



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/2479H**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-04-2024 a las 13:58 horas.



## Rehabilitación Integral del CEIP Roque Aguayro

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 467.289,72 EUR.

→ **Importe** 500.000 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 467.289,72 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 24/06/2024 durante 8 Mes(es)

→ Observaciones: Cláusula 11 PCAP - Lote 1: 70 días;  
Lote 2: 8 meses

→ **Clasificación CPV**

→ 45261200 - Trabajos de recubrimiento y pintura de cubiertas.

→ 44230000 - Trabajos de carpintería para la construcción.

→ 45233251 - Trabajos de repavimentación.

→ 45261213 - Colocación de cubiertas metálicas.

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[Anexo I 2479H.docx](#)**

→ **[Anexo II 2479H.docx](#)**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El contrato se adjudicará por procedimiento de adjudicación abierto simplificado, previsto en el artículo 159 de la LCSP. Antes de formalizar el contrato, el órgano de contratación podrá renunciar a la celebración del mismo, o desistir de la licitación convocada, de conformidad con lo establecido en el artículo 152 de la LCSP.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=o%2F3T3T57BaKS81gZFETWmA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=o%2F3T3T57BaKS81gZFETWmA%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 2

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

### Entidad Adjudicadora

## → **Alcaldía del Ayuntamiento de Agüimes**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5HZSTW2saPwuf4aBO\\_%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5HZSTW2saPwuf4aBO_%2BvQIQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Dr. Joaquín Artilles, 1  
→ (35260) Agüimes España  
→ ES705

### Contacto

→ Teléfono +34 928789980  
→ Fax +34 928783663  
→ Correo Electrónico [contratacion@aguimes.es](mailto:contratacion@aguimes.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Agüimes

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/04/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Dr. Joaquín Artilles, 1  
→ (35260) Agüimes España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Agüimes

### Dirección Postal

→ Dr. Joaquín Artilles, 1  
→ (35260) Agüimes España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/04/2024 a las 23:59  
→ Observaciones: Horario peninsular

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura de archivo electrónico único

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 06/05/2024 a las 11:00 horas  
→ Horario peninsular

### Lugar

→ Ayuntamiento de Agüimes

### Dirección Postal

→ Joaquín Artilles, nº 1  
→ (35260) Agüimes España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Rehabilitación Integral del CEIP Roque Aguayro

### → Descripción del procedimiento

El objeto del contrato será la realización de las obras de "REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CEIP ROQUE AGUAYRO", con el fin de mejorar la estanqueidad de la edificación sustituyendo la cubierta, y por otro lado, la realización de varias intervenciones que afectan a la zona de patios de recreo y que harán que estos espacios mejoren su aspecto y equipamiento, y en definitiva suponga un avance importante hacia el objetivo de crear un patio coeducativo.

→ Valor estimado del contrato 467.289,72 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 500.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 467.289,72 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45261200 - Trabajos de recubrimiento y pintura de cubiertas.

→ 44230000 - Trabajos de carpintería para la construcción.

→ 45233251 - Trabajos de repavimentación.

→ 45261213 - Colocación de cubiertas metálicas.

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 24/06/2024 durante 8 Mes(es)

→ Observaciones: Cláusula 11 PCAP - Lote 1: 70 días; Lote 2: 8 meses

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

#### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Cláusula 26.8 PCAP

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Lote 1: Sustitución de Cubierta

→ Descripción del lote Remisión a la cláusula 1 del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

→ Valor estimado del contrato 244.602,88 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 261.725,08 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 244.602,88 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261200 - Trabajos de recubrimiento y pintura de cubiertas.

→ Clasificación CPV

→ 45261213 - Colocación de cubiertas metálicas.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 45

## Lote 2: Acondicionamiento de Patios y Otras Intervenciones

- Descripción del lote Remisión a la cláusula 1 del PCAP
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Gran Canaria
- Código de Subentidad Territorial ES705
- Valor estimado del contrato 222.686,84 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 238.274,92 EUR.
- Importe (sin impuestos) 222.686,84 EUR.
- Clasificación CPV
  - 45262520 - Trabajos de albañilería.
- Clasificación CPV
  - 44230000 - Trabajos de carpintería para la construcción.
- Clasificación CPV
  - 45233251 - Trabajos de repavimentación.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora B1
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Mejora B2
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15
- Mejora B3
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10

## Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

- 7 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Cláusula 4.1 PCAP
- No prohibición para contratar - Cláusula 4.2 PCAP

### Motivos de exclusión

- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Blanqueo de capital o financiación del terrorismo

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Cláusula 4.3.2 PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Cláusula 4.3.1 PCAP

## Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo Electrónico Único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Nº Lote:** 1
- **Nº Lote:** 2
- **Evento de Apertura** Apertura de archivo electrónico único
- **Descripción** Contiene la documentación administrativa y económica de los licitadores presentados

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Valoración económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Agüimes**

#### Dirección Postal

- Joaquín Artilles, nº 1
- (35260) Agüimes España

#### Contacto

- **Teléfono** 928789980
- **Correo Electrónico** contratacion@aguimes.es

- Se aceptará factura electrónica

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

