



FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

1. INTRODUCCIÓN

El objeto de la presente licitación es la prestación del **servicio de conservación, limpieza y mantenimiento de espacios ajardinados, zonas verdes y arbolado del municipio de Picassent**, según las especificaciones que se indican en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

La prestación objeto del expediente se efectuará con arreglo a los requerimientos y condiciones que se estipulan en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (PPTP), así como en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) relativas a este contrato, del que se derivarán los derechos y obligaciones de las partes contratantes.

El licitador viene obligado a realizar todas y cada una de las labores y trabajos que se mencionan en el PPTP, así como las indicadas en su oferta.

En el caso que se produzcan alteraciones en la naturaleza de alguno de los jardines, se considerarán automáticamente sustituidas las labores propias de la zona original por las necesarias en la nueva zona.

2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

Según se establece en el Anexo XI (CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUBJETIVOS (JUICIO DE VALOR) SUJETOS A EVALUACIÓN PREVIA) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, los licitadores presentarán la siguiente documentación:

“La documentación e información técnica que deberán presentar los licitadores se ajustará en formato a los requerimientos establecidos en este Anexo.

Los parámetros y ponderación de las puntuaciones de los criterios recogidos en este Anexo se valorarán de acuerdo al siguiente reparto:

La valoración de cada uno de los puntos o aspectos del Proyecto de prestación del servicio se emitirá con una calificación subjetiva estableciéndose puntuaciones parciales por cada uno de los subapartados que lo componen; por tanto, a la hora de puntuar se otorgará una puntuación de cero a la puntuación máxima establecida para cada subapartado.

*Se establece un **umbral mínimo**, de tal forma que la valoración de los criterios técnicos evaluables mediante juicio de valor debe alcanzar el 50% de la ponderación total de éstos. Aquel licitador que no alcance esa puntuación mínima quedará excluido del procedimiento de licitación.*

En las propuestas que se presenten en base al presente criterio no se deberá incluir información incluida en el archivo de criterios automáticos y ofertas económicas, ya que, si así fuera, quedaría excluida la propuesta.

En este archivo se incluirá toda la información necesaria para la valoración de los criterios que sirven de base a la adjudicación contenidos en el presente pliego y que dependen de un juicio de valor.

Serán excluidas las proposiciones de los licitadores que incluyan algún dato económico, propio de la oferta económica o resto de criterios automáticos, que deberá incluirse en el sobre 3.

Las ofertas presentadas por los licitadores deberán ser redactadas teniendo en cuenta los siguientes criterios:

- Claridad, integridad y concisión. La documentación presentada debe ser completa y suficiente para exponer el contenido de la oferta (alcance de los servicios, frecuencias, intensidad, medios utilizados, resultados esperados, justificación de las técnicas y tareas propuestas, etc.), evitando la información superflua o que no aporte nada nuevo.





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

- *Coherencia entre todos los medios que componen la oferta (personales, materiales, etc.), de modo que no existan contradicciones o dudas acerca de lo realmente propuesto. Esta coherencia también lo es con la oferta y estudio económico que la acompaña. **Todo lo que se incluya en el Proyecto de prestación del servicio debe estar cuantificado en el estudio económico que justifique la oferta económica.***

DOCUMENTACIÓN: La documentación de este archivo deberá tener una extensión máxima de **cien (100) páginas tamaño DIN A-4**, con tamaño de letra no menor de 11 puntos tanto para texto como para tablas, tipo de letra Times New Roman, con interlineado 1,5 líneas, todas las páginas deberán tener los siguientes márgenes: Margen superior: 3 cm.; Margen inferior: 2,5 cm.; Margen izquierdo: 2,5 cm.; Margen derecho: 2,5 cm., y deberá estar debidamente indexada, paginada y ordenada. Se excluyen de la limitación indicada la portada, portadillas intermedias e índice en el que se especifique claramente cada uno de los apartados. Podrán incluirse páginas en formato DIN A-3 contabilizando como dos páginas DIN A-4 para el cómputo total de páginas. Como Anexos, y no computando dentro de la limitación de páginas anteriormente marcada, se podrán incluir planos y fichas técnicas que complementen la información aportada. En el caso de presentación de planos deberán entregarse en tamaño DIN A-3. En caso de aportar los licitadores otra información diferente a la indicada en Anexos, la misma no será evaluada.”

3. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

El presente informe de valoración está basado en los siguientes criterios de valoración descritos en el Anexo XI (CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUBJETIVOS (JUICIO DE VALOR) SUJETOS A EVALUACIÓN PREVIA) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, Criterios de adjudicación subjetivos, valorados mediante juicios de valor. Total 35 puntos.

“ **1.- Programa de trabajo y plan de mantenimiento de jardinería específico:** hasta 35 puntos sobre 100. En este apartado se valoran los siguientes aspectos relacionados con el programa de trabajo y plan de mantenimiento de jardinería específico según los parámetros de puntuación específicos en el apartado 6.1 del PPTP:

El licitador aportará un documento con título “**Programa de trabajo y plan de mantenimiento de jardinería específico**”, que incluirá, al menos, los siguientes apartados (hasta 35 puntos):

- Organización de los trabajos. (Hasta 10 puntos).
- Operaciones y labores a realizar. (Hasta 2 puntos).
- Descripción de los productos a utilizar (abonos, fitosanitarios, etc.). Tendrán mejor puntuación aquellos productos que sean más respetuosos con el medio ambiente. (Hasta 2 puntos).
- Plan de Protección Integrada de Plagas. (Hasta 2 puntos).
- Descripción de las instalaciones. (Hasta 2 puntos).
- Medios personales a adscribir a la ejecución del contrato y organigrama. Relación del personal, funciones a realizar, categoría profesional y jornada laboral (indicando número de horas días) de cada uno de ellos, así como zonificación y equipos de trabajo con que se acometerá cada operación. Se valorarán los planes de formación de la plantilla del servicio en la materia que nos ocupa. (Hasta 6 puntos).
- Maquinaria, equipos y vehículos que se adscribirán al contrato. (Hasta 6 puntos).
- Calendario donde se reflejen todas las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).
- Descripción de la gestión de los residuos de poda y otro tipo de residuos resultantes de la ejecución de las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).
- Sistema de control de asistencia descrito en el apartado 3.2 de este pliego. (Hasta 2 puntos).

Se valorará:





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

- *La congruencia de la propuesta.*
- *La claridad en la exposición de los contenidos, sin información innecesaria.*
- *La simplicidad de comprensión pero con el detalle, la justificación y el rigor necesario de las propuestas.*
- *La metodología y el proceso de toma de datos, y la asignación de una planificación congruente de los trabajos especificados en el pliego.*
- *La planificación temporal y espacial de los trabajos a realizar, adecuándola a los requerimientos del servicio que ayuden a definir la calidad formal de la oferta.*

2.- Campañas de concienciación y satisfacción ciudadana: hasta 2 puntos sobre 100. En este apartado se valoran según los parámetros de puntuación especificados en el apartado 6.1 del PPTP.

El licitador aportará un documento con título "**Campañas de concienciación y satisfacción ciudadana**" que describirá las líneas básicas de las campañas de concienciación, las propuestas valoradas de las diferentes campañas de sensibilización, comunicación y análisis, etc. Todas las campañas propuestas tendrán como finalidad difundir entre la ciudadanía los trabajos de mantenimiento realizados, vincular el civismo al mantenimiento de los diferentes espacios, conocer el grado de satisfacción ciudadana en relación a la prestación del servicio objeto de este contrato, etc.

Se valorará:

- *La congruencia de la propuesta. (Hasta 0,25 puntos).*
- *La calidad de la propuesta de las campañas de concienciación y satisfacción ciudadana que se prevean. (Hasta 0,5 puntos).*
- *La metodología y el protocolo de trabajo expuestos que permitan desarrollar una adecuada comunicación con los vecinos en la que se incluirán medidas tendentes a conocer el grado de satisfacción ciudadana en relación a la prestación del servicio objeto de este contrato. (Hasta 0,5 puntos).*
- *La formación del comunicador, su dedicación y funciones. (Hasta 0,5 puntos).*
- *El método de organización y desarrollo de las diferentes campañas a realizar, así como el desglose de sus líneas de actuación. (Hasta 0,25 puntos).*

3.- Plan de calidad, de gestión eficiente de los servicios y de gestión ambiental: hasta 8 puntos sobre 100. En este apartado se valoran según los parámetros de puntuación especificados en el apartado 6.1 del PPTP.

Dado que uno de los objetivos de esta licitación es conseguir una gestión eficiente y de calidad en el mantenimiento de zonas verdes municipales, se aportará un documento con título "**Plan de calidad, de gestión eficiente de los servicios y de gestión ambiental**".

Se valorará:

- *La congruencia de la propuesta. (Hasta 2 puntos).*
- *Los aspectos favorables al menor impacto ecológico y acústico de los vehículos, maquinaria, equipamiento y cualquier material que propongan los licitadores en especial para evitar o disminuir el ruido, las emisiones de gases contaminantes, así como aquellas molestias que se puedan ocasionar a vecinos y ciudadanos en general. (Hasta 3 puntos).*
- *La especificación de las medidas a adoptar por los licitadores para conseguir una gestión integral del servicio mediante la aplicación de las soluciones tecnológicas a la gestión del mismo. (Hasta 2 puntos).*





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

- *Propondrán en su oferta un Plan de autocontrol de Calidad específico para el desarrollo del servicio, sin perjuicio del control de calidad del servicio realizado por el propio Ayuntamiento. (Hasta 1 punto).*

4. VALORACIÓN DE LOS PROYECTOS TÉCNICOS

Vista la documentación presentada en el sobre 2 - PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA, por las 6 licitadoras:

- VIVERS CENTRE VERD S.A.
- S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA
- UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.– FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.
- UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.
- UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.
- PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.

A continuación se valoran los Proyectos de prestación del servicio de las licitadoras presentadas al CONTRATO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT.

Para la valoración de las ofertas se han tenido en cuenta los requerimientos descritos en los criterios de valoración del apartado anterior reflejados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares así como en la valoración subjetiva en cada subapartado o aspecto destacable en cada apartado.





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



4.1. VALORACIÓN LICITADOR 1: VIVERS CENTRE VERD S.A.

PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	VIVERS CENTRE VERD S.A.		35,25
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			35,25
1) Programa de trabajo y plan de mantenimiento de jardinería específico (hasta 35 puntos).		35,00			26,75
1.1 Organización de los trabajos. (Hasta 10 puntos).		10,00			5,00
<p>No presenta argumentación o información que justifique el grado de conocimiento de la peculiaridad de las ZZVV de Picassent (inventario, superficies, análisis del estado actual, deficiencias, etc.) que se considera fundamental para un óptimo desarrollo de las labores específicas del municipio. Refleja todas las labores mínimas recogidas en el pliego, así como un programa de gestión informática para llevar su control. Indica que el mantenimiento lo llevarán a cabo 4 equipos formados por dos operarios, más un encargado. Durante los 6 primeros meses adscriben un equipo de apoyo según los medios mínimos indicados en el PPTP. No se justifican técnicamente las necesidades del servicio ni numérica ni gráficamente.</p> <p>Realizan una limpieza prioritaria todos los lunes sobre las zonas de mantenimiento prioritario indicadas en el apartado 1.10 del PPTP.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>			50%		5,00
1.2 Operaciones y labores a realizar. (Hasta 2 puntos).		2,00			1,00
<p>Las labores propuestas a lo largo del año se ajustan a las indicadas en el PPTP, realizando una buena descripción de las mismas, pudiendo servir estas para cualquier municipio, dado que no se mencionan singularidades de las zonas verdes del municipio de Picassent al no haber un diagnóstico previo que recoja la problemática y especificidad del municipio. Aun mejorando ciertas frecuencias con respecto al PPTP (riego, siega o aireado/escarificado), las mismas no son de especial relevancia para la mejora del servicio a nivel significativo.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>			50%		1,00
1.3 Descripción de los productos a utilizar (abonos, 2,00 fitosanitarios, etc.). Tendrán mejor puntuación aquellos productos que sean más respetuosos con el medio ambiente. (Hasta 2 puntos).					2,00
<p>Presenta una propuesta utilizando únicamente productos con ecoetiqueta, con indicación expresa de todos los productos en función de la labor a realizar.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.</p>			100%		2,00





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	VIVERS CENTRE VERD S.A.		35,25
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			35,25
1.4 Plan de Protección Integrada de Plagas. (Hasta 2 puntos).	2,00				1,50
Realiza un plan de protección integrada de plagas detallado, si bien, no es específico del servicio de Picassent, en el que presenta una planificación de trabajo con indicación de las frecuencias anuales y descripción de las posibles plagas que podemos encontrarlos.			75%		1,50
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
1.5 Descripción de las instalaciones. (Hasta 2 puntos).	2,00				2,00
Adscribe una nave que tiene actualmente la empresa sita en Polígono Industrial de Picassent. Calle 5, nave 12. Dicha nave tiene una superficie de 850 m2, está completamente equipada con despachos, aseos, duchas, taquillas, material de oficina, líneas de teléfono e internet, auditada por prevención de riesgos, con toda su señalización, sistemas de protección contra incendios, etc.			100%		2,00
Cumple con los requisitos de localización establecidos en el artículo 3.12 del PPTP. Indica muy brevemente las instalaciones y adjunta fotografías interiores de la nave.					
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
1.6 Medios personales a adscribir a la ejecución del contrato y organigrama. Relación del personal, funciones a realizar, categoría profesional y jornada laboral (indicando número de horas días) de cada uno de ellos, así como zonificación y equipos de trabajo con que se acometerá cada operación. Se valorarán los planes de formación de la plantilla del servicio en la materia que nos ocupa. (Hasta 5 puntos).	5,00				3,75





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPT: 1080380D



PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	VIVERS CENTRE VERD S.A.	35,25
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN	PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00		35,25	
Presenta una zonificación del municipio dividiéndolo en 3 sectores, a partir de las mediciones del PPTP, si bien no se incluye plano de sectorización. Para cubrir esta zonificación establecen diversos equipos mediante un organigrama detallado, que incluye medios humanos y mecánicos, así como las labores asignadas. Indica la subrogación del 100% de la plantilla actual y en el organigrama figuran el técnico titulado como el encargado. No desarrolla ni justifica técnicamente el dimensionado, la distribución ni la organización. Los equipos se ajustan a los medios mínimos solicitados en el PPTP. El trabajo semanal se distribuye de lunes a viernes a jornada completa por parte de todos los operarios. Cumple con el personal mínimo establecido en el apartado 3.1 del PPTP (9 personas) y adicionalmente se incluye un equipo de apoyo según necesidades formado por un oficial podador a tiempo parcial. Adscriben un conjunto de cargos de personal indirecto que recoge hasta 2.652 horas anuales para este servicio. Respecto del personal directo realizan un cuadrante de medios que incluyen las 9 personas exigidas en el PPTP a jornada completa de lunes a viernes todo el año; un equipo de apoyo los 6 primeros meses del contrato formado por 3 personas a jornada completa e incluyen un equipo de apoyo a tiempo parcial durante todo el año al 42% de dedicación. Respecto este último equipo de apoyo a jornada parcial en varios puntos del Proyecto se indica que forman parte del equipo de apoyo 3 personas que solicita el PPTP sin embargo no es hasta la tabla resumen de medios del apartado 6.1.2 del Proyecto donde aparece un equipo de apoyo formado por 3 personas para los 6 primeros meses del contrato más un equipo de apoyo formado por una persona durante todo el año y a jornada parcial. Adscriben para el primer año un total de 18.565,21 horas anuales y una plantilla equivalente de 11,90 (incluyendo unas suplencias del 9% y al equipo de apoyo los 6 primeros meses). Establece un plan de formación con profundidad y detalle.	75%	3,75		
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
1.7 Maquinaria, equipos y vehículos que se adscribirán al contrato. (Hasta 6 puntos).	6,00		6,00	
Cumple con los vehículos mínimos estipulados en el pliego técnico, artículo 3.11. Además, incrementa la dotación mínima en 1 unidad al adscribir un camión cesta exclusivo para el servicio. Hay que indicar que los 6 vehículos adscritos al servicio (2 furgonetas, 2 camiones caja abierta volquete, 1 camión cesta y 1 remolque plataforma) son nuevos y 100% eléctricos. Respecto a los vehículos no adscritos al servicio, adscriben 6 vehículos (1 vehículo, 1 camión recogida con pulpo, 1 camión cesta, 1 vehículo caja abierta volquete, 1 tractor agrícola con cabezal desbrozador y 1 furgoneta), con indicación de sus características. En cuanto a la maquinaria, cumple con la maquinaria mínima estipulada en el PPTP, artículo 3.11, con un total de 29 unidades adscritas, cumpliendo los mínimos de cada tipo de maquinaria, respecto de las 26 indicadas en el PPTP. Oferta como mejora destacada 2 biotrituradoras de dos tamaños. Toda la maquinaria es nueva, de uso exclusivo para el servicio y 100% eléctrica. Idoneidad: No se aporta dimensionado ni justificación técnica que determine la cuantía ni tipología de los medios ofertados. Indica marca y modelo de la maquinaria y vehículos. Aporta características de cada equipamiento. Antigüedad: Indica que todos los medios (vehículos, maquinaria y medios auxiliares) serán de nueva adquisición. Sostenibilidad: Oferta todos los medios exclusivos 100% eléctricos. No aporta fichas técnicas. No aporta programa de mantenimiento de vehículos y maquinaria.	100%	6,00		
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	VIVERS CENTRE VERD S.A.		35,25
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			35,25
1.8	Calendario donde se reflejen todas las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00
	Presenta una tabla resumen con mucho detalle por meses con las frecuencias adscritas para cada una de las operaciones a realizar en el servicio, destacando las que se mejoran respecto a las mínimas solicitadas en el PPTP, siendo las mismas en siega de césped, aireado, escarificado, recebado/resembrado, podas, entrecavados/rastrillados, abonado y recebado de caminos y paseos.		100%		2,00
	Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
1.9	Descripción de la gestión de los residuos de poda y otro tipo de residuos resultantes de la ejecución de las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,50
	Como principal actuación realizan la adscripción de 2 biotrituradoras de diferentes tamaños para residuos de siega y leñosos para su posterior utilización como acolchado de recubrimiento de macizos arbustivos. Incluyen otras medidas de gestión de RSU y residuos especiales.		75%		1,50
	Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
1.10	Sistema de control de asistencia descrito en el apartado 3.2 de este pliego. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00
	Adscribe un sistema de control de asistencia propio. Dicha aplicación permite registrar las entradas y salidas durante la jornada laboral de 2 modos: App móvil para empleados de Administración y Técnica, y App Tablet para cualquier empleado mediante identificación con número de empleado. Toda la información de entradas y salidas se vuelca a una base de datos central 2 veces al día desde la base de datos temporal en la que vuelcan la información los terminales y existen consultas para el análisis y extracción de información de la misma en el formato en el que sea necesario. Se dará acceso al sistema a la Dirección Técnica Municipal, para que puedan verificar la asistencia de los trabajadores, control del servicio y elaboración de estadísticas.		100%		2,00
	Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
2)	Campañas de concienciación y satisfacción ciudadana (hasta 2 puntos).	2,00			1,00





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	VIVERS CENTRE VERD S.A.		35,25
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			35,25
2.1	La congruencia de la propuesta. (Hasta 0,25 puntos).	0,25			0,13
	La propuesta presentada es coherente con el servicio y como tal, guarda relación con el mismo, incorporando 2 actuaciones anuales. Las acciones propuestas son un taller medioambiental y una campaña en el día del árbol.		50%		0,13
	Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.				
2.2	La calidad de la propuesta de las campañas de concienciación y satisfacción ciudadana que se prevean. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,25
	La calidad de la propuesta presentada hace referencia a dos únicas acciones o actos, siendo los mismos correctos si bien se echan en falta mayor número de acciones y de adscripción de medios a lo largo del año.		50%		0,25
	Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.				
2.3	La metodología y el protocolo de trabajo expuestos que permitan desarrollar una adecuada comunicación con los vecinos en la que se incluirán medidas tendentes a conocer el grado de satisfacción ciudadana en relación a la prestación del servicio objeto de este contrato. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,25
	Se desarrolla muy escueta y someramente.		50%		0,25
	Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.				
2.4	La formación del comunicador, su dedicación y funciones. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,25
	Se adscriben unos medios personales (ingeniero agrónomo y equipo de trabajo formado por un oficial y un jardinero cuya dedicación anual es de 2 jornadas anuales, considerando las mismas escasas.		50%		0,25
	Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.				





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	VIVERS CENTRE VERD S.A.		35,25
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			35,25
2.5	El método de organización y desarrollo de las diferentes campañas a realizar, así como el desglose de sus líneas de actuación. (Hasta 0,25 puntos).	0,25			0,13
La propuesta presentada es de carácter básico, sin gran profundidad.			50%		0,13
Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.					
3)	Plan de calidad, de gestión eficiente de los servicios y de gestión ambiental: (hasta 8 puntos).	8,00			7,50
3.1	La congruencia de la propuesta. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,50
La propuesta presentada es coherente con el servicio y como tal guarda relación con el mismo de forma correcta.			75%		1,50
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
3.2	Los aspectos favorables al menor impacto ecológico y acústico de los vehículos, maquinaria, equipamiento y cualquier material que propongan los licitadores en especial para evitar o disminuir el ruido, las emisiones de gases contaminantes, así como aquellas molestias que se puedan ocasionar a vecinos y ciudadanos en general. (Hasta 3 puntos).	3,00			3,00
Presenta un conjunto de aspectos muy favorables como la motorización de todos los vehículos y maquinaria adscritos de forma exclusiva 100% eléctricos. Presenta un conjunto de medidas medioambientales como medidas encaminadas a la sostenibilidad ambiental de las labores, hace referencia a que los programas se desarrollarán teniendo en cuenta medidas de sostenibilidad ambiental, describiendo y/o definiendo de manera específica medidas de sostenibilidad aplicables a cada labor. Indican los posibles impactos en el medio receptor (hasta 7 diferentes: Utilización de Glifosato, Lucha Biológica, Restos de residuos vegetales, Utilización de productos con ecoetiquetas, Gestión eficiente del agua, Vehículos y maquinaria, Pequeños gestos para la minimización del impacto ambiental) y desarrolla de forma correcta las medidas a adoptar para reducir o eliminar dichos impactos.			100%		3,00
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	VIVERS CENTRE VERD S.A.	35,25
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN	PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00		35,25
3.3	La especificación de las medidas a adoptar por los licitadores para conseguir una gestión integral del servicio mediante la aplicación de las soluciones tecnológicas a la gestión del mismo. (Hasta 2 puntos).	2,00		2,00
	Para conseguir una gestión integral del servicio las labores estarán planificadas con el programa propio gesVERD, que fusiona la funcionalidad de un GIS con un GMAO. Indica la realización de un inventario en un sistema de Información Geográfica (SIG), en un plazo inferior a 3 meses, tal y como solicita el PPTP. El aplicativo informático incluye un módulo gestión de incidencias que permite al usuario crear incidencias y visualizar aquellas que han sido generadas en el sistema. El aplicativo informático incluye un módulo órdenes de trabajo permite al usuario programar todas las tareas asociadas al servicio de mantenimiento de espacios verdes. Los partes de trabajo se generarán diariamente de manera automática a partir de la planificación del mantenimiento		100%	2,00
	Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.			
3.4	Propondrán en su oferta un Plan de autocontrol de Calidad específico para el desarrollo del servicio, sin perjuicio del control de calidad del servicio realizado por el propio Ayuntamiento. (Hasta 1 punto).	1,00		1,00
	Presenta un plan de autocontrol completo, a partir de inspecciones de seguimiento administrativo y de inspecciones de labores y estado de cada uno de los parques, espacios verdes y alineaciones arbóreas. Dichas inspecciones se realizarán con diferente periodicidad y al menos de forma mensual, se realizará una ficha por cada zona inspeccionada y sus conclusiones se trasladará al Informe de gestión y seguimiento mensual. Se clasificará el estado de conservación y percepción de los parques en OPTIMO/REGULAR/MALOMUY MALO. Esta valoración será incorporada en el Informe del estado de conservación y servirá para ver la evolución de este y poder así concluir si se están realizando las labores contratadas de forma correcta o incorrecta.		100%	1,00
	Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.			





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



4.2. VALORACIÓN LICITADOR 2: S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA

PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA	38,31
CRITERIOS	PUNTOS		VALORACIÓN	PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00		38,31
1) Programa de trabajo y plan de mantenimiento de jardinería específico (hasta 35 puntos).		35,00		29,75
1.1 Organización de los trabajos. (Hasta 10 puntos).		10,00		7,50
<p>Aporta un inventario previo de todas las zonas verdes relativo a las mediciones de aspectos como: pradera, tierra vegetal, andén morterencia, pavimento o cubresuelo; y de todas las unidades de material vegetal diferenciando: arbolado, palmiáceas, arbustivas o seto, como argumentación o información que justifica el grado de conocimiento de la peculiaridad de las ZZV de Picassent, por tanto, incluye un diagnóstico con una visión general del servicio que se considera fundamental para un óptimo desarrollo de las labores específicas del municipio. Refleja todas las labores mínimas recogidas en el pliego, así como un programa de gestión informática para llevar su control. Indica que el mantenimiento lo llevarán a cabo 3 equipos formados el primero por 3 o 2 operarios según la época del año, dos equipos de 2 operarios, más un encargado, y un oficial fontanero para todas las zonas. Los equipos se distribuyen geográficamente en tres zonas diferenciadas en un plano de sectorización. Al personal anterior se le añade como mejora un equipo de poda de diciembre a febrero formado por un oficial podador nuevo más un operario existente del primer equipo. Durante los 6 primeros meses adscriben un equipo de apoyo según los medios mínimos indicados en el PPTP. Se indican los medios, frecuencias y rendimiento por cada labor propuesta y se justifica el número de horas de prestación de cada labor a partir de las mediciones específicas del municipio y la aplicación de rendimientos adecuados.</p> <p>Realizan una limpieza prioritaria todos los lunes y adicionalmente los viernes sobre las zonas de mantenimiento prioritario indicadas en el apartado 1.10 del PPTP.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.</p>			75%	7,50
1.2 Operaciones y labores a realizar. (Hasta 2 puntos).		2,00		2,00
<p>Las labores propuestas son adecuadas, ajustadas al PPTP y adaptadas a las particularidades del municipio de Picassent, realizando una buena descripción de las mismas, con indicación de las mediciones y rendimientos a aplicar, los equipos de trabajo así como los medios personales y materiales empleados. Para las principales labores se incluyen itinerarios de los diferentes equipos en función de unas zonas verdes concretas del municipio y de la gran mayoría de labores se incluyen cuadros resumen de rendimientos por meses y frecuencias así como de número de horas mensuales de cada operación, quedando muy justificado los medios propuestos.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.</p>			100%	2,00
1.3 Descripción de los productos a utilizar (abonos, 2,00 fitosanitarios, etc.). Tendrán mejor puntuación aquellos productos que sean más respetuosos con el medio ambiente. (Hasta 2 puntos).		2,00		2,00





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA		38,31
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			38,31
Presenta una propuesta utilizando únicamente productos con ecoetiqueta, con indicación expresa de todos los productos en función de la labor a realizar y adjuntando en documento anexo todas las fichas técnicas de los productos a utilizar.			100%		2,00
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
1.4	Plan de Protección Integrada de Plagas. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00
Realiza un plan de protección integrada de plagas con extraordinario detalle y específico del servicio de Picassent, en el que presenta una planificación de trabajo mensual de todas las plagas, especies más afectadas, los productos a utilizar y su dosis con indicación de las frecuencias anuales y descripción de las posibles plagas que podemos encontrarnos, particularizándolas para las diferentes zonas del municipio a partir de la realidad encontrada en el diagnóstico inicial. Se incluye el cálculo de las horas efectivas de trabajo durante todo el año a partir de las mediciones específicas del municipio y rendimientos aplicados, así como se incluyen los medios materiales previstos.			100%		2,00
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
1.5	Descripción de las instalaciones. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,00
Adscribirá una nave en el término municipal de Picassent, cumpliendo con los requisitos de localización establecidos en el artículo 3.12 del PPTP, pero sin indicación previa ni de su situación ni características.			50%		1,00
Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio, presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.					
1.6	Medios personales a adscribir a la ejecución del contrato y organigrama. Relación del personal, funciones a realizar, categoría profesional y jornada laboral (indicando número de horas días) de cada uno de ellos, así como zonificación y equipos de trabajo con que se acometerá cada operación. Se valorarán los planes de formación de la plantilla del servicio en la materia que nos ocupa. (Hasta 5 puntos).	5,00			3,75





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA	38,31
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN	PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00		38,31	

Presenta una justificación y dimensionamiento del servicio muy detallado y conciso, basado en los rendimientos y mediciones del estudio del servicio aportado e incluyendo un plano de sectorización. Propone un incremento del personal mínimo requerido en el artículo 3.1 del PPTP. Ofrece una zonificación justificada incluyendo los datos objeto de cada zona. Para cubrir esta zonificación establecen diversos equipos mediante un organigrama detallado, que incluye medios humanos y mecánicos. El trabajo semanal se distribuye de lunes a viernes a jornada completa por parte de todos los operarios.

Cumple con el personal mínimo establecido en el apartado 3.1 del PPTP (9 personas) y adicionalmente se incluye un oficial podador durante tres meses al año. Adscriben un conjunto de cargos de personal indirecto que recoge hasta 1.494 horas anuales para este servicio. Respecto del personal directo realizan un cuadrante de medios que incluyen las 9 personas exigidas en el PPTP a jornada completa de lunes a viernes todo el año, más un oficial podador a jornada completa durante 3 meses. Adscriben 17.213 horas anuales de trabajo operativo efectivo sin incluir al equipo de apoyo inicial durante los 6 primeros meses, que en total sumaría para el primer año 19.763 horas ofertadas y no se realiza el cálculo de la plantilla equivalente. Establece un plan de formación con profundidad y detalle.

Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.

1.7 Maquinaria, equipos y vehículos que se adscribirán al contrato. (Hasta 6 puntos).	6,00		6,00
--	-------------	--	-------------

Cumple con los vehículos mínimos estipulados en el pliego técnico, artículo 3.11. Además, incrementa la dotación mínima en 1 unidad al adscribir un furgón tipo pick up con caja abierta exclusivo para el servicio. Hay que indicar que los 6 vehículos adscritos al servicio (2 furgonetas, 2 camiones caja abierta uno con volquete, 1 furgón caja abierta tipo pick up y 1 remolque plataforma) son nuevos y ecológicos puesto que todos disponen de distintivo 0 o ECO.

Respecto a los vehículos no adscritos al servicio, adscriben 3 vehículos (1 camión recogida con grúa, 1 camión cesta y 1 tractor agrícola con apero desbrozador), con indicación de sus características en documento anexo.

En cuanto a la maquinaria, cumple con la maquinaria mínima estipulada en el PPTP, artículo 3.11, con un total de 30 unidades adscritas, cumpliendo los mínimos de cada tipo de maquinaria, respecto de las 26 indicadas en el PPTP. Oferta como mejora destacada una desbrozadora de ruedas manual, una motosierra mediana eléctrica y una biotrituradora. Toda la maquinaria es nueva, de uso exclusivo para el servicio y la mayor parte de ella es cero emisiones y de bajo nivel sonoro y en vibraciones.

Idoneidad: No se aporta dimensionado ni justificación técnica que determine la cuantía ni tipología de los medios ofertados. Indica marca y modelo de la maquinaria y vehículos. Aporta características de cada equipamiento.

Antigüedad: Indica que todos los medios (vehículos, maquinaria y medios auxiliares) serán de nueva adquisición.

Sostenibilidad: Oferta todos los medios exclusivos con todos los vehículos adscritos con distintivo 0 o ECO y la mayoría de la maquinaria es cero emisiones y de bajo nivel sonoro y en vibraciones. Aporta ficha técnica con las características más relevantes. No aporta programa de mantenimiento de vehículos y maquinaria.

Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA		38,31
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			38,31
1.8	Calendario donde se reflejen todas las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00
Presenta una tabla resumen con mucho detalle por jardines con las frecuencias adscritas para cada una de las operaciones a realizar en el servicio.			100%	2,00	
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
1.9	Descripción de la gestión de los residuos de poda y otro tipo de residuos resultantes de la ejecución de las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,50
Como principal actuación realizan la adscripción de 1 biotrituradora para residuos de siega para su posterior utilización como acolchado de recubrimiento de macizos arbustivos. Realiza tabla resumen del tipo de residuo, labor de procedencia, gestión del residuo y medios de tratamiento de los mismos que se considera correcta.			75%	1,50	
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
1.10	Sistema de control de asistencia descrito en el apartado 3.2 de este pliego. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00
Adscribe un sistema de control de asistencia capaz de obtener la información de hora de entrada y de salida de los operarios, así como capturar aquellas incidencias que puedan interrumpir el desarrollo de su jornada. El personal se identificará mediante huella dactilar tanto al comienzo del servicio como al final y en tantas incidencias ocurran. Además, permite establecer puntos de control en momento puntuales del servicio. Los datos serán visibles para el Ayuntamiento en tiempo real y en cualquier momento a través de internet. El sistema de identificación del personal estará implantado en un periodo máximo de 2 meses desde la firma del contrato			100%	2,00	
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
2)	Campañas de concienciación y satisfacción ciudadana (hasta 2 puntos).	2,00			1,31
2.1	La congruencia de la propuesta. (Hasta 0,25 puntos).	0,25			0,19





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA		38,31
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			38,31
La propuesta presentada es coherente con el servicio y como tal, guarda relación con el mismo, incorporando 4 actuaciones anuales. Las acciones propuestas son campañas en días de festividad medioambiental; campañas en redes sociales; campañas a través de charlas-coloquio, y campañas a través de buzono informativo.			75%		0,19
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
2.2	La calidad de la propuesta de las campañas de concienciación y satisfacción ciudadana que se prevean. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,38
La calidad de la propuesta presentada hace referencia a cuatro acciones, si bien en alguna de ellas hay previstos numerosos actos o diferentes días de campañas de concienciación ciudadana, siendo los mismos muy adecuados.			75%		0,38
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
2.3	La metodología y el protocolo de trabajo expuestos que permitan desarrollar una adecuada comunicación con los vecinos en la que se incluirán medidas tendentes a conocer el grado de satisfacción ciudadana en relación a la prestación del servicio objeto de este contrato. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,25
Se desarrolla muy escueta y someramente.			50%		0,25
Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.					
2.4	La formación del comunicador, su dedicación y funciones. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,25
Se adscriben unos medios personales a través de la colaboración de una empresa especializada en el sector publicitario y de comunicación social, asesorando en todo momento el desarrollo de estas jornadas.			50%		0,25
Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.					





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA		38,31
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			38,31
2.5	El método de organización y desarrollo de las diferentes campañas a realizar, así como el desglose de sus líneas de actuación. (Hasta 0,25 puntos).	0,25			0,25
Se desarrolla de forma detallada.			100%		0,25
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
3)	Plan de calidad, de gestión eficiente de los servicios y de gestión ambiental: (hasta 8 puntos).	8,00			7,25
3.1	La congruencia de la propuesta. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,50
La propuesta presentada es coherente con el servicio y como tal guarda relación con el mismo de forma correcta.			75%		1,50
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
3.2	Los aspectos favorables al menor impacto ecológico y acústico de los vehículos, maquinaria, equipamiento y cualquier material que propongan los licitadores en especial para evitar o disminuir el ruido, las emisiones de gases contaminantes, así como aquellas molestias que se puedan ocasionar a vecinos y ciudadanos en general. (Hasta 3 puntos).	3,00			3,00
Presenta un conjunto de aspectos muy favorables como la motorización de gran parte de los vehículos y maquinaria adscritos de forma exclusiva con distintivo 0 o ECO. Presenta un conjunto de medidas medioambientales como medidas encaminadas a la sostenibilidad ambiental. Indican los posibles impactos en el medio receptor (hasta 4 diferentes: Control en el consumo de agua, un recurso natural escaso; Contaminación acústica y atmosférica CO, NOx por el empleo de maquinaria y vehículos; Contaminación atmosférica empleo de energías no renovables; Contaminación del suelo y las aguas) y desarrolla de forma correcta las medidas a adoptar para reducir o eliminar dichos impactos.			100%		3,00
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA		38,31
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			38,31
3.3	La especificación de las medidas a adoptar por los licitadores para conseguir una gestión integral del servicio mediante la aplicación de las soluciones tecnológicas a la gestión del mismo. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00
	Para conseguir una gestión integral del servicio las labores estarán planificadas con el programa propio GISMIM (Sistema de información Geográfica Municipal), para la gestión y el inventario de los espacios verdes. Indica la realización de un inventario en un sistema de Información Geográfica (SIG). Disponen de un sistema de planificación y seguimiento de los trabajos en tiempo real mediante el cual registran las programaciones incorporadas al sistema y lo analiza con los trabajos realizados. La plataforma dispone de un planificador de servicios que puede ser anual, mensual o semanal con asistente a la toma de decisiones. Dentro de la plataforma de gestión del servicio, dispone de un sistema de gestión de flotas que permite localizar mediante GPS tanto a los vehículos como a los operarios encargados de realizar el servicio. La empresa implementa una App propia destinada a la transmisión de incidencias y la actuación sobre ellas.		100%		2,00
3.4	Propondrán en su oferta un Plan de autocontrol de Calidad específico para el desarrollo del servicio, sin perjuicio del control de calidad del servicio realizado por el propio Ayuntamiento. (Hasta 1 punto).	1,00			0,75
	Presenta un plan de autocontrol adecuado y bien desarrollado, a partir de inspecciones de seguimiento a partir de un módulo de la plataforma capaz de proporcionar información detallada de la calidad del servicio. La información proviene de los indicadores definidos, los datos proporcionados por el resto de los módulos, los controles aleatorios registrado mediante la App de calidad. El sistema de control se debe basar en la recopilación de información mediante actuaciones de control, toma de muestras (preferentemente mediante dispositivos electrónicos) y análisis, lo que permitirá disponer de datos sobre el rendimiento de los trabajos realizados. La empresa implementa una App propia destinada a la transmisión de incidencias y la actuación sobre ellas.		75%		0,75
	Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
	Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
No de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



4.3. VALORACIÓN LICITADOR 3: UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.– FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.

PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.– FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.	31,81
CRITERIOS	PUNTOS		VALORACIÓN	PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00		31,81
1)	Programa de trabajo y plan de mantenimiento de jardinería específico (hasta 35 puntos).	35,00		24,50
1.1	Organización de los trabajos. (Hasta 10 puntos).	10,00		7,50
	Aporta un inventario previo en función de la tipología de labores con indicación de la medición específica de aspectos como: céspedes, escarda, abonados, poda, etc., como argumentación o información que justifica el grado de conocimiento de la peculiaridad de las ZZVV de Picassent, por tanto, incluye un diagnóstico con una visión general del servicio que se considera fundamental para un óptimo desarrollo de las labores específicas del municipio. Refleja todas las labores mínimas recogidas en el pliego, así como un programa de gestión informática para llevar su control. Indica que el mantenimiento lo llevarán a cabo 3 equipos formados dos de ellos por 3 operarios, y un tercer equipo de 2 operarios, más un encargado. Los equipos no se distribuyen geográficamente en zonas diferenciadas sino que realizan tareas diferentes. No adjunta plano de sectorización. No se menciona en todo el proyecto el equipo de apoyo de puesta a punto en los 6 primeros meses del contrato. Se indican los medios y frecuencias por cada labor propuesta así como el número de horas de prestación de cada labor a partir de las mediciones específicas del municipio. Se echa en falta la aplicación e indicación expresa de los rendimientos aplicados en cada labor que justifican las horas resultantes. No se menciona la limpieza sobre las zonas de mantenimiento prioritario indicadas en el apartado 1.10 del PPTP. Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.		75%	7,50
1.2	Operaciones y labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00		1,00
	Las labores propuestas a lo largo del año se ajustan a las indicadas en el PPTP, realizando una buena descripción de las mismas, pudiendo servir estas para cualquier municipio, dado que no se mencionan singularidades de las zonas verdes del municipio de Picassent. Aun mejorando ciertas frecuencias con respecto al PPTP (reposición de flor de temporada entre otras), las mismas no son de especial relevancia para la mejora del servicio a nivel significativo. Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.		50%	1,00
1.3	Descripción de los productos a utilizar (abonos, fitosanitarios, etc.). Tendrán mejor puntuación aquellos productos que sean más respetuosos con el medio ambiente. (Hasta 2 puntos).			2,00





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.- FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.	31,81
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN	PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00		31,81	
Presenta una propuesta utilizando únicamente productos Ecológicos Respetuosos con el Medio Ambiente debidamente autorizados y que están incluidos en el Registro de Productos Fitosanitarios del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, para utilizarse en jardinería, con indicación expresa de todos los productos en función de la labor a realizar. Adjuntan en documento anexo todas las fichas técnicas de los productos a utilizar.				
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
1.4 Plan de Protección Integrada de Plagas. (Hasta 2 puntos).	2,00		1,50	
Realiza un plan de protección integrada de plagas detallado, específico del servicio de Picassent, en el que presenta una planificación de trabajo con indicación de las frecuencias anuales y descripción de las posibles especies y plagas que podemos encontrarlos.				
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
1.5 Descripción de las instalaciones. (Hasta 2 puntos).	2,00		1,50	
Adscribe un bajo en C/ de La Llansà de Picassent – cercana al Polideportivo y a las principales vías de la población) con una superficie aproximada de 220 m2. Cuenta adicionalmente con la base de la central con una superficie total de 20.000 m2 y situada en el Polígono Industrial Patada del Cid de Quart de Poblet (a 21 Km. de Picassent).				
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
1.6 Medios personales a adscribir a la ejecución del contrato y organigrama. Relación del personal, funciones a realizar, categoría profesional y jornada laboral (indicando número de horas días) de cada uno de ellos, así como zonificación y equipos de trabajo con que se acometerá cada operación. Se valorarán los planes de formación de la plantilla del servicio en la materia que nos ocupa. (Hasta 5 puntos).	5,00		2,50	





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.- FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.	31,81
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN	PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00		31,81	
<p>Presenta una distribución de la plantilla agrupada en equipos según tipología del trabajo a realizar. Aportan en apartados anteriores un cálculo de carga de trabajo total, el cual no se desarrolla en el presente apartado objeto de valoración, no pudiendo profundizar en los procesos desarrollados para llegar a la plantilla ofertada. Para cada equipo se describen las operaciones asignadas, medios humanos y medios mecánicos. El trabajo semanal se distribuye de lunes a viernes a jornada completa por parte de todos los operarios.</p> <p>Presenta un organigrama básico por competencias según tipologías y equipos, que incluye medios humanos. Presenta tabla resumen de adscripción de vehículos y maquinaria por equipo.</p> <p>Cumple con el personal mínimo establecido en el apartado 3.1 del PPTP (9 personas). Adscriben un conjunto de cargos de personal indirecto que recoge hasta 1.882,07 horas anuales para este servicio más un 15% de técnico ingeniero (185 horas) (horas no indicadas pero estimadas a partir de la dedicación y medios empleados). Respecto del personal directo realizan un cuadrante de medios que incluyen las 9 personas exigidas en el PPTP a jornada completa de lunes a viernes todo el año, más una persona para realizar las suplencias de vacaciones Adscriben 17.000 horas anuales de trabajo operativo efectivo sin incluir al equipo de apoyo inicial durante los 6 primeros meses, que ni se nombra, dando una plantilla equivalente de 10,00 (incluyendo la suplencia por vacaciones de todo el personal). Establece un plan de formación sin profundidad ni detalle.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio, presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>				
1.7 Maquinaria, equipos y vehículos que se adscribirán al contrato. (Hasta 6 puntos).	6,00		3,00	
<p>Cumple con los vehículos mínimos estipulados en el pliego técnico, artículo 3.11. Además, incrementa la dotación mínima en 2 unidades al adscribir un vehículo ligero eléctrico exclusivo para el servicio y un camión plataforma con cesta elevadora no exclusivo. Hay que indicar que de los 7 vehículos adscritos al servicio (1 vehículo ligero eléctrico, 2 camiones caja abierta con plataforma uno con volquete, 3 furgonetas eléctricas y 1 remolque) 4 son nuevos y eléctricos (3 furgonetas y 1 vehículo ligero), y 6 son exclusivos (todos menos el camión cesta).</p> <p>Respecto a los vehículos no adscritos al servicio, no se indican medios.</p> <p>En cuanto a la maquinaria, no cumplen con la maquinaria mínima estipulada en el PPTP, artículo 3.11, con un total de 22 unidades adscritas, no cumpliendo los mínimos de cada tipo de maquinaria, respecto de las 26 indicadas en el PPTP, al adscribir un menor número de desbrozadoras eléctricas y cortacéspedes o una cuba menos. No toda la maquinaria es nueva (8 de 22), si bien su uso es exclusivo para el servicio y la mayor parte de ellas es cero emisiones. Oferta como mejora destacada una biotrituradora nueva y exclusiva para el servicio.</p> <p>Idoneidad: No se aporta dimensionado que determine la cuantía ni tipología de los medios ofertados pero sí una justificación técnica de la idoneidad de cada máquina/vehículo. Indica marca y modelo de la maquinaria y vehículos. Aporta características de cada equipamiento.</p> <p>Antigüedad: Indica que no todos los medios (vehículos, maquinaria y medios auxiliares) serán de nueva adquisición y de los que no lo son no se indican antigüedades.</p> <p>Sostenibilidad: La mayoría de la maquinaria es cero emisiones Aporta ficha técnica con las características más relevantes. No aporta programa de mantenimiento de vehículos y maquinaria.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio, presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>				





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.- FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.		31,81
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			31,81
1.8	Calendario donde se reflejen todas las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,50
	Presenta una tabla resumen por labores del calendario de actuación por meses.		75%		1,50
	Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
1.9	Descripción de la gestión de los residuos de poda y otro tipo de residuos resultantes de la ejecución de las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00
	Presenta un completo y exhaustivo plan de gestión de residuos. Como principal actuación realizan la adscripción de 1 biotrituradora para residuos de siega para su posterior utilización como acolchado de recubrimiento de macizos arbustivos. Incluyen otras medidas como operaciones propias de mantenimiento de residuos verdes, envases de plástico contaminado, contenedores y macetas de plástico, cuerdas biodegradables, etc. desde un punto de vista general y no particular para el servicio de Picassent.		100%		2,00
	Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
1.10	Sistema de control de asistencia descrito en el apartado 3.2 de este pliego. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00
	Adscribe un sistema de control de asistencia a través de una Plataforma Integral de Gestión y Control del Servicio "VISION" basada en tecnología WEB, y con arquitectura modular, mediante el registro en bases de datos de toda la información referente a los servicios objeto de la licitación. Esta información se actualizará permanentemente, estando accesible en tiempo real vía Internet desde cualquier dispositivo con navegador, para los servicios técnicos Municipales, mediante password facilitado a los responsables del servicio por parte de la Corporación de Picassent.		100%		2,00
	Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
2)	Campañas de concienciación y satisfacción ciudadana (hasta 2 puntos).	2,00			1,56
2.1	La congruencia de la propuesta. (Hasta 0,25 puntos).	0,25			0,19





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.- FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.	31,81
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos				
La propuesta presentada es coherente con el servicio y como tal, guarda relación con el mismo, incorporando 4 actuaciones anuales. Las acciones propuestas son campañas de carácter educativo; campañas sobre concienciación cívica; campañas escolares y campañas de información de trabajos de mantenimiento.				
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
2.2 La calidad de la propuesta de las campañas de concienciación y satisfacción ciudadana que se prevean. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,38
La calidad de la propuesta presentada hace referencia a cuatro acciones, si bien en alguna de ellas hay previstos numerosos actos o diferentes días de campañas de concienciación ciudadana, siendo los mismos muy adecuados. Se incluye propuesta de imagen del servicio.				
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
2.3 La metodología y el protocolo de trabajo expuestos que permitan desarrollar una adecuada comunicación con los vecinos en la que se incluirán medidas tendentes a conocer el grado de satisfacción ciudadana en relación a la prestación del servicio objeto de este contrato. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,38
Se desarrolla de forma correcta y propone una fases a lo largo del año.				
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
2.4 La formación del comunicador, su dedicación y funciones. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,38
Se adscriben unos medios personales y materiales así como se detalla la formación y competencias específicas del comunicador, siendo los mismos un comunicador con una dedicación al proyecto del 50% de la jornada.				
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
2.5 El método de organización y desarrollo de las diferentes campañas a realizar, así como el desglose de sus líneas de actuación. (Hasta 0,25 puntos).	0,25			0,25





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.- FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.	31,81
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN	PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos				
	Se desarrolla de forma detallada.		100%	0,25
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
3)	Plan de calidad, de gestión eficiente de los servicios y de gestión ambiental: (hasta 8 puntos).	8,00		5,75
3.1	La congruencia de la propuesta. (Hasta 2 puntos).	2,00		1,50
	La propuesta presentada es coherente con el servicio y como tal guarda relación con el mismo de forma correcta.		75%	1,50
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
3.2	Los aspectos favorables al menor impacto ecológico y acústico de los vehículos, maquinaria, equipamiento y cualquier material que propongan los licitadores en especial para evitar o disminuir el ruido, las emisiones de gases contaminantes, así como aquellas molestias que se puedan ocasionar a vecinos y ciudadanos en general. (Hasta 3 puntos).	3,00		1,50
	Presenta un conjunto de aspectos favorables como la motorización de parte de los vehículos y maquinaria adscritos con distintivo 0 emisiones. Calcularán la huella ambiental del servicio.		50%	1,50
Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.				
3.3	La especificación de las medidas a adoptar por los licitadores para conseguir una gestión integral del servicio mediante la aplicación de las soluciones tecnológicas a la gestión del mismo. (Hasta 2 puntos).	2,00		2,00





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.- FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.	31,81
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN	PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00		31,81	
Para conseguir una gestión integral del servicio las labores estarán planificadas con el programa propio VISION.			100%	2,00
Indica la realización de un inventario y adscriben un conjunto de Apps o módulos para la gestión de incidencias, gestión de recursos, gestión de actividades, control de ejecución y calidad, indicadores, etc.				
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
3.4 Propondrán en su oferta un Plan de autocontrol de Calidad específico para el desarrollo del servicio, sin perjuicio del control de calidad del servicio realizado por el propio Ayuntamiento. (Hasta 1 punto).	1,00			0,75
Presenta un plan de autocontrol adecuado y bien desarrollado, a partir de la Plataforma Informática vía WEB denominada VISION que permitirá la Gestión Integral de los Servicios, Procesos y Agentes implicados en el Contrato gracias a un aplicativo con múltiples recursos, con un sistema 100% modular de la máxima seguridad a nivel de protección de datos y que ofrece total disponibilidad, accesibilidad, portabilidad, escalabilidad y agilidad de respuesta. Cuenta con un Sistema de Información Geográfica (GIS) real, así como para recogida, almacenaje y tratamiento de imágenes y documentación imprescindibles para la gestión de los servicios y un módulo para generación de Consultas, Informes y Análisis de la Información.			75%	0,75
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



4.4. VALORACIÓN LICITADOR 4: UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.

PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.	24,00
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00		24,00
1)	Programa de trabajo y plan de mantenimiento de jardinería específico (hasta 35 puntos).	35,00		21,00
1.1	Organización de los trabajos. (Hasta 10 puntos).	10,00		5,00
	No presenta argumentación o información que justifique el grado de conocimiento de la peculiaridad de las ZZV de Picassent (inventario, superficies, análisis del estado actual, deficiencias, etc.) que se considera fundamental para un óptimo desarrollo de las labores específicas del municipio, realizando a modo de prueba exclusivamente el inventario en el parque Pocoyó y el merendero del Camí de la Paridera. Refleja todas las labores mínimas recogidas en el pliego, así como un programa de gestión informática para llevar su control. Indica que el mantenimiento lo llevarán a cabo 4 equipos formados por tres operarios en dos de las brigadas y de otras dos formadas por un operario, más un encargado. Se ha sectorizado el municipio en dos sectores independientes y se sectoriza en planos el alcance de cada brigada, con indicación de las zonas verdes de cada sector. Durante los 6 primeros meses adscriben un equipo de apoyo según los medios mínimos indicados en el PPTP. No se justifican técnicamente las necesidades del servicio ni numérica ni gráficamente. No se menciona la limpieza sobre las zonas de mantenimiento prioritario indicadas en el apartado 1.10 del PPTP.	50%		5,00
	Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.			
1.2	Operaciones y labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00		1,00
	Las labores propuestas a lo largo del año se ajustan a las indicadas en el PPTP, realizando una buena descripción de las mismas, pudiendo servir estas para cualquier municipio, dado que no se mencionan singularidades de las zonas verdes del municipio de Picassent al no haber un diagnóstico previo que recoja la problemática y especificidad del municipio.	50%		1,00
	Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.			
1.3	Descripción de los productos a utilizar (abonos, 2,00 fitosanitarios, etc.). Tendrán mejor puntuación aquellos productos que sean más respetuosos con el medio ambiente. (Hasta 2 puntos).			1,00





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.		24,00
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			24,00
Presenta una propuesta básica proponiendo la utilización de técnicas, materiales y productos de bajo impacto ambiental. Adicionalmente incluye acciones de uso de componentes biodegradables y uso de biodegradables en jardinería.		50%			1,00
Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.					
1.4 Plan de Protección Integrada de Plagas. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,50	
Realiza un plan de protección integrada de plagas detallado, si bien, no es específico del servicio de Picassent, en el que presenta una planificación de trabajo con indicación de las frecuencias anuales y descripción de las posibles plagas que podemos encontrarlos.		75%			1,50
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
1.5 Descripción de las instalaciones. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,50	
Adscribe una nave que tiene actualmente la empresa sita en Carrer del Ferrocarrils nº1, de envergadura suficiente y dotada de todo tipo de servicios para alojar maquinaria, herramienta, vehículos y camiones. Contará también con vestuarios y servicios para el personal adaptados para ser el espacio de oficina para las tareas técnicas y administrativas.		75%			1,50
Cumple con los requisitos de localización establecidos en el artículo 3.12 del PPTP.					
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
1.6 Medios personales a adscribir a la ejecución del contrato y organigrama. Relación del personal, funciones a realizar, categoría profesional y jornada laboral (indicando número de horas días) de cada uno de ellos, así como zonificación y equipos de trabajo con que se acometerá cada operación. Se valorarán los planes de formación de la plantilla del servicio en la materia que nos ocupa. (Hasta 5 puntos).	5,00			2,50	





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.	24,00
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN	PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00		24,00	
<p>Presenta una distribución de la plantilla agrupada en equipos según tipología del trabajo a realizar. No aportan un cálculo de carga de trabajo, no pudiendo profundizar en los procesos desarrollados para llegar a la plantilla ofertada. El trabajo semanal se distribuye de lunes a viernes a jornada completa por parte de todos los operarios. Presenta un organigrama completo por competencias según tipologías y equipos, que incluye medios humanos y materiales. Presenta tabla resumen de adscripción de vehículos y maquinaria por equipo.</p> <p>Cumple con el personal mínimo establecido en el apartado 3.1 del PPTP (9 personas) más un equipo de apoyo los 6 primeros meses del contrato formado por 3 personas a jornada completa. Adscriben un conjunto de cargos de personal indirecto sin dedicación específica para este servicio más un 50% de técnico ingeniero. Respecto del personal directo realizan un cuadrante de medios que incluyen las 9 personas exigidas en el PPTP a jornada completa de lunes a viernes todo el año. No se indican el número de horas efectivas de trabajo anuales ni la plantilla equivalente. Establece un plan de formación con profundidad y detalle.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio, presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>				
1.7 Maquinaria, equipos y vehículos que se adscribirán al contrato. (Hasta 6 puntos).	6,00		3,00	
<p>Cumple con los vehículos mínimos estipulados en el pliego técnico, artículo 3.11. Hay que indicar que de los 5 vehículos adscritos al servicio similares al PPTP y quitando el remolque, todos son diésel y no se indica si son nuevos y/o exclusivos para el servicio.</p> <p>Respecto a los vehículos no adscritos al servicio, se contará con un camión cesta durante las épocas de poda.</p> <p>En cuanto a la maquinaria, no cumplen con la maquinaria mínima estipulada en el PPTP, artículo 3.11, con un total de 24 unidades adscritas, no cumpliendo los mínimos de cada tipo de maquinaria, respecto de las 26 indicadas en el PPTP, al adscribir un menor número de cubas y una aireadora adicional al escarificador. No se indica si la maquinaria es nueva o no, y parte de ella es de tipo eléctrico (14 de 24). Oferta como mejora destacada una biotrituradora.</p> <p>Idoneidad: No se aporta dimensionado ni justificación técnica que determine la cuantía ni tipología de los medios ofertados. Indica marca y modelo de la maquinaria y vehículos. Aporta características de cada equipamiento.</p> <p>Antigüedad: No se indica en el proyecto si los medios adscritos son nuevos o no.</p> <p>Sostenibilidad: La mitad de la maquinaria es de tipo eléctrica y los vehículos adscritos son todos diésel. No aporta programa de mantenimiento de vehículos y maquinaria.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio, presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>				
1.8 Calendario donde se reflejen todas las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00		1,50	
<p>Presenta una tabla resumen por labores del calendario de actuación por meses.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.</p>				





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.		24,00
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			24,00
1.9 Descripción de la gestión de los residuos de poda y otro tipo de residuos resultantes de la ejecución de las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00	
Presenta un completo y exhaustivo plan de gestión de residuos. Como principal actuación realizan la adscripción de 1 biotrituradora para residuos de siega para su posterior utilización como acolchado de recubrimiento de macizos arbustivos. Incluyen otras medidas como operaciones propias de prevención y minimización; reutilización; Compostaje; Recogida selectiva del contrato; Gestión de residuos peligrosos y Residuos fitosanitarios.		100%			2,00
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
1.10 Sistema de control de asistencia descrito en el apartado 3.2 de este pliego. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00	
Adscribe un sistema de Control de Horario Digital para la prestación del contrato con la capacidad de realizar las siguientes funciones: Control de entradas y salidas de los operarios; Registro de datos de cada operario; Cálculo automático de las horas de presencia; Informes de registro de personal; Control de días laborables, bajas, días de asuntos personales y vacaciones; Cálculo de horas extras diarias con tiempo de gracia y mínimos para extras; y Resúmenes mensuales y anuales. El Sistema de Control Horario Digital que se propone para la prestación del Servicio es el SAFESCAN TA-850, mediante el software Safescane Time Attendance.		100%			2,00
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
2) Campañas de concienciación y satisfacción ciudadana (hasta 2 puntos).	2,00			-	
2.1 La congruencia de la propuesta. (Hasta 0,25 puntos).	0,25			-	
La propuesta presentada es tan genérica que no incluye actuaciones concretas y como tal no es congruente la propuesta que presentan con lo solicitado, por lo que no es posible la evaluación de este apartado.		0%			-
Por lo tanto, la oferta se considera NO ADECUADA, pues presenta graves deficiencias y/o es incompleta, escaso grado de conocimiento del objeto del servicio, bajo nivel de detalle, profundidad o explicación necesaria para su valoración.					
2.2 La calidad de la propuesta de las campañas de concienciación y satisfacción ciudadana que se prevean. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			-	





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.	24,00
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN	PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00		24,00
La calidad de la propuesta presentada no hace referencia a ninguna campaña por lo que no es posible la evaluación de este apartado.			0%	-
Por lo tanto, la oferta se considera NO ADECUADA, pues presenta graves deficiencias y/o es incompleta, escaso grado de conocimiento del objeto del servicio, bajo nivel de detalle, profundidad o explicación necesaria para su valoración.				
2.3 La metodología y el protocolo de trabajo expuestos que permitan desarrollar una adecuada comunicación con los vecinos en la que se incluirán medidas tendentes a conocer el grado de satisfacción ciudadana en relación a la prestación del servicio objeto de este contrato. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			-
Se desarrolla de forma tan general que no es posible la evaluación de este apartado.			0%	-
Por lo tanto, la oferta se considera NO ADECUADA, pues presenta graves deficiencias y/o es incompleta, escaso grado de conocimiento del objeto del servicio, bajo nivel de detalle, profundidad o explicación necesaria para su valoración.				
2.4 La formación del comunicador, su dedicación y funciones. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			-
No se indica información al respecto de los solicitado por lo que no es posible la evaluación de este apartado.			0%	-
Por lo tanto, la oferta se considera NO ADECUADA, pues presenta graves deficiencias y/o es incompleta, escaso grado de conocimiento del objeto del servicio, bajo nivel de detalle, profundidad o explicación necesaria para su valoración.				
2.5 El método de organización y desarrollo de las diferentes campañas a realizar, así como el desglose de sus líneas de actuación. (Hasta 0,25 puntos).	0,25			-
Se desarrolla de forma tan general que no es posible la evaluación de este apartado.			0%	-
Por lo tanto, la oferta se considera NO ADECUADA, pues presenta graves deficiencias y/o es incompleta, escaso grado de conocimiento del objeto del servicio, bajo nivel de detalle, profundidad o explicación necesaria para su valoración.				
3) Plan de calidad, de gestión eficiente de los servicios y de gestión ambiental: (hasta 8 puntos).	8,00			3,00





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.	24,00
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00		24,00
3.1	La congruencia de la propuesta. (Hasta 2 puntos).	2,00		1,00
	La propuesta presentada es coherente con el servicio y como tal guarda relación con el mismo de forma adecuada y sin profundizar mucho en el contenido.		50%	1,00
	Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio, presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.			
3.2	Los aspectos favorables al menor impacto ecológico y acústico de los vehículos, maquinaria, equipamiento y cualquier material que propongan los licitadores en especial para evitar o disminuir el ruido, las emisiones de gases contaminantes, así como aquellas molestias que se puedan ocasionar a vecinos y ciudadanos en general. (Hasta 3 puntos).	3,00		-
	No se indica información al respecto de los solicitado por lo que no es posible la evaluación de este apartado.		0%	-
	Por lo tanto, la oferta se considera NO ADECUADA, pues presenta graves deficiencias y/o es incompleta, escaso grado de conocimiento del objeto del servicio, bajo nivel de detalle, profundidad o explicación necesaria para su valoración.			
3.3	La especificación de las medidas a adoptar por los licitadores para conseguir una gestión integral del servicio mediante la aplicación de las soluciones tecnológicas a la gestión del mismo. (Hasta 2 puntos).	2,00		2,00
	Para conseguir una gestión integral del servicio las labores estarán planificadas con un sistema Informático de Gestión, mediante el módulo de gestión permite planificar todas las actuaciones del contrato pudiendo asignar las actuaciones. El SIG permite planificar inspecciones en los elementos y realizar visitas en campo mediante aplicación. El SIG permite extraer múltiples informes sobre el inventario y las actuaciones, que permiten realizar análisis sobre diversos indicadores de eficiencia en las actuaciones. El SIG permite la realización de informes de gestión online, y en particular los trabajos previstos para la semana siguiente, y los ejecutados durante la anterior.		100%	2,00
	Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.			





