



MINISTERIO DE DEFENSA

ARMADA

DIRECCIÓN DE ASUNTOS ECONÓMICOS

INTENDENCIA DE FERROL  
UNIDAD DE CONTRATACIÓN

## ACTA Nº 1 DE LA MESA DE CONTRATACIÓN\_EXP. 1367-E

**Fecha y hora de celebración**

17 de julio de 2024 a las 10:19 horas.

**Lugar de celebración**

Sala de licitaciones de la Intendencia de Ferrol

**Procedimiento**

Abierto Simplificado

**Asistentes**

PRESIDENTA

Dña. Gema Barroso Gómez, Secretaria Mesa Contratación Intendencia Ferrol Elevado a Presidente en la constitución

SECRETARIO

D. Manuel Diaz Pérez, Oficial de la Unidad de Contratación

VOCALES

D./Dña. Jorge Arangüena Sande, Jefe de la Sección Jurídica de la Armada en Ferrol

D./Dña. Cristina Sánchez Cervera-Mercadillo, Capitán Interventora

**Orden del día**

- 1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/AR42U/00001367E - CM-5080-P-24 JAT EOSA. Sustitución de cubiertas
- 2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/AR42U/00001367E - CM-5080-P-24 JAT EOSA. Sustitución de cubiertas
- 3.- Propuesta adjudicación: 2024/AR42U/00001367E - CM-5080-P-24 JAT EOSA. Sustitución de cubiertas

**Se Expone**

- 1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/AR42U/00001367E - CM-5080-P-24 JAT EOSA. Sustitución de cubiertas

Han concurrido las siguientes empresas:

- NIF: B27809565 CIES OBRA CIVIL, S.L. Fecha de presentación: 16 de julio de 2024 a las 11:23:59
- NIF: B74340225 COTO ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES, S.L. Fecha de presentación: 16 de julio de 2024 a las 18:46:10
- NIF: B70595277 DEMOLICIONES CORUÑA, S.L. Fecha de presentación: 16 de julio de 2024 a las 22:40:10
- NIF: B70240593 INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES MELCOR, S.L. Fecha de presentación: 16 de julio de 2024 a las 17:04:02 (UTE MELCOR Y ABACO)
- NIF: B27833979 MEJORAS, ASESORAMIENTO Y SOLUCIONES DE CONSTRUCCION MSD, S.L. Fecha de presentación: 16 de julio de 2024 a las 10:59:22
- NIF: B70382064 PROSEMA NOROESTE, S.L. Fecha de presentación: 16 de julio de 2024 a las 08:53:10
- NIF: B70372032 SERGONSA SERVICIOS, S.L. Fecha de presentación: 16 de julio de 2024 a las 11:50:09
- NIF: B36518231 SOTEGA NOROESTE, S.L. Fecha de presentación: 11 de julio de 2024 a las 10:49:10

Tras la revisión de la documentación (anexos II, IV y V) aportada por los licitadores y comprobada que es correcta, la mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

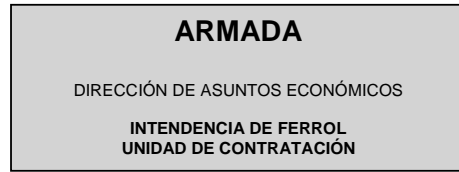
- NIF: B27809565 CIES OBRA CIVIL, S.L.
- NIF: B74340225 COTO ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.
- NIF: B70595277 DEMOLICIONES CORUÑA, S.L.
- NIF: B70240593 INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES MELCOR, S.L. (UTE MELCOR Y ABACO)
- NIF: B27833979 MEJORAS, ASESORAMIENTO Y SOLUCIONES DE CONSTRUCCION MSD, S.L.
- NIF: B70382064 PROSEMA NOROESTE, S.L.

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN (CSV): LE1-d1eefc6b-be6f17db-c3698675-c4bca6a4-9d1d05d8

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento administrativo electrónico archivado por la Dirección General de Patrimonio del Estado, según el artículo 27.3 c) de la Ley 39/2015, de 2 de octubre. Su autenticidad puede ser contrastada a través del siguiente enlace <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/verificacionCSV>



## MINISTERIO DE DEFENSA



- NIF: B70372032 SERGONSA SERVICIOS, S.L.
- NIF: B36518231 SOTEGA NOROESTE, S.L.

2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/AR42U/00001367E - CM-5080-P-24 JAT EOSA. Sustitución de cubiertas

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

- |   |                   |
|---|-------------------|
| - NIF: B27809565 CIES OBRA CIVIL, S.L.:   |                   |
| - Calidad de las prestaciones (Q):  | Puntuación: 20    |
| - Precio (P): <b>177.489,39 €(15,15 %)</b>                                      | Puntuación: 70,34 |
| - NIF: B74340225 COTO ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.:                          |                   |
| - Calidad de las prestaciones (Q):  | Puntuación: 20    |
| - Precio (P): <b>196.011,77 €(6,30 %)</b>                                       | Puntuación: 29,25 |
| - NIF: B70595277 DEMOLICIONES CORUÑA, S.L.:                                     |                   |
| - Calidad de las prestaciones (Q):  | Puntuación: 20    |
| - Precio (P): <b>173.147,22 €(17,23 %)</b>                                      | Puntuación: 80    |
| - NIF: B70240593 INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES MELCOR, S.L.:                      |                   |
| - Calidad de las prestaciones (Q):  | Puntuación: 20    |
| - Precio (P): <b>189.464,10 €(9,43 %)</b>                                       | Puntuación: 43,78 |
| - NIF: B27833979 MEJORAS, ASESORAMIENTO Y SOLUCIONES DE CONSTRUCCION MSD, S.L.: |                   |
| - Calidad de las prestaciones (Q):  | Puntuación: 20    |
| - Precio (P): <b>208.667,81 €(0,25 %)</b>                                       | Puntuación: 1,16  |
| - NIF: B70382064 PROSEMA NOROESTE, S.L.:  |                   |
| - Calidad de las prestaciones (Q):  | Puntuación: 20    |
| - Precio (P): <b>199.490,01 €(4,63729 %)</b>                                    | Puntuación: 21,53 |
| -NIF: B70372032 SERGONSA SERVICIOS, S.L.:                                       |                   |
| - Calidad de las prestaciones (Q):  | Puntuación: 20    |
| - Precio (P): <b>189.380,42 €(9,47 %)</b>                                       | Puntuación: 43,97 |
| - NIF: B36518231 SOTEGA NOROESTE, S.L.:   |                   |
| - Calidad de las prestaciones (Q):  | Puntuación: 20    |
| - Precio (P): <b>181.180,14 €(13,39 %)</b>                                      | Puntuación: 62,17 |

3.- Propuesta adjudicación: 2024/AR42U/00001367E - CM-5080-P-24 JAT EOSA. Sustitución de cubiertas

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

- 1.NIF: B70595277 DEMOLICIONES CORUÑA, S.L.  
Importe ofertado: **173.147,22 €**  
Total puntuación: 100 puntos
- 2.NIF: B27809565 CIES OBRA CIVIL, S.L.  
Importe ofertado: **177.489,39 €**  
Total puntuación: 90,34 puntos
- 3.NIF: B36518231 SOTEGA NOROESTE, S.L.



## MINISTERIO DE DEFENSA

### ARMADA

DIRECCIÓN DE ASUNTOS ECONÓMICOS

INTENDENCIA DE FERROL  
UNIDAD DE CONTRATACIÓN

Importe ofertado: **181.180,14 €**

Total puntuación: 82,17 puntos

4.NIF: B70372032 SERGONSA SERVICIOS, S.L.

Importe ofertado: **189.380,42 €**

Total puntuación: 63,97 puntos

5.NIF: 306865 INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES MELCOR, S.L.

Importe ofertado: **189.464,10 €**

Total puntuación: 63,78 puntos

6.NIF: B74340225 COTO ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.

Importe ofertado: **196.011,77 €**

Total puntuación: 49,25 puntos

7.NIF: B70382064 PROSEMA NOROESTE, S.L.

Importe ofertado: **199.490,01 €**

Total puntuación: 41,53 puntos

8.NIF: B27833979 MEJORAS, ASESORAMIENTO Y SOLUCIONES DE CONSTRUCCION MSD, S.L.

Importe ofertado: **208.667,81 €**

Total puntuación: 21,16 puntos

A la vista de las puntuaciones obtenidas por los licitadores, la Mesa concluye proponer para adjudicación del expediente 2024/AR42U/00001367E - CM-5080-P-24 JAT EOSA. Sustitución de cubiertas con un **presupuesto base de licitación de 253.120,86 €** (IVA incluido) a la empresa:

- **NIF: B70595277 DEMOLICIONES CORUÑA, S.L.**
- **Importe de Adjudicación: 209.508,13 € (IVA incluido)**
- **Economía: 43.612,72 €**
- **Total puntuación: 100 puntos**

Se comprueba en el ROLECE que la empresa está debidamente constituida y el representante de la misma tiene poder bastante para presentar la oferta. La empresa tendrá un **plazo de siete (7.-) días hábiles** para que aporte la siguiente documentación solicitada en el requerimiento:

- IMPUESTO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS
- CERTIFICACIÓN positiva expedida por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria.
- DOCUMENTACIÓN expedida por la Tesorería de la Seguridad Social.
- Documentación justificativa (último recibo en vigor y póliza) de haber suscrito a su cargo un SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL no inferior a 300.000,00 euros.
- DECLARACIÓN RESPONSABLE del cumplimiento REACH.
- Documentación acreditativa de la SUBCONTRATACIÓN con aquellas empresas con las que el adjudicatario tenga previsto subcontratar.
- DECLARACIÓN DE ADHESIÓN AL CÓDIGO ÉTICO Y DE CONDUCTA.
- Garantía definitiva por importe de **8.657,36 €**
- Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al valor estimado del contrato: **209.190,79 €**
- La empresa adjudicataria deberá estar inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo de Amianto (RERA) y aportar la documentación que lo acredite
- Relación de contratos dentro de los cinco últimos años.
- Declaración indicando el personal técnico u organismos técnicos, integradas o no en la empresa, de los que se disponga para la ejecución del contrato.
- Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable de la ejecución, así como de los técnicos encargados directamente de la misma.
- DNI de D. Javier Ares Maroño

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno de la Presidenta:



**MINISTERIO DE DEFENSA**

**ARMADA**

DIRECCIÓN DE ASUNTOS ECONÓMICOS

**INTENDENCIA DE FERROL  
UNIDAD DE CONTRATACIÓN**

D. Manuel Diaz Pérez  
SECRETARIO

Dña. Gema Barroso Gómez  
PRESIDENTA



MINISTERIO DE DEFENSA

ARMADA

DIRECCIÓN DE ASUNTOS ECONÓMICOS

INTENDENCIA DE FERROL  
UNIDAD DE CONTRATACIÓN

## ACTA Nº 2 DE LA MESA DE CONTRATACIÓN EXP. 1367-E

**Fecha y hora de celebración**

01 de agosto de 2024 a las 10:47 horas.

**Lugar de celebración**

Sala de licitaciones de la Intendencia de Ferrol.

**Tipo de procedimiento**

Abierto Simplificado.

**Asistentes**

PRESIDENTE

D. Manuel Díaz Pérez, Oficial de la Unidad de Contratación Elevado a Presidente en la constitución.

SECRETARIO

D. Ángel Miguel Veiguela Pedre, Suboficial de la Unidad de Contratación.

VOCALES

Dña. Cristina Sanchez Cervera-Mercadillo, Capitán Interventora.

