



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **1362692D BAR CENTRO MAYORES**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-10-2024 a las 13:02 horas.



## Explotación y mantenimiento de la Cafetería-Bar del Centro de Mayores de Caudete (Albacete).

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 19.203,84 EUR.

→ Importe 9.601,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.601,92 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES421 Albacete Bar ubicado en calle Atleta Antonio Amorós, 33 Caudete

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual y/o Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La presente concesión queda sometida al régimen jurídico determinado en la Ley 33/2003 de 3 de noviembre de Patrimonio de las Administraciones Públicas, Ley 9/2020 de 6 de noviembre, de Patrimonio de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, Ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, Texto Refundido de las disposiciones vigentes en materia de régimen Local, aprobado por Real Decreto Legislativo 781/1986 de 18 de abril, Real Decreto 1372/1986 de 13 de junio por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales (RBEL), la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Supletoriamente, se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en concreto, la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), para resolver las dudas y lagunas que pudieran presentarse. En su defecto, se aplicarán las de derecho privado

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=utp4PqeuEJ8IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=utp4PqeuEJ8IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Caudete

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.caudete.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yH2nZAzRRtCrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

## Dirección Postal

→ C/ Mayor, 2  
→ (02660) Caudete España  
→ ES421

## Contacto

→ Teléfono 965827000  
→ Fax 965827152  
→ Correo Electrónico [contratacion@caudete.org](mailto:contratacion@caudete.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Caudete

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Caudete

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 15/11/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ C/ Mayor, 2  
→ (02660) Caudete España

## Dirección Postal

→ C/ Mayor, 2  
→ (02660) Caudete España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Caudete

## Dirección Postal

→ C/ Mayor, 2  
→ (02660) Caudete España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/11/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### DOCUMENTACIÓN OFERTA ECONÓMICA

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 18/11/2024 a las 11:00 horas  
→ DOCUMENTACIÓN RELATIVA A OFERTA  
ECONÓMICA

### Lugar

→ CAUDETE

### Dirección Postal

→ MAYOR, Nº 2  
→ (02660) Caudete España

## Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### SOBRE A

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 18/11/2024 a las 09:30 horas  
→ DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: Explotación y mantenimiento de la Cafetería-Bar del Centro de Mayores de Caudete (Albacete).

### → Descripción del procedimiento

La concesión demanial para la explotación y mantenimiento de la Cafetería-Bar del Centro de Mayores de Caudete (Albacete).  
La explotación de las instalaciones municipales será a riesgo y ventura del concesionario.

→ Valor estimado del contrato 19.203,84 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.601,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.601,92 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

### → Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Bar ubicado en calle Atleta Antonio Amorós, 33

→ Subentidad Nacional Albacete

→ Código de Subentidad Territorial ES421

### Dirección Postal

→ Atleta Antonio Amorós, 33

→ (02660) Caudete España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 4

→ Prórrogas: Se podrá prorrogar de comun acuerdo entre las partes por periodos anuales, hasta un máximo de ocho años. La prórroga deberá solicitarse por el adjudicatario con un plazo de tres meses de antelación.

## Condiciones de ejecución del contrato

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - El contratista deberá de cumplir a lo largo de toda la ejecución contractual con todas las disposiciones legales, reglamentarias y convencionales en vigor en material laboral, de seguridad social y de seguridad y salud en el trabajo que sean aplicables a las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - • Se deberá realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. • Asimismo, deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Podrán contratar con la Administración las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras que, teniendo plena capacidad de obrar.

→

No prohibición para contratar - Podrán contratar con la Administración las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras que no se hallen incurso en alguna de las prohibiciones de contratar previstas en el artículo 71 de la LCSP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse por uno de los medios especificados en el Pliego

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Documentación administrativa

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción OFERTA ECONÓMICA.

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aportación de material/equipamiento (máximo 30 Puntos)
    - Subtipo Criterio : Otros
    - Ponderación : 30
    - Expresión de evaluación : Según PCAP
    - Cantidad Mínima : 0
    - Cantidad Máxima : 30
  - Oferta económica (máximo 70 puntos)
    - Subtipo Criterio : Precio
    - Ponderación : 70
    - Expresión de evaluación : Según PCAP
    - Cantidad Mínima : 0
    - Cantidad Máxima : 70
- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

#### Subcontratación permitida

→ No se prevé

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No