras de reparaciones en cubiertas, fachadas y patios del CEIP MARQUÉS DE BENICARLÓ, en el marco EDIFICANT de la Conselleria d' Educació, Investigació, Cultura i Esport, a la mercantil **CIF: B12753422 CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L. por importe de 78.119,49 euros, IVA excluido;94.524,58 euros, IVA incluido, con el compromiso de contratar y asignar a la obra en un 100% de la jornada, a un trabajador procedente del paro y considerado de larga duración, por un mínimo de 290 horas laborales (según plazo de ejecución y calendario laboral 2019) con la función de peón ordinario y de conformidad con el resto de condiciones ofertadas, por ser el licitador que mayor puntuación ha obtenido en el presente procedimiento.**

Yo, como Secretaria, certifico con el visto bueno del Presidente:

Dña. LOURDES MARTI SAFÓN
SECRETARIA

D. PEDRO MANCHÓN PAU
PRESIDENTE