



AYUNTAMIENTO DE OLIVARES. PLAZA DE ESPAÑA Nº 3. TF. 95 4110005. WWW.OLIVARES.ES

MEMORIA JUSTIFICATIVA PROCEDIMIENTO CONTRATO MENOR

LICITACIÓN PÚBLICA LICITACIÓN INMEDIATA LICITACIÓN POR INVITACIÓN

EXPEDIENTE Nº 2023/TAB_01/000504

TIPO DE CONTRATO MENOR : SERVICIO

TITULO DEL CONTRATO: Servicios de limpieza Navidad 2023

AREA O SERVICIO MUNICIPAL: FESTEJOS

DOCUMENTO FIRMADO POR: ALCALDE

OBJETO DEL CONTRATO:

Servicios de limpieza Navidad 2023

Nº Registro Entidad Local 01410671 – CIF. 4106700J – Plaza de España “Palacio del Conde Duque” – CP. 41804
Teléfono: 954 11 00 05 – Fax: 954 11 02 03 – Email: registro@olivaresweb.es – www.olivares.es

Código Seguro de Verificación	IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Fecha	30/11/2023 14:46:05
Normativa	<i>El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://portal.dipusevilla.es/vfirma/</i> [i]Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003		
Firmante	ISIDORO RAMOS GARCIA ((sign_job))		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Página	1/9





AYUNTAMIENTO DE OLIVARES. PLAZA DE ESPAÑA Nº 3. TF. 95 4110005. WWW.OLIVARES.ES
CARACTERISTICAS DEL CONTRATO:

- Servicio de limpieza realizado por dos operarios en distintas zonas del municipio en 19 jornadas de 8 horas cada una, estipuladas por el ayuntamiento.
- Servicio de limpieza de la Cabalgata de Reyes Magos del día 5 de Enero, realizada con medios mecánicos y manuales:
 - barrenderos manuales
 - conductor de camión (camión aportado por el ayuntamiento)
 - ayudante de camión
 - conductor de barredera (barredera aportada por la empresa)

RESPONSABLE DEL CONTRATO: Isidoro Ramos García

COMPETENCIA MUNICIPAL A LA QUE RESPONDE EL CONTRATO: _____ Art. 9
LAULA (ver ANEXO)

DURACIÓN DEL CONTRATO: 19 días

Nº Registro Entidad Local 01410671 – CIF. 4106700J – Plaza de España “Palacio del Conde Duque” – CP. 41804
Teléfono: 954 11 00 05 – Fax: 954 11 02 03 – Email: registro@olivaresweb.es – www.olivares.es

Código Seguro de Verificación	IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Fecha	30/11/2023 14:46:05
Normativa	<i>El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://portal.dipusevilla.es/vfirma/</i> [i]Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003		
Firmante	ISIDORO RAMOS GARCIA ((sign_job))		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Página	2/9





AYUNTAMIENTO DE OLIVARES. PLAZA DE ESPAÑA Nº 3. TF. 95 4110005. WWW.OLIVARES.ES
PRÓRROGA: _____

FECHA DE INICIO PREVISTA: 7 de Diciembre

EJERCICIO ECONÓMICO: 2023

CÓDIGO CPV: 90610000-6 Servicios de limpieza y barrido de calles

PRESUPUESTO BASE: 8.492,00 € **IVA:** 1.783,32 € **TOTAL:** 10.275,32 €

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA PROPUESTA: 33800/22706

FINANCIACIÓN EXTERNA O COFINANCIACIÓN.

Para contrato de obras (Proyecto Técnico, Presupuesto e informe de supervisión)

INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS (obligatorio en contrato de servicios)

- Insuficiencia de medios personales: Que se trate de funciones específicas y concretas no habituales que sólo se puedan prestar por una empresa de servicios.
- Insuficiencia de medios materiales:

Con el presente contrato no se está alterando el objeto contractual en orden a dividir o fraccionar su contenido, evitando así las reglas de contratación, siendo un contrato individual y exclusivo de esta materia, que no podía ser licitado con otros análogos o similares que puedan existir, cuya necesidad a día de hoy no se ha puesto de manifiesto.

PROCEDIMIENTO A SEGUIR:

A) ADJUDICACIÓN LICITACIÓN PÚBLICA

Se seleccionarán las empresas adjudicatarias mediante licitación pública mínima por petición pública de ofertas a través del perfil del contratante, según protocolo aprobado por Junta de Gobierno

B) ADJUDICACIÓN LICITACIÓN DIRECTA:

Nº Registro Entidad Local 01410671 – CIF. 4106700J – Plaza de España “Palacio del Conde Duque” – CP. 41804
Teléfono: 954 11 00 05 – Fax: 954 11 02 03 – Email: registro@olivaresweb.es – www.olivares.es

Código Seguro de Verificación	IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Fecha	30/11/2023 14:46:05
Normativa	El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://portal.dipusevilla.es/vfirma/ [i]Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003		
Firmante	ISIDORO RAMOS GARCIA ((sign_job))		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Página	3/9





AYUNTAMIENTO DE OLIVARES. PLAZA DE ESPAÑA Nº 3. TF. 95 4110005. WWW.OLIVARES.ES

NOMBRE-CIF-CORREO ELECTRÓNICO-HABILITACIÓN DEL PROVEEDOR(SI/NO)-
CONTENIDO-IMPORTE.

CONTRATO MENOR DE ADJUDICACIÓN INMEDIATA: Se trata de un contrato menor en el que se considera pertinente y justificada la adjudicación inmediata, POR LOS SIGUIENTES MOTIVOS:

- Idóneo
- Extraordinario
- Urgente

C) ADJUDICACIÓN POR INVITACIÓN: SE PEDIRÁ OFERTAS A TRES EMPRESAS CUALIFICADAS:

NOMBRE-CIF-CORREO ELECTRÓNICO-HABILITACIÓN DEL PROVEEDOR(SI/NO)-
CONTENIDO-IMPORTE.

1- hermanos reyes construcciones siglo XXI S.L. b01904978
jesuseyes@hrconstrucciones.es

2-reymaprot sl b91980540 jrpreymaprot@gmail.com

3-Reyes y Ramírez Servicios Integrales, S.L. B-10 -945 632 reyesyramirezsi@gmail.com

PUNTUACIONES:

Se dará la puntuación máxima a la mejor oferta y se puntuarán el resto a proporcionalmente mediante regla de tres inversas mediante la fórmula:

Nº Registro Entidad Local 01410671 – CIF. 4106700J – Plaza de España “Palacio del Conde Duque” – CP. 41804
Teléfono: 954 11 00 05 – Fax: 954 11 02 03 – Email: registro@olivaresweb.es – www.olivares.es

Código Seguro de Verificación	IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Fecha	30/11/2023 14:46:05
Normativa	El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://portal.dipusevilla.es/vfirma/ [i]Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003		
Firmante	ISIDORO RAMOS GARCIA ((sign_job))		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Página	4/9





AYUNTAMIENTO DE OLIVARES. PLAZA DE ESPAÑA Nº 3. TF. 95 4110005. WWW.OLIVARES.ES
PUNTUACIÓN MÁXIMA * MEJOR PROPUESTA

PROPUESTA A VALORAR

CRITERIOS DE VALORACIÓN:

PRIMERO: PRECIO **PUNTOS:** 30

SEGUNDO: MEJORAS **PUNTOS:** 20

TERCERO: TIEMPO DE ATENCIÓN A INCIDENCIAS **PUNTOS:** 25

CUARTO: EXPERIENCIA DEL PERSONAL **PUNTOS:** 25

AUTORIZACIONES DE CONSULTA

Con la presente oferta, la empresa licitadora autoriza al Ayuntamiento de Olivares a consultar los datos obrantes en otras administraciones, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias o de Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, a efectos de determinar si existe o no alguna de las prohibiciones de contratar establecidas en el art. 71 de LCSP.