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.	24,00
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00			24,00
3.4 Propondrán en su oferta un Plan de autocontrol de Calidad específico para el desarrollo del servicio, sin perjuicio del control de calidad del servicio realizado por el propio Ayuntamiento. (Hasta 1 punto).	1,00			-

No se indica información al respecto de los solicitado por lo que no es posible la evaluación de este apartado.

0%

Por lo tanto, la oferta se considera NO ADECUADA, pues presenta graves deficiencias y/o es incompleta, escaso grado de conocimiento del objeto del servicio, bajo nivel de detalle, profundidad o explicación necesaria para su valoración.





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



4.5. VALORACIÓN LICITADOR 5: UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.

PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.	31,25	
CRITERIOS	PUNTOS		VALORACIÓN	PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00		31,25	
1)	Programa de trabajo y plan de mantenimiento de jardinería específico (hasta 35 puntos).	35,00		22,00	
1.1	Organización de los trabajos. (Hasta 10 puntos).	10,00		5,00	
	<p>No presenta argumentación o información que justifique el grado de conocimiento de la peculiaridad de las ZZV de Picassent (inventario, superficies, análisis del estado actual, deficiencias, etc.) que se considera fundamental para un óptimo desarrollo de las labores específicas del municipio. Refleja todas las labores mínimas recogidas en el pliego, así como un programa de gestión informática para llevar su control. Indica que el mantenimiento lo llevarán a cabo 2 brigadas, una de mantenimiento general formada por 3 operarios y otra de mantenimiento específico formada por un equipo de poda con 3 operarios y otro equipo de riego, transporte, etc. formada por 2 operarios, más un encargado. No sectorizan el municipio ni se establecen planos que recojan la organización del servicio planteado. Realizan un dimensionamiento básico a través de UTH a partir de los datos de superficie recogidos en el PPTP. Durante los 6 primeros meses adscriben un equipo de apoyo según los medios mínimos indicados en el PPTP. No se justifican técnicamente las necesidades del servicio ni numérica ni gráficamente.</p> <p>Realizan una limpieza sobre las zonas de mantenimiento prioritario indicadas en el apartado 1.10 del PPTP sin indicación de los días en ninguna planificación recogida en su Proyecto.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>			50%	5,00
1.2	Operaciones y labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00		1,00	
	<p>Las labores propuestas a lo largo del año se ajustan a las indicadas en el PPTP, realizando una buena descripción de las mismas, pudiendo servir estas para cualquier municipio, dado que no se mencionan singularidades de las zonas verdes del municipio de Picassent al no haber un diagnóstico previo que recoja la problemática y especificidad del municipio.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>			50%	1,00
1.3	Descripción de los productos a utilizar (abonos, fitosanitarios, etc.). Tendrán mejor puntuación aquellos productos que sean más respetuosos con el medio ambiente. (Hasta 2 puntos).	2,00		1,00	





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.		31,25
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00			31,25	
Presenta una propuesta básica proponiendo la utilización de productos en el Listado de Productos Fitosanitarios del MAPA, comprobando la vigencia de su autorización y productos específicos de endoterapia.		50%		1,00	
Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.					
1.4 Plan de Protección Integrada de Plagas. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,50	
Realiza un plan de protección integrada de plagas detallado, si bien, no es específico del servicio de Picassent, en el que presenta una planificación de trabajo con indicación de las frecuencias anuales y descripción de las posibles plagas que podemos encontrarlos.		75%		1,50	
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
1.5 Descripción de las instalaciones. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,50	
Adscribe una instalación ubicada en la calle Cervantes de Picassent o similar con una superficie aproximada de 300 m2 que requiere de unas obras de adecuación. Cumple con los requisitos de localización establecidos en el artículo 3.12 del PPTP.		75%		1,50	
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
1.6 Medios personales a adscribir a la ejecución del contrato y organigrama. Relación del personal, funciones a realizar, categoría profesional y jornada laboral (indicando número de horas días) de cada uno de ellos, así como zonificación y equipos de trabajo con que se acometerá cada operación. Se valorarán los planes de formación de la plantilla del servicio en la materia que nos ocupa. (Hasta 5 puntos).	5,00			2,50	





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPT: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.		31,25
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00			31,25	
<p>Presenta una distribución de la plantilla agrupada en brigadas según tipología del trabajo a realizar. Aportan un cálculo de carga de trabajo básico a partir de ratios UTH/ha/año y partiendo de los datos del PPTP en cuanto a superficies, dimensionando 8 operarios tomando unos coeficientes de corrección, más un encargado. El trabajo semanal se distribuye de lunes a viernes a jornada completa por parte de todos los operarios. Presenta un organigrama completo por competencias según tipologías y equipos, que incluye medios humanos y materiales.</p> <p>Cumple con el personal mínimo establecido en el apartado 3.1 del PPTP (9 personas) más un equipo de apoyo los 6 primeros meses del contrato formado por 3 personas a jornada completa. Adscriben un conjunto de cargos de personal indirecto sin dedicación específica para este servicio. Respecto del personal directo realizan un cuadrante de medios que incluyen las 9 personas exigidas en el PPTP a jornada completa de lunes a viernes todo el año. No se indican las horas al año destinadas al servicio ni el cálculo de la plantilla equivalente. Realizan una justificación del personal destinado a las dos brigadas a partir de las superficies de las zonas verdes indicadas en el PPTP carente de suficiente acreditación. Establece un plan de formación con profundidad y detalle.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio, presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>					
1.7 Maquinaria, equipos y vehículos que se adscribirán al contrato. (Hasta 6 puntos).	6,00			4,50	
<p>Cumple con los vehículos mínimos estipulados en el pliego técnico, artículo 3.11. Hay que indicar que de los 5 vehículos adscritos al servicio similares al PPTP y quitando el remolque, las furgonetas son GLP, un camión basculante con plataforma es GLP y un camión basculante es eléctrico. No se indica si son nuevos pero si son exclusivos para el servicio.</p> <p>Respecto a los vehículos no adscritos al servicio, se contará con un camión cesta y un camión cuba, ambos diésel.</p> <p>En cuanto a la maquinaria, cumple con la maquinaria mínima estipulada en el PPTP, artículo 3.11, con un total de 26 unidades adscritas, cumpliendo los mínimos de cada tipo de maquinaria, respecto de las 26 indicadas en el PPTP. No se indica si la maquinaria es nueva pero si de uso exclusivo para el servicio, y la mayor parte de ella es eléctrica (20 de las 26).</p> <p>Idoneidad: No se aporta dimensionado ni justificación técnica que determine la cuantía ni tipología de los medios ofertados. Indica marca y modelo de la maquinaria y vehículos. Aporta características de cada equipamiento.</p> <p>Antigüedad: No se indica en el proyecto si los medios adscritos son nuevos o no, si bien menciona que ningún vehículo superará los 5 años de antigüedad.</p> <p>Sostenibilidad: La mayoría de la maquinaria es eléctrica. Aporta ficha técnica con las características más relevantes en documento anexo. No aporta programa de mantenimiento de vehículos y maquinaria.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.</p>					
1.8 Calendario donde se reflejen todas las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00	





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.		31,25
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			31,25
Presenta una tabla resumen por labores del calendario de actuación por meses con mucho detalle			100%		2,00
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
1.9	Descripción de la gestión de los residuos de poda y otro tipo de residuos resultantes de la ejecución de las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,00
Presenta una gestión de los residuos de poda y otro tipo de residuos básica, aportando medidas muy generales como acopio controlado de los restos vegetales generados en las labores de poda de arbolario y posterior traslado a planta de tratamiento. Se echan en falta medidas concretas y de mayor importancia para la gestión de los residuos.			50%		1,00
Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio, presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.					
1.10	Sistema de control de asistencia descrito en el apartado 3.2 de este pliego. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00
Adscribe para la gestión de su plantilla, un componente tecnológico denominado Coprava Capital Humano (CCH), el cual trabajará en conjunto con el sistema de gestión y control del personal del servicio. Este sistema permite organizar la plantilla adecuándola fácilmente a las necesidades estacionales del servicio. Asimismo, permite trabajar teniendo en cuenta tanto los históricos del servicio en años anteriores, como la previsión marcada en los dimensionamientos futuros. Igualmente, proporciona una base de datos documental completa. Es posible realizar un control de presencia y actividad con geoposicionamiento. Además, permite supervisar en tiempo real que el trabajador ha iniciado su jornada, pudiéndose comparar con la planificación de turnos que tenía esta persona.			100%		2,00
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
2)	Campañas de concienciación y satisfacción ciudadana (hasta 2 puntos).	2,00			2,00
2.1	La congruencia de la propuesta. (Hasta 0,25 puntos).	0,25			0,25
La propuesta presentada es coherente con el servicio y como tal, guarda relación con el mismo, incorporando hasta 17 temáticas anuales incluidas en un proyecto de comunicación, información, concienciación y formación ciudadana bien descrito.			100%		0,25
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.		31,25
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			31,25
2.2	La calidad de la propuesta de las campañas de concienciación y satisfacción ciudadana que se prevean. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,50
	La calidad de la propuesta presentada hace referencia a doce objetivos en los que se enmarcan hasta 17 temáticas, con una periodicidad variable y al menos anual. Se incluye a modo de ejemplo y muy bien desarrollada una campaña de concienciación que incluye la descripción de la problemática, los objetivos de la campaña, los medios para alcanzar los objetivos, la puesta en marcha de la campaña, las labores de difusión de la campaña, ejemplo de cartelera informativa y análisis de resultados.		100%		0,50
	Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
2.3	La metodología y el protocolo de trabajo expuestos que permitan desarrollar una adecuada comunicación con los vecinos en la que se incluirán medidas tendentes a conocer el grado de satisfacción ciudadana en relación a la prestación del servicio objeto de este contrato. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,50
	Presenta un proyecto de comunicación, información, concienciación y formación ciudadana muy bien descrito.		100%		0,50
	Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
2.4	La formación del comunicador, su dedicación y funciones. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,50
	Se adscriben unos recursos destinados a poner en práctica el proyecto de comunicación, información, concienciación y formación ciudadana que van desde prensa, publicidad, centralita de atención al ciudadano, servicio informático y radio hasta un equipo de Social Media dentro de la misma organización con personas especializadas, como un Social Media Manager, un Content Manager y un Community Manager. La canalización de la información a los usuarios y ciudadanos que contacten con el servicio se podrá realizar mediante un servicio de atención telefónica, a través de un número específico gratuito, siempre y cuando se traten de llamadas realizadas desde fijos y móviles nacionales.		100%		0,50
	Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.		31,25
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			31,25
2.5 El método de organización y desarrollo de las diferentes campañas a realizar, así como el desglose de sus líneas de actuación. (Hasta 0,25 puntos).	0,25			0,25	
Se desarrolla de forma detallada.			100%		0,25
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
3) Plan de calidad, de gestión eficiente de los servicios y de gestión ambiental: (hasta 8 puntos).		8,00			7,25
3.1 La congruencia de la propuesta. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,50	
La propuesta presentada es coherente con el servicio y como tal guarda relación con el mismo de forma correcta.			75%		1,50
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
3.2 Los aspectos favorables al menor impacto ecológico y acústico de los vehículos, maquinaria, equipamiento y cualquier material que propongan los licitadores en especial para evitar o disminuir el ruido, las emisiones de gases contaminantes, así como aquellas molestias que se puedan ocasionar a vecinos y ciudadanos en general. (Hasta 3 puntos).	3,00			3,00	
Presenta un conjunto de aspectos muy favorables como la motorización de gran parte de los vehículos y maquinaria adscritos con motorización eléctrica y GLP. Presenta un conjunto de medidas medioambientales como medidas encaminadas a la sostenibilidad ambiental. Indican medidas de disminución de ruido de los trabajos a realizar, implementan medidas de conducción eficiente, uso de maquinaria eléctrica de batería y otras medidas que favorecen un menor impacto ecológico.			100%		3,00
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
3.3 La especificación de las medidas a adoptar por los licitadores para conseguir una gestión integral del servicio mediante la aplicación de las soluciones tecnológicas a la gestión del mismo. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00	

Pág. 38 DE 51



AJUNTAMENT DE PICASSENT

Código Seguro de Verificación: J3AA 2XAW UPJT 7FUC JYYJ

INFORME DE VALORACIÓN JV_MTO JARDINES_PICASSENT_v00

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://picassent.sedipualba.es/>

Pág. 38 de 51



FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS SL
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.	31,25
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN	PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos				
	45,00			31,25
<p>Para conseguir una gestión integral del servicio las labores dispondrá de un software de gestión propio para la gestión integral de las zonas verdes y ajardinadas presentes en las diferentes Zonas Verdes dispersos por Picassent: COORDINAL. Se trata de una plataforma tipo SaaS, es decir, alojada "en la nube", en un servidor externo donde se almacena la información y de ejecutan las diferentes herramientas. El Sistema Gestor de Inventario (SGI) es el eje principal de todo el sistema, ya que articula los pilares fundamentales sobre los que se van a basar todos los módulos. Estos módulos son los siguientes: Gestión de incidencias y actuaciones; Programa de seguimiento del arbolado; Programa de arbolado singular; Programas de reposición; Programas de Fuentes Ornamentales; Programa de tratamientos fitosanitarios; Programa de riegos; Programa de seguimiento de podas; Programa de flor de temporada; Programa de gestión de céspedes.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.</p>				
3.4	Propondrán en su oferta un Plan de autocontrol de Calidad específico para el desarrollo del servicio, sin perjuicio del control de calidad del servicio realizado por el propio Ayuntamiento. (Hasta 1 punto).	1,00		0,75
<p>Presenta un plan de autocontrol adecuado y bien desarrollado, implementando un proceso de seguimiento y control de la calidad. Este proceso asegurará la evaluación y mejora continua de la prestación de los servicios y el cumplimiento de los objetivos fijados. Proponen establecer un sistema basado en el círculo de Deming (Planificar – Hacer – Verificar – Actuar), donde en este Plan de Autocontrol de la Calidad se llevará a cabo la Verificación y la Actuación sobre aquellos aspectos planificados (Planificar) y ejecutados (Hacer) en el día a día del servicio. Además del análisis de los indicadores, el gestor realizará un seguimiento de la calidad aportada en el servicio de gestión de zonas ajardinadas mediante un check list, de su resultado se identificarán puntos clave donde profundizar y mejorar de forma palpable la ejecución del servicio. Proponen auditorías internas y una auditoría externa anual realizada por una Certificadora acreditada por ENAC, además del informe mensual de calidad.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.</p>				
			75%	0,75





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXpte: 1080380D



4.6. VALORACIÓN LICITADOR 5: PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.

PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.	30,94	
CRITERIOS	PUNTOS		VALORACIÓN	PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00			30,94	
1) Programa de trabajo y plan de mantenimiento de jardinería específico (hasta 35 puntos).	35,00			22,00	
1.1 Organización de los trabajos. (Hasta 10 puntos).	10,00			5,00	
<p>No presenta argumentación o información que justifique el grado de conocimiento de la peculiaridad de las ZZVV de Picassent (inventario, superficies, análisis del estado actual, deficiencias, etc.), que se considera fundamental para un óptimo desarrollo de las labores específicas del municipio, más allá de un reportaje fotográfico incluyendo una foto por jardín. Refleja todas las labores mínimas recogidas en el pliego, así como un programa de gestión informática para llevar su control. Indica que el mantenimiento lo llevarán a cabo 3 equipos, uno de poda y tratamientos formado por 4 operarios, un equipo de fontanería y riego formado por un operario y por último un equipo de mantenimiento y plantación formado por 3 operarios, más un encargado. No sectorizan el municipio ni se establecen planos que recojan la organización del servicio planteado. Durante los 6 primeros meses adscriben un equipo de apoyo según los medios mínimos indicados en el PPTP. No se justifican técnicamente las necesidades del servicio ni numérica ni gráficamente. Realizan una limpieza prioritaria todos los lunes sobre las zonas de mantenimiento prioritario indicadas en el apartado 1.10 del PPTP.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>				50%	5,00
1.2 Operaciones y labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,00	
<p>Las labores propuestas a lo largo del año se ajustan a las indicadas en el PPTP, realizando una buena descripción de las mismas, pudiendo servir estas para cualquier municipio, dado que no se mencionan singularidades de las zonas verdes del municipio de Picassent al no haber un diagnóstico previo que recoja la problemática y especificidad del municipio.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio. Presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>				50%	1,00
1.3 Descripción de los productos a utilizar (abonos, fitosanitarios, etc.). Tendrán mejor puntuación aquellos productos que sean más respetuosos con el medio ambiente. (Hasta 2 puntos).				2,00	





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.	30,94
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00			30,94
Presenta una propuesta utilizando productos con ecoetiqueta para abonados y fertilización del suelo, con indicación expresa de todos los productos en función de la labor a realizar. Indican los productos a utilizar para los tratamientos fitosanitarios, escardas químicas y otros Herbicidas Ecológicos utilizados en Agricultura Ecológica. Adjuntan en documento anexo todas las fichas técnicas de los productos a utilizar.				
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
1.4 Plan de Protección Integrada de Plagas. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,50
Realiza un plan de protección integrada de plagas detallado, si bien, no es específico del servicio de Picassent.				
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
1.5 Descripción de las instalaciones. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00
Adscribe un local 7 ubicado en la C/ Federica Montseny 8, 46220 de Picassent entre la C/ Diputación y la C/ Murcia. Cumple con los requisitos de localización establecidos en el artículo 3.12 del PPTP. Indica muy brevemente las instalaciones y adjunta fotografías exteriores de la dependencia. Adjunta compromiso de contrato de arrendamiento firmado.				
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
1.6 Medios personales a adscribir a la ejecución del contrato y organigrama. Relación del personal, funciones a realizar, categoría profesional y jornada laboral (indicando número de horas/días) de cada uno de ellos, así como zonificación y equipos de trabajo con que se acometerá cada operación. Se valorarán los planes de formación de la plantilla del servicio en la materia que nos ocupa. (Hasta 5 puntos).	5,00			2,50





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.	30,94
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00			30,94
<p>Presenta una distribución de la plantilla agrupada en equipos de trabajo por labores y sin estar sujetos a sectores específicos. El trabajo semanal se distribuye de lunes a viernes a jornada completa por parte de todos los operarios. No aportan un cálculo de carga de trabajo, no pudiendo profundizar en los procesos desarrollados para llegar a la plantilla ofertada. Presenta un organigrama por competencias según tipologías y equipos, que incluye medios humanos.</p> <p>Cumple con el personal mínimo establecido en el apartado 3.1 del PPTP (9 personas) más un equipo de apoyo los 6 primeros meses del contrato formado por 3 personas a jornada completa. Adscriben un conjunto de cargos de personal indirecto sin dedicación específica para este servicio. Respecto del personal directo realizan un cuadrante de medios que incluyen las 9 personas exigidas en el PPTP a jornada completa de lunes a viernes todo el año. No se indican las horas al año destinadas al servicio ni el cálculo de la plantilla equivalente. Establece un plan de formación con profundidad y detalle.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio, presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>				
1.7 Maquinaria, equipos y vehículos que se adscribirán al contrato. (Hasta 6 puntos).	6,00			3,00
<p>Cumple con los vehículos mínimos estipulados en el pliego técnico, artículo 3.11. Hay que indicar que de los 5 vehículos adscritos al servicio similares al PPTP y quitando el remolque, todos son diésel y no se indica si son nuevos y/o exclusivos para el servicio.</p> <p>Respecto a los vehículos no adscritos al servicio, se contará con un camión cista y tractor agrícola con cabezal desbrozador.</p> <p>En cuanto a la maquinaria, no cumplen con la maquinaria mínima estipulada en el PPTP, artículo 3.11, con un total de 22 unidades adscritas, no cumpliendo los mínimos de cada tipo de maquinaria, respecto de las 26 indicadas en el PPTP, al adscribir un menor número de cubas, cortasetos y motosierras. Toda la maquinaria es nueva y exclusiva para el servicio, y el 50% es de tipo eléctrica.</p> <p>Idoneidad: No se aporta dimensionado ni justificación técnica que determine la cuantía ni tipología de los medios ofertados. Indica marca y modelo de la maquinaria y vehículos. Aporta características de cada equipamiento.</p> <p>Antigüedad: De los vehículos no se indica si son nuevos o no y de los que no lo son no se indican antigüedades, y de la maquinaria se indica que toda es nueva.</p> <p>Sostenibilidad: Los vehículos son todos diésel y el 50% de la maquinaria es eléctrica. Aporta ficha técnica con las características más relevantes. No aporta programa de mantenimiento de vehículos y maquinaria.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio, presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.</p>				
1.8 Calendario donde se reflejen todas las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00
<p>Presenta una tabla resumen por jardines con las frecuencias adscritas para cada una de las operaciones a realizar en el servicio.</p> <p>Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.</p>				





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.		30,94
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			30,94
1.9	Descripción de la gestión de los residuos de poda y otro tipo de residuos resultantes de la ejecución de las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).	2,00			1,00
	Presenta una gestión de los residuos de poda y otro tipo de residuos básica, aportando medidas muy generales. Se echan en falta medidas concretas y de mayor importancia para la gestión de los residuos.		50%		1,00
	Por lo tanto, la oferta se considera ADECUADA, pues se adapta a las necesidades del servicio, presenta un grado de justificación y detalle susceptible de mejora y/o presenta deficiencias en la justificación de su propuesta, siendo esta incompleta.				
1.10	Sistema de control de asistencia descrito en el apartado 3.2 de este pliego. (Hasta 2 puntos).	2,00			2,00
	Para el control interno de los trabajadores tiene incorporado un software informático de registro de recursos humanos denominado Factorial, que permite la integración de procesos de gestión humana como un programa de control horario y fichaje: Adapta la Ley del Control Horario. Se puede revisar los turnos de los empleados, añadir comentarios y tener control sobre las horas extra a través de la App móvil y con geolocalización. Este sistema es un software basado en el cloud computing disponible para ordenadores, en el caso de los trabajadores que realizan sus tareas desde la oficina, pero también está disponible para dispositivos móviles desde donde ficharán los operarios que lleven a cabo los trabajos en obra.		100%		2,00
	Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
2)	Campañas de concienciación y satisfacción ciudadana (hasta 2 puntos).	2,00			1,69
2.1	La congruencia de la propuesta. (Hasta 0,25 puntos).	0,25			0,19
	La propuesta presentada es coherente con el servicio y como tal, guarda relación con el mismo, incorporando 3 tipos de campañas, de sensibilización, de comunicación y de satisfacción ciudadana bien descritas.		75%		0,19
	Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
2.2	La calidad de la propuesta de las campañas de concienciación y satisfacción ciudadana que se prevean. (Hasta 0,5 puntos).	0,50			0,38





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.		30,94
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN		PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00			30,94
La calidad de la propuesta presentada hace referencia a 3 tipos de campañas, si bien en alguna de ellas hay previstos numerosos actos o diferentes días de campañas de sensibilización, de comunicación y de satisfacción ciudadana bien descritas, siendo las mismas muy adecuadas.			75%		0,38
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
2.3 La metodología y el protocolo de trabajo expuestos que permitan desarrollar una adecuada comunicación con los vecinos en la que se incluirán medidas tendentes a conocer el grado de satisfacción ciudadana en relación a la prestación del servicio objeto de este contrato. (Hasta 0,5 puntos).	0,50				0,38
Se desarrolla de forma correcta y propone un protocolo a seguir con el fin de desarrollar una adecuada comunicación con los vecinos y conocer el grado de satisfacción ciudadana con relación a la prestación del servicio.			75%		0,38
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.					
2.4 La formación del comunicador, su dedicación y funciones. (Hasta 0,5 puntos).	0,50				0,50
Se adscriben unos medios personales y materiales así como se detalla la formación, dedicación y funciones específicas del comunicador así como de un equipo técnico adicional, considerándolos muy adecuados.			100%		0,50
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					
2.5 El método de organización y desarrollo de las diferentes campañas a realizar, así como el desglose de sus líneas de actuación. (Hasta 0,25 puntos).	0,25				0,25
Se desarrolla de forma detallada.			100%		0,25
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.					





