



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022-0061**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-03-2022 a las 11:47 horas.



**Contratación de la obra para la realización de los trabajos de mantenimiento, reparación y conservación de pintura interior y exterior en el Parador de Turismo de Nerja (Malaga).**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 159.400 EUR.

→ Importe 38.574,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 31.880 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 45442100 - Trabajos de pintura.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXOS OBRA PINTURA PT NERJA.zip](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Pintura y acristalamiento

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Paradores de Turismo S.M.E., S.A. Madrid

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=dxk2wzJNt%2FMBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dxk2wzJNt%2FMBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 17 - Comercio, Turismo y Pymes

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.parador.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MbvJ90740d8QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ José Abascal, 2-4, 6ª planta

→ (28003) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 915166740

→ Fax 915166654

→ Correo Electrónico [compras@parador.es](mailto:compras@parador.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

### Dirección Postal

## Proveedor de Información adicional

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

### Dirección Postal

→ José Abascal, 2-4, 6ª planta  
→ (28003) Madrid España

→ Calle de José Abascal, 2  
→ (28003) Madrid España

#### Dirección de Visita

→ Calle de José Abascal, 2  
→ (28003) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

#### Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2  
→ (28003) Madrid España

#### Dirección de Visita

→ Calle de José Abascal, 2  
→ (28003) Madrid España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [boni.anton@parador.es](mailto:boni.anton@parador.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/04/2022 a las 14:00

## Otros eventos

### S00004427: Sobre A

→ Apertura sobre administrativa  
→ Documentación administrativa

#### Lugar

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

#### Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2  
→ (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Contratación de la obra para la realización de los trabajos de mantenimiento, reparación y conservación de pintura interior y exterior en el Parador de Turismo de Nerja (Malaga).

→ Valor estimado del contrato 159.400 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 38.574,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 31.880 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45442100 - Trabajos de pintura.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2

→ (28003) Madrid España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: Un año y cuatro posibles prórrogas de un año de duración cada una

## Condiciones de Licitación

→ 0

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable: •PERSONAS JURÍDICAS: En caso de que el licitador sea persona jurídica, éste deberá aportar una declaración responsable acerca de que quien suscribe los documentos en nombre de la empresa licitadora tiene poder suficiente para obligarla a los efectos de la presente licitación, sujetándose a todas las responsabilidades legales a que haya lugar en caso contrario y de que el objeto social de la entidad licitante comprende las prestaciones objeto del presente contrato, transcribiendo a tal efecto el propio objeto social de la empresa en la propia declaración responsable (según el "MODELO A. PERSONAS JURIDICAS" que se incluye en el Anexo I al presente Pliego de Condiciones de Contratación). •PERSONAS FÍSICAS: En caso de que el licitador sea persona física, éste deberá aportar una declaración responsable acerca de que quien suscribe los documentos en nombre de la empresa licitadora tiene poder suficiente para obligarla a los efectos de la presente licitación, sujetándose a todas las responsabilidades legales a que haya lugar en caso contrario (según el "MODELO B. PERSONAS FÍSICAS" que se incluye en el Anexo I al presente Pliego de Condiciones de Contratación).

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - •Solvencia técnica: Para acreditar la solvencia técnica las empresas licitantes deberán justificar mediante certificados, haber realizado, al menos, dos trabajos en los cinco últimos años, del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del presente contrato, que incluya objeto de los trabajos, fechas de realización, beneficiarios públicos o privados e importe igual o superior a 16.000,00 euros cada uno. Los trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración responsable del licitador.

→ Otros - Declaración responsable indicando que el licitador cuenta con una organización propia y estable, debidamente

formada, y con medios, tanto materiales como personales, suficientes para el desarrollo de las tareas que constituyan el objeto del contrato, con la calidad requerida de acuerdo al Pliego de Condiciones de Contratación y al Pliego de Prescripciones Técnicas que rigen la licitación, que el licitador cuenta con una clientela ajena a la propia de Paradores de Turismo de España, S.M.E, S.A., (según modelo que figura como Anexo II al presente Pliego de Condiciones de Contratación).

→ Otros - Requisitos técnicos mínimos: •Certificado de visita realizado al Parador debidamente firmado y sellado por el Parador, (Anexo III). •El licitador deberá acreditar mediante declaración responsable que: o Dispone de las herramientas especiales, útiles de trabajo, aparatos de medidas e instrumentos de precisión necesarios para el desarrollo de sus funciones. o Dotará al personal de la uniformidad y acreditación visible para su identificación. o Dispone de vehículos para garantizar el transporte de personal y de los materiales. o Dispone de la pintura necesaria para desarrollar sus funciones con eficacia.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - •Solvencia económica o financiera: Declaración relativa al volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años disponibles, en función de la fecha de constitución o de inicio de actividades del licitador, y que deberá ser igual o superior a 45.000,00 euros al año.

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura S00004427: Sobre A
- Descripción Documentación administrativa

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100

### Presentación de recursos

#### Información sobre recursos

- **Paradores de Turismo S.M.E., S.A.**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://sede.minetur.gob.es/es-es/procedimientoselectronicos/Paginas/detalle-procedimientos.aspx?IdProcedimiento=157>

#### Dirección Postal

- Calle de José Abascal, 2
- (28003) Madrid España

#### Contacto

- Correo Electrónico [boni.anton@parador.es](mailto:boni.anton@parador.es)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE