



Documento de Pliegos

Número de Expediente **32131/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-10-2024 a las 14:56 horas.



Servicio de mantenimiento de las instalaciones eléctricas en baja tensión e instalaciones térmicas, y ACS, de gas y de grupos de presión y aljibes de agua sanitaria en edificios y dependencias municipales.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 2.370.000 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 1.433.850 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 1.185.000 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Observaciones:** Desde su formalización. Según cláusula 5 del PPT

→ **Clasificación CPV**

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **[A N E X O III modelo de confidencialidad.docx](#)**

→ **[A N E X O V Declaracion proteccion datos.docx](#)**

→ **[ANEXO I MODELO DE PROPOSICION.docx](#)**

→ **[ANEXO IV DECLARACION RESPONSABLE DEL CONTRATISTA AJUSTADA AL DEUC.docx](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Servicio de mantenimiento de las instalaciones eléctricas en baja tensión e instalaciones térmicas, y ACS, de gas y de grupos de presión y aljibes de agua sanitaria en edificios y dependencias municipales.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zk8aTJwuw842wEhQbcAqug%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.rivasciudad.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FMRIYuDcOrMQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28522) Rivas-Vaciamadrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 916600027
→ Correo Electrónico contratacion@rivasciudad.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28522) Rivas-Vaciamadrid España

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28522) Rivas-Vaciamadrid España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28522) Rivas-Vaciamadrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/10/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 06/11/2024 a las 09:14 horas
→ La fecha es orientativa

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 02/10/2024

→ Fecha de publicación 03/10/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:594997-2024:TEXT:ES:HTML>



Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de las instalaciones eléctricas en baja tensión e instalaciones térmicas, y ACS, de gas y de grupos de presión y aljibes de agua sanitaria en edificios y dependencias municipales.

→ → Descripción del procedimiento

Servicio de mantenimiento de las instalaciones eléctricas en baja tensión e instalaciones térmicas, y ACS, de gas y de grupos de presión y aljibes de agua sanitaria en edificios y dependencias municipales.

→ Valor estimado del contrato 2.370.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.433.850 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.185.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Desde su formalización. Según cláusula 5 del PPT

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Podrá prorrogarse por dos años adicionales más, hasta cinco años en su totalidad, incluidas posibles prórroga

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Otros

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Según lo indicado en el PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Según cláusula 7 del PPT

Preparación de oferta

- Sobre Archivo Electrónico N° 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Archivo Electrónico N° 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre Archivo Electrónico N° 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Baja en precio prestación P4 porcentaje descuento
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
- Baja porcentual precio Prestación P-3
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
- Mejoras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Precio prestación P1
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
- Precio Prestación P2
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria Técnica
-

Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 45

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID**
→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Pza. Chamberí, 8-5ª Plta.
→ (28010) Madrid España

Presentación de recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

Dirección Postal

→ Pza. Chamberí, 8-5ª planta
→ (28010) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No