



AJUNTAMENT DE FERRERIES

<b>Expedient:</b>	E0053/2024/000001
<b>Àrea:</b>	CONTRACTACIÓ
<b>Matèria:</b>	CONTRATACIÓ DE SERVICIOS, POR PROCEDIMI
<b>Assumpte:</b>	Servei de neteja viària de Ferreries, polígon industrial i Cala Galdana

## Document de formalització del contracte de servei de neteja viària de Ferreries, polígon industrial i Cala Galdana (Fase 1.1)

### Número de contracte 11/2024

#### REUNITS

D'una banda, el senyor Pedro Pons Huguet, amb DNI 41739244V, batle de l'Ajuntament de Ferreries amb CIF P0702300E, actuant en nom i representació de la Corporació que presideix, facultat per aquest acte per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i assistit per la senyora Teresa Mora Gener, amb DNI 41747694A, secretària interina de l'Ajuntament de Ferreries, que dona fe de l'acte.

D'altra banda, el senyor Manuel Polo Carreras, amb DNI 41492672M, en representació de la mercantil M. POLO SL, amb CIF núm. B60108214, en la seva condició d'adjudicatària del present contracte de serveis.

#### MANIFESTEN

- El 27 de març de 2024 el Ple de l'Ajuntament de Ferreries, en sessió extraordinària i urgent, va adoptar l'acord d'aprovar l'expedient de contractació del servei de neteja viària Ferreries, el polígon industrial i la zona turística de Cala Galdana, mitjançant procediment obert, tramitació per urgència, subjecte a regulació harmonitzada, un únic criteri d'adjudicació, convocant la seva licitació.
- L'anunci de licitació es va publicar al Diari Oficial de la Unió Europea, el 15 d'abril de 2024, finalitzant el termini de presentació d'ofertes el 30 d'abril de 2024
- El 13 de juny de 2024 es va efectuar el requeriment de documentació i de constitució de la garantia definitiva a M. Polo, SL, conforme el previst en l'article 150 de la LCSP, atorgant-li un termini de 7 dies hàbils per a la seva presentació.
- El 25 de juny de 2024, amb R.E. 1948/2024 M. Polo, SL, va presentar la documentació requerida.
- El 25 de juliol de 2024 el Ple de l'Ajuntament de Ferreries, en sessió Ordinària va adoptar l'acord d'Adjudicar el contracte corresponent al servei de neteja viària Ferreries, el polígon industrial i la zona turística de Cala Galdana, mitjançant procediment obert, tramitació per urgència, subjecte a regulació harmonitzada, un únic criteri d'adjudicació, a l'empresa M. Polo SL, amb NIF núm. B60108214, en les condicions que figuren en la seva oferta econòmica i de conformitat amb el que es descriu en el Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, per l'import anual de 190.127 € més 19.012,71 € d'IVA, que fa un import anual total de 209.139,83 €.
- Consta notificada l'adjudicació del contracte a l'empresa M. POLO S.L. amb CIF núm. B60108214 en data 31/07/2024.





## PACTES

**Primer.** L'empresa MPOLO, S.L., amb NIF número B60108214, es compromet a portar a terme el servei de neteja viària de Ferreries, polígon industrial i Cala Galdana, i també una sèrie de neteges especials després de diversos actes festius promoguts per l'Ajuntament de Ferreries amb estricta subjecció a allò establert en el plec de clàusules administratives particulars, plec de prescripcions tècniques i en el quadre de característiques del contracte, i en la seva oferta econòmica definitiva, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense cap reserva, del qual en deixa constància signant el present contracte en manifestació de la seva conformitat, d'acord amb l'article 35 de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Segon.** El preu del contracte es fixa en l'import anual de 190.127 € més 19.012,71 € d'IVA, que fa un import anual total de 209.139,83 €.

**Tercer.** Aquest contracte tindrà una durada de **quatre (4) anys**, que es computaran des de la data de la posada en marxa del servei. No obstant això, l'adjudicatari estarà obligat a continuar amb la prestació dels serveis objecte del contracte actual, en les condicions d'aquest i d'acord amb l'oferta d'adjudicació, quan en finalitzar-lo s'hagués iniciat el procediment per a una nova contractació. En aquest cas, conclourà el contracte quan el nou adjudicatari iniciï els treballs corresponents.

**Quart.** L'objecte del contracte quedarà subjecte a un termini de garantia **d'un (1) any**, comptador des de la data de recepció o conformitat de la feina, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i al que estipulen el present Plec i el de Prescripcions Tècniques.

Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista. Si durant el termini de garantia s'acredita a l'existència de vicis o defectes als treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena de els mateixos.

**Quint.** En relació a la modificació del contracte, s'haurà d'estar al previst a la clàusula 26 del plec de clàusules administratives.

**Sisè.** Pel que fa a la resolució del contracte, s'estarà a allò disposat a la clàusula 30 dels plecs administratius.

**Setè.** Per fer front a l'abonament del preu del present contracte existeix consignació pressupostària amb càrrec a l'aplicació 163.22700.

**Octau.** Un cop iniciat el servei, el pagament es realitzarà per mensualitats vençudes, prèvia presentació del contractista de les factures mensuals. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Contable de Factures del sector públic.

