



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE AGRICULTURA, PESCA
Y ALIMENTACIÓN



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LOS REQUISITOS CONTEMPLADOS EN EL ARTÍCULO 116 DE LA LEY 9/2017, DE 8 DE NOVIEMBRE, DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

Proyecto Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU

**ASUNTO: NECESIDAD DE CONTRATACIÓN DE LA OBRA CORRESPONDIENTE AL
«PROYECTO DE MEJORA Y MODERNIZACIÓN DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA E
HIDRÁULICA DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE RIEGO DE LA COMUNIDAD DE
REGANTES DEL PLAN DE RIEGOS DE VALDECAÑAS (CÁCERES)»**

EXPTE. S-101401-EO-EX24

CONTRATO DE OBRAS NO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN ABIERTO

VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

ÍNDICE

1. OBJETO DEL CONTRATO	1
2. JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATO	1
2.1. ANTECEDENTES	1
2.2. NECESIDADES A SATISFACER CON LAS OBRAS OBJETO DEL CONTRATO	4
2.3. NECESIDAD DE CONTRATACIÓN	4
3. CUMPLIMIENTO DE LOS PRINCIPIOS, HITOS Y OBJETIVOS DEL PLAN PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD (PRTR)	5
4. PROPUESTA DE CALIFICACIÓN DEL CONTRATO	5
5. PROPUESTA DE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	6
6. DIVISIÓN DEL CONTRATO EN LOTES	6
7. PLAZO Y LUGAR DE EJECUCIÓN	6
8. DOCUMENTOS PREVIOS AL ACUERDO DE CONTRATACIÓN	6
9. PRESUPUESTO Y SISTEMA DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO	7
9.1. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	7
9.2. VALOR ESTIMADO	8
9.3. PRECIO	8
10. REVISIÓN DE PRECIOS	8
11. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN	8
12. PLIEGO DE CONDICIONES Y PROYECTO	8
13. PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS	9
14. ACREDITACIÓN DE LOS REQUERIMIENTOS PARA DEMOSTRAR LA SOLVENCIA	9
14.1. CLASIFICACIÓN	9
14.2. CRITERIOS DE SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA Y TÉCNICA	9
14.3. ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE CALIDAD, GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL	10
15. MEDIOS PERSONALES O MATERIALES A ADSCRIBIR COMO OBLIGACIÓN ESENCIAL	10
16. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	13
16.1. VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	13
16.2. VALORACIÓN GLOBAL DE LA OFERTA	22
17. PARÁMETROS OBJETIVOS PARA IDENTIFICAR OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS	22
18. IMPORTE DE LAS GARANTÍAS EXIGIDAS PARA CONTRATAR	23



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

18.1.	PROVISIONAL.....	23
18.2.	DEFINITIVA.....	23
19.	SUBCONTRATACIÓN	23
20.	CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	23
21.	MODIFICACIONES DEL CONTRATO	23
22.	FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.....	24
23.	FORMA DE PAGO	24
24.	EXISTENCIA DE CRÉDITO.....	24
25.	RESPONSABLE DEL CONTRATO	24
26.	PROTECCIÓN DE DATOS	24
26.1.	RESPONSABLE DE TRATAMIENTO	25
26.2.	FINALIDAD DEL TRATAMIENTO DE LOS DATOS	25
26.3.	LEGITIMACIÓN O BASE LEGAL	25
26.4.	CONSERVACIÓN DE DATOS	25
26.5.	COMUNICACIÓN DE DATOS.....	26
26.6.	TRANSFERENCIAS INTERNACIONALES	26
26.7.	DERECHOS DE LOS INTERESADOS	26
26.8.	DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS (DPD)	26

1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto de la presente contratación consiste en la ejecución de las obras de construcción correspondientes al **PROYECTO DE MEJORA Y MODERNIZACIÓN DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA E HIDRÁULICA DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE RIEGO DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DEL PLAN DE RIEGOS DE VALDECAÑAS (CÁCERES)** (en adelante “Proyecto de Eficiencia Energetica de Valdecañas”).

