



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/23**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-09-2024 a las 13:26 horas.



Acuerdo marco para la contratación de servicios correspondientes a las labores técnicas en el ámbito de la construcción e ingeniería

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 1.850.000 EUR.

→ Importe 2.238.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.850.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES616 Jaén Jaén y Linares Jaén y Linares

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [9-CR 2024-23.pdf](#)

→ [Anexo III Datos notificaciones.docx](#)

→ [ANEXO VI Relacion trabajos.docx](#)

→ [ANEXO VII Relacion personas.docx](#)

→ [espd-request.xml](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Restringido

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación Establecimiento del Acuerdo Marco

→ Características del procedimiento Se ha considerado conveniente agrupar mediante la técnica del acuerdo marco, la contratación de estos servicios, de manera que a través de una licitación pública se seleccione a un conjunto de empresas contratistas que durante el tiempo de vigencia del acuerdo marco prestarán este tipo de servicios a la Universidad de Jaén. El acuerdo marco se tramitará por procedimiento restringido conforme a los artículos 160 y siguientes de la Ley de Contratos del Sector Público, al ser este un procedimiento especialmente indicado cuando se trata de servicios intelectuales de especial complejidad, como es el caso de algunos servicios de consultoría, de arquitectura o de ingeniería.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=S9wco9mcqbyFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A un solo lote

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universidad de Jaén**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal** 9 - Educación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.ujaen.es/servicios/secontra/perfil-del-contratante>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=jsjrzcllsMoQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Campus Las Lagunillas

→ (23071) Jaén España

→ ES616

Contacto

→ **Teléfono** +34 953212043

→ **Fax** +34 953212043

→ **Correo Electrónico** secontra@ujaen.es

Proveedor de Pliegos

→ Rectorado de la Universidad de Jaén

Dirección Postal

→ Campus Las Lagunillas

→ (23071) Jaén España

Proveedor de Información adicional

→ Rectorado de la Universidad de Jaén

Dirección Postal

→ Campus Las Lagunillas

→ (23071) Jaén España

Recepción de Ofertas

→ Rectorado de la Universidad de Jaén

Dirección Postal

→ Campus Las Lagunillas

→ (23071) Jaén España

Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 07/10/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ **Fecha de envío** 04/09/2024

→ **Fecha de publicación** 05/09/2024

→ **Enlace Publicación:** <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:532038-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Acuerdo marco para la contratación de servicios correspondientes a las labores técnicas en el ámbito de la construcción e ingeniería

→ Descripción del procedimiento

Los edificios e instalaciones de la Universidad de Jaén requieren frecuentemente que se intervenga en los mismos para realizar obras de mantenimiento, reparación, ampliación y mejora, con objeto de mantenerlos en buen estado y de atender a las necesidades cambiantes de los distintos Servicios y Unidades que se ubican en ellos. Las obras a realizar suelen consistir en reformas de interiores, adecuaciones y acondicionamiento de espacios, etc. Asimismo, las necesidades de la Universidad exigen en ocasiones la construcción de edificios de nueva planta. Para llevar a cabo estas actuaciones se requiere la previa elaboración, supervisión (en los casos que resulta necesaria), aprobación y replanteo del correspondiente proyecto y la posterior dirección de las obras por el equipo de profesionales correspondiente.

→ Valor estimado del contrato 1.850.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.238.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.850.000 EUR.

→ Importe Máximo del Acuerdo Marco 2.238.500 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Jaén y Linares

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

Dirección Postal

→ Jaén y Linares España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Máximo de 2 prórrogas anuales del acuerdo marco

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Toda la documentación que se genere o se solicite a la Universidad con motivo de la prestación de los servicios de este contrato, se realice de forma electrónica. En caso de presentación de documentación en papel impreso, éste deberá proceder de bosques gestionados de forma sostenible con su correspondiente certificado FSC o equivalente.

→ Consideraciones de tipo social - Las empresas adjudicatarias deberán cumplir lo establecido en el Convenio Colectivo aplicable a las personas trabajadoras adscritas al contrato y estar al corriente del pago de las nóminas y salarios.

Lote 1: Servicios de labores técnicas para arquitectos/as y arquitectos/as técnicas.

→ Descripción del lote Servicios de labores técnicas para arquitectos/as y arquitectos/as técnicas.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

→ Valor estimado del contrato 1.600.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 968.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 800.000 EUR.

- Importe Máximo del Acuerdo Marco 1.936.000 EUR.
- Clasificación CPV
 - 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

Lote 2: Servicios de labores técnicas para ingenieros/as e ingenieros/as técnicas.

- Descripción del lote Servicios de labores técnicas para ingenieros/as e ingenieros/as técnicas.
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Jaén
- Código de Subentidad Territorial ES616
- Valor estimado del contrato 250.000 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 151.250 EUR.
- Importe (sin impuestos) 125.000 EUR.
- Importe Máximo del Acuerdo Marco 302.500 EUR.
- Clasificación CPV
 - 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

Condiciones de Licitación

- Se utilizará pedido electrónico
- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Importe 5.000 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Estos requisitos se acreditarán con la declaración DEUC debidamente cumplimentada y firmada.
- No prohibición para contratar - Estos requisitos se acreditarán con la declaración DEUC debidamente cumplimentada y firmada.
- No estar incurso en incompatibilidades - Estos requisitos se acreditarán con la declaración DEUC debidamente cumplimentada y firmada.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Estos requisitos se acreditarán con la declaración DEUC debidamente cumplimentada y firmada.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Estos requisitos se acreditarán con la declaración DEUC debidamente cumplimentada y firmada.

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Deberá acreditar su solvencia técnica o profesional. Trabajos realizados
- Técnicos o unidades técnicas - Deberá acreditar su solvencia técnica o profesional. Relación personas del equipo, titulación y antigüedad

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Deberá acreditar su solvencia económica y financiera. Seguro de indemnización por riesgos profesionales
- Cifra anual de negocio - Deberá acreditar su solvencia económica y financiera. Cuentas anuales

Preparación de oferta

→

Sobre 1: solicitud de participación

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ Descripción Documentación general de acuerdo con la Cláusula 14ª

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Plazo de garantía de asistencia técnica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Máxima : 20

→ Propuesta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Cantidad Máxima : 80

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Medidas accesibilidad edificios

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Máxima : 25

→ Medidas minimizar coste mantenimiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Máxima : 25

→ Medidas máxima calificación energética de las obras

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Máxima : 25

→ Medidas relación con el medio ambiente

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Máxima : 25

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Tribunal administrativo de recursos contractuales de la Junta de Andalucía

Dirección Postal

→ Barcelona, 4

→ (41001) Sevilla España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Limitación del número de licitadores a los que se invitará

→ Criterios objetivos para la selección del número limitado de candidatos

El número máximo de candidatos a los que se invitará a presentar oferta será de 10 para cada lote, que serán los 10 primeros clasificados tras aplicar los criterios de selección.

→ Cantidad Máxima 20

→ Cantidad Mínima 6

Información Acuerdo Marco

→ Número Previsto de Operadores 10

→ Duración 2 Año(s)

→ Justificación Posibilidad de prórroga durante 2 años más.

→ Valor estimado del contrato 1.850.000 EUR.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No