



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **MES-2024-04/OM2024000006**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-06-2024 a las 12:57 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Subsecretaría de Hacienda (Oficialía Mayor)**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c0bGH9vJKU4%3D>

Dirección Postal

→ Alcalá 9

→ (28014) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915958172

→ Correo Electrónico oficialia.mayor@hacienda.gob.es

Objeto del Contrato: Obra de subsanación de deficiencias recogidas en la ITE para las fachadas del patio de coches oficiales de la sede central del Ministerio de Hacienda, ubicada en la C/ Alcalá nº 5-11, Madrid.

→ **Descripción** La sede de la C/Alcalá tiene pendiente la subsanación de determinadas deficiencias señaladas en el último informe de Inspección Técnica de Edificios (ITE), existiendo a este respecto una orden de ejecución municipal (requerimiento de fecha 22/03/2012 y sus posteriores reiteraciones). En gran proporción, las reparaciones afectan a fachadas, siendo necesario rehabilitar todas ellas. El orden a seguir se ha ido fijando por criterios económicos y de seguridad. Desde 2015, se ha actuado en fachadas exteriores a calle Aduana, calle Alcalá y Pasaje de la Caja de Ahorros, así como en las de los Patios del Reloj y de la Biblioteca. Ahora debe acometerse la subsanación de deficiencias en las fachadas al Patio de Coches Oficiales (también denominado Patio 1). La rehabilitación por fases de las áreas afectadas se justifica no sólo porque las actuales limitaciones presupuestarias impiden acometer una rehabilitación o restauración general del edificio, sino también por la práctica imposibilidad de ejecutar ésta con el edificio ocupado. No obstante, se pretende que cada fase de reparación resulte definitiva.

→ **Valor estimado del contrato** 1.376.080,3 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 1.387.547,63 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.146.733,58 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 45443000 - Trabajos de fachada.

→ 45420000 - Trabajos de instalación de carpintería de madera.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 8 Mes(es)

→ **Lugar de ejecución**

→ Sede Central del Ministerio de Hacienda, en la calle Alcalá 5-11, en concreto, en las fachadas del Patio de Coches Oficiales así como los espacios interiores afectados, por tener frente o ventana a dicho patio.

→ **Subentidad Nacional** Madrid

→ **Código de Subentidad Territorial** ES300

Dirección Postal

→ C/ Alcalá 5-11
→ (28014) Madrid España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **ESTUDIO MÉTODO DE LA RESTAURACIÓN S.L.**
→ NIF B12530770
→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ Santa Amalia 2, entre. 1 local 8
→ (46009) Valencia España

Contacto

→ Teléfono +34 961399862
→ Correo Electrónico estudios@emr.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 949.839,42 EUR.
→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.149.305,7 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Mejor oferta según los criterios establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
→ **Fecha del Acuerdo** 14/06/2024
→ **Plazo de Formalización**
→ **Observaciones:** La formalización deberá efectuarse no más tarde de los 15 días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos.

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 6
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 4
→ Ofertas electrónicas recibidas 1
→ Precio de la oferta más baja 820.487,87 EUR.
→ Precio de la oferta más alta 1.136.986,34 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

→ De conformidad con lo dispuesto en el artículo 159 de la LCSP, la tramitación es ordinaria, y se realiza por procedimiento abierto simplificado, dado que el valor estimado no supera los 2.000.000,00 euros, valorando las proposiciones de acuerdo con múltiples criterios de calidad-precio contemplados en el PCAP que rige este contrato, puesto a disposición de los licitadores en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/03/2024 a las 14:00

→ Observaciones: Presentación de 2 sobres, de acuerdo con lo indicado en la cláusula 6 del PCAP. Se recomienda descargar la herramienta de presentación de ofertas con tiempo suficiente y no esperar a presentar la oferta al último momento, para poder solventar, en su caso, cualquier problema técnico que pudiera surgir.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SOBRE 2

- Apertura sobre oferta económica
- El día 03/04/2024 a las 10:00 horas
- Apertura del sobre que contiene la oferta evaluable con la aplicación de fórmulas.

Lugar

→ Salón de Actos de la Subsecretaría

Dirección Postal

→ Alcalá 5, 2ª planta
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

APERTURA SOBRE 1

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- El día 20/03/2024 a las 10:00 horas
- Apertura del sobre que contiene la Documentación de carácter general, y la oferta evaluable sin aplicación de fórmulas.

Lugar

→ Salón de Actos de la Subsecretaría

Dirección Postal

→ Alcalá 5, 2ª planta
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 10/04/2024 a las 10:30 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Ministerio de Hacienda

Dirección Postal

→ C/ Alcalá nº 5; 4ª planta
→ (28014) Madrid España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación de garantía global de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8

→ Disponibilidad del personal

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 2

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 68

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria de organización de los trabajos, proceso constructivo y puesta en obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 22

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=L.BpmU8m4taXCfVQ_HDnpjGQ%3D%3D