Las citadas obras de construcción se ejecutarán con arreglo al proyecto de ejecución aprobado mediante Resolución de la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria, del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación, de fecha 18 de marzo de 2024, así como a los condicionantes que, en su caso, pudieran establecer las Administraciones y entidades competentes para el otorgamiento de los permisos, autorizaciones y licencias necesarias para la construcción, puesta en servicio y explotación de las instalaciones.

A la presente contratación le corresponde la codificación de la nomenclatura de Vocabulario Común de Contratos (CPV) de la Comisión Europea establecida por el Reglamento (CE) nº 2195/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo por el que se aprueba el Vocabulario común de contratos públicos (CPV), modificado por el Reglamento (CE) nº 213/2008 de la Comisión, de 28 de noviembre de 2007, que se indica a continuación:

- 45112000-6 - Trabajos de excavación en zanjas.
- 09332000-5 - Instalación solar.
- 31321000-2 - Líneas de energía eléctrica.
- 45315100-9 - Trabajos de instalación de ingeniería eléctrica.
- 09331200-0 - Módulos solares fotovoltaicos.
- 45315500-3 - Instalaciones de media tensión.
- 45315600-4 - Instalaciones de baja tensión.

2. JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATO

2.1. ANTECEDENTES

La actuación de la Comunidad de Regantes del Plan de Riegos de Valdecañas se declaró de interés general por Ley 10/2001, de 5 de julio, del Plan Hidrológico Nacional, Anexo II, bajo la denominación “Nueva mancomunidad del Campo Arañuelo”.

La actuación correspondiente al PROYECTO DE MEJORA Y MODERNIZACIÓN DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA E HIDRÁULICA DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE RIEGO DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DEL PLAN DE RIEGOS DE VALDECAÑAS (CÁCERES), que es objeto de esta Memoria, se encuentra encomendada a SEIASA en virtud de la Primera Adenda al Convenio formalizado con el Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación (MAPA), en relación con las obras de modernización de regadíos del «Plan para la mejora de la eficiencia y la sostenibilidad en regadíos» incluido en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia de la economía española. Fase II, de fecha 30 de noviembre de 2023 (B.O.E. nº 294, de 9 de diciembre de 2023), con un coste total de actuación de 7.800.000,00 €, IVA no incluido.

El “Proyecto de Eficiencia Energetica de Valdecañas” ha sido seleccionado por el MAPA para su financiación a través del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (en adelante, PRTR), y se

incardina en la Palanca 1, Componente 3 del PRTR, referido al «Plan para la mejora de la eficiencia y la sostenibilidad en regadío. Modernización de regadíos», con el objetivo de promover el ahorro de agua y la eficiencia energética, instalando sistemas de riego más eficientes y en muchos casos haciendo uso de fuentes de aguas no convencionales.

En cumplimiento de las obligaciones asumidas con el MAPA y a efectos de la financiación del “Proyecto de Eficiencia Energética de Valdecañas” a través de los fondos procedentes del PRTR, el 23 de enero de 2024, SEIASA y la Comunidad de Regantes suscriben el “CONVENIO REGULADOR PARA LA FINANCIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, ENTREGA, RECEPCIÓN Y SEGUIMIENTO MEDIOAMBIENTAL DE LAS OBRAS DE MODERNIZACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LOS REGADÍOS DE LA COMUNIDAD DE REGANTES PLAN DE RIEGOS DE VALDECAÑAS (CÁCERES)”.

A tal efecto y previa solicitud por parte de SEIASA, con fecha 15 de enero de 2024, la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación autoriza la redacción del Proyecto correspondiente a la Actuación.

Con fecha 18 de marzo de 2024, y tras la solicitud realizada por SEIASA, la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación, emite Resolución en virtud de la cual se aprueba el Proyecto objeto de esta Memoria, con un presupuesto base de licitación de 5.394.763,96 €, IVA incluido.

El objetivo principal de esta actuación reside en la mejora de la eficiencia energética, mediante la disminución de la dependencia energética de las energías convencionales y aumentando la sostenibilidad ambiental y económica de las instalaciones de riego de la Comunidad de Regantes del Plan de Riegos de Valdecañas, planteándose actuaciones de autoproducción de energía fotovoltaica.

La red de riego está dividida en seis sectores, que se abastece desde el canal principal mediante un sistema de elevación de torres independiente.

