



Documento de Pliegos

Número de Expediente **10013/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-12-2019 a las 09:21 horas.



Servicio de tasaciones sobre los valores de suelo relacionados con el Impuesto sobre el Incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana

→ Valor estimado del contrato 60.000 EUR.

→ Importe 36.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 30.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 71319000 - Servicios de peritaje.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO XII DEUC.pdf](#)

→ [ANEXOS PLIEGO ADMINISTRATIVO.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rPFKspQ%2FYEqjEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Motril**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.motril.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DE8FCReWIXMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (18600) Motril España

→ ES614

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@motril.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Motril

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Motril

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/01/2020 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (18600) Motril España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Motril

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (18600) Motril España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/01/2020 a las 14:00

→ Observaciones: La acreditación de la solvencia económica y financiera, se realizará por uno o varios de los medios indicados en los anexos II-B del Pliego administrativo. La solvencia técnica se acreditará con todos los medios indicados en el anexo II-C del Pliego Administrativo.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (18600) Motril España

Objeto del Contrato: Servicio de tasaciones sobre los valores de suelo relacionados con el Impuesto sobre el Incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana

→ Valor estimado del contrato 60.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 36.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 30.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71319000 - Servicios de peritaje.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Prórroga por otro año más.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Acreditar al menos cinco años de experiencia en realización de valoraciones como empresa tasadora homologada por el Banco de España o acreditar la colaboración con ella.

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Estar en posesión del Título de Arquitecto o Arquitecto Técnico.

→ Otros - Acreditar la realización de al menos 1.000 informes de valoración como empresa tasadora homologada por el Banco de España o acreditar la colaboración con ella.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - En los casos en que resulte apropiado, justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 150.000 euros.

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por un importe igual o superior a 15.000 euros.

→

Patrimonio neto - Patrimonio neto, o bien ratio entre activos y pasivos, al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales por importe igual o superior a 15.000 euros.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio B: Menor importe por tarifa única por informes, IVA excluido.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
- Criterio C: Menor importe tarifa por comparecencia en sede judicial, IVA excluido.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
- Criterio D: Menor plazo de entrega ordinarios de los informes de tasación (máximo 30 días naturales)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterio A: Plan de trabajo.
 - Ponderación : 40

Plazo de Validez de la Oferta

→ 6 Mes(es)

→ Se aceptará factura electrónica

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Rectificaciones al Pliego

[→ Enlace al Pliego Anterior](#)

ID 0000004761301 | UUID 2019-650912 | SELLO DE TIEMPO FechaTue, 17 Dec 2019 09:22:00:673 CET N.Serie
13219764078149739226742053847103329416 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016