



Anuncio de licitación

Número de Expediente **2024/7 VD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-10-2024 a las 11:08 horas.



Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 2.324.258,4 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 937.450,88 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 774.752,8 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid

→ 24 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=n9FEGyVPF3WFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Coslada**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.coslada.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MF06bTINUAqrz3GQd_5r6SQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47

→ (28821) Coslada España

→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** 916278200

→ **Fax** 916278377

→ **Correo Electrónico** contratacion@ayto-coslada.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Coslada

Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47
→ (28821) Madrid, Comunidad de España

Contacto

→ Teléfono 916278200
→ Fax 916278377
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-coslada.es

Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Coslada

Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47
→ (28821) Madrid, Comunidad de España

Contacto

→ Teléfono 916278200
→ Fax 916278377
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-coslada.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/10/2024 a las 00:59 [\[1\]](#)

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre oferta económica [\[2\]](#)

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 29/10/2024 a las 09:00 horas [\[3\]](#)
→ Apertura sobre oferta económica [\[4\]](#)

→ Ayuntamiento de Coslada

Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47
→ (28821) Madrid, Comunidad de España

Contacto

→ Teléfono 916278200
→ Fax 916278377
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-coslada.es

Lugar

→ Ayuntamiento de Coslada

Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47,, [\[5\]](#)
→ (28821) Coslada España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Acto no público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de publicación **30/09/2024** [6]

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:587246-2024:TEXT:ES:HTML> [7]

→ Fecha de publicación **30/09/2024** [6]

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:587246-2024:TEXT:ES:HTML> [7]

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada

→ Descripción del procedimiento

Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada

→ Valor estimado del contrato 2.324.258,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 937.450,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 774.752,8 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Avenida Constitucion 47,

→ (28821) Madrid España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: El contrato es prorrogable anualmente por otros tres años mas

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno.[8]

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Segun lo establecido en los pliegos.[9]

Motivos de exclusión

→ Quiebra - Segun lo especificado en los pliegos que rigen el contrato

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Segun lo especificado en los pliegos que rigen el contrato.[10]

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Segun lo especificado en los pliegos que rigen el contrato [\[11\]](#)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterios objetivos (P1, P2, P3, P4, P5, P6, P 7, P8, P9, P10, P11, P12) - En el CCP se recogen los puntos exactos, esto es un % por que no lo permite Vortal

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 77

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterios valorables mediante juicio de valor (software de gestión, telecontrol, tres propuestas de mejora de instalación térmica)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 23

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública**

Dirección Postal

→ Plaza Chamberi 8 - 5

→ (28010) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 24/10/2024' ahora se dice ' 28/10/2024'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' Apertura sobre uno y dos' ahora se dice ' Apertura sobre oferta económica'

→ [\[3\]](#) Donde se decía ' 25/10/2024' ahora se dice ' 29/10/2024'

→ [\[4\]](#) Donde se decía ' Acto privado' ahora se dice ' Apertura sobre oferta económica'

→ [\[5\]](#) Donde se decía ' Avenida de la Constitución 47' ahora se dice ' Avenida de la Constitución 47,'

→ [\[6\]](#) Donde se decía ' 26/09/2024' ahora se dice ' 30/09/2024'

→ [\[7\]](#) Se añade información en

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:587246-2024:TEXT:ES:HTML>

→ [\[8\]](#) Eliminado donde se decía

[Contratación estratégica](#)

Otros

→ [\[9\]](#) Se añade información en

Segun lo establecido en los pliegos

→ [\[10\]](#) Donde se decía ' certificados similares servicios' ahora se dice ' Segun lo especificado en los pliegos que rigen el contrato'

→ [\[11\]](#) Donde se decía ' cuentas anuales registro mercantil' ahora se dice ' Segun lo especificado en los pliegos que rigen el contrato'

→ [\[11\]](#) Eliminado donde se decía

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) P2-3

Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros)

→ [\[12\]](#) Eliminado donde se decía

[Cantidad Umbral](#) 271163

→ [\[13\]](#) Eliminado donde se decía

[Cantidad Umbral](#) 581064

→ [\[15\]](#) Eliminado donde se decía

[Contratación estratégica](#)

Otros

→ [\[16\]](#) Eliminado donde se decía

[Contratación estratégica](#)

Otros