

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Ambientales_Fachadas

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
01	ACTUACIONES EXTERIORES	67.356,48
02	ACTUACIONES INTERIORES	4.750,43
03	GESTIÓN DE RESIDUOS	589,73
04	SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN	1.736,64
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		74.433,28
	13,00 % Gastos generales	9.676,33
	6,00 % Beneficio industrial	4.466,00
	Suma	14.142,33
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA		88.575,61
	21% IVA	18.600,88
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		107.176,49

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CIENTO SIETE MIL CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

, junio 2022.

23 junio 2022

1

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	1/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PRECIOS UNITARIOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
DESB1mm	Desbastadora de disco para hormigon	205,793 h	2,00	411,59
Grupo DES				411,59
DcpntACI	Decapante	27,439 l	18,93	519,42
Grupo Dcp				519,42
E01MX023a	Mortero tixotrópico epoxidico	280,434 l	3,19	894,58
Grupo E01				894,58
ELMTFJCION	Elemento de fijación para espesor variable (flejes, fijación mecánica, mortero cementoso flexible)	8,400 ud	9,99	83,92
Grupo ELM				83,92
ELVR24m	Maquinaria elevadora	728,106 h	38,00	27.668,03
Grupo ELV				27.668,03
Elmnt-Prctct	Elementos de protección (plástico, carton, etc.)	2,000 ud	20,00	40,00
Grupo Elm				40,00
Escayola	Escayola en saco	17,600 Kg	2,01	35,38
Grupo Esc				35,38
Esparto	Fibras vegetales en rollo	8,800 kg	1,75	15,40
Grupo Esp				15,40
FndJnt40mm	Fondo de junta espuma de polietileno 40mm	279,000 m	0,90	251,10
Grupo Fnd				251,10
LDRLLVISTA	Ladrillo cara vista similar al existente	2,322 mud	60,70	140,92
LDRLLVISTA-RC	Ladrillo cara vista similar al existente de espesor variable cortado a mano	0,336 mud	70,70	23,76
Grupo LDR				164,68
M06MR010	Martillo manual rompedor eléct. 16 kg.	34,900 h	5,00	174,50
Grupo M06				174,50
M07CB015	Camión basculante de 12 t	11,720 h	33,71	395,08
M07N060	Canon e imp. CAM de vertido en vertedero	29,340 u	12,10	355,01
M07N070	Canon de escombros a vertedero	56,205 m³	9,95	559,24
Grupo M07				1.309,33
M11PI020	Eq. de inyección manual resinas	50,988 h.	1,40	71,38
Grupo M11				71,38
MRTM5	Mortero M5 entonado	3,189 m3	64,03	204,19
MRTR-FLEX	Mortero flexible cementoso	8,160 kg	4,59	37,45
Grupo MRT				241,64
O01OA030	Oficial primera	448,600 h	16,84	7.554,42
O01OA070	Peón ordinario	805,812 h	14,54	11.716,50
O01OB110	Oficial yesero o escayolista	27,816 h	16,84	468,42
O01OB230	Oficial 1ª pintura	135,804 h	16,84	2.286,93
O01OB240	Ayudante pintura	135,804 h	15,10	2.050,63
O01OCJ050	Oficial primera cerrajero	44,220 h	15,10	667,72
O01OE070ELEC	Oficial Electricista	12,000 h	16,84	202,08
Grupo O01				24.946,70
P04RW060	Guardavivos plástico y metal	13,932 m	0,36	5,02
Grupo P04				5,02
P25E10555	Pintura de exterior para hormigón b/col mate	456,533 l	5,54	2.529,19
P25EI050	P.pl. vinílica b/col mate	36,396 l	1,86	67,70
P25OG040	Masilla ultra fina acabados para exterior	4,878 kg	1,27	6,20
P25OZ040	Fijador penetrante imprimado para exterior	37,545 l	6,00	225,27
Grupo P25				2.828,36
P31BM110	Botiquín de urgencias	1,000 ud	33,31	33,31
P31BM120	Reposición de botiquín	1,000 ud	32,43	32,43
P31SB010	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	300,000 m	0,02	6,00
P31SC010	Cartel PVC 220x300mm. Obli., proh., advert.	2,000 u	1,01	2,02
P31SC030	Panel completo PVC 700x1000 mm.	3,000 u	5,08	15,24
P31SV010	Señal triangular L=70 cm reflexivo E.G.	3,000 u	18,52	55,56
P31SV020	Señal cuadrada L=60 cm	3,000 u	18,37	55,11
P31SV035	Señal circular D=90 cm reflexivo E.G.	3,000 u	47,09	141,27
P31SV110	Soporte panel direc. metálico	1,000 u	5,33	5,33
P31SV155	Caballete para señal D=60 L=90,70	3,000 u	11,89	35,67

23 junio 2022

1

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47	
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46	
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48	
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42	
Observaciones		Página	2/40	
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

PRECIOS UNITARIOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
P33P710	Saco escombros pequeño rafia plástico	562,050 ud	0,20	112,41
PRFMETL50	L de acero galvanizado 50x50mm con taladros para sujeción	29,480 m	22,15	652,98
Plc_Escayola	Placa de escayola nervada de 100x60cm, de 8mm de espesor, canto recto	18,480 m2	3,27	60,43
RDLd50	Radial de disco para ladrillo	139,500	3,15	439,43
SIIIElastico	Sellante de masilla elástica para exterior en color a elegir por la DF	638,060 ud	2,15	1.371,83
TALD65	Taladro percutor	50,988 h	9,54	486,43
TORN-FIJ	Tacos de impacto de fijación de hormigón con cabeza hexagonal	117,920 ud	0,75	88,44
VARILLAFV	Varilla de fibra de vidrio	407,904 ml	4,12	1.680,56
VLLDO-PH	Valla electrosoldada de 3x2 con dos pies de hormigón	12,000 ud	11,00	132,00
m21O01OA070	Peón ordinario	0,340 h	18,50	6,29
m21P31BC290	Alquiler mes caseta prefabricada aseo+oficina 4,00x2,05 m	2,000 mes	158,34	316,68
m21P31BC300	Alquiler mes caseta almacén 3,55x2,23 m	2,000 mes	69,08	138,16
m21P31BC390	Transporte 150 km entrega y recogida de módulo	0,340 ud	510,57	173,59
mt28vye020	malla fibra de vidrio	6,804 m²	0,76	5,17
Grupo P31				381,94
Grupo P33				112,41
Grupo PRF				652,98
Grupo Plc				60,43
Grupo RDL				439,43
Grupo SII				1.371,83
Grupo TAL				486,43
Grupo TOR				88,44
Grupo VAR				1.680,56
Grupo VLL				132,00
Grupo m21				634,72
Grupo mt2				5,17
TOTAL				65.707,37

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47	
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46	
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48	
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42	
Observaciones		Página	3/40	
Uri De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01	ACTUACIONES EXTERIORES				
01.01	Apertura cuidadosa y ejecución de juntas de trabajo en fachada	m			
	Apertura cuidadosa y ejecución de juntas de trabajo en fachada, mediante replanteo de las juntas en todas las fachadas del edificio, corte con máquina radial del ladrillo visto en toda la altura de la fachada, colocación de un fondo de junta y sellado de la misma con masilla elástica de alta durabilidad y resistencia en color a elegir por la DF tras la realización de muestras, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.				
O01OA030	Oficial primera	0,500 h	16,84	8,42	
O01OA070	Peón ordinario	0,250 h	14,54	3,64	
RDLd50	Radial de disco para ladrillo	0,500	3,15	1,58	
SIIElastico	Sellante de masilla elástica para exterior en color a elegir por la DF	1,000 ud	2,15	2,15	
FndJnt40mm	Fondo de junta espuma de polietileno 40mm	1,000 m	0,90	0,90	
ELVR24m	Maquinaria elevadora	0,500 h	38,00	19,00	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,050 m³	16,39	0,82	
%2	Pequeño material	0,365 %	2,00	0,73	
%8	Medios auxiliares	0,372 %	8,00	2,98	
%CI3	Costes indirectos	0,402 %	3,00	1,21	
	TOTAL PARTIDA				41,43
01.02	Limpieza cuidadosa mecánica de fisuras y grietas en ladrillo cara vista	m			
	Limpieza cuidadosa de todas las grietas y fisuras de fachada con sopladora, pequeños aportes de agua y cepillados u otros medios necesarios para eliminar los elementos sueltos, la polución y el polvo existente en los elementos, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.				
O01OA070	Peón ordinario	0,250 h	14,54	3,64	
ELVR24m	Maquinaria elevadora	0,250 h	38,00	9,50	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m³	16,39	0,08	
%2	Pequeño material	0,132 %	2,00	0,26	
%8	Medios auxiliares	0,135 %	8,00	1,08	
%CI3	Costes indirectos	0,146 %	3,00	0,44	
	TOTAL PARTIDA				15,00

23 junio 2022

1

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	4/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03	Apertura de grietas en ladrillo cara vista	m			
	Apertura cuidadosa de grietas por medios mecánicos y/o manuales donde posteriormente se procederá a reponer ladrillos completos o se sellará la grieta. Se eliminarán partes sueltas, suciedad, se sanearán los bordes y aristas, se prespará la superficie para realizar la solución final según indicaciones de la DF i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.				
O010A070	Peón ordinario	0,400 h	14,54	5,82	
ELVR24m	Maquinaria elevadora	0,400 h	38,00	15,20	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m ³	16,39	0,08	
%2	Pequeño material	0,211 %	2,00	0,42	
%8	Medios auxiliares	0,215 %	8,00	1,72	
%CI3	Costes indirectos	0,232 %	3,00	0,70	
TOTAL PARTIDA					23,94
01.04	Desmontado de fachada de ladrillo	m ²			
	Desmotaje completo de hoja de fachada de fábrica de ladrillo de hasta 1/2 pie de espesor, por medios manuales o mecanicos según sea necesario, incluso parte proporcional de corte con radial para separar la zona sana de la de desmontaje, dejando el corte sin elementos sueltos y retirando todos los morteros y elementos de agarre existentes i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.				
O010A070	Peón ordinario	0,500 h	14,54	7,27	
M06MR010	Martillo manual rompedor eléct. 16 kg.	0,500 h	5,00	2,50	
ELVR24m	Maquinaria elevadora	0,500 h	38,00	19,00	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,100 m ³	16,39	1,64	
%2	Pequeño material	0,304 %	2,00	0,61	
%8	Medios auxiliares	0,310 %	8,00	2,48	
%CI3	Costes indirectos	0,335 %	3,00	1,01	
TOTAL PARTIDA					34,51

23 junio 2022

2

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez		Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera		Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca		Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera		Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones			Página	5/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.05	Sellado de fisuras en ladrillo cara vista	m			
	Sellado de fisuras con masilla elástica en color enrasada en la cara del ladrillo (sin sobresalir) en fisuras de mínimas dimensiones en las que no se pueda actuar según indicaciones de la DF. El color será elegido por la DF tras la realización de muestras, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.				
O01OA030	Oficial primera	0,250 h	16,84	4,21	
O01OA070	Peón ordinario	0,125 h	14,54	1,82	
SIItElastico	Sellante de masilla elástica para exterior en color a elegir por la DF	1,000 ud	2,15	2,15	
ELVR24m	Maquinaria elevadora	0,500 h	38,00	19,00	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,050 m³	16,39	0,82	
%2	Pequeño material	0,280 %	2,00	0,56	
%8	Medios auxiliares	0,286 %	8,00	2,29	
%CI3	Costes indirectos	0,309 %	3,00	0,93	
TOTAL PARTIDA.....					31,78
01.06	Cosido y sellado de grietas en ladrillo cara vista	m			
	Cosido previo de fisuras en fabrica de ladrillo mediante varillas cruzadas de fibra de vidrio inyectadas con resina de resistencia en taladros cuidadosos de precisión (disimulados y sellados posteriormente) y tras esto se realizará el sellado de las fisuras con masilla elástica en color enrasada en la cara del ladrillo (sin sobresalir) en fisuras de mínimas dimensiones en las que no se pueda actuar según indicaciones de la DF. El color será elegido por la DF tras la realización de muestras. i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.				
O01OA030	Oficial primera	0,500 h	16,84	8,42	
O01OA070	Peón ordinario	0,250 h	14,54	3,64	
SIItElastico	Sellante de masilla elástica para exterior en color a elegir por la DF	1,000 ud	2,15	2,15	
VARILLAFV	Varilla de fibra de vidrio	1,600 ml	4,12	6,59	
E01MX023a	Mortero tixotrópico epoxídico	1,100 l	3,19	3,51	
TALD65	Taladro percutor	0,200 h	9,54	1,91	
M11PI020	Eq. de inyección manual resinas	0,200 h.	1,40	0,28	
ELVR24m	Maquinaria elevadora	0,500 h	38,00	19,00	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,050 m³	16,39	0,82	
%2	Pequeño material	0,463 %	2,00	0,93	
%8	Medios auxiliares	0,473 %	8,00	3,78	
%CI3	Costes indirectos	0,510 %	3,00	1,53	
TOTAL PARTIDA.....					52,56

23 junio 2022

3

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	6/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.07	Reposición en grietas de ladrillo cara vista similar al existente m				
	Reposición de ladrillos de 1/2 pie de espesor de ladrillo cara vista similar al existente en grietas de fachada, en zonas previamente retiradas. Recibido del ladrillo con juntas de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central, con tono similar al existente y suministrado a pie de obra. El ladrillo será aprobado previamente por la DF tras la aprobación de muestras, al igual que el tono de las juntas de mortero i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntados i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.				
O01OA030	Oficial primera	1,000 h	16,84	16,84	
O01OA070	Peón ordinario	1,000 h	14,54	14,54	
LDRLLVISTA	Ladrillo cara vista similar al existente	0,020 mud	60,70	1,21	
MRTM5	Mortero M5 entonado	0,020 m3	64,03	1,28	
ELVR24m	Maquinaria elevadora	1,000 h	38,00	38,00	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,100 m³	16,39	1,64	
%2	Pequeño material	0,735 %	2,00	1,47	
%8	Medios auxiliares	0,750 %	8,00	6,00	
%CI3	Costes indirectos	0,810 %	3,00	2,43	
TOTAL PARTIDA.....					83,41
01.08	Reconstrucción fachada cara vista con ladrillo similar al existente m²				
	Fábrica de ladrillo de 1/2 pie de espesor de ladrillo cara vista similar al existente, recibido con juntas de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central, con tono similar al existente y suministrado a pie de obra. El ladrillo será aprobado previamente por la DF tras la aprobación de muestras, al igual que el tono de las juntas de mortero i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntados i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.				
O01OA030	Oficial primera	2,000 h	16,84	33,68	
O01OA070	Peón ordinario	2,000 h	14,54	29,08	
LDRLLVISTA	Ladrillo cara vista similar al existente	0,040 mud	60,70	2,43	
MRTM5	Mortero M5 entonado	0,050 m3	64,03	3,20	
ELVR24m	Maquinaria elevadora	2,000 h	38,00	76,00	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,100 m³	16,39	1,64	
%2	Pequeño material	1,460 %	2,00	2,92	
%8	Medios auxiliares	1,490 %	8,00	11,92	
%CI3	Costes indirectos	1,609 %	3,00	4,83	
TOTAL PARTIDA.....					165,70

23 junio 2022

4

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	7/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.09	Reconstrucción fachada cara vista con estructura metálica y ladrillo similar al existente m ² Fábrica de ladrillo de 1/2 pie de espesor de ladrillo cara vista similar al existente, recibido con juntas de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central, con tono similar al existente y suministrado a pie de obra. El ladrillo será aprobado previamente por la DF tras la aprobación de muestras, al igual que el tono de las juntas de mortero i/replanteo, nivelación y aplo-mado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntados Se ejecutará estructura de sustentación de la fábrica mediante dos angulares de 50mm con un ala taladrada y de acero galvanizado, anclados al canto de forjado mediante tacos mecánicos de cabeza exagonal, i/ preparación de superficie de canto de forjado, replanteo, taladrados en canto, limpieza de agujeros, fijación de elementos aplomados y nivelados. Todo de acuerdo a indicaciones de la DF i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medi-da la superficie realmente ejecutada.				
O01OA030	Oficial primera	3,000 h	16,84	50,52	
O01OA070	Peón ordinario	3,000 h	14,54	43,62	
O01OCJ050	Oficial primera cerrajero	3,000 h	15,10	45,30	
TORN-FIJ	Tacos de impacto de fijación de hormigón con cabeza hexagonal	8,000 ud	0,75	6,00	
PRFMETL50	L de acero galvanizado 50x50mm con taladros para sujeción	2,000 m	22,15	44,30	
LDRLLVISTA	Ladrillo cara vista similar al existente	0,040 mud	60,70	2,43	
MRTM5	Mortero M5 entonado	0,050 m3	64,03	3,20	
ELVR24m	Maquinaria elevadora	3,000 h	38,00	114,00	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,050 m³	16,39	0,82	
%2	Pequeño material	3,102 %	2,00	6,20	
%8	Medios auxiliares	3,164 %	8,00	25,31	
%CI3	Costes indirectos	3,417 %	3,00	10,25	
TOTAL PARTIDA					351,95

