



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **124/19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-01-2020 a las 10:11 horas.



## Proyecto de reforma y acondicionamiento de la Finca Benisaudet (vivienda veraniega de Gabriel Miró).

- Valor estimado del contrato 498.000,05 EUR.
- Importe 602.580,06 EUR.
- Importe (sin impuestos) 498.000,05 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 6 Mes(es)
- Clasificación CPV
  - 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Acabado de edificios y obras
- Lugar de ejecución ES521 Alicante/Alacant Alicante

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Id2WaW6FK8%2Bmq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Id2WaW6FK8%2Bmq21uxhbaVQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alicante**
- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- CIF P0301400H
- Perfil del Contratante  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iD6Jubl%2FoIQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iD6Jubl%2FoIQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

- Calle San Nicolás, número 2, 3ª planta
- (03002) Alicante España
- ES521

### Contacto

- Teléfono +34 965293526
- Fax +34 965149534
- Correo Electrónico [contratacion@alicante.es](mailto:contratacion@alicante.es)

## Proveedor de Información adicional

- Consulta Pliegos administrativo: 965 149193 consulta pliego técnico: 965 146774/ 965 594668

### Dirección Postal

- -
-

(03002) Alacant ESPAÑA  
→ ES521

## Recepción de Ofertas

→ Presentación de ofertas

### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, N°1  
→ (03002) Alacant ESPAÑA  
→ ES521

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Del 10/01/2020 a las 00:01 al 10/02/2020 a las 13:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 12/02/2020 a las 10:00 horas

### Lugar

→ Apertura de Propositiones

### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, N°1  
→ (03002) Alacant ESPAÑA  
→ ES521

## Objeto del Contrato: Proyecto de reforma y acondicionamiento de la Finca Benisaudet (vivienda veraniega de Gabriel Miró).

- Valor estimado del contrato 498.000,05 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 602.580,06 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 498.000,05 EUR.
- Clasificación CPV
  - 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.
- Plazo de Ejecución
  - 6 Mes(es)
- Lugar de ejecución
  - Alicante
  - Subentidad Nacional Alicante/Alacant
  - Código de Subentidad Territorial ES521

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Técnicos o unidades técnicas - b) Declaración indicando el personal técnico u organismos técnicos, estén o no integrados en la empresa, de los que ésta disponga para la ejecución de las obras acompañada de los documentos acreditativos correspondientes cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - f) Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - a) Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio 1: precio

...

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 90.00
- criterio 2: arqueólogo
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10.00

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alicante**

### Dirección Postal

- Plaza del Ayuntamiento, N°1
- (03002) Alacant ESPAÑA
- ES521

## Subcontratación permitida

- Sí. 5% , sólo seguimiento arqueológico