



Referencia:	52/2024/RESCONTR
Asunto:	Suministro mediante alquiler de baños portátiles y camerinos para actividades festivas y culturales de Ejea (2 lotes)

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO DE SUMINISTRO: ARRENDAMIENTO DE BAÑOS PORTÁTILES Y CAMERINOS PARA ACTIVIDADES FESTIVAS Y CULTURALES DE EJEA EN DOS LOTES.

El artículo 25.2 de la LRBRL establece: El Municipio ejercerá en todo caso como competencias propias, en los términos de la legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas, en las siguientes materias:

m) Promoción de la cultura y equipamientos culturales.

El objeto del contrato es la ejecución del contrato de suministro correspondiente a los PPT:

Lote I el arrendamiento de sanitarios para los actos culturales y festivos programados por el Ayuntamiento de Ejea, ya que al celebrarse muchos de estos actos en la vía pública, y hay una amplia concurrencia del público son necesarios para atender las necesidades vitales de los asistentes. Para calcular su valor el Ingeniero José Luis Sancho de la empresa ATYCOP ha valorado en 130,33 € por unidad de sanitario, con un total de 27.370,20 € IVA incluido, suponiendo un total de 54.740,40 € IVA incluido las dos anualidades.

Lote II el arrendamiento de camerinos para su uso por los artistas de grandes eventos y espectáculos musicales durante las fiestas y eventos culturales, con una estimación de 18 días de alquiler de camerinos anuales. Para calcular su valor el Ingeniero José Luis Sancho de la empresa ATYCOP ha valorado en 550€ más el IVA aplicable cada día de alquiler de camerino, suponiendo un total de 19.800 € más el IVA aplicable, las dos anualidades y de 4.158 € de IVA suponiendo un total de 23.958,00 €. El importe de ambos lotes suma un total de: 78.698,40 €.

Como procedimiento de selección se considera el **procedimiento abierto** como el más adecuado por su agilidad, siendo los criterios de adjudicación los siguientes:



LOTE 1 – CRITERIOS SUBJETIVOS: SUMINISTRO DE BAÑOS PORTÁTILES

<p>1 -</p>	<p>CRITERIO: CALIDAD DE LOS EQUIPOS PROPUESTOS Y PRESTACIONES DE ESTOS.</p> <p>Descripción técnica de los equipos o bienes solicitados.</p> <ul style="list-style-type: none">• Se valorará especialmente la calidad y las mejores prestaciones en materia de:<ul style="list-style-type: none">- Especificaciones propuestas para cada una de las referencias solicitadas en el punto 2.1.1. del Pliego de Prescripciones Técnicas. Ref.1A (Hasta 8 puntos)Ref.1B (Hasta 8 puntos)Ref.1C (Hasta 4 puntos) <p><input type="checkbox"/> NOTA 1: En caso de que el Licitador no adjunte información de las 3 referencias se considerará NO APTO, finalizando su participación en el presente concurso.</p> <p><input type="checkbox"/> NOTA 2: Aquellas ofertas que no superen los 10 puntos en este criterio, se considerará NO APTO, finalizando su participación en el presente concurso.</p> <p><input type="checkbox"/> NOTA 3: NO SE DEBE INCLUIR INFORMACIÓN ECONÓMICA NI DE CRITERIOS DEL SOBRE C. Si se adjunta se considerará NO APTO, finalizando su participación en el presente concurso.</p> <p>DOCUMENTACIÓN A APORTAR (en sobre B):</p> <ul style="list-style-type: none">• Documentación técnica de los 3 modelos propuestos.• Cualquier otra documentación complementaria que permita valorar la calidad técnica de los equipos.	<p>20 PUNTOS</p>
-----------------------	--	-----------------------------



<p>2.</p> <p>-</p>	<p>CRITERIO: PLAN DE LIMPIEZA.</p> <p>Descripción del plan de limpieza diario propuesto con las frecuencias y actividades a realizar en franjas horarias estimadas según niveles de aforo previstos para el día/evento.</p> <ul style="list-style-type: none">• Se valorará principalmente:<ul style="list-style-type: none">- Plan de limpieza General. Planificación, Productos, Equipamiento, Plantilla, Periodicidades de limpieza en evento, Horarios, Limpieza final diaria. (Hasta 4 puntos)- Plan de limpieza-mantenimiento puntual Urgente. Planificación y tiempos de reacción para limpieza-mantenimiento puntual urgente de algún equipo. (Hasta 1 puntos) <p>DOCUMENTACIÓN A APORTAR (en sobre B):</p> <ul style="list-style-type: none">• Documentación con la información de la propuesta.	<p>5 PUNTOS</p>
<p>TOTAL</p>		<p>25 PUNTOS</p>

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN OBJETIVOS SUJETOS A EVALUACIÓN POSTERIOR

(SOBRE C)

IMPORTANTE: NINGUNA INFORMACIÓN VALORABLE EN ESTE ANEXO PUEDE IR INFORMADA, REPRESENTADA NI DOCUMENTADA EN LA INFORMACIÓN TÉCNICA PRESENTADA PARA VALORACIÓN SUBJETIVA (SOBRE B), SIENDO MOTIVO DE EXCLUSIÓN DIRECTA DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN.



CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	FÓRMULA	PONDERACIÓN MÁXIMA
<p>1- Precio total unitario</p> <p>DOCUMENTACIÓN:</p> <p>Oferta económica (Anexo VII bis) en sobre C.</p>	<p>Puntuación oferta =</p> $50x \sqrt{\frac{PL - Op}{PL - Omin}}^6$ <p>PL = Presupuesto de Licitación Op = Oferta presentada Omin = Oferta más baja presentada</p>	<p>50 PUNTOS</p>
<p>2- Precio total unitario en unidades adicionales</p> <p>Documentación: Oferta económica (cuadro) en sobre C</p>	<p>Fórmula:</p> <p>Compromiso de descuento sobre el precio unitario diario adjudicado ante nuevas necesidades que requieran contratar más días de servicio:</p> <p>SI compromiso de un 5% descuento.....10 puntos</p> <p>NO compromiso de un 5% descuento.....0 puntos</p>	<p>10 PUNTOS</p>
<p>3- Compromiso Tiempo de asistencia</p> <p>Documentación: Oferta económica (cuadro) en</p>	<p>Fórmula:</p> <p>Compromiso de Tiempo máximo de Asistencia Técnica ante avisos de averías o incidencias de</p>	<p>15 PUNTOS</p>



sobre C	funcionamiento: A: > 3 horas0 puntos B: > 2 h y ≤ 3 horas.....4 puntos C: > 1 h y ≤ 2 horas9 puntos D: ≤ 1 horas15 puntos	
TOTAL:		75 PUNTOS

LOTE 2 – CRITERIOS SUBJETIVOS: SUMINISTRO DE CAMERINOS



1 -	<p>CRITERIO: CALIDAD DE LOS EQUIPOS PROPUESTOS Y PRESTACIONES DE ESTOS.</p> <p>Descripción técnica de los equipos o bienes solicitados.</p> <ul style="list-style-type: none">• Se valorará especialmente la calidad y las mejores prestaciones en materia de:- Especificaciones propuestas para cada una de las referencias solicitadas en el punto 2.2.1. del Pliego de Prescripciones Técnicas. <p>Ref.2A (Hasta 25 puntos)</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> NOTA 1: En caso de que el Licitador no adjunte información de las 3 referencias se considerará NO APTO, finalizando su participación en el presente concurso.<input type="checkbox"/> NOTA 2: Aquellas ofertas que no superen los 12 puntos en este criterio, se considerará NO APTO, finalizando su participación en el presente concurso.<input type="checkbox"/> NOTA 3: NO SE DEBE INCLUIR INFORMACIÓN ECONÓMICA NI DE CRITERIOS DEL SOBRE C. Si se adjunta se considerará NO APTO, finalizando su participación en el presente concurso. <p><u>DOCUMENTACIÓN A APORTAR (en sobre B):</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Documentación técnica de los 2 modelos propuestos.• Cualquier otra documentación complementaria que permita valorar la calidad técnica de los equipos.	25 PUNTOS
	TOTAL	25 PUNTOS



CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN OBJETIVOS SUJETOS A EVALUACIÓN POSTERIOR

(SOBRE C)

IMPORTANTE: NINGUNA INFORMACIÓN VALORABLE EN ESTE ANEXO PUEDE IR INFORMADA, REPRESENTADA NI DOCUMENTADA EN LA INFORMACIÓN TÉCNICA PRESENTADA PARA VALORACIÓN SUBJETIVA (SOBRE B), SIENDO MOTIVO DE EXCLUSIÓN DIRECTA DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN.

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	FÓRMULA	PONDERACIÓN MÁXIMA
1- Precio total unitario DOCUMENTACIÓN: Oferta económica (Anexo VII bis) en sobre C.	Puntuación oferta = $50x \sqrt[6]{\frac{PL - Op}{PL - Omin}}$ PL = Presupuesto de Licitación Op = Oferta presentada Omin = Oferta más baja presentada	50 PUNTOS
2- Precio total unitario en unidades adicionales Documentación: Oferta económica (cuadro) en	Fórmula: Compromiso de descuento sobre el precio unitario diario adjudicado ante nuevas necesidades que requieran contratar más días de servicio:	10 PUNTOS



sobre C	SI compromiso de un 5% descuento.....10 puntos NO compromiso de un 5% descuento.....0 puntos	
3- Compromiso Tiempo de asistencia Documentación: Oferta económica (cuadro) en sobre C	Fórmula: Compromiso de Tiempo máximo de Asistencia Técnica ante avisos de averías o incidencias de funcionamiento: A: > 3 horas0 puntos B: > 2 h y ≤ 3 horas.....4 puntos C: > 1 h y ≤ 2 horas9 puntos D: ≤ 1 horas15 puntos	15 PUNTOS
TOTAL:		75 PUNTOS

Como criterio de **solvencia económica** encontrarse en posesión de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales de al menos 300.000€.

Ejea de los Caballeros, fecha y firma electrónica.