23 junio 2022

5

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	8/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.10	Reparación de fachada cara vista con piezas cerámicas de espesor variable m ² Reparación de fábrica de ladrillo mediante piezas de espesor variable (inferior a 1/2 pie) de ladrillo cara vista similar al existente, recibido con juntas de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central, con tono similar al existente y suministrado a pie de obra. El ladrillo será aprobado previamente por la DF tras la aprobación de muestras, al igual que el tono de las juntas de mortero. Las piezas, debido a su esbeltez irán fijadas con ayuda de fijaciones metálicas, flejes, mortero cementoso flexible que asegure la fijación de las piezas al canto i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntados i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.				
O010A030	Oficial primera	2,000 h	16,84	33,68	
O010A070	Peón ordinario	2,000 h	14,54	29,08	
LDRLLVISTA-RC	Ladrillo cara vista similar al existente de espesor variable cortado a mano	0,040 mud	70,70	2,83	
ELMTFJACION	Elemento de fijación para espesor variable (flejes, fijación mecánica, mortero cementoso flexible)	1,000 ud	9,99	9,99	
MRTM5	Mortero M5 entonado	0,050 m3	64,03	3,20	
ELVR24m	Maquinaria elevadora	2,000 h	38,00	76,00	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,100 m ³	16,39	1,64	
%2	Pequeño material	1,564 %	2,00	3,13	
%8	Medios auxiliares	1,596 %	8,00	12,77	
%CI3	Costes indirectos	1,723 %	3,00	5,17	
TOTAL PARTIDA					177,49

01.11	Retirada de capas de pintura en pilares de hormigón m ² Retirada de capas antiguas de pintura adheridas en hormigón de pilares por medios manuales, mecánicos o químicos hasta dejar el soporte listo para la aplicación posterior de revestimiento aprobado por la DF pero sin sacar el grano superficial del propio hormigón, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.				
-------	---	--	--	--	--

O010A070	Peón ordinario	0,750 h	14,54	10,91	
DESB1mm	Desbastadora de disco para hormigon	0,750 h	2,00	1,50	
DcpntACI	Decapante	0,100 l	18,93	1,89	
ELVR24m	Maquinaria elevadora	0,750 h	38,00	28,50	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m ³	16,39	0,08	
%2	Pequeño material	0,429 %	2,00	0,86	
%8	Medios auxiliares	0,437 %	8,00	3,50	
%CI3	Costes indirectos	0,472 %	3,00	1,42	

23 junio 2022

6

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	9/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA.....					48,66
01.12	Retirada de capas de pintura en elementos horizontales de hormigón m ² Retirada de capas antiguas de pintura adheridas en hormigón de paramentos horizontales por medios manuales, mecánicos o químicos hasta dejar el soporte listo para la aplicación posterior de revestimiento aprobado por la DF pero sin sacar el grano superficial del propio hormigón, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.				
O01OA070	Peón ordinario	0,750 h	14,54	10,91	
DESB1mm	Desbastadora de disco para hormigon	0,750 h	2,00	1,50	
DcpntACI	Decapante	0,100 l	18,93	1,89	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m ³	16,39	0,08	
%2	Pequeño material	0,144 %	2,00	0,29	
%8	Medios auxiliares	0,147 %	8,00	1,18	
%CI3	Costes indirectos	0,159 %	3,00	0,48	
TOTAL PARTIDA.....					16,33
01.13	Pintura de exterior en ral a elegir en pilares de hormigón m ² Pintura lisa mate de exterior sobre superficie de pilares de hormigón, en dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido previo si fuera preciso. Según indicaciones de la DF en acabado y color, elegido sobre muestras realizadas "in situ", i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.				
O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,250 h	16,84	4,21	
O01OB240	Ayudante pintura	0,250 h	15,10	3,78	
P25OZ040	Fijador penetrante imprimado para exterior	0,070 l	6,00	0,42	
P25OG040	Masilla ultra fina acabados para exterior	0,010 kg	1,27	0,01	
P25E10555	Pintura de exterior para hormigón b/col mate	1,100 l	5,54	6,09	
ELVR24m	Maquinaria elevadora	0,250 h	38,00	9,50	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m ³	16,39	0,08	
%2	Pequeño material	0,241 %	2,00	0,48	
%8	Medios auxiliares	0,246 %	8,00	1,97	
%CI3	Costes indirectos	0,265 %	3,00	0,80	
TOTAL PARTIDA.....					27,34
01.14	Pintura de exterior en ral a elegir en paramentos horizontales m ² Pintura lisa mate de exterior sobre paramentos de hormigón horizontales, en dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido previo si fuera preciso. Según indicaciones de la DF en acabado y color, elegido sobre muestras realizadas "in situ", i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.				

23 junio 2022

7

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Firmado	Fecha y hora	23/06/2022 18:30:47
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:06:46		
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 17:04:48		
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 16:53:42		
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado			
Observaciones		Página	10/40		
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==				
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,250 h	16,84	4,21	
O01OB240	Ayudante pintura	0,250 h	15,10	3,78	
P25OZ040	Fijador penetrante imprimado para exterior	0,070 l	6,00	0,42	
P25OG040	Masilla ultra fina acabados para exterior	0,010 kg	1,27	0,01	
P25E10555	Pintura de exterior para hormigón b/col mate	1,100 l	5,54	6,09	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m³	16,39	0,08	
%2	Pequeño material	0,146 %	2,00	0,29	
%8	Medios auxiliares	0,149 %	8,00	1,19	
%CI3	Costes indirectos	0,161 %	3,00	0,48	
TOTAL PARTIDA					16,55

23 junio 2022

8

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Firmado	Fecha y hora	23/06/2022 18:30:47
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:06:46		
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 17:04:48		
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 16:53:42		
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado			
Observaciones		Página	11/40		
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==				
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.03	Picado de revestimiento interior Picado de guarnecidos de yeso en paramentos verticales, por medios manuales, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, i/ eliminación de molduras, siguiendo indicaciones de la DF, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.	m ²			
O010A070	Peón ordinario	0,330 h	14,54	4,80	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,050 m ³	16,39	0,82	
%3	Medios auxiliares	0,056 %	3,00	0,17	
%C13	Costes indirectos	0,058 %	3,00	0,17	
TOTAL PARTIDA					5,96

02.04	Demolición cuidadosa de techo de escayola Demolición cuidadosa de falso techo de cualquier tipo, situado a una altura menor de 6 m, por medios manuales i/retirada de las placas si las hubiera con recuperación, retirando todos sus elementos: estructura metálica de sujeción, falsas vigas, remates existentes..., siguiendo indicaciones de la DF, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.	m ²			
O010A070	Peón ordinario	0,500 h	14,54	7,27	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,050 m ³	16,39	0,82	
%3	Medios auxiliares	0,081 %	3,00	0,24	
%C13	Costes indirectos	0,083 %	3,00	0,25	
TOTAL PARTIDA					8,58

23 junio 2022

10

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	13/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.05	Desmontaje de rodapie de terrazo con recuperación m				
	Desmontaje cuidadoso de rodapie existente con recuperación, para posterior recolocación, según indicaciones de la DF i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.				
0010A070	Peón ordinario	0,400 h	14,54	5,82	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m³	16,39	0,08	
%3	Medios auxiliares	0,059 %	3,00	0,18	
%CI3	Costes indirectos	0,061 %	3,00	0,18	
TOTAL PARTIDA					6,26
02.06	Cosido grietas en fabricas interiores m				
	Cosido de grietas en fabrica de ladrillo mediante varillas cruzadas de fibra de vidrio inyectadas con resina de resistencia en taladros cuidadosos de precisión (disimulados y sellados posteriormente) y tras esto se realizará el sellado de las fisuras con masilla elástica en color enrasada en la cara del ladrillo (sin sobresalir) en fisuras de mínimas dimensiones en las que no se pueda actuar según indicaciones de la DF. El color será elegido por la DF tras la realización de muestras i/saneado previo y limpieza de la grieta para poder realizar los trabajos, con p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.				
0010A070	Peón ordinario	0,400 h	14,54	5,82	
0010A030	Oficial primera	0,400 h	16,84	6,74	
SIIElastico	Sellante de masilla elástica para exterior en color a elegir por la DF	1,000 ud	2,15	2,15	
VARILLAFV	Varilla de fibra de vidrio	1,600 ml	4,12	6,59	
E01MX023a	Mortero tixotrópico epoxídico	1,100 l	3,19	3,51	
TALD65	Taladro percutor	0,200 h	9,54	1,91	
M11PI020	Eq. de inyección manual resinas	0,200 h.	1,40	0,28	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,010 m³	16,39	0,16	
%3	Medios auxiliares	0,272 %	3,00	0,82	
%2	Pequeño material	0,280 %	2,00	0,56	
%CI3	Costes indirectos	0,285 %	3,00	0,86	
TOTAL PARTIDA					29,40

23 junio 2022

11

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	14/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.07	Guarnecido y Enlucido de yeso	m ²			
	Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales de 15 mm de espesor, con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, i/ colocación de malla de fibra de vidrio tejida, de 5x5 mm de luz, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m ² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos considerando un 10% de la superficie, , i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.				
O01OB110	Oficial yesero o escayolista	0,250 h	16,84	4,21	
O01OA070	Peón ordinario	0,250 h	14,54	3,64	
P04RW060	Guardavivos plástico y metal	0,215 m	0,36	0,08	
mt28vye020	malla fibra de vidrio	0,105 m ²	0,76	0,08	
A01A030YN	Yeso negro	0,030 m ³	92,08	2,76	
A01A040YB	Yeso blanco	0,010 m ³	98,08	0,98	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m ³	16,39	0,08	
%03	Medios auxiliares	0,118 %	3,00	0,35	
%CI3	Costes indirectos	0,122 %	3,00	0,37	
TOTAL PARTIDA					12,55

02.08	Montaje Rodapie terrazo	m			
	Montaje de rodapie de terrazo retirado previamente, con mortero flexible, en el plano existente anteriormente y según indicaciones de la DF i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.				
O01OA030	Oficial primera	0,450 h	16,84	7,58	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m ³	16,39	0,08	
MRTR-FLEX	Mortero flexible cementoso	0,400 kg	4,59	1,84	
%2	Pequeño material	0,095 %	2,00	0,19	
%3	Medios auxiliares	0,097 %	3,00	0,29	
%CI3	Costes indirectos	0,100 %	3,00	0,30	
TOTAL PARTIDA					10,28

23 junio 2022

12

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	15/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.09	Reposición de falso techo de escayola	m ²			
	Suministro y montaje de techo de placas de escayola, con canto recto y acabado liso, similar al existente, suspendido mediante estopadas colgantes i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.				
O01OB110	Oficial yesero o escayolista	0,660 h	16,84	11,11	
O01OA070	Peón ordinario	0,660 h	14,54	9,60	
Plc_Escayola	Placa de escayola nervada de 100x60cm, de 8mm de espesor, canto recto	1,050 m2	3,27	3,43	
Esparto	Fibras vegetales en rollo	0,500 kg	1,75	0,88	
Escayola	Escayola en saco	1,000 Kg	2,01	2,01	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m ³	16,39	0,08	
%2	Pequeño material	0,271 %	2,00	0,54	
%3	Medios auxiliares	0,277 %	3,00	0,83	
%CI3	Costes indirectos	0,285 %	3,00	0,86	
TOTAL PARTIDA				29,34	
02.10	Pintura plástica vinílica mate lavable en paramentos verticales	m ²			
	Pintura plástica vinílica lisa mate lavable máxima calidad en blanco o pigmentada según indicaciones de la DF, sobre paramentos verticales, dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado., i/ jambas y dinteles de huecos , i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.				
O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,250 h	16,84	4,21	
O01OB240	Ayudante pintura	0,250 h	15,10	3,78	
P25OZ040	Fijador penetrante imprimado para exterior	0,070 l	6,00	0,42	
P25OG040	Masilla ultra fina acabados para exterior	0,006 kg	1,27	0,01	
P25EI050	P.pl. vinílica b/col mate	0,300 l	1,86	0,56	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m ³	16,39	0,08	
%2	Pequeño material	0,091 %	2,00	0,18	
%03	Medios auxiliares	0,092 %	3,00	0,28	
%CI3	Costes indirectos	0,095 %	3,00	0,29	
TOTAL PARTIDA				9,81	

23 junio 2022

13

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	16/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.11	Pintura plástica vinílica mate lavable en paramentos horizontales Pintura plástica vinílica lisa mate lavable máxima calidad en blanco o pigmentada según indicaciones de la DF, sobre paramentos horizontales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.	m ²			
001OB230	Oficial 1ª pintura	0,300 h	16,84	5,05	
001OB240	Ayudante pintura	0,300 h	15,10	4,53	
P25OZ040	Fijador penetrante imprimado para exterior	0,070 l	6,00	0,42	
P25OG040	Masilla ultra fina acabados para exterior	0,006 kg	1,27	0,01	
P25EI050	P.pl. vinílica b/col mate	0,300 l	1,86	0,56	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m ³	16,39	0,08	
%2	Pequeño material	0,107 %	2,00	0,21	
%03	Medios auxiliares	0,109 %	3,00	0,33	
%CI3	Costes indirectos	0,112 %	3,00	0,34	
TOTAL PARTIDA					11,53
02.12	Montaje de instalaciones retiradas Recolocación de todas las instalaciones retiradas previamente a los trabajos, totalmente instaladas y funcionando i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la unidad realmente ejecutada.	u			
001OA070	Peón ordinario	3,000 h	14,54	43,62	
001OE070ELEC	Oficial Electricista	3,000 h	16,84	50,52	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m ³	16,39	0,08	
%2	Pequeño material	0,942 %	2,00	1,88	
%3	Medios auxiliares	0,961 %	3,00	2,88	
%CI3	Costes indirectos	0,990 %	3,00	2,97	
TOTAL PARTIDA					101,95

23 junio 2022

14

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	17/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.13	Recolocación de mobiliario retirado	u			
	Recolocación, retirada de protecciones y limpieza de mobiliario existente a su posición inicial según indicaciones de la DF i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la unidad realmente ejecutada.				
O010A070	Peón ordinario	8,000 h	14,54	116,32	
R03TD100	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km CAMIÓN	0,005 m ³	16,39	0,08	
%3	Medios auxiliares	1,164 %	3,00	3,49	
%CI3	Costes indirectos	1,199 %	3,00	3,60	
TOTAL PARTIDA					123,49

23 junio 2022

15

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado		Fecha y hora	
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado		23/06/2022 18:30:47	
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado		23/06/2022 18:06:46	
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado		23/06/2022 17:04:48	
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado		23/06/2022 16:53:42	
Observaciones		Página	18/40		
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==				
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03	GESTIÓN DE RESIDUOS				
03.01	GESTION DE RESIDUOS NO PELIGROSOS	m3			
	Carga y transporte de residuos no peligrosos a vertedero autorizado por la CAM, considerando ida y vuelta, con camión basculante o contenedor cargado a mano o con medios mecanicos, canon de vertedero autorizado y el impuesto de la Comunidad de Madrid de vertidos i/ p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad necesarios. Medido los residuos realmente gestionados, acreditado mediante la presentación de los correspondientes documentos emitidos por el vertedero autorizado y albaranes de transporte con cada certificación de obra a la DF.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	14,54	1,45	
M07N060	Canon e imp. CAM de vertido en vertedero	1,000 u	12,10	12,10	
M07CB015	Camión basculante de 12 t	0,160 h	33,71	5,39	
%3	Medios auxiliares	0,189 %	3,00	0,57	
%C13	Costes indirectos	0,195 %	3,00	0,59	
TOTAL PARTIDA					20,10

23 junio 2022

16

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	19/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04	SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN				
04.01	SEÑALIZACIÓN DE OBRA				ud
	Suministro y colocación de cartelería variada para la señalización de la obra completa, serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal, de diferentes tamaños según las indicaciones de la D.F. como mínimo tendrán señales de obligación, prohibición y advertencia, Panel tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", Señal de seguridad triangular de L=70 cm, normalizada, con trípode tubular, Señal de seguridad circular de D=90 cm., normalizada, con trípode tubular, banderola de obra manual con mango, panel direccional reflectante de 165x45 cm., con soporte metálico, , Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico. Incluso bases de hormigón, soportes, colocación y montaje, normalizada, amortizable en cuatro usos, desmontaje. limpieza, rematado, retirada de escombros a pie de carga y carga sobre camión o contenedor y transporte al vertedero, (amortizados en cinco usos), con p.p. de pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida, Según R.D. 486/97. Medidas las unidades instaladas.				
O01OA070	Peón ordinario	16,000 h	14,54	232,64	
P31SC010	Cartel PVC 220x300mm. Obli., proh., advert.	2,000 u	1,01	2,02	
P31SV110	Soporte panel direc. metálico	1,000 u	5,33	5,33	
P31SV155	Caballete para señal D=60 L=90,70	3,000 u	11,89	35,67	
P31SV035	Señal circular D=90 cm reflexivo E.G.	3,000 u	47,09	141,27	
P31SV020	Señal cuadrada L=60 cm	3,000 u	18,37	55,11	
P31SV010	Señal triangular L=70 cm reflexivo E.G.	3,000 u	18,52	55,56	
P31SC030	Panel completo PVC 700x1000 mm.	3,000 u	5,08	15,24	
P31SB010	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	200,000 m	0,02	4,00	
%PM0200	Pequeño Material	5,468 %	2,00	10,94	
%0300	Medios auxiliares	5,578 %	2,50	13,95	
%CI3	Costes indirectos	5,717 %	3,00	17,15	
TOTAL PARTIDA				588,88	
04.02	PROTECCIONES COLECTIVAS				ud
	Suministro e instalación de protecciones colectivas móviles según las necesidades de uso de la obra, consistente en vallados y balizados perimetrales de la zona de actuación y aledaños, para evitar riesgo a los usuarios del edificio. Las protecciones colectivas consistirán en vallados de malla electrosoldada con pies de hormigón, cintas de balización y señalética, Incluso colocación y desmontaje en todas las zonas de actuación de la obra alrededor del edificio. s/R.D. 486/97; c p.p. de limpieza, pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida, s/R.D. 486/97. Medida la unidad.				
O01OA070	Peón ordinario	16,000 h	14,54	232,64	
VLLDO-PH	Valla electrosoldada de 3x2 con dos pies de hormigón	12,000 ud	11,00	132,00	
P31SB010	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	100,000 m	0,02	2,00	
%PM0200	Pequeño Material	3,666 %	2,00	7,33	
%0300	Medios auxiliares	3,740 %	2,50	9,35	
%CI3	Costes indirectos	3,833 %	3,00	11,50	
TOTAL PARTIDA				394,82	

