



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **576/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-03-2024 a las 12:56 horas.



## Enajenación de terreno de 4218,39 m2 según catastro en el Polígono Industrial El Postuero de Moraleja

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 164.728,13 EUR.

→ Importe 199.321,04 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 164.728,13 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [declaracion responsable.docx](#)

→ [proposicion economica.docx](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La forma de adjudicación de la enajenación será la subasta, en la que cualquier interesado podrá presentar una oferta, de acuerdo con el artículo 137.2 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas y 93 del Reglamento General de la Ley 33/2003 del Patrimonio de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2Fogaxze205eLAncw3qdZkA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Fogaxze205eLAncw3qdZkA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Moraleja**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.moraleja.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3qwXJ496F6qXQV0WE\\_7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3qwXJ496F6qXQV0WE_7IYPw%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza de España nº 1

→ (10840) Moraleja España

→ ES432

#### Contacto

→ Teléfono 927515075

→ Correo Electrónico obras@moraleja.es

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Moraleja

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/04/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza de España nº 1  
→ (10840) Moraleja España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Moraleja

## Dirección Postal

→ Plaza de España nº 1  
→ (10840) Moraleja España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/04/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### apertura archivo a y b

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 04/04/2024 a las 11:00 horas  
→ Apertura archivo A, y si procede apertura archivo B

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Moraleja

## Dirección Postal

→ Plaza de España nº 1  
→ (10840) Moraleja España

### Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE MORALEJA

### Dirección Postal

→ PLAZA DE ESPAÑA 1  
→ (10840) MORALEJA España

Tipo de Acto : Público

## Objeto del Contrato: Enajenación de terreno de 4218,39 m2 según catastro en el Polígono Industrial El Postuero de Moraleja

### → Descripción del procedimiento

Enajenación de terreno de 4218,39 m2 según catastro en el Polígono Industrial El Postuero en la esquina de la calles Vega de los Gamellones y Prolongación de Vega de los Majadales, en el TM de Moraleja (Cáceres), zona Dehesa Boyal

→ Valor estimado del contrato 164.728,13 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 199.321,04 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 164.728,13 EUR.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Provisional

→ Importe 8.236,41 EUR.

### Plazo de constitución

→ 3 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según pliego

→ No prohibición para contratar - Según pliego

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - según pliego

## Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentos que acrediten la personalidad jurídica del empresario, y en su caso, la representación. declaración responsable (según modelo) Garantía provisional

## Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción PROPOSICION ECONOMICA

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- PRECIO MÁS ALTO
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100

## Plazo de Validez de la Oferta

- 3 Mes(es)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE