



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **41/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-07-2024 a las 11:10 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Granada**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=fMKHoWxMCQ4%3D>

#### Dirección Postal

→ Avenida Fuerzas Armadas s/n

→ (18071) Granada España

→ ES614

#### Contacto

→ Teléfono +34 958248107

→ Fax +34 958248256

→ Correo Electrónico [contratacion@granada.org](mailto:contratacion@granada.org)

### Objeto del Contrato: Contrato privado de cesión de terreno, en la modalidad de arrendamiento, para instalación y explotación de casetas comerciales en el recinto ferial (4 LOTES)

→ Descripción Constituye el objeto de este contrato la cesión, en la modalidad de arrendamiento, para la instalación de caseta comercial durante la celebración de la Feria del Corpus, de cuatro superficies de terrenos delimitadas en el recinto ferial, cada una de las cuales constituye un lote independiente en el presente procedimiento.

→ Valor estimado del contrato 82.875 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 100.278,75 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 82.875 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 37535000 - Tiovivos, columpios, casetas de tiro y otras atracciones de feria.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: El contrato tendrá una duración inicial de UN (1) año (ferial 2024), si bien podrá prorrogarse, por mutuo acuerdo de las partes, una vez ponderadas todas las circunstancias que concurran, hasta un periodo adicional de dos años, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, exceda los TRES AÑOS (Ferial 2024 a 2026, ambos inclusive)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

#### Dirección Postal

→ España

### Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 4

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Nº Lote: 1

### Objeto del Contrato: Lote A (Caseta Comercial 2)

→ Descripción Caseta Comercial 2: contiene 8 módulos de 5 metros de ancho y 20 metros de profundidad por lo que cuenta con 800 m<sup>2</sup> de superficie

→ Valor estimado del contrato 25.500 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 30.855 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 25.500 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Días con precios especiales

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 5

→ Renta anual ofertada

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 80

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Funcionamiento de la caseta

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

## Formalizado

### Adjudicatario

→ SALA DE FIESTA GRANADA KAPITAL SL

→ NIF B06907182

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ PLAZA DE GRACIA, SN BAJO

→ (18002) GRANADA España

## Contacto

- Teléfono +34 617402139
- Correo Electrónico kapitalcorpus@gmail.com

## Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 50.320 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 60.887,2 EUR.

## Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 41.2024 A
- Fecha de Formalización 25/05/2024

## Contrato

- 64 CONTRATO GRANADA KAPITAL LOTE A FIRMADO.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

## Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpnname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=4ac5bcb5-4abd-45ff-baab-5ce043713880](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpnname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=4ac5bcb5-4abd-45ff-baab-5ce043713880)

## Motivación

- Motivación ver resolución de adjudicación
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 17/05/2024

## Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 4
- Precio de la oferta más baja 26.000 EUR.
- Precio de la oferta más alta 51.400 EUR.

- N° Lote: 3

### Objeto del Contrato: Lote C (Caseta Comercial 4)

- Descripción Caseta Comercial 4: contiene 6 módulos de 5 metros de ancho y 20 metros de profundidad por lo que cuenta con 600 m<sup>2</sup> de superficie
- Valor estimado del contrato 19.125 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 23.141,25 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 19.125 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Granada
  - Código de Subentidad Territorial ES614
- Dirección Postal
  - España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Días con precios especiales
  - Subtipo Criterio : Precio
  -

Ponderación : 5

→ Renta anual ofertada

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 80

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Funcionamiento de la caseta

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **DRINK AND MUSIC SL**

→ NIF B10727550

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ CALLE LOJA N16-17 PARCELA 10

→ (18220) GRANADA Granada

#### Contacto

→ Teléfono +34 603393625

→ Correo Electrónico [vanesa@asesoriamb.com](mailto:vanesa@asesoriamb.com)

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 22.168 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 26.823,28 EUR.

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 41.2024 C

→ Fecha de Formalización 25/05/2024

#### Contrato

→ 65 CONTRATO DRINK AND MUSIC LOTE C FIRMADO.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=bd56c6be-11aa-472e-9849-1d909d5e63ea](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=bd56c6be-11aa-472e-9849-1d909d5e63ea)

### Motivación

→ Motivación ver resolución de adjudicación

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 17/05/2024

### Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 22.168 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 25.000 EUR.

## Presentación de recursos

## Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de Granada - Área de Contratación

### Dirección Postal

→ Avda. de las Fuerzas Armadas, s/n - Complejo  
Administrativo Los Mondragones - Edificio C - 1º planta  
→ (18071) Granada España

## Proceso de Licitación

→ ver pliego de cláusulas administrativas particulares  
→ Procedimiento Abierto  
→ Tramitación Urgente  
→ Tramitación del Gasto Ordinaria  
→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes  
→ Sistema de Contratación No aplica  
→ Presentación de la oferta Electrónica  
→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/04/2024 a las 18:30  
→ Observaciones: La PLCSP se rige por horario peninsular. "Se recomienda descargar la herramienta de presentación de ofertas con tiempo suficiente y no esperar a presentar la oferta al último momento, para poder solventar, en su caso, cualquier problema técnico que pudiera surgir. Herramienta: Guía de los servicios de Licitación Electrónica para Empresas que podrán encontrar en el siguiente enlace:  
<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/guiasAyuda>.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 05/04/2024 a las 09:00 horas  
→ Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

→ Sala de reuniones de Contratación

### Dirección Postal

→ Avenida de las Fuerzas Armadas número 4  
→ (18071) Granada España

### Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 05/04/2024 a las 09:00 horas  
→ Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

→ Sala de reuniones de Contratación

### Dirección Postal

→ Avenida de las Fuerzas Armadas número 4  
→ (18071) Granada España

### Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 05/04/2024 a las 09:00 horas  
→ Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

→ Sala de reuniones de Contratación

### Dirección Postal

→ Avenida de las Fuerzas Armadas número 4  
→ (18071) Granada España

## Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 05/04/2024 a las 09:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 05/04/2024 a las 09:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

## Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=KTIIR9m7U7qLanc w3qdZkA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KTIIR9m7U7qLanc w3qdZkA%3D%3D)

## Lugar

→ Sala de reuniones de Contratación

## Dirección Postal

→ Avenida de las Fuerzas Armadas número 4  
→ (18071) Granada España

## Lugar

→ Sala de reuniones de Contratación

## Dirección Postal

→ Avenida de las Fuerzas Armadas número 4  
→ (18071) Granada España