23 junio 2022

17

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	20/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.03	ALQUILER CASETA VESTUARIO+ASEO 8,20 m2 Mes de alquiler de caseta prefabricada para un vestuario y aseo de obra de 4,00x2,05x2,30 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido dos ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, correderas, con rejas y lunas de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos inodoros y dos lavabos de porcelana vitrificada, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste. Divisiones en tablero de melamina. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica a 220 V con automático. Completamente instalada y conectada. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Medido el tiempo de uso de la caseta desde estar completamente instalada y en funcionamiento	mes			
m210010A070	Peón ordinario	0,085 h	18,50	1,57	
m21P31BC290	Alquiler mes caseta prefabricada aseo+oficina 4,00x2,05 m	1,000 mes	158,34	158,34	
m21P31BC390	Transporte 150 km entrega y recogida de módulo	0,085 ud	510,57	43,40	
%PM0200	Pequeño Material	2,033 %	2,00	4,07	
%0300	Medios auxiliares	2,074 %	2,50	5,19	
%CI3	Costes indirectos	2,126 %	3,00	6,38	
TOTAL PARTIDA					218,95
04.04	ALQUILER CASETA COMEDOR 7,91 m2 Mes de alquiler de caseta prefabricada diáfana para almacén, vestuario, comedor, etc.. de obra de 3,55x2,23x2,45 m de 7,91 m2. Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Completamente instalada y conectada. Medido el tiempo de uso de la caseta desde estar completamente instalada y en funcionamiento	mes			
m210010A070	Peón ordinario	0,085 h	18,50	1,57	
m21P31BC300	Alquiler mes caseta almacén 3,55x2,23 m	1,000 mes	69,08	69,08	
m21P31BC390	Transporte 150 km entrega y recogida de módulo	0,085 ud	510,57	43,40	
%PM0200	Pequeño Material	1,141 %	2,00	2,28	
%0300	Medios auxiliares	1,163 %	2,50	2,91	
%CI3	Costes indirectos	1,192 %	3,00	3,58	
TOTAL PARTIDA					122,82
04.05	BOTIQUÍN DE URGENCIA Y REPOSICION Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado. incluso dos reposiciones de material de botiquín de urgencia. Medida la unidad.	ud			
P31BM110	Botiquín de urgencias	1,000 ud	33,31	33,31	
P31BM120	Reposición de botiquín	1,000 ud	32,43	32,43	
%0300	Medios auxiliares	0,657 %	2,50	1,64	
%CI3	Costes indirectos	0,674 %	3,00	2,02	
TOTAL PARTIDA					69,40

23 junio 2022

18

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	21/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

01 ACTUACIONES EXTERIORES

01.01 m Apertura cuidadosa y ejecución de juntas de trabajo en fachada

Apertura cuidadosa y ejecución de juntas de trabajo en fachada, mediante replanteo de las juntas en todas las fachadas del edificio, corte con máquina radial del ladrillo visto en toda la altura de la fachada, colocación de un fondo de junta y sellado de la misma con masilla elástica de alta durabilidad y resistencia en color a elegir por la DF tras la realización de muestras, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.

Esquina Principal-Lateral edificio	2	24,15	48,30		
Esquina principal-modulo lateral	2	16,65	33,30		
Esquina principal-modulo central	2	19,55	39,10		
Esquina posterior-Esquina pilares	4	20,55	82,20		
Esquina posterior-modulo lateral	2	20,90	41,80		
Esquina posterior-módulo central	2	17,15	34,30		
				279,00	41,43 11.558,97

01.02 m Limpieza cuidadosa mecánica de fisuras y grietas en ladrillo cara vista

Limpieza cuidadosa de todas las grietas y fisuras de fachada con sopladora, pequeños aportes de agua y cepillados u otros medios necesarios para eliminar los elementos sueltos, la polución y el polvo existente en los elementos, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.

Modulo lateral izquierdo	6	2,20	3,96	0,3	
Modulo lateral izquierdo	1	2,00	0,60	0,3	
Modulo lateral izquierdo	2	1,70	1,02	0,3	
Modulo lateral izquierdo	1	1,00	0,30	0,3	
Modulo lateral izquierdo	1	1,20	0,36	0,3	
Modulo lateral izquierdo	1	1,60	0,48	0,3	
Modulo lateral izquierdo	1	1,80	0,54	0,3	
Modulo lateral izquierdo	1	1,50	0,45	0,3	
Modulo lateral izquierdo	1	1,60	0,48	0,3	
Modulo lateral izquierdo	1	3,40	1,02	0,3	
Modulo central izquierda	3	2,65	2,39	0,3	
Modulo central izquierda	1	2,30	0,69	0,3	
Modulo central izquierda	1	1,30	0,39	0,3	
Modulo central izquierda	1	4,20	1,26	0,3	
Modulo central izquierda	1	0,90	0,27	0,3	
Modulo central derecha	1	6,80	2,04	0,3	
Modulo central derecha	1	3,00	0,90	0,3	

23 junio 2022

1

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	22/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Modulo central derecha	1	2,40			0,72	0,3	
	Modulo central derecha	1	2,60			0,78	0,3	
	Modulo central derecha	1	0,90			0,27	0,3	
	Modulo central derecha	1	1,30			0,39	0,3	
	Modulo central derecha	1	0,90			0,27	0,3	
	Modulo central derecha	1	0,60			0,18	0,3	
	Modulo central derecha	1	1,80			0,54	0,3	
	Modulo lateral derecho	6	2,20			3,96	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	0,70			0,21	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	0,70			0,21	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	1,10			0,33	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	7,00			2,10	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	2,10			0,63	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	1,30			0,39	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	1,00			0,30	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	1,30			0,39	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	1,90			0,57	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	1,90			0,57	0,3	
	Zona central	23	2,20			15,18	0,3	
	Zona central	1	9,00			2,70	0,3	
	Zona central	2	0,90			0,54	0,3	
	Zona central	1	1,50			0,45	0,3	
	Zona central	1	1,40			0,42	0,3	
	Zona central	1	1,30			0,39	0,3	
	Zona central	2	1,35			0,81	0,3	
	Zona central	1	1,60			0,48	0,3	
	Zona central	1	1,90			0,57	0,3	
	Zona central	1	1,10			0,33	0,3	
	Zona central	1	1,30			0,39	0,3	
	Zona central	1	0,50			0,15	0,3	
	Zona central	1	1,00			0,30	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	11,20			3,36	0,3	
	Lateral	1	6,90			2,07	0,3	
	Lateral	1	2,40			0,72	0,3	
	Lateral	2	1,30			0,78	0,3	
	Lateral	1	19,80			5,94	0,3	
	Lateral	1	15,00			4,50	0,3	
	Lateral	1	17,30			5,19	0,3	
	Lateral	1	6,50			1,95	0,3	
	Lateral	1	1,12			0,34	0,3	
	Lateral	1	15,00			4,50	0,3	
	Lateral	1	1,20			0,36	0,3	
	Lateral	1	1,60			0,48	0,3	
	Lateral	2	1,45			0,87	0,3	
	Lateral	1	1,50			0,45	0,3	
	Lateral	1	3,00			0,90	0,3	
	Lateral	1	13,48			4,04	0,3	
	Principal	1	15,00			4,50	0,3	
	Posterior	1	15,00			4,50	0,3	
	Lateral	2	10,00			6,00	0,3	
						104,12	15,00	1.561,80

01.03 m Apertura de grietas en ladrillo cara vista

Apertura cuidadosa de grietas por medios mecánicos y/o manuales donde posteriormente se procederá a reponer ladrillos completos o se sellará la grieta. Se eliminarán partes sueltas, suciedad, se sanearán los bordes y aristas, se prespará la superficie para realizar la solución final según indicaciones de la DF i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.

