

**Memoria para la contratación del
expediente de servicios
"Mantenimiento, Jardinería y
Limpieza de los emplazamientos
del Sector Centro"**

Memoria del Expediente "Mantenimiento, Jardinería y Limpieza de los emplazamientos del Sector Centro"

Índice

1. Antecedentes.....	3
2. Necesidad del Servicio.....	3
3. Descripción del Servicio.....	3
4. Importe Límite.....	8
5. Plazo de Ejecución	8

Memoria del Expediente “Mantenimiento, Jardinería y Limpieza de los emplazamientos del Sector Centro”

1. Antecedentes

El presente expediente tiene como objeto proponer la contratación de un nuevo Servicio de Mantenimiento de Jardinería y Limpieza, que sustituye el previo CN 96/2019.

2. Necesidad del Servicio

Este servicio se justifica por la necesidad de mantener las dependencias y parcelas, dependientes del Sector Centro, en perfecto estado de desbroce y limpieza.

3. Descripción del Servicio

Las prestaciones de servicio a desarrollar por medio de este servicio consisten en la limpieza de todas las instalaciones del Sector Centro, eliminando el polvo y los insectos y el mantenimiento de las parcelas.

Por motivos de higiene se incluye un apartado destinado a la desratización y desinsectación.

Por motivos de seguridad de las instalaciones, para evitar el peligro de incendios y el funcionamiento incorrecto de los equipos, se incluye otro apartado que contempla el desbroce y el tratamiento de hierbas y matorrales.

La limpieza, desbroce, desratización, desinsectación y conservación se deberá realizar en todos y cada uno de los edificios y parcelas dependientes del Sector centro.

DESBROCE

LOTE 1 – DESBROCES GRUPO I DE EMPLAZAMIENTOS

	Grupo I				
PROVINCIA	MUNICIPIO	EMPLAZAMIENTO	SUPERFICIE	DESBROCE	ESCARDA
VALLADOLID	VILLANUBLA	CENTRO EMISORES	688	ANUAL	SEMESTRAL
VALLADOLID		RADAR	5506	ANUAL	SEMESTRAL
PALENCIA	AMUSCO	RADAR	5555	ANUAL	SEMESTRAL
PALENCIA	TABANERA DE CERRATO	VOR	1100	ANUAL	SEMESTRAL
SALAMANCA	BABILAFUENTE	VOR	5788	ANUAL	SEMESTRAL
ZAMORA	CORESES	VOR	1650	ANUAL	SEMESTRAL
ZAMORA	CORESES	CENTRO COMUNICACIONES	1100	ANUAL	SEMESTRAL
ZAMORA	CORESES	NDB	2585	ANUAL	SEMESTRAL

Memoria del Expediente "Mantenimiento, Jardinería y Limpieza de los emplazamientos del Sector Centro"

LOTE 2 – DESBROCES GRUPO II DE EMPLAZAMIENTOS

GRUPO II					
PROVINCIA	MUNICIPIO	EMPLAZAMIENTO	SUPERFICIE	DESBROCE	ESCARDA
GUADALAJARA	ALCOLEA DEL PINAR	RADAR	3000	ANUAL	SEMESTRAL
GUADALAJARA	ALCOLEA DEL PINAR	CENTRO DE EMISORES	275	ANUAL	SEMESTRAL
GUADALAJARA	ALCOLEA DEL PINAR	CENTRO DE RECEPTORES	275	ANUAL	SEMESTRAL
GUADALAJARA	ROBLEDILLO DE MOHERNANDO	VOR	1650	ANUAL	SEMESTRAL
SORIA	BARAHONA	VOR	500	ANUAL	SEMESTRAL
MADRID	SOMOSIERRA	VOR	1364	ANUAL	SEMESTRAL
MADRID	COLMENAR VIEJO	VOR	3300	ANUAL	SEMESTRAL
MADRID	SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	VOR	4565	ANUAL	SEMESTRAL

LOTE 3 – DESBROCES GRUPO III DE EMPLAZAMIENTOS

GRUPO III					
PROVINCIA	MUNICIPIO	EMPLAZAMIENTO	SUPERFICIE	DESBROCE	ESCARDA
MADRID	PERALES DE TAJUÑA	VOR	650	ANUAL	SEMESTRAL
MADRID	NAVAS DEL REY	VOR	3960	ANUAL	SEMESTRAL
MADRID	PARACUELLOS DE JARAMA	RADAR SELENIA	3539	ANUAL	SEMESTRAL
MADRID	PARACUELLOS DE JARAMA	CENTRO DE RECEPTORES	880	ANUAL	SEMESTRAL
MADRID	PARACUELLOS DE JARAMA	CENTRO DE EMISORES	1375	ANUAL	SEMESTRAL
MADRID	MADRID	RADAR	140	ANUAL	SEMESTRAL
TOLEDO	TORRIJOS	VOR	2500	ANUAL	SEMESTRAL
TOLEDO	LA GUARDIA	VOR	3850	ANUAL	SEMESTRAL
TOLEDO	LA GUARDIA	NDB	1815	ANUAL	SEMESTRAL
CUENCA	CASTEJÓN	VOR	500	ANUAL	SEMESTRAL
ALBACETE	YESTE	VOR	2750	ANUAL	SEMESTRAL

Memoria del Expediente "Mantenimiento, Jardinería y Limpieza de los emplazamientos del Sector Centro"

LOTE 4 – DESBROCES GRUPO IV DE EMPLAZAMIENTOS

	GRUPO IV				
PROVINCIA	MUNICIPIO	EMPLAZAMIENTO	SUPERFICIE	DESBROCE	ESCARDA
TERUEL	CALAMOCHA	CENTRO COMUNICACIONES	787	ANUAL	SEMESTRAL
TERUEL	CALAMOCHA	VOR	215	ANUAL	SEMESTRAL
ZARAGOZA	ZARAGOZA	CENTRO COMUNICACIONES	204	ANUAL	SEMESTRAL
HUESCA	TORRALBA DE ARAGÓN	NDB	825	ANUAL	SEMESTRAL
HUESCA	ALCALÁ DEL OBISPO	RADAR	825	ANUAL	SEMESTRAL
HUESCA	ALCALÁ DEL OBISPO	VOR	825	ANUAL	SEMESTRAL
HUESCA	TORRALBA DE ARAGÓN	NDB	825	ANUAL	ANUAL

LOTE 5 – DESBROCES GRUPO V DE EMPLAZAMIENTOS

	GRUPO V				
PROVINCIA	MUNICIPIO	EMPLAZAMIENTO	SUPERFICIE	DESBROCE	ESCARDA
CÁCERES	EL CASAR	VOR	198	ANUAL	SEMESTRAL
CÁCERES	EL CASAR	CENTRO COMUNICACIONES	4015	ANUAL	SEMESTRAL
CÁCERES	EL CASAR	NDB	7872	ANUAL	SEMESTRAL
CÁCERES	CANCHOBLANCO	RADAR	2200	ANUAL	SEMESTRAL
CÁCERES	CANCHOBLANCO	CAMINO CANCHOBLANCO	8700	BIENAL	ANUAL

LIMPIEZA

LOTE 6- LIMPIEZA GRUPO I DE EMPLAZAMIENTOS

	Grupo I			
PROVINCIA	MUNICIPIO	EMPLAZAMIENTO	SUPERFICIE	LIMPIEZA
VALLADOLID	VILLANUBLA	CENTRO EMISORES	150	QUINCENAL
VALLADOLID	VILLANUBLA	RADAR	900	QUINCENAL
VALLADOLID	VILLANUBLA	CENTRO DE RECEPTORES	90	QUINCENAL
PALENCIA	AMUSCO	RADAR	900	MENSUAL
PALENCIA	AMUSCO	CENTRO DE EMISORES	150	MENSUAL
PALENCIA	AMUSCO	CENTRO DE RECEPTORES	150	MENSUAL
PALENCIA	TABANERA DE CERRATO	VOR	60	MENSUAL
SALAMANCA	BABILAFUENTE	VOR	60	MENSUAL
ZAMORA	CORESES	VOR	70	MENSUAL
ZAMORA	CORESES	CENTRO COMUNICACIONES	270	MENSUAL

Memoria del Expediente "Mantenimiento, Jardinería y Limpieza de los emplazamientos del Sector Centro"

LOTE 7 – LIMPIEZA GRUPO II DE EMPLAZAMIENTOS

	GRUPO II			
PROVINCIA	MUNICIPIO	EMPLAZAMIENTO	SUPERFICIE	LIMPIEZA
GUADALAJARA	ALCOLEA DEL PINAR	RADAR	367	MENSUAL
GUADALAJARA	ALCOLEA DEL PINAR	CENTRO DE EMISORES	80	MENSUAL
GUADALAJARA	ALCOLEA DEL PINAR	CENTRO DE RECEPTORES	80	MENSUAL
GUADALAJARA	ROBLEDILLO DE MOHERNANDO	VOR	60	MENSUAL
GUADALAJARA	ROBLEDILLO DE MOHERNANDO	CASETA CUADROS	40	MENSUAL
SORIA	BARAHONA	VOR	65	MENSUAL
MADRID	SOMOSIERRA	VOR	50	MENSUAL
MADRID	SOMOSIERRA	CASETA CUADROS	40	MENSUAL
MADRID	COLMENAR VIEJO	VOR	76	MENSUAL
MADRID	SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	VOR	50	MENSUAL

LOTE 8 – LIMPIEZA GRUPO III DE EMPLAZAMIENTOS

	GRUPO III			
PROVINCIA	MUNICIPIO	EMPLAZAMIENTO	SUPERFICIE	LIMPIEZA
MADRID	PERALES DE TAJUÑA	VOR	60	MENSUAL
MADRID	PERALES DE TAJUÑA	CASETA CUADROS	40	MENSUAL
MADRID	NAVAS DEL REY	VOR	50	MENSUAL
MADRID	PARACUELLOS DE JARAMA	RADAR SELANIA	500	QUINCENAL
MADRID	PARACUELLOS DE JARAMA	CENTRO DE RECEPTORES	250	QUINCENAL
MADRID	PARACUELLOS DE JARAMA	CENTRO DE EMISORES	250	QUINCENAL
MADRID	PARACUELLOS DE JARAMA	CENTRO ALTERNATIVO	250	MENSUAL
MADRID	MADRID	VOR	40	MENSUAL
MADRID	MADRID	RADAR	50	MENSUAL
TOLEDO	TORRIJOS	VOR	85	MENSUAL
TOLEDO	LA GUARDIA	VOR	65	MENSUAL
CUENCA	CASTEJÓN	VOR	50	MENSUAL
CUENCA	CASTEJÓN	CASETA CUADROS	35	MENSUAL
ALBACETE	YESTE	VOR	40	MENSUAL
ALBACETE	YESTE	CASETA CUADROS	40	MENSUAL

Memoria del Expediente "Mantenimiento, Jardinería y Limpieza de los emplazamientos del Sector Centro"

LOTE 9 – LIMPIEZA GRUPO IV DE EMPLAZAMIENTOS

	GRUPO IV			
PROVINCIA	MUNICIPIO	EMPLAZAMIENTO	SUPERFICIE	LIMPIEZA
TERUEL	CALAMOCHA	CENTRO COMUNICACIONES	228	MENSUAL
TERUEL	CALAMOCHA	VOR	65	MENSUAL
ZARAGOZA	ZARAGOZA	VOR	50	MENSUAL
ZARAGOZA	ZARAGOZA	CENTRO COMUNICACIONES	100	MENSUAL
HUESCA	TORRALBA DE ARAGÓN	NDB	50	MENSUAL
HUESCA	ALCALÁ DEL OBISPO	RADAR	160	MENSUAL
HUESCA	ALCALÁ DEL OBISPO	VOR	50	MENSUAL

LOTE 10 – LIMPIEZA GRUPO V DE EMPLAZAMIENTOS

	GRUPO V			
PROVINCIA	MUNICIPIO	EMPLAZAMIENTO	SUPERFICIE	LIMPIEZA
CÁCERES	EL CASAR	VOR	65	MENSUAL
CÁCERES	EL CASAR	CENTRO COMUNICACIONES	280	MENSUAL
CÁCERES	CANCHOBLANCO	RADAR	400	MENSUAL

Memoria del Expediente "Mantenimiento, Jardinería y Limpieza de los emplazamientos del Sector Centro"
4. Importe Límite

LOTE	DESCRIPCIÓN	Ud. (M2)	P.U.	Total
1	DESBROCES GRUPO I	23972	0,38	9.109,36 €
1	ESCARDAS GRUPO I	47944	0,22	10.547,68 €
1	P.A. Seguros, tasas,seguridad	1	100	100 €
2	DESBROCES GRUPO II	14929	0,38	5.673,02 €
2	ESCARDAS GRUPO II	29858	0,22	6.568,76 €
3	DESBROCES GRUPO III	21959	0,38	8.344,42 €
3	ESCARDAS GRUPO III	43918	0,22	9.661,96 €
3	P.A. Seguros, tasas,seguridad	1	100	100 €
4	DESBROCES GRUPO IV	4506	0,38	1.712,28 €
4	ESCARDAS GRUPO IV	8187	0,22	1.801,14 €
5	DESBROCES GRUPO V	22985	0,38	8.734,30 €
5	ESCARDAS GRUPO V	32270	0,22	7.099,40 €
6	LIMPIEZA GRUPO I	47280	0,56	26.476,80 €
6	P.A. Seguros, tasas,seguridad	1	500	500 €
7	LIMPIEZA GRUPO II	10896	0,52	5.665,92 €
8	LIMPIEZA GRUPO III	33660	0,52	17.503,20 €
8	P.A. Seguros, tasas,seguridad	1	258	258 €
9	LIMPIEZA GRUPO IV	8436	0,52	4.386,72 €
10	LIMPIEZA GRUPO V	8940	0,54	4.827,60 €
			TOTAL	129.070,56€

El presupuesto base de licitación del presente expediente asciende CIENTOVEINTINUEVE MIL SETENTA EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS (129.070,56 €), IMPUESTOS NO INCLUIDOS.

5. Plazo de Ejecución

El plazo de ejecución del servicio es de UN AÑO (1), a partir de la fecha que figure en el contrato o en su defecto la de firma del Acta de Inicio del Servicio.

Memoria del Expediente "Mantenimiento, Jardinería y Limpieza de los emplazamientos del Sector Centro"

Realizado por: Ioana Valeria Salcudean

Supervisado por: Jaime Calleja Vicente

Fdo.: El redactor del Expediente

Fdo.: El Jefe del Departamento

Aprobado por: José María Cano

Fdo.: El Jefe de la División