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA		45,00	PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.	30,94
CRITERIOS		PUNTOS	VALORACIÓN	PUNTOS
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos		45,00		30,94
3) Plan de calidad, de gestión eficiente de los servicios y de gestión ambiental: (hasta 8 puntos).		8,00		7,25
3.1 La congruencia de la propuesta. (Hasta 2 puntos).		2,00		1,50
La propuesta presentada es coherente con el servicio y como tal guarda relación con el mismo de forma correcta.			75%	1,50
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				
3.2 Los aspectos favorables al menor impacto ecológico y acústico de los vehículos, maquinaria, equipamiento y cualquier material que propongan los licitadores en especial para evitar o disminuir el ruido, las emisiones de gases contaminantes, así como aquellas molestias que se puedan ocasionar a vecinos y ciudadanos en general. (Hasta 3 puntos).		3,00		3,00
Presenta un conjunto de aspectos favorables como la motorización de gran parte de la maquinaria adscrita con motorización eléctrica.			100%	3,00
Presenta un conjunto de medidas medioambientales importante y específicas para los vehículos, maquinaria, herramientas, equipamientos, materiales, tratamientos fitosanitarios, trabajos de mantenimiento en general y de riego.				
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
3.3 La especificación de las medidas a adoptar por los licitadores para conseguir una gestión integral del servicio mediante la aplicación de las soluciones tecnológicas a la gestión del mismo. (Hasta 2 puntos).		2,00		2,00





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



PUNTAJACIÓN	PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA	45,00	PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.	30,94
CRITERIOS	PUNTOS	VALORACIÓN	PUNTOS	
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	45,00		30,94	
Para conseguir una gestión integral del servicio las labores proponen la implantación del sistema GMAO o Gestión del Mantenimiento Asistido por Ordenador. El mismo sistema forma un plan de supervisión y control periódico para la comprobación de la ejecución del contrato en cualquier momento. Este sistema, permite gestionar las actividades e intervenciones de mantenimiento. GMAO, podrá ser consultado en cualquier momento por la Dirección Técnica del Ayuntamiento de Picassent, pudiendo añadir incidencias y solicitudes de intervención, así como comprobar la ubicación y tareas que están realizando cada una de las brigadas en cada instante.			100%	2,00
Por lo tanto, la oferta se considera EXCELENTE, pues cumple ampliamente con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera concisa, justificada y detallada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta muy completa y concreta.				
3.4 Propondrán en su oferta un Plan de autocontrol de Calidad específico para el desarrollo del servicio, sin perjuicio del control de calidad del servicio realizado por el propio Ayuntamiento. (Hasta 1 punto).	1,00			0,75
Presenta un plan de autocontrol adecuado y bien desarrollado, implementando con una periodicidad mensual la realización de reuniones de seguimiento con el Ayuntamiento de Picassent para mantener informado de la ejecución del servicio. En cualquier caso, el responsable del Ayuntamiento de Picassent a través de GMAO podrá ver en cualquier momento el cuadro de mando integral del servicio de mantenimiento. Además, se comprometen a realizar una auditoría interna del servicio de mantenimiento. Dicha auditoría será realizada por el Técnico de Calidad y se realizará cada 6 meses, y la primera comenzará tras los primeros 6 meses del contrato			75%	0,75
Por lo tanto, la oferta se considera NOTABLE, pues cumple con las necesidades y expectativas esperadas para el servicio. Expone de manera justificada todos los aspectos de su propuesta, siendo esta completa.				





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)

SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



5. RESUMEN DE VALORACIONES

En el presente informe del CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT, se han analizado y valorado los 6 Proyectos de prestación de servicio presentados por las licitadoras en función de los criterios no sometidos a cifras o porcentajes, o dependientes de un juicio de valor expuestos y estructurados en el Pliego Administrativo correspondiente.

En él se entiende explicado adecuadamente aquellos factores que tienen en común las propuestas y se destacan los que cada una tiene de diferente respecto a las otras. La consideración de todos estos elementos ha llevado a emitir unas valoraciones subjetivas parciales, que dan lugar a las calificaciones totales, recogidas en el siguiente cuadro:

CRITERIOS DE VALORACIÓN	VIVERS CENTRE VERD S.A.	S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA	UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.- FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.	UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.	UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.	PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	35,25	38,31	31,81	24,00	31,25	30,94
Programa de trabajo y plan de mantenimiento de jardinería específico (hasta 35 puntos).	26,75	29,75	24,50	21,00	22,00	22,00
<i>Organización de los trabajos. (Hasta 10 puntos).</i>	5,00	7,50	7,50	5,00	5,00	5,00
<i>Operaciones y labores a realizar. (Hasta 2 puntos).</i>	1,00	2,00	1,00	1,00	1,00	1,00
<i>Descripción de los productos a utilizar (abonos, fitosanitarios, etc.). Tendrán mejor puntuación aquellos productos que sean más respetuosos con el medio ambiente. (Hasta 2 puntos).</i>	2,00	2,00	2,00	1,00	1,00	2,00
<i>Plan de Protección Integrada de Plagas. (Hasta 2 puntos).</i>	1,50	2,00	1,50	1,50	1,50	1,50
<i>Descripción de las instalaciones. (Hasta 2 puntos).</i>	2,00	1,00	1,50	1,50	1,50	2,00

Pág. 47 DE 51



AJUNTAMENT DE PICASSENT

Código Seguro de Verificación: J3AA 2XAW UPJT 7FUC JYYJ

INFORME DE VALORACIÓN JV_MTO JARDINES_PICASSENT_v00

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://picassent.sedipualba.es/>

Pág. 47 de 51



FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)

SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



CRITERIOS DE VALORACIÓN	VIVERS CENTRE VERD S.A.	S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA	UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.- FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.	UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.	UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.	PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	35,25	38,31	31,81	24,00	31,25	30,94
<i>Medios personales a adscribir a la ejecución del contrato y organigrama. Relación del personal, funciones a realizar, categoría profesional y jornada laboral (indicando número de horas días) de cada uno de ellos, así como zonificación y equipos de trabajo con que se acometerá cada operación. Se valorarán los planes de formación de la plantilla del servicio en la materia que nos ocupa. (Hasta 5 puntos).</i>	3,75	3,75	2,50	2,50	2,50	2,50
<i>Maquinaria, equipos y vehículos que se adscribirán al contrato. (Hasta 6 puntos).</i>	6,00	6,00	3,00	3,00	4,50	3,00
<i>Calendario donde se reflejen todas las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).</i>	2,00	2,00	1,50	1,50	2,00	2,00
<i>Descripción de la gestión de los residuos de poda y otro tipo de residuos resultantes de la ejecución de las labores a realizar. (Hasta 2 puntos).</i>	1,50	1,50	2,00	2,00	1,00	1,00
<i>Sistema de control de asistencia descrito en el apartado 3.2 de este pliego. (Hasta 2 puntos).</i>	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Campañas de concienciación y satisfacción ciudadana (hasta 2 puntos).	1,00	1,31	1,56	0,00	2,00	1,69
<i>La congruencia de la propuesta. (Hasta 0,25 puntos).</i>	0,13	0,19	0,19	0,00	0,25	0,19
<i>La calidad de la propuesta de las campañas de concienciación y satisfacción ciudadana que se prevean. (Hasta 0,5 puntos).</i>	0,25	0,38	0,38	0,00	0,50	0,38





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



CRITERIOS DE VALORACIÓN	VIVERS CENTRE VERD S.A.	S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA	UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.- FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.	UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.	UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.	PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	35,25	38,31	31,81	24,00	31,25	30,94
<i>La metodología y el protocolo de trabajo expuestos que permitan desarrollar una adecuada comunicación con los vecinos en la que se incluirán medidas tendentes a conocer el grado de satisfacción ciudadana en relación a la prestación del servicio objeto de este contrato. (Hasta 0,5 puntos).</i>	0,25	0,25	0,38	0,00	0,50	0,38
<i>La formación del comunicador, su dedicación y funciones. (Hasta 0,5 puntos).</i>	0,25	0,25	0,38	0,00	0,50	0,50
<i>El método de organización y desarrollo de las diferentes campañas a realizar, así como el desglose de sus líneas de actuación. (Hasta 0,25 puntos).</i>	0,13	0,25	0,25	0,00	0,25	0,25
Plan de calidad, de gestión eficiente de los servicios y de gestión ambiental: (hasta 8 puntos).	7,50	7,25	5,75	3,00	7,25	7,25
<i>La congruencia de la propuesta. (Hasta 2 puntos).</i>	1,50	1,50	1,50	1,00	1,50	1,50
<i>Los aspectos favorables al menor impacto ecológico y acústico de los vehículos, maquinaria, equipamiento y cualquier material que propongan los licitadores en especial para evitar o disminuir el ruido, las emisiones de gases contaminantes, así como aquellas molestias que se puedan ocasionar a vecinos y ciudadanos en general. (Hasta 3 puntos).</i>	3,00	3,00	1,50	0,00	3,00	3,00





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



CRITERIOS DE VALORACIÓN	VIVERS CENTRE VERD S.A.	S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA	UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.- FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.	UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.	UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.	PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	35,25	38,31	31,81	24,00	31,25	30,94
<i>La especificación de las medidas a adoptar por los licitadores para conseguir una gestión integral del servicio mediante la aplicación de las soluciones tecnológicas a la gestión del mismo. (Hasta 2 puntos).</i>	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
<i>Propondrán en su oferta un Plan de autocontrol de Calidad específico para el desarrollo del servicio, sin perjuicio del control de calidad del servicio realizado por el propio Ayuntamiento. (Hasta 1 punto).</i>	1,00	0,75	0,75	0,00	0,75	0,75
TOTAL	35,25	38,31	31,81	24,00	31,25	30,94





FIRMADO POR

AYMED PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L.
15/12/2022 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 15/12/2022
Nº de entrada 23797 / 2022

INFORME DE VALORACIÓN DEL SOBRE 2 PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE ESPACIOS AJARDINADOS, ZONAS VERDES Y ARBOLADO VIARIO BAJO CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE PICASSENT. EXPTE: 1080380D



CRITERIOS DE VALORACIÓN	VIVERS CENTRE VERD S.A.	S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA	UTE FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.- FCC EQUAL CEE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.	UTE GESTASER SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L.- GESTASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.	UTE OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - PROMED CONSULTING S.L.U.	PAISAJISTAS DEL MEDITERRÁNEO S.L.
Proyecto de prestación del servicio : hasta 45 puntos	35,25	38,31	31,81	24,00	31,25	30,94
Programa de trabajo y plan de mantenimiento de jardinería específico (hasta 35 puntos).	26,75	29,75	24,50	21,00	22,00	22,00
Campañas de concienciación y satisfacción ciudadana (hasta 2 puntos).	1,00	1,31	1,56	0,00	2,00	1,69
Plan de calidad, de gestión eficiente de los servicios y de gestión ambiental: (hasta 8 puntos).	7,50	7,25	5,75	3,00	7,25	7,25
TOTAL	35,25	38,31	31,81	24,00	31,25	30,94

La valoración de los criterios técnicos evaluables mediante juicio de valor obtenida por todas las empresas licitadoras sobrepasan el umbral mínimo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares situado en el 50% de la ponderación total de éstos por lo que ninguna de ellas queda excluida del procedimiento de licitación.

Es cuanto se informa a los efectos oportunos.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

21512401H Firmado digitalmente por
DAVID 21512401H
LORENZO DAVID LORENZO
(R: (R: B54954458)
B54954458) Fecha: 2022.12.15
17:29:45 +01'00'

Pág. 51 DE 51



AJUNTAMENT DE PICASSENT

Código Seguro de Verificación: J3AA 2XAW UPJT 7FUC JYYJ

INFORME DE VALORACIÓN JV_MTO JARDINES_PICASSENT_v00

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://picassent.sedipualba.es/>

Pág. 51 de 51