RÉGIMEN JURÍDICO DEL CONTRATO

Esta contratación se rige por lo dispuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, así como por la Instrucción 1/2019, de 28 de febrero, sobre contratos menores, regulados en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre.

Según la Disposición Adicional 2ª de la LCSP, el órgano de contratación competente para esta contratación es el Alcalde del Ayuntamiento de Olivares.

En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado 1 del art. 118 LCSP. Asimismo, se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan.

ADJUDICACIÓN

Para su adjudicación deben seguirse las directrices de la Instrucción 1/2019, de 28 de febrero, sobre contratos menores de la Oficina Independiente de Regulación y Supervisión de la Contratación (BOE de 7 de marzo de 2019).

A la vista de esta instrucción, de acuerdo con el principio de competencia, y como medida anti fraude y de lucha contra la corrupción, el órgano de contratación solicitará, al menos, tres presupuestos, debiendo quedar ello suficientemente acreditado en el expediente.

Si las empresas a las que se les hubiera solicitado presupuesto declinasen la oferta o no respondiesen al requerimiento del órgano de contratación, no será necesario solicitar más presupuestos.

Las ofertas recibidas, así como la justificación de la seleccionada formarán, en todo caso, parte del expediente.

Nº Registro Entidad Local 01410671 – CIF. 4106700J – Plaza de España “Palacio del Conde Duque” – CP. 41804
Teléfono: 954 11 00 05 – Fax: 954 11 02 03 – Email: registro@olivaresweb.es – www.olivares.es

Código Seguro de Verificación	IV7WW7CPJZGJKPTQUADEJPEIQ	Fecha	30/11/2023 14:46:05
Normativa	<i>El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://portal.dipusevilla.es/vfirma/ [i]Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003</i>		
Firmante	ISIDORO RAMOS GARCIA ((sign_job))		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7WW7CPJZGJKPTQUADEJPEIQ	Página	5/9





AYUNTAMIENTO DE OLIVARES. PLAZA DE ESPAÑA Nº 3. TF. 95 4110005. WWW.OLIVARES.ES

De no ser posible lo anterior, deberá incorporarse en el expediente justificación motivada de tal extremo.

TRAMITACIÓN ELECTRÓNICA

La tramitación de este expediente será íntegramente electrónica.

ESTABILIDAD PRESUPUESTARIA Y SOSTENIBILIDAD FINANCIERA

Vista la incidencia de cualquier tipo de contratación sobre los gastos e ingresos de la entidad, es esencial, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 4 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, la valoración de la estabilidad presupuestaria y la sostenibilidad financiera de la misma.

No ha sido necesario formalizar una operación de crédito para financiar la contratación referida; si la misma cumple el principio de prudencia financiera y, por último, el volumen de deuda viva que genera junto con el resto de operaciones vigentes de la Corporación.

Los compromisos de gasto generados por esta contratación se harán cumpliendo el periodo medio de pago a proveedores y las disposiciones previstas en el Plan de Tesorería de este Ayuntamiento.

La incidencia de las reglas fiscales será puesta de manifiesto en informes independientes en caso de incumplirse.

