



Área de Urbanismo



D. MIGUEL SOLA MARTÍNEZ, Arquitecto Municipal con ejercicio en el Excmo. Ayuntamiento de Martos, a la vista de lo solicitado por parte de la Mesa de Contratación celebrada con fecha 12 de marzo de 2021, en relación con la CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PRELIMINARES MEDIANTE PROGRAMAS DE DOCUMENTACIÓN CARTOGRÁFICA Y FOTOMÉTRICA, PROTECCIÓN, INVESTIGACIÓN, CONSERVACIÓN Y DIFUSIÓN PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LA FORTALEZA ALTA PEÑA DE MARTOS, para informar respecto a: **VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUBJETIVOS SUJETOS A EVALUACIÓN PREVIA (JUICIO DE VALOR) PREVIA (Sobre 2)**,

INFORMO:

PRIMERO.- Que, supervisada la documentación aportada por la mesa de contratación, se encuentran las siguientes ofertas:

Empresa 1: JAIME MAX MAGARIÑOS
Empresa 2: LA FACTORÍA DE HISTORIAS
Empresa 3: UNIVERSIDAD DE JAÉN

SEGUNDO.- Se establece que las empresas licitadoras presentaran propuestas en las que se detallaran:

- 1.- Propuesta detallada de las intervenciones y estudios a realizar en el Conjunto Fortificado de la Fortaleza Alta de La Peña de Martos.
- 2.- Propuesta detallada para actividades de divulgación de los trabajos realizados en el Programa de Difusión.

Las propuestas deberán ajustarse a una extensión y formato acorde con lo solicitado en el Anexo XI del Pliego de Cláusulas Administrativas.

Excmo. Ayuntamiento de MartosP2306000G - Dirección PLAZA de la Constitución, 1. MARTOS (JAÉN).953 21 00
<http://martos.es>

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PRELIMINARES MEDIANTE PROGRAMAS DE DOCUMENTACIÓN CARTOGRÁFICA Y FOTOMÉTRICA, PROTECCIÓN, INVESTIGACIÓN, CONSERVACIÓN Y DIFUSIÓN PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LA FORTALEZA ALTA PEÑA DE MARTOS

Página 1 de 3

Código Seguro De Verificación:	pDACIEs1XBDg+us+fs9jdw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Miguel Sola Martinez - Responsable Urbanismo	Firmado	18/03/2021 08:41:15
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://plataforma.martos.es/verifirma/code/pDACIEs1XBDg+us+fs9jdw==		





Área de Urbanismo



TERCERO.- Para la revisión por parte del Técnico que suscribe se tendrá en consideración:

- Metodología,
- Planteamiento coherente de las intervenciones en relación con el presupuesto de ejecución.
- Objetivos analogos y complementarios a las actuaciones arquitectonicas.

Empresa 1: JAIME MAX MAGARIÑOS

La oferta presentada por este licitador excede del máximo establecido de 25 folios, sobrepasando ampliamente lo establecido en el Pliego, quedando incompleta la propuesta presentada, hasta el límite permitido.

De conformidad con lo establecido en el Anexo XI de Criterios de adjudicación subjetivos sujetos a evaluación posterior y de acuerdo con el método de valoración la metodología propuesta es inadecuada para el cumplimiento de los objetivos en correlación con lo exigido en el PPT.

Empresa 2: LA FACTORÍA DE HISTORIAS

Metodología propuesta con una descripción y justificación adecuada para la ejecución de los trabajos, en correlación con lo exigido en el PPT pero con deficiencias en alguno de los aspectos.

Empresa 3: UNIVERSIDAD DE JAÉN

Metodología propuesta idónea con una descripción y justificación adecuada para la ejecución de los Trabajos, en correlación con el exigido en el PPT (sin deficiencias).

Propuesta detallada para actividades de divulgación de los trabajos realizados en el Programa de Difusión.

Excmo. Ayuntamiento de MartosP2306000G - Dirección PLAZA de la Constitución, 1. MARTOS (JAÉN).953 21 00
00<http://martos.es>

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PRELIMINARES MEDIANTE PROGRAMAS DE DOCUMENTACIÓN CARTOGRÁFICA Y FOTOMÉTRICA, PROTECCIÓN, INVESTIGACIÓN, CONSERVACIÓN Y DIFUSIÓN PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LA FORTALEZA ALTA PEÑA DE MARTOS

Página 2 de 3

Código Seguro De Verificación:	pDACIEs1XBDg+us+fs9jdw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Miguel Sola Martínez - Responsable Urbanismo	Firmado	18/03/2021 08:41:15
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	https://plataforma.martos.es/verifirma/code/pDACIEs1XBDg+us+fs9jdw=		





CONCLUSIÓN:

De lo anteriormente expuesto se desprende la siguiente valoración:

Ofertante 1: JAIME MAX MAGARIÑOS. **0 puntos.**

Ofertante 2: LA FACTORÍA DE HISTORIAS. **11 puntos.**

1.- Metodología propuesta con una descripción y justificación adecuada para la ejecución de los trabajos, en correlación con lo exigido en el PPT pero con deficiencias en alguno de los aspectos: **10 puntos.**

2.- Propuesta detallada para actividades de divulgación de los trabajos realizados en el Programa de Difusión: **1 puntos.**

Ofertante 3: UNIVERSIDAD DE JAÉN. **25 puntos.**

1.- Metodología propuesta idónea con una descripción y justificación adecuada para la ejecución de los Trabajos, en correlación con el exigido en el PPT (sin deficiencias): **20 puntos.**

2.- Propuesta detallada para actividades de divulgación de los trabajos realizados en el Programa de Difusión: **5 puntos.**

No obstante, la Mesa de Contratación con su mayor criterio resolverá lo que estime más conveniente.

Excmo. Ayuntamiento de MartosP2306000G - Dirección PLAZA de la Constitución, 1. MARTOS (JAÉN).953 21 00
00<http://martos.es>

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PRELIMINARES MEDIANTE PROGRAMAS DE DOCUMENTACIÓN CARTOGRÁFICA Y FOTOMÉTRICA, PROTECCIÓN, INVESTIGACIÓN, CONSERVACIÓN Y DIFUSIÓN PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LA FORTALEZA ALTA PEÑA DE MARTOS

Página 3 de 3

Código Seguro De Verificación:	pDACIEs1XBDg+us+fs9jdw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Miguel Sola Martínez - Responsable Urbanismo	Firmado	18/03/2021 08:41:15
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://plataforma.martos.es/verifirma/code/pDACIEs1XBDg+us+fs9jdw==		