Modulo lateral izquierdo	6	2,20	9,24	0,7
Modulo lateral izquierdo	1	2,00	1,40	0,7
Modulo lateral izquierdo	2	1,70	2,38	0,7
Modulo lateral izquierdo	1	1,00	0,70	0,7

23 junio 2022

2

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	23/40
Uri De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Modulo lateral izquierdo	1	1,20			0,84	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	1,60			1,12	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	1,80			1,26	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	1,50			1,05	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	1,60			1,12	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	3,40			2,38	0,7	
	Modulo central izquierda	3	2,65			5,57	0,7	
	Modulo central izquierda	1	2,30			1,61	0,7	
	Modulo central izquierda	1	1,30			0,91	0,7	
	Modulo central izquierda	1	4,20			2,94	0,7	
	Modulo central izquierda	1	0,90			0,63	0,7	
	Modulo central derecha	1	6,80			4,76	0,7	
	Modulo central derecha	1	3,00			2,10	0,7	
	Modulo central derecha	1	2,40			1,68	0,7	
	Modulo central derecha	1	2,60			1,82	0,7	
	Modulo central derecha	1	0,90			0,63	0,7	
	Modulo central derecha	1	1,30			0,91	0,7	
	Modulo central derecha	1	0,90			0,63	0,7	
	Modulo central derecha	1	0,60			0,42	0,7	
	Modulo central derecha	1	1,80			1,26	0,7	
	Modulo lateral derecho	6	2,20			9,24	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	0,70			0,49	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	0,70			0,49	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	1,10			0,77	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	7,00			4,90	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	2,10			1,47	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	1,30			0,91	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	1,00			0,70	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	1,30			0,91	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	1,90			1,33	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	1,90			1,33	0,7	
	Zona central	23	2,20			35,42	0,7	
	Zona central	1	9,00			6,30	0,7	
	Zona central	2	0,90			1,26	0,7	
	Zona central	1	1,50			1,05	0,7	
	Zona central	1	1,40			0,98	0,7	
	Zona central	1	1,30			0,91	0,7	
	Zona central	2	1,35			1,89	0,7	
	Zona central	1	1,60			1,12	0,7	
	Zona central	1	1,90			1,33	0,7	
	Zona central	1	1,10			0,77	0,7	
	Zona central	1	1,30			0,91	0,7	
	Zona central	1	0,50			0,35	0,7	
	Zona central	1	1,00			0,70	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	11,20			7,84	0,7	
	Lateral	1	6,90			4,83	0,7	
	Lateral	1	2,40			1,68	0,7	
	Lateral	2	1,30			1,82	0,7	
	Lateral	1	19,80			13,86	0,7	
	Lateral	1	15,00			10,50	0,7	
	Lateral	1	17,30			12,11	0,7	
	Lateral	1	6,50			4,55	0,7	
	Lateral	1	1,12			0,78	0,7	
	Lateral	1	15,00			10,50	0,7	
	Lateral	1	1,20			0,84	0,7	
	Lateral	1	1,60			1,12	0,7	
	Lateral	2	1,45			2,03	0,7	
	Lateral	1	1,50			1,05	0,7	
	Lateral	1	3,00			2,10	0,7	
	Lateral	1	13,48			9,44	0,7	
	Principal	1	15,00			10,50	0,7	
	Posterior	1	15,00			10,50	0,7	
	Lateral	2	10,00			14,00	0,7	
						242,94	23,94	5.815,98

23 junio 2022

3

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	24/40
Uri De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04	m ² Desmontado de fachada de ladrillo							
	Desmotaje completo de hoja de fachada de fábrica de ladrillo de hasta 1/2 pie de espesor, por medios manuales o mecanicos según sea necesario, incluso parte proporcional de corte con radial para separar la zona sana de la de desmontaje, dejando el corte sin elementos sueltos y retirando todos los morteros y elementos de agarre existentes i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.							
	Alzado principal	1	4,20			2,00	8,40	
		1	5,00			2,00	10,00	
		1	2,50			4,40	11,00	
		1	0,85			4,40	3,74	
	Terraza izquierda	1	3,00				0,75	0,25
	Terraza izquierda	1	1,00				0,25	0,25
	Terraza derecha	1	0,60				0,15	0,25
	Terraza derecha	1	0,50				0,13	0,25
	Terraza derecha	1	1,00				0,25	0,25
	Terraza derecha	1	1,80				0,45	0,25
	Terraza	1	3,60				0,90	0,25
	Terraza	1	5,10				1,28	0,25
	Terraza	2	5,00				2,50	0,25
	Terraza	2	5,00			3,00	30,00	
							69,80	34,51
								2.408,80

01.05 m Sellado de fisuras en ladrillo cara vista

Sellado de fisuras con masilla elástica en color enrasada en la cara del ladrillo (sin sobresalir) en fisuras de mínimas dimensiones en las que no se pueda actuar según indicaciones de la DF. El color será elegido por la DF tras la realización de muestras, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.

Modulo lateral izquierdo	6	2,20				3,96	0,3
Modulo lateral izquierdo	1	2,00				0,60	0,3
Modulo lateral izquierdo	2	1,70				1,02	0,3
Modulo lateral izquierdo	1	1,00				0,30	0,3
Modulo lateral izquierdo	1	1,20				0,36	0,3
Modulo lateral izquierdo	1	1,60				0,48	0,3
Modulo lateral izquierdo	1	1,80				0,54	0,3
Modulo lateral izquierdo	1	1,50				0,45	0,3
Modulo lateral izquierdo	1	1,60				0,48	0,3
Modulo lateral izquierdo	1	3,40				1,02	0,3
Modulo central izquierda	3	2,65				2,39	0,3
Modulo central izquierda	1	2,30				0,69	0,3
Modulo central izquierda	1	1,30				0,39	0,3
Modulo central izquierda	1	4,20				1,26	0,3
Modulo central izquierda	1	0,90				0,27	0,3
Modulo central derecha	1	6,80				2,04	0,3
Modulo central derecha	1	3,00				0,90	0,3

23 junio 2022

4

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	25/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Modulo central derecha	1	2,40			0,72	0,3	
	Modulo central derecha	1	2,60			0,78	0,3	
	Modulo central derecha	1	0,90			0,27	0,3	
	Modulo central derecha	1	1,30			0,39	0,3	
	Modulo central derecha	1	0,90			0,27	0,3	
	Modulo central derecha	1	0,60			0,18	0,3	
	Modulo central derecha	1	1,80			0,54	0,3	
	Modulo lateral derecho	6	2,20			3,96	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	0,70			0,21	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	0,70			0,21	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	1,10			0,33	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	7,00			2,10	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	2,10			0,63	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	1,30			0,39	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	1,00			0,30	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	1,30			0,39	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	1,90			0,57	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	1,90			0,57	0,3	
	Zona central	23	2,20			15,18	0,3	
	Zona central	1	9,00			2,70	0,3	
	Zona central	2	0,90			0,54	0,3	
	Zona central	1	1,50			0,45	0,3	
	Zona central	1	1,40			0,42	0,3	
	Zona central	1	1,30			0,39	0,3	
	Zona central	2	1,35			0,81	0,3	
	Zona central	1	1,60			0,48	0,3	
	Zona central	1	1,90			0,57	0,3	
	Zona central	1	1,10			0,33	0,3	
	Zona central	1	1,30			0,39	0,3	
	Zona central	1	0,50			0,15	0,3	
	Zona central	1	1,00			0,30	0,3	
	Modulo lateral derecho	1	11,20			3,36	0,3	
	Lateral	1	6,90			2,07	0,3	
	Lateral	1	2,40			0,72	0,3	
	Lateral	2	1,30			0,78	0,3	
	Lateral	1	19,80			5,94	0,3	
	Lateral	1	15,00			4,50	0,3	
	Lateral	1	17,30			5,19	0,3	
	Lateral	1	6,50			1,95	0,3	
	Lateral	1	1,12			0,34	0,3	
	Lateral	1	15,00			4,50	0,3	
	Lateral	1	1,20			0,36	0,3	
	Lateral	1	1,60			0,48	0,3	
	Lateral	2	1,45			0,87	0,3	
	Lateral	1	1,50			0,45	0,3	
	Lateral	1	3,00			0,90	0,3	
	Lateral	1	13,48			4,04	0,3	
	Principal	1	15,00			4,50	0,3	
	Posterior	1	15,00			4,50	0,3	
	Lateral	2	10,00			6,00	0,3	
						104,12	31,78	3.308,93

23 junio 2022

5

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47	
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46	
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48	
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42	
Observaciones		Página	26/40	
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.06	m Cosido y sellado de grietas en ladrillo cara vista							
	Cosido previo de fisuras en fabrica de ladrillo mediante varillas cruzadas de fibra de vidrio inyectadas con resina de resistencia en taladros cuidadosos de precisión (disimulados y sellados posteriormente) y tras esto se realizará el sellado de las fisuras con masilla elástica en color enrasada en la cara del ladrillo (sin sobresalir) en fisuras de mínimas dimensiones en las que no se pueda actuar según indicaciones de la DF. El color será elegido por la DF tras la realización de muestras. i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.							
	Modulo lateral izquierdo	6	2,20			9,24	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	2,00			1,40	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	2	1,70			2,38	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	1,00			0,70	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	1,20			0,84	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	1,60			1,12	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	1,80			1,26	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	1,50			1,05	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	1,60			1,12	0,7	
	Modulo lateral izquierdo	1	3,40			2,38	0,7	
	Modulo central izquierda	3	2,65			5,57	0,7	
	Modulo central izquierda	1	2,30			1,61	0,7	
	Modulo central izquierda	1	1,30			0,91	0,7	
	Modulo central izquierda	1	4,20			2,94	0,7	
	Modulo central izquierda	1	0,90			0,63	0,7	
	Modulo central derecha	1	6,80			4,76	0,7	
	Modulo central derecha	1	3,00			2,10	0,7	
	Modulo central derecha	1	2,40			1,68	0,7	
	Modulo central derecha	1	2,60			1,82	0,7	
	Modulo central derecha	1	0,90			0,63	0,7	
	Modulo central derecha	1	1,30			0,91	0,7	
	Modulo central derecha	1	0,90			0,63	0,7	
	Modulo central derecha	1	0,60			0,42	0,7	
	Modulo central derecha	1	1,80			1,26	0,7	
	Modulo lateral derecho	6	2,20			9,24	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	0,70			0,49	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	0,70			0,49	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	1,10			0,77	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	7,00			4,90	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	2,10			1,47	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	1,30			0,91	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	1,00			0,70	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	1,30			0,91	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	1,90			1,33	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	1,90			1,33	0,7	
	Zona central	23	2,20			35,42	0,7	
	Zona central	1	9,00			6,30	0,7	
	Zona central	2	0,90			1,26	0,7	
	Zona central	1	1,50			1,05	0,7	
	Zona central	1	1,40			0,98	0,7	
	Zona central	1	1,30			0,91	0,7	
	Zona central	2	1,35			1,89	0,7	
	Zona central	1	1,60			1,12	0,7	
	Zona central	1	1,90			1,33	0,7	
	Zona central	1	1,10			0,77	0,7	
	Zona central	1	1,30			0,91	0,7	
	Zona central	1	0,50			0,35	0,7	
	Zona central	1	1,00			0,70	0,7	
	Modulo lateral derecho	1	11,20			7,84	0,7	

23 junio 2022

6

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	27/40
Uri De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Lateral	1	6,90			4,83	0,7	
	Lateral	1	2,40			1,68	0,7	
	Lateral	2	1,30			1,82	0,7	
	Lateral	1	19,80			13,86	0,7	
	Lateral	1	15,00			10,50	0,7	
	Lateral	1	17,30			12,11	0,7	
	Lateral	1	6,50			4,55	0,7	
	Lateral	1	1,12			0,78	0,7	
	Lateral	1	15,00			10,50	0,7	
	Lateral	1	1,20			0,84	0,7	
	Lateral	1	1,60			1,12	0,7	
	Lateral	2	1,45			2,03	0,7	
	Lateral	1	1,50			1,05	0,7	
	Lateral	1	3,00			2,10	0,7	
	Lateral	1	13,48			9,44	0,7	
	Principal	1	15,00			10,50	0,7	
	Posterior	1	15,00			10,50	0,7	
	Lateral	2	10,00			14,00	0,7	
						242,94	52,56	12.768,93

01.07 m Reposición en grietas de ladrillo cara vista similar al existente

Reposición de ladrillos de 1/2 pie de espesor de ladrillo cara vista similar al existente en grietas de fachada, en zonas previamente retiradas. Recibido del ladrillo con juntas de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central, con tono similar al existente y suministrado a pie de obra. El ladrillo será aprobado previamente por la DF tras la aprobación de muestras, al igual que el tono de las juntas de mortero i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntados i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.

Terraza izquierda	1	3,00				3,00		
Terraza izquierda	1	1,00				1,00		
Terraza derecha	1	0,60				0,60		
Terraza derecha	1	0,50				0,50		
Terraza derecha	1	1,00				1,00		
Terraza derecha	1	1,80				1,80		
Terraza	1	3,60				3,60		
Terraza	1	5,10				5,10		
Terraza	2	5,00				10,00		
						26,60	83,41	2.218,71

23 junio 2022

7

Código Seguro De Verificación	NC/Dgl//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	28/40
Uri De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dgl//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08	<p>m² Reconstrucción fachada cara vista con ladrillo similar al existente</p> <p>Fábrica de ladrillo de 1/2 pie de espesor de ladrillo cara vista similar al existente, recibido con juntas de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central, con tono similar al existente y suministrado a pie de obra. El ladrillo será aprobado previamente por la DF tras la aprobación de muestras, al igual que el tono de las juntas de mortero i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntados i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	Terraza	2	5,00		3,00	30,00		
						30,00	165,70	4.971,00
01.09	<p>m² Reconstrucción fachada cara vista con estructura metálica y ladrillo similar al existente</p> <p>Fábrica de ladrillo de 1/2 pie de espesor de ladrillo cara vista similar al existente, recibido con juntas de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central, con tono similar al existente y suministrado a pie de obra. El ladrillo será aprobado previamente por la DF tras la aprobación de muestras, al igual que el tono de las juntas de mortero i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntados Se ejecutará estructura de sustentación de la fábrica mediante dos angulares de 50mm con un ala taladrada y de acero galvanizado, anclados al canto de forjado mediante tacos mecánicos de cabeza exagonal, i/ preparación de superficie de canto de forjado, replanteo, taladrados en canto, limpieza de agujeros, fijación de elementos aplomados y nivelados. Todo de acuerdo a indicaciones de la DF i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	Alzado principal	1	2,50		4,40	11,00		
		1	0,85		4,40	3,74		
						14,74	351,95	5.187,74

23 junio 2022

8

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez		Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera		Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca		Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera		Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones			Página	29/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

01.10	m ² Reparación de fachada cara vista con piezas cerámicas de espesor variable							
	<p>Reparación de fábrica de ladrillo mediante piezas de espesor variable (inferior a 1/2 pie) de ladrillo cara vista similar al existente, recibido con juntas de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central, con tono similar al existente y suministrado a pie de obra. El ladrillo será aprobado previamente por la DF tras la aprobación de muestras, al igual que el tono de las juntas de mortero. Las piezas, debido a su esbeltez irán fijadas con ayuda de fijaciones metálicas, flejes, mortero cementoso flexible que asegure la fijación de las piezas al canto i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntados i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	Alzado principal	1	4,20	2,00	8,40			
					8,40	177,49	1.490,92	

01.11	m ² Retirada de capas de pintura en pilares de hormigón							
	<p>Retirada de capas antiguas de pintura adheridas en hormigón de pilares por medios manuales, mecánicos o químicos hasta dejar el soporte listo para la aplicación posterior de revestimiento aprobado por la DF pero sin sacar el grano superficial del propio hormigón, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	Pilar 60	2	1,89	19,40	73,33			
	Pilar 25	12	0,79	3,80	36,02			
					109,35	48,66	5.320,97	

23 junio 2022

9

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47	
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46	
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48	
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42	
Observaciones		Página	30/40	
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.12	<p>m² Retirada de capas de pintura en elementos horizontales de hormigón</p> <p>Retirada de capas antiguas de pintura adheridas en hormigón de paramentos horizontales por medios manuales, mecánicos o químicos hasta dejar el soporte listo para la aplicación posterior de revestimiento aprobado por la DF pero sin sacar el grano superficial del propio homigón, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	PLATAFORMA PILARES	2			70,32		140,64	1
	CANTO PLATAFORMA PILARES	2	10,98			0,60	13,18	
		2	9,35			0,60	11,22	
							165,04	16,33
								2.695,10
01.13	<p>m² Pintura de exterior en ral a elegir en pilares de hormigón</p> <p>Pintura lisa mate de exterior sobre superficie de pilares de hormigón, en dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido previo si fuera preciso. Según indicaciones de la DF en acabado y color, elegido sobre muestras realizadas "in situ", i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	Pilar 60	2	1,89		19,40		73,33	
	Pilar 25	12	0,79			3,80	36,02	
							109,35	27,34
								2.989,63
01.14	<p>m² Pintura de exterior en ral a elegir en paramentos horizontales</p> <p>Pintura lisa mate de exterior sobre paramentos de hormigón horizontales, en dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido previo si fuera preciso. Según indicaciones de la DF en acabado y color, elegido sobre muestras realizadas "in situ", i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	PLATAFORMA PILARES	4			70,32		281,28	1
	CANTO PLATAFORMA PILARES	2	10,98			0,60	13,18	
		2	9,35			0,60	11,22	
							305,68	16,55
								5.059,00
TOTAL 01								67.356,48

23 junio 2022

10

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez		Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera		Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca		Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera		Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones			Página	31/40
Uri De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

02 ACTUACIONES INTERIORES

02.01 u Retirada y protección de mobiliario

Retirada y/o protección de mobiliario de la sala para la realización de trabajos, consistente en la liberación de las paredes y suelos de las zonas de actuación, agrupando elementos para protegerlos y que no sufran deterioros durante los trabajos. La protección se realizará con plásticos y cartones que aseguren la integridad de los elementos bajo ellos. Según indicaciones de la DF i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la unidad realmente ejecutada.

DESPACHO	2	2,00		
		2,00	144,71	289,42

02.02 u Desmontaje de instalaciones

Desmontaje de instalaciones existentes en paramentos, tanto horizontales como verticales, para la realización de los trabajos. Los trabajos comprenden la retirada de luminarias, enchufes, interruptores, detectores PCI y demás elementos, siempre desconectados de la corriente y cuidadosamente para su reposición posterior, siguiendo indicaciones de la DF i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la unidad realmente ejecutada.

TECHO	2	2,00		
		2,00	101,95	203,90

23 junio 2022

11

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47	
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46	
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48	
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42	
Observaciones		Página	32/40	
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03	<p>m² Picado de revestimiento interior</p> <p>Picado de guarnecidos de yeso en paramentos verticales, por medios manuales, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, i/ eliminación de molduras, siguiendo indicaciones de la DF, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	Paramento lateral	4	3,90		3,00	46,80		
	Paramento frontal	2	4,40		3,00	26,40		
	AD puerta terraza	-2	2,00		2,10	-8,40		
						64,80	5,96	386,21
02.04	<p>m² Demolición cuidadosa de techo de escayola</p> <p>Demolición cuidadosa de falso techo de cualquier tipo, situado a una altura menor de 6 m, por medios manuales i/retirada de las placas si las hubiera con recuperación, retirando todos sus elementos: estructura metálica de sujeción, falsas vigas, remates existentes..., siguiendo indicaciones de la DF, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	ZONA SALIDA TERRAZA	2	2,00	4,40		17,60		
						17,60	8,58	151,01

23 junio 2022

12

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez		Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera		Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca		Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera		Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones			Página	33/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

02.05	m	Desmontaje de rodapie de terrazo con recuperación						
		Desmontaje cuidadoso de rodapie existente con recuperación, para posterior recolocación, según indicaciones de la DF i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.						
		Paramento lateral	4	3,90		15,60		
		Paramento frontal	2	4,40		8,80		
		AD puerta terraza	-2	2,00		-4,00		
						20,40	6,26 127,70	

02.06	m	Cosido grietas en fabricas interiores						
		Cosido de grietas en fabrica de ladrillo mediante varillas cruzadas de fibra de vidrio inyectadas con resina de resistencia en taladros cuidadosos de precisión (disimulados y sellados posteriormente) y tras esto se realizará el sellado de las fisuras con masilla elástica en color enrasada en la cara del ladrillo (sin sobresalir) en fisuras de mínimas dimensiones en las que no se pueda actuar según indicaciones de la DF. El color será elegido por la DF tras la realización de muestras i/saneado previo y limpieza de la grieta para poder realizar los trabajos, con p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la longitud realmente ejecutada.						
		Grieta	4	3,00		12,00		
						12,00	29,40 352,80	

23 junio 2022

13

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47	
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46	
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48	
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42	
Observaciones		Página	34/40	
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.09	<p>m² Reposición de falso techo de escayola</p> <p>Suministro y montaje de techo de placas de escayola, con canto recto y acabado liso, similar al existente, suspendido mediante estopadas colgantes i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	ZONA SALIDA TERRAZA	2	2,00	4,40		17,60		
						17,60	29,34	516,38
02.10	<p>m² Pintura plástica vinílica mate lavable en paramentos verticales</p> <p>Pintura plástica vinílica lisa mate lavable máxima calidad en blanco o pigmentada según indicaciones de la DF, sobre paramentos verticales, dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado., i/ jambas y dinteles de huecos , i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	Paramento lateral	4	3,90		3,00	46,80		
	Paramento frontal	4	4,40		3,00	52,80		
	AD puerta terraza	-2	2,00		2,10	-8,40		
	AD puerta terraza	-2	1,00		2,10	-4,20		
						87,00	9,81	853,47
02.11	<p>m² Pintura plástica vinílica mate lavable en paramentos horizontales</p> <p>Pintura plástica vinílica lisa mate lavable máxima calidad en blanco o pigmentada según indicaciones de la DF, sobre paramentos horizontales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	ZONA SALIDA TERRAZA	2	3,90	4,40		34,32		
						34,32	11,53	395,71

23 junio 2022

15

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47	
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46	
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48	
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42	
Observaciones		Página	36/40	
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.12	<p>u Montaje de instalaciones retiradas</p> <p>Recolocación de todas las instalaciones retiradas previamente a los trabajos, totalmente instaladas y funcionando i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la unidad realmente ejecutada.</p>							
	TECHO	2				2,00		
						2,00	101,95	203,90
02.13	<p>u Recolocación de mobiliario retirado</p> <p>Recolocación, retirada de protecciones y limpieza de mobiliario existente a su posición inicial según indicaciones de la DF i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Medida la unidad realmente ejecutada.</p>							
	DESPACHO	2				2,00		
						2,00	123,49	246,98
TOTAL 02.....								4.750,43

23 junio 2022

16

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47	
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46	
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48	
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42	
Observaciones		Página	37/40	
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

03 GESTIÓN DE RESIDUOS

03.01 m3 GESTION DE RESIDUOS NO PELIGROSOS

Carga y transporte de residuos no peligrosos a vertedero autorizado por la CAM, considerando ida y vuelta, con camión basculante o contenedor cargado a mano o con medios mecanicos, canon de vertedero autorizado y el impuesto de la Comunidad de Madrid de vertidos i/ p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad necesarios. Medido los residuos realmente gestionados, acreditado mediante la presentación de los correspondientes documentos emitidos por el vertedero autorizado y albaranes de transporte con cada certificación de obra a la DF.

01.01	Apertura de juntas de trabajo	1	0,02	5,58	=01/01.01.CanPres	
01.02	Limpieza de fisuras	1	0,01	1,04	=01/01.02.CanPres	
01.03	Apertura de grietas	1	0,02	4,86	=01/01.03.CanPres	
01.04	Desmontado de fachada	1	0,12	8,38	=01/01.04.CanPres	
01.11	Retirada de pintura hormigón en verticales	1	0,01	1,09	=01/01.11.CanPres	
01.12	Retirada de pintura hormigón en horizontal	1	0,01	1,65	=01/01.12.CanPres	
02.03	Picado yeso	1	0,02	1,30	=02/02.03.CanPres	
02.04	Demolicion techo escayola	1	0,03	0,53	=02/02.04.CanPres	
	Otros	1	0,20	4,91	24.53	
				29,34	20,10	589,73

TOTAL 03..... 589,73

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47	
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46	
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48	
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42	
Observaciones		Página	38/40	
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

04 SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN

04.01 ud SEÑALIZACIÓN DE OBRA

Suministro y colocación de cartelería variada para la señalización de la obra completa, serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal, de diferentes tamaños según las indicaciones de la D.F. como mínimo tendrán señales de obligación, prohibición y advertencia, Panel tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", Señal de seguridad triangular de L=70 cm, normalizada, con trípode tubular, Señal de seguridad circular de D=90 cm., normalizada, con trípode tubular, banderola de obra manual con mango, panel direccional reflectante de 165x45 cm., con soporte metálico, , Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico. Incluso bases de hormigón, soportes, colocación y montaje, normalizada, amortizable en cuatro usos, desmontaje. limpieza, rematado, retirada de escombros a pie de carga y carga sobre camión o contenedor y transporte al vertedero, (amortizados en cinco usos), con p.p. de pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida, Según R.D. 486/97. Medidas las unidades instaladas.

1

1,00

1,00 588,88

588,88

04.02 ud PROTECCIONES COLECTIVAS

Suministro e instalación de protecciones colectivas móviles según las necesidades de uso de la obra, consistente en vallados y balizados perimetrales de la zona de actuación y aledaños, para evitar riesgo a los usuarios del edificio. Las protecciones colectivas consistirán en vallados de malla electrosoldada con pies de hormigón, cintas de balización y señalética, Incluso colocación y desmontaje en todas las zonas de actuación de la obra alrededor del edificio. s/R.D. 486/97; c p.p. de limpieza, pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida, s/R.D. 486/97. Medida la unidad.

1

1,00

1,00 394,82

394,82

23 junio 2022

18

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	39/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Ambientales_Fachadas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.03	<p>mes ALQUILER CASETA VESTUARIO+ASEO 8,20 m2</p> <p>Mes de alquiler de caseta prefabricada para un vestuario y aseo de obra de 4,00x2,05x2,30 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido dos ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, correderas, con rejas y lunas de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos inodoros y dos lavabos de porcelana vitrificada, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y resistente al desgaste. Divisiones en tablero de melamina. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica a 220 V con automático. Completamente instalada y conectada. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Medido el tiempo de uso de la caseta desde estar completamente instalada y en funcionamiento</p>	2				2,00		
						2,00	218,95	437,90
04.04	<p>mes ALQUILER CASETA COMEDOR 7,91 m2</p> <p>Mes de alquiler de caseta prefabricada diáfana para almacén, vestuario, comedor, etc.. de obra de 3,55x2,23x2,45 m de 7,91 m2. Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Completamente instalada y conectada. Medido el tiempo de uso de la caseta desde estar completamente instalada y en funcionamiento</p>	2				2,00		
						2,00	122,82	245,64
04.05	<p>ud BOTIQUÍN DE URGENCIA Y REPOSICION</p> <p>Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado. incluso dos reposiciones de material de botiquín de urgencia. Medida la unidad.</p>	1				1,00		
						1,00	69,40	69,40
TOTAL 04.....								1.736,64
TOTAL.....								74.433,28

23 junio 2022

19

Código Seguro De Verificación	NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Ruiz Sánchez	Firmado	23/06/2022 18:30:47
	Miguel Angel Sánchez Ranera	Firmado	23/06/2022 18:06:46
	Carlos Chamorro Cuenca	Firmado	23/06/2022 17:04:48
	Elena Martínez Pérez-Herrera	Firmado	23/06/2022 16:53:42
Observaciones		Página	40/40
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/NC/Dg1//Pj/p7CFGTrIh9w==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