Olivares, a fecha de firma electrónica,
El Alcalde,

Fdo. Isidoro Ramos García

Nº Registro Entidad Local 01410671 – CIF. 4106700J – Plaza de España “Palacio del Conde Duque” – CP. 41804
Teléfono: 954 11 00 05 – Fax: 954 11 02 03 – Email: registro@olivaresweb.es – www.olivares.es

Código Seguro de Verificación	IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Fecha	30/11/2023 14:46:05
Normativa	<i>El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://portal.dipusevilla.es/vfirma/</i> [i]Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003		
Firmante	ISIDORO RAMOS GARCIA ((sign_job))		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Página	6/9





AYUNTAMIENTO DE OLIVARES. PLAZA DE ESPAÑA Nº 3. TF. 95 4110005. WWW.OLIVARES.ES

ANEXO
COMPETENCIAS MUNICIPALES SEGÚN ART. 9 – LAULA
(LEY 5/2010, DE 11 DE JUNIO, DE AUTONOMÍA LOCAL DE ANDALUCÍA)

- 1.- Ordenación, gestión, ejecución y disciplina urbanística.
- 2.- Planificación, programación y gestión de viviendas y participación en la planificación de la vivienda protegida.
- 3.- Gestión de los servicios sociales comunitarios, conforme al Plan y Mapa Regional de Servicios Sociales de Andalucía.
- 4.- Ordenación, gestión, prestación y control de los siguientes servicios en el ciclo integral del agua de uso urbano.
- 5.- Ordenación, gestión y prestación del servicio de alumbrado público.
- 6.- Ordenación, gestión, prestación y control de los servicios de recogida y tratamiento de residuos sólidos urbanos o municipales, así como la planificación, programación y disciplina de la reducción de la producción de residuos urbanos o municipales.
- 7.- Ordenación, gestión y prestación del servicio de limpieza viaria.
- 8.- Ordenación, planificación, programación, gestión, disciplina y promoción de los servicios urbanos de transporte público de personas que, por cualquier modo de transporte, se lleven a cabo íntegramente dentro de sus respectivos términos municipales.
- 9.- Deslinde, ampliación, señalización, mantenimiento, regulación de uso, vigilancia, disciplina y recuperación que garantice el uso o servicio público de los caminos, vías pecuarias o vías verdes que discurran por el suelo urbanizable del término municipal, conforme a la normativa que le sea de aplicación.
- 10.- Ordenación, gestión, disciplina y promoción en vías urbanas de su titularidad de la movilidad y accesibilidad de personas, vehículos, sean o no a motor, y animales, y del transporte de personas y mercancías, para lo que podrán fijar los medios materiales y humanos que se consideren necesarios.
- 11.- Elaboración y aprobación de catálogos urbanísticos y de planes con contenido de protección para la defensa, conservación y promoción del patrimonio histórico y artístico de su término municipal, siempre que estén incluidos en el Plan General de Ordenación Urbanística. En el caso de no estar incluidos en dicho plan, deberán contar con informe preceptivo y vinculante de la consejería competente en materia de cultura.
- 12.- Promoción, defensa y protección del medio ambiente.
- 13.- Promoción, defensa y protección de la salud pública.
- 14.- Ordenación de las condiciones de seguridad en las actividades organizadas en espacios públicos y en los lugares de concurrencia pública.
- 15.- Ordenación, planificación y gestión de la defensa y protección de personas usuarias y consumidoras.
- 16.- Promoción del turismo.
- 17.- Planificación y gestión de actividades culturales y promoción de la cultura.
- 18.- Promoción del deporte y gestión de equipamientos deportivos de uso público.
- 19.- Ordenación, planificación y gestión, así como el control sanitario de cementerios y servicios funerarios.
- 20.- En materia de educación.
- 21.- Fomento del desarrollo económico y social en el marco de la planificación autonómica.
- 22.- Ordenación, autorización y control del ejercicio de actividades económicas y empresariales, permanentes u ocasionales.
- 23.- Autorización de mercadillos de apertura periódica, así como la promoción del acondicionamiento físico de los espacios destinados a su instalación.

Nº Registro Entidad Local 01410671 – CIF. 4106700J – Plaza de España “Palacio del Conde Duque” – CP. 41804
Teléfono: 954 11 00 05 – Fax: 954 11 02 03 – Email: registro@olivaresweb.es – www.olivares.es

Código Seguro de Verificación	IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Fecha	30/11/2023 14:46:05
Normativa	<i>El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://portal.dipusevilla.es/vfirma/</i> [i]Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003		
Firmante	ISIDORO RAMOS GARCIA ((sign_job))		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Página	7/9





AYUNTAMIENTO DE OLIVARES. PLAZA DE ESPAÑA Nº 3. TF. 95 4110005. WWW.OLIVARES.ES

- 24.- Ordenación, gestión, promoción y disciplina sobre mercados de abastos.
- 25.- Organización y autorización, en su caso, de eventos o exposiciones menores que, sin tener carácter de feria oficial, estén destinados a la promoción de productos singulares.
- 26.- Establecimiento y desarrollo de estructuras de participación ciudadana y del acceso a las nuevas tecnologías.
- 27.- Provisión de medios materiales y humanos para el ejercicio de las funciones de los juzgados de paz.
- 28.- Ejecución de las políticas de inmigración a través de la acreditación del arraigo para la integración social de inmigrantes, así como la acreditación de la adecuación de la vivienda para el reagrupamiento familiar de inmigrantes.

Informe insuficiencia medios personales

- Que en la RPT/ plantilla de personal/ catálogo de puestos, no consta la plaza correspondiente de personal municipal para atender las funciones que requiere el servicio.
- Que esté creado el puesto, pero que no se pueda incorporar nuevo personal por exceder los límites de la tasa de reposición de efectivos (LPGE).
- Que se trate de funciones específicas y concretas no habituales que sólo se puedan prestar por una empresa de servicios. Este hecho se justificará con la descripción de la dificultad y especialización de las tareas a realizar y la imposibilidad de prestarse por personal municipal.
- Que el volumen del trabajo que este servicio requiere no se puede acometer por el personal municipal y no es conveniente su ampliación por los siguientes motivos: _____.
- Que las actividades y frecuencia de las prestaciones a realizar no pueden ser asumidas por el personal municipal sin que las funciones propias de éstos se vean menoscabas.

Informe insuficiencia medios materiales

- Que no se dispone de los medios materiales necesarios (por ejemplo, máquinas, productos de limpieza, de reposición o elementos auxiliares necesarios) para la prestación del servicio al tratarse de prestaciones específicas y concretas.
- Que no se dispone de las herramientas informáticas de trabajo necesarias para la consecución de la necesidad objeto del contrato.
- Que no se dispone del soporte técnico y tecnológico adecuado.
- Que no se va a poder hacer frente a las especificaciones técnicas de mantenimiento durante la ejecución de la prestación por los siguientes motivos: _____.
- Otros motivos (especificar)

Nº Registro Entidad Local 01410671 – CIF. 4106700J – Plaza de España “Palacio del Conde Duque” – CP. 41804
 Teléfono: 954 11 00 05 – Fax: 954 11 02 03 – Email: registro@olivaresweb.es – www.olivares.es

Código Seguro de Verificación	IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Fecha	30/11/2023 14:46:05
Normativa	El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://portal.dipusevilla.es/vfirma/ [i]Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003		
Firmante	ISIDORO RAMOS GARCIA ((sign_job))		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Página	8/9





AYUNTAMIENTO DE OLIVARES. PLAZA DE ESPAÑA Nº 3. TF. 95 4110005. WWW.OLIVARES.ES

Nº Registro Entidad Local 01410671 – CIF. 4106700J – Plaza de España “Palacio del Conde Duque” – CP. 41804
Teléfono: 954 11 00 05 – Fax: 954 11 02 03 – Email: registro@olivaresweb.es – www.olivares.es

Código Seguro de Verificación	IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Fecha	30/11/2023 14:46:05
Normativa	<i>El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://portal.dipusevilla.es/vfirma/</i> [i]Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003		
Firmante	ISIDORO RAMOS GARCIA ((sign_job))		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7WW7CPJZGJKTPTQUADEJPEIQ	Página	9/9

