



Anuncio de modificación de contrato

Número de Expediente **22/COABIERT/00/01**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-08-2024 a las 11:54 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia del Consorcio Maspalomas Gran Canaria**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.consorciomaspalomasgc.com>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aRuxLAcGIOkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Centro Comercial Sonnenland, local s 215
→ (35100) San Bartolomé de Tirajana España
→ ES705

Contacto

→ **Teléfono** +34 928140866
→ **Correo Electrónico**
gerencia@consorciomaspalomasgc.com

Objeto del Contrato: Contrato de obras de TRANSFORMACIÓN DEL MERCADO MUNICIPAL DE MASPALOMAS definidas en los tres proyectos de obra redactados al efecto que son: -Proyecto de “Rehabilitación y Ampliación Mercado Maspalomas” -Proyecto de “Instalaciones en Mercado Municipal de San Fernando” -Proyecto de “Instalaciones fotovoltaicas de autoconsumo en cubierta del Mercado de San Fernando”

Lote: 1: LOTE 1, Obras del Proyecto de Arquitectura Comprende la ejecución de las obras definidas en el proyecto de “Rehabilitación y Ampliación Mercado Maspalomas”.

Modificación del contrato

→ **Número de contrato** 22/COABIERT/00/01 4/2022 1

→ **Fecha de modificación** 09/07/2024

→ **Observaciones** Modificación del contrato no sustancial

→ **Número de modificación** 1

→ **Modificación del importe**

→ **Importe total de la modificación (sin impuestos)** 1.287.379,99 EUR.

→ **Importe total de la modificación (con impuestos)** 1.377.496,59 EUR.

→ **Importe total tras la modificación**

→ **Importe total (sin impuestos)** 6.655.445 EUR.

→ **Importe total (con impuestos)** 7.121.326,15 EUR.

→ **Modificación del plazo**

→ **6 Mes(es)**

→ **Plazo total tras la modificación** 17 Mes(es)

→ **Documento Anexo**

→ **Justificación de la Modificación** Necesidad de modificación derivada de circunstancias que un poder adjudicador diligente no podrá prever [artículo 43, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/25/UE]

→ **Descripción de la Modificación** La circunstancia más importante fue la aparición de necesidad de hacer cambios en la estructura tras la demolición de parte de la existente. no se pudo conocer hasta la demolición

Condiciones iniciales del contrato

→

Clasificación CPV

→ 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución del lote 1 se establecido en 12 meses, y el del lote 2 se establecido en 11 meses, en atención a las características de las obras que comprenden cada uno de los lotes, de conformidad con el pcap

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ España

Adjudicatario

→ TALLER DE CONSTRUCCION TMR SA

→ NIF A78159654

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ en Glorieta de Quevedo, 8, 3º Izquierda

→ (28015) madrid España

Contacto

→ Teléfono 911537719

→ Correo Electrónico laura@tallertmr.com

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 22/COABIERT/00/01 4/2022 1

→ Fecha de Formalización 25/10/2022

Contrato

→ 221025 CONTRATO OBRA TRANSF MERCADO LOTE 1 UTE TMR Y TROP.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=2701368c-9535-429f-bebd-59c0dfbd46f0

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 26/10/2022