



Documento de Pliegos

Número de Expediente **ALC0282**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-08-2024 a las 14:29 horas.



Adquisición finca registral 24602 sita en calle Ramón y cajal número 10 del municipio de Illescas de la provincia de Toledo

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 26.151,16 EUR.

→ Importe 31.642,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 26.151,16 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Día(s)

→ Observaciones: el contrato se formalizará no mas tarde de los quince días hábiles a que se reciba la notificación de la adjudicación.

→ Clasificación CPV

→ 70122200 - Servicios de compra de terrenos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I PLIEGO.pdf](#)

→ [ANEXO II OFERTA ECONOMICA.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Podrá presentar oferta únicamente el titular de la finca objeto de adquisición

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RYSbt%2FU2N%2FDgL1BHd3qjQA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Illescas**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.illescas.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NTp9%2FlprcpQBPRB_xZ4nJ%2Fg%3D%3D

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza del Mercado nº 14
→ (45200) Illescas España
→ ES425

→ Teléfono 925511051
→ Fax 925541615
→ Correo Electrónico licitaciones@illescas.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Illescas

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/08/2024 a las 23:59.[1]

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado nº 14
→ (45200) Illescas España

Contacto

→ Teléfono +925 511051

No se dará acceso libre a los pliegos, directo, completo y gratuito a los pliegos por medios electrónicos.

→ Justificación: PODRÁ ACCEDER A LOS PLIEGOS EL TITULAR DE LA FINCA OBJETO DE ADQUISICIÓN

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Illescas

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado nº 14
→ (45200) Illescas España

Contacto

→ Teléfono +925 511051

Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 09/07/2024 a las 00:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/08/2024 a las 23:59.[2]

→ Observaciones: La proposición junto con la documentación preceptiva se presentará dentro del plazo de quince días naturales contados a partir del día siguiente al envío de la invitación al titular de la finca. Se amplía plazo hasta el 08-08-2024.[3]

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SOBRE B OFERTA ECONÓMICA

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Illescas

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado nº 14
→ (45200) Illescas España

Contacto

→ Teléfono +925 511051

Lugar

- Apertura sobre oferta económica
- SE PUBLICARÁ LA CONVOCATORIA DE LA FECHA EN LA QUE SE ABRIRÁ EL SOBRE B

→ SALA DE JUNTAS DE ALCALDÍA

Dirección Postal

- PZA. DEL MERCADO, 14
- (45200) ILLESCAS España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : PODRÁN ASISTIR TANTO LOS MIEMBROS DE LA MESA COMO EL LICITADOR QUE HA PRESENTADO OFERTA.

Otros eventos

SOBRE A DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

- Apertura sobre administrativo
- SE PUBLICARÁ CONVOCATORIA

Lugar

→ SALA DE JUNTAS

Dirección Postal

- PZA. DEL MERCADO, 14
- (45200) ILLESCAS España

Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : SOLO PODRÁ ASISTIR LOS MIEMBROS DE LA MESA

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Adquisición finca registral 24602 sita en calle Ramón y cajal número 10 del municipio de Illescas de la provincia de Toledo

→ Descripción del procedimiento

La adquisición será directa, en tanto en cuanto, existen la necesidad de construir en la presente finca junto a otras colindantes de la misma manzana aparcamiento público.

→ Valor estimado del contrato 26.151,16 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 31.642,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 26.151,16 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122200 - Servicios de compra de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Día(s)

→ Observaciones: el contrato se formalizará no mas tarde de los quince días hábiles a que se reciba la notificación de la adjudicación.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ No se dará acceso libre a los pliegos, directo, completo y gratuito a los pliegos por medios electrónicos. PODRÁ ACCEDER A LOS PLIEGOS EL TITULAR DE LA FINCA OBJETO DE ADQUISICIÓN

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - DEBERÁ PRESENTAR EL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACION (DEUC). SE AMPLÍA INFORMACIÓN EN LA CLÁUSULA 9.4 DEL PLIEGO

→ No prohibición para contratar - DEBERÁ PRESENTAR EL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACION (DEUC). SE AMPLÍA INFORMACIÓN EN LA CLÁUSULA 9.4 DEL PLIEGO

→ No estar incurso en incompatibilidades - DEBERÁ PRESENTAR EL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACION (DEUC). SE AMPLÍA INFORMACIÓN EN LA CLÁUSULA 9.4 DEL PLIEGO

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - DEBERÁ PRESENTAR EL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACION (DEUC). SE AMPLÍA INFORMACIÓN EN LA CLÁUSULA 9.4 DEL PLIEGO

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - DEBERÁ PRESENTAR EL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACION (DEUC). SE AMPLÍA INFORMACIÓN EN LA CLÁUSULA 9.4 DEL PLIEGO

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

→

Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura SOBRE A DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

→ Descripción EN ESTE SOBRE DEBERÁN APORTAR EL DEUC EN TODOS LOS CAMPOS QUE SE PIDE DOCUMENTACIÓN

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE B OFERTA ECONÓMICA

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura SOBRE B OFERTA ECONÓMICA

→ Descripción DEBERÁ APORTAR ANEXO II CUMPLIMENTADO Y FIRMADO

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : la oferta igual o menor que el precio base de licitación obtendrá 10 puntos.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

Plazo de Validez de la Oferta

→ 1 Año(s)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 24/07/2024' ahora se dice ' 23/08/2024'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 24/07/2024' ahora se dice ' 23/08/2024'

→ [\[3\]](#) Donde se decía ' La proposición junto con la documentación preceptiva se presentará dentro del plazo de quince días naturales contados a partir del día siguiente al envío de la invitación al titular de la finca, por lo que finaliza el plazo de presentación de ofertas el 24 de JULIO de 2024.' ahora se dice ' La proposición junto con la documentación preceptiva se presentará dentro del plazo de quince días naturales contados a partir del día siguiente al envío de la invitación al titular de la finca. Se amplía plazo hasta el 08-08-2024.'

ID 0000013957652 | UUID 2024-000867697 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 08 Aug 2024 14:29:20:584 CEST N.Serie
106238425636158267998468850006263906935 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023