Para la mejora de la eficiencia energética de las instalaciones de bombeo de los sectores I, II, III y V se han proyectado cuatro Plantas Solares Fotovoltáicas (PSFV), con una potencia de 356 kWp para el sector I, 1.056 kWp para el sector II, 693 kWp para el sector III y 693 kWp para el sector V.

El campo solar se diseña mediante una estructura fija provista de inclinación a 15° para la colocación de paneles, con el fin de optimizar al máximo la energía solar captada en meses de verano y obteniendo en meses de invierno una aceptable cantidad de energía.

La instalación proyectada está compuesta por los siguientes elementos:

▪ **PLACAS FOTOVOLTAICAS:**

La configuración adoptada es la siguiente:

- Se instalarán preparadas para 1.500 V.
- Estos paneles serán agrupados en cadenas (strings) de aprox. 925 V.
- Los paneles solares tienen una potencia de 550 Wp, monocristalino con 144 Celdas y Clasificación IP68.
- Se instalarán mesas de 2 paneles con inclinación 15°. Se ha comprobado mediante el software técnico específico que las pérdidas por sombras entre paneles no son relevantes.

▪ ESTRUCTURA SOPORTE:

La estructura será de hormigón para evitar el contacto de las partes metálicas con el suelo, se realizará mediante bloque prefabricado de hormigón, inclinación de 15°, instalación en 2H con perfilería de aluminio machihembrada.

Las estructuras soporte cumple las especificaciones del Código Técnico de la Edificación respecto a seguridad. La estructura soporte de módulos resiste, con los módulos instalados, las sobrecargas del viento y nieve, de acuerdo con lo indicado en el Código Técnico de la edificación y el resto de normativa de aplicación.

▪ INVERSORES:

Serán del tipo adecuado para la conexión a la red eléctrica, con una potencia de entrada variable para que sean capaces de extraer en todo momento la máxima potencia que el generador fotovoltaico puede proporcionar a lo largo de cada día. Las características básicas de los inversores serán las siguientes:

- Principio de funcionamiento: fuente de corriente.
- Auto conmutados.
- Seguimiento automático del punto de máxima potencia del generador.
- No funcionarán en isla o modo aislado.

Se instalarán inversores de 100 kW de potencia cada uno.

El “Proyecto de Eficiencia Energetica de Valdecañas” no ha sido elaborado mediante una metodología de trabajo BIM (Building Information Modeling), si bien SEIASA está interesada en el uso de dicha metodología durante todo el ciclo de vida de la infraestructura.

Basándose en las necesidades del sistema BIM que SEIASA pretende alcanzar, se ha elaborado un modelo de EIR y un modelo de PRE-BEP (Plan de ejecución BIM precontractual) que formará parte obligatoriamente de la documentación entregable en los Pliegos de la licitación.

El contratista adjudicatario de la ejecución de las obras tendrá que completar, desarrollar y particularizar dicho PRE-BEP para la obra en cuestión y el mismo tendrá que ser aprobado por SEIASA, previo informe positivo de la Asistencia Técnica, convirtiéndose en el Plan de Ejecución BIM post contractual (en adelante BEP) que regirá la estrategia de intercambio de información para dar respuesta a los requerimientos e intereses de SEIASA.

Al final de la ejecución de las obras el contratista adjudicatario tendrá que entregar el proyecto modelado en BIM As-built.

La contrata que resulte adjudicataria de las obras deberá cumplir lo establecido en la Autorización Administrativa Previa y de Construcción (AAPC) otorgada por el órgano competente de la Consejería titular en materia de industria y energía de la Junta de Extremadura, no estando dicha AAPC resuelta aún, por lo que se condiciona el comienzo de las citadas obras a la obtención de la misma, sin que la adjudicataria pueda formular reclamación alguna (económica o de cualquier tipo) por el tiempo que transcurra, ni por las medidas que emanen de dicha autorización, que será de obligado cumplimiento por parte de la contrata.

2.2. NECESIDADES A SATISFACER CON LAS OBRAS OBJETO DEL CONTRATO

La mejora de la eficiencia energética, disminuir la dependencia energética de las energías convencionales y la sostenibilidad ambiental y económica de las instalaciones de riego, planteándose actuaciones de autoproducción de energía fotovoltaica.