Pel que fa a la presentació i tramitació de les factures caldrà ajustar-se al que disposa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls a la factura electrònica i creació del registre comptable de Factures del Sector Públic.





AJUNTAMENT DE FERRERIES

A la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts al Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com a la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és: Ple
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és: Intervenció
- c) Que el destinatari és l'Ajuntament de Ferreries.
- d) Que el codi DIR3 és L01070239.
- e) Que l'oficina comptable és L01070239.
- f) Que l'òrgan gestor és L01070239.
- g) Que la unitat tramitadora és L01070239

Les factures seran abonades al contractista d'acord amb allò que estableix l'article 198 LCSP.

D'acord amb allò que s'ha fixat a l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins de els trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que disposa el contracte, sense perjudici d'allò que s'ha fixat a l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment daquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat a les operacions comercials.

Perquè correspongui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant del registre administratiu corresponent en els termes establerts a la normativa vigent sobre factura electrònica, a temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

D'altra banda, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei.

**Novè.** De conformitat amb la clàusula 23 del plec administratiu, són condicions especials d'execució del contracte (d'acord amb l'article 202 LCSP);

- **Obligació legal de promoure la igualtat de dones i hòmens.** En l'execució del contracte, l'empresa contractista garantirà la igualtat entre dones i homes al tracte, en l'accés a l'ocupació, classificació professional, promoció, permanència, formació, extinció, retribucions, qualitat i estabilitat laboral, durada i ordenació de la jornada laboral. Així mateix, en tota la documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'empresa o entitat adjudicatària, haurà d'emprar un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat, corresponsabilitat i pluralitat de rols i identitats de gènere. Les dades estadístiques hauran d'estar desagregades per sexe sempre que sigui factible la seva obtenció.





- **Obligació de pagament del salari recollit en el Conveni.** La contractista deurà, a allò llarg de tota l'execució del contracte, abonar el salari recollit al conveni col·lectiu sectorial segons la categoria professional que correspongui a la persona treballadores, sense que en cap cas el salari a abonar no pugui ser inferior a aquell.
- **Obligació de subrogació.** De conformitat amb allò previst a l'article 130 de la LCSP i "Conveni Col·lectiu de treball del sector de neteja pública viària, regs, recollida domiciliària d'escombraries, neteja de platges, tractament i eliminació de residus, recollida selectiva, punts verds, deixalleries, deixalleries i plantes de reciclatge", publicat al BOIB núm. 57 de 30 d'abril de 2022, el contractista està obligat a subrogar-se, com ocupador, en les relacions laborals del personal que vingués prestant el servei objecte del contracte, la informació del qual sobre les seves condicions de treball figuren a l'Annex del Plec de Prescripcions Tècniques.

Sense perjudici de l'aplicació, si escau, del que estableix l'article 44 del text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2015, del 23 d'octubre, la contractista està obligada a respondre dels salaris impagats a les persones treballadores afectades per la subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social reportades, fins i tot en el cas que es resolgui el contracte i aquelles siguin subrogades per la nova contractista, sense que en cap cas aquesta obligació correspongui a aquesta última. En aquest cas, l'Ajuntament, una vegada acreditada la manca de pagament dels esmentats salaris, procedirà a la retenció de les quantitats degudes a la contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats.

- **Protecció de dades.** L'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió europea en matèria de protecció de dades

**Desè.** Pel que fa a la confidencialitat, serà d'aplicació el disposat a l'article 133 de la Llei de Contractes del Sector, segons el qual el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tenguí accés amb ocasió de l'execució del contracte.

**Onzè.** Pel que fa a la prelación de documents, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, el contracte i l'oferta econòmica complerta de l'adjudicatari són els documents que tindran caràcter de contractual. D'acord amb el disposat a l'article 35.1.e) de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, aquesta enumeració està jerarquitzada, a efectes de possibles contradiccions entre els anteriors documents.

**Dotzè.** El present contracte té caràcter administratiu, de conformitat amb el que es disposa en l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. La seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en les clàusules contingudes en el plec de prescripcions tècniques i en el plec de clàusules administratives, que a tots els efectes junt amb la oferta econòmica del contractista seleccionat es consideren part integrant del contracte.

En tot allò que no es prevegi en l'anterior documentació, serà d'aplicació el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost, en tot el que no s'oposi a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009 i la Llei 20/2006, de





AJUNTAMENT DE FERRERIES

15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

L'ordre jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el present contracte de conformitat amb el disposat a l'article 27 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El present contracte s'estén el document electrònic i a únic efecte, en el lloc i la data de la signatura electrònica.

El batle,  
Pedro Pons Huguet

La secretària interina,  
Teresa Mora Gener

El contractista,  
MPolo, S.L.  
Manuel Polo Carreras

A Ferreries, signat en la data de la signatura electrònica que consta en aquest document.

Identif. doc. elect.: ES:07023-2024-353e838b-573d-4dd7-81f7-96d5045bf97f 28/08/2024 8:54:19 Pag.:5/5  
AJUNTAMENT DE FERRERIES-07023- Org.:AJUNTAMENT DE FERRERIES Validar:https://www.carpeta ciudadana.org/ferrerias/validarDoc.aspx