D. Ángel Luis García Lázaro, Teniente Auditor.

**Orden del día**1.- Apertura de Requerimiento de documentación:  
2024/AR42U/00001367E - CM-5080-P-24 JAT EOSA. Sustitución de cubiertas**Se Expone**1.- Apertura de Requerimiento de documentación:  
2024/AR42U/00001367E - CM-5080-P-24 JAT EOSA. Sustitución de cubiertas

Tras la revisión de la documentación (se relaciona en el acta nº 1 del día 17 de julio de 2024) aportada por el licitador B70595277 DEMOLICIONES CORUÑA S.L., la Mesa concluye que la empresa deberá **subsana**r el requerimiento de documentación efectuado en el plazo de **tres (3.-) días hábiles** para que aporte la siguiente documentación solicitada en el requerimiento:

- **IMPUESTO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS**, declaración de exención o de no haberse dado de baja.
- **SUBCONTRATACIÓN**, Documentación acreditativa con aquellas empresas con las que el adjudicatario tenga previsto subcontratar, conforme al modelo del Anexo VIII del PCAP. **En el documento deberán firmar, en su caso, todas las empresas que vayan a participar.**
- Acreditación de haber constituido la **GARANTÍA DEFINITIVA**, en la **CAJA GENERAL DE DEPÓSITOS**, por importe de 8.657,36 €

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno del Presidente:

D. Ángel Miguel Veiguela Pedre  
SECRETARIOD. Manuel Díaz Pérez  
PRESIDENTE

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN (CSV): LE1-53c0210e-773482ce-82ebc378-6aa22644-b025f179

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento administrativo electrónico archivado por la Dirección General de Patrimonio del Estado, según el artículo 27.3 c) de la Ley 39/2015, de 2 de octubre. Su autenticidad puede ser contrastada a través del siguiente enlace <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/verificacionCSV>



MINISTERIO DE DEFENSA

ARMADA

DIRECCIÓN DE ASUNTOS ECONÓMICOS

INTENDENCIA DE FERROL  
UNIDAD DE CONTRATACIÓN

## ACTA Nº 3 DE LA MESA DE CONTRATACIÓN EXP. 1367-E

**Fecha y hora de celebración**

09 de agosto de 2024 a las 09:26 horas.

**Lugar de celebración**

Sala de licitaciones de la Intendencia de Ferrol.

**Tipo de procedimiento**

Abierto Simplificado.

**Asistentes**

PRESIDENTA

Dña. María Beatriz Pelayo Seselle, Oficial de la Unidad de Contratación Elevado a Presidenta en la constitución.

SECRETARIO

D. Ángel Miguel Veiguela Pedre, Suboficial de la Unidad de Contratación

VOCALES

Dña. Cristina Sanchez Cervera-Mercadillo, Capitán Interventora

D. Ángel Luis García Lázaro, Teniente Auditor

**Orden del día**1.- Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional:  
2024/AR42U/00001367E - CM-5080-P-24 JAT EOSA. Sustitución de cubiertas**Se Expone**1.- Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional:  
2024/AR42U/00001367E - CM-5080-P-24 JAT EOSA. Sustitución de cubiertas

Tras la revisión de la documentación (se relaciona en el acta nº 2 del día 01 de agosto de 2024) aportada por el licitador, la Mesa concluye lo siguiente, confirmar la propuesta de adjudicación del expediente 2024/AR42U/00001367E - CM-5080-P-24 JAT EOSA. Sustitución de cubiertas con un **presupuesto base de licitación (IVA 21%) de 253.120,86 €** a la empresa:

**NIF: B70595277 DEMOLICIONES CORUÑA, S.L.****- Importe de Adjudicación: 209.508,13 € (IVA 21%)****- Economía: 43.612,72 €****- Total puntuación: 100 puntos**

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno de la Presidenta:

D. Ángel Miguel Veiguela Pedre  
SECRETARIODña. María Beatriz Pelayo Seselle  
PRESIDENTA

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN (CSV): LE1-84386269-4d948cbf-bd493674-30cf0a46-f6ec3003

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento administrativo electrónico archivado por la Dirección General de Patrimonio del Estado, según el artículo 27.3 c) de la Ley 39/2015, de 2 de octubre. Su autenticidad puede ser contrastada a través del siguiente enlace <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/verificacionCSV>

Fdo. PELAYO SESELLE MARIA BEATRIZ | 32690957E  
Fecha de firma: 2024.08.12 12:54:31 CESTFdo. VEIGUELA PEDRE ANGEL MIGUEL | 76415110W  
Fecha de firma: 2024.08.12 08:47:52 CEST