La presente actuación de modernización se alinea con los objetivos del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, considerándose una actuación que fomenta el uso de energías renovables y aguas no convencionales, y con ello la mitigación del cambio climático, reduciendo las emisiones contaminantes de las energías convencionales.

Los beneficios que origina esta actuación, además de los económicos, genera ganancias sociales y medioambientales.

La reducción de la dependencia energética de esta zona regable supondrá un importante beneficio económico para los agricultores que integran esta Comunidad, con una considerable disminución de los costes finales que se traducirá en una mayor rentabilidad económica de sus cultivos.

En cuanto a los beneficios sociales más destacados se encuentra el de ofrecer a la sociedad una imagen comprometida con los problemas ambientales actuales, creando una agricultura sostenible en el tiempo y respetuosa con el medio ambiente.

Los beneficios medioambientales son:

- El uso de energía solar fotovoltaica, renovable y no contaminante que ayuda a disminuir problemas ambientales como el efecto invernadero y el cambio climático. Además, la energía solar fotovoltaica no genera contaminación acústica y se compone de elementos recuperables y reciclables.

2.3. NECESIDAD DE CONTRATACIÓN

Para la consecución de los objetivos descritos, y dado que SEIASA no dispone de medios propios para la realización de la obra correspondiente al "Proyecto de Eficiencia Energética de Valdecañas", se hace imprescindible proceder a la contratación de la ejecución de las obras, a través de esta licitación, ya que tal y como se indica a continuación queda debidamente acreditado que la contratación propuesta es la adecuada, idónea y eficaz, por incluir los elementos y recursos precisos tanto materiales como humanos, para la adecuada prestación del objeto del contrato, y todo ello porque se ha realizado un estudio técnico de las actividades, medios y recursos a disponer para realizar el contrato, siendo los propuestos en esta contratación los precisos e idóneos para atender las necesidades identificadas, y quedando constancia de los mismos en los pliegos de prescripciones técnicas, Proyecto Constructivo y documentación que se incluye en el presente documento.

Por lo expuesto anteriormente, el presente contrato de obras se considera necesario para la realización y cumplimiento de los fines institucionales de la Sociedad Mercantil Estatal, de acuerdo con el artículo 28.1 de la LCSP.

3. CUMPLIMIENTO DE LOS PRINCIPIOS, HITOS Y OBJETIVOS DEL PLAN PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD (PRTR)

Tal como figura en el Anejo nº 15 INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON EL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (P.R.T.R.) del Proyecto de referencia, la Actuación contribuye con un 40 % del componente climático y con un 100 % del componente medioambiental al etiquetado verde asignado a SEIASA en el Plan para la mejora de eficiencia y sostenibilidad de regadíos de conformidad con lo establecido en el Anexo VI (apartado 040) «*Gestión del agua y la conservación de los recursos hídricos*» del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia para la contribución a la transición ecológica.

El objetivo fundamental de esta actuación es reducir el consumo eléctrico de red y, por tanto, las emisiones contaminantes y la dependencia energética de la Comunidad de Regantes mediante la instalación de cuatro plantas fotovoltaicas, a fin de sustituir parte del consumo de fuentes de energía convencional por las renovables.

Por tanto, y conforme a lo dispuesto en la Cláusula 6ª del Convenio, de fecha 21 de julio de 2022, formalizado con el Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación (MAPA), en relación con las obras de modernización de regadíos del Plan para la mejora de la eficiencia y la sostenibilidad en regadíos» incluido en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia de la economía española. Fase II y en su Primera Adenda al Convenio de fecha 30 de noviembre de 2023 (B.O.E. nº 294, de 9 de diciembre de 2023), las mejoras ambientales que se persiguen con la ejecución de la presente Actuación contribuyen a la consecución de los indicadores que figuran en el Anexo N.º 7 del Convenio suscrito entre SEIASA y la Comunidad de Regantes del Plan de Riegos de Valdecañas con fecha 23 enero de 2024 y en el Anejo nº 15 INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON EL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (P.R.T.R.) del “Proyecto de Eficiencia Energetica de Valdecañas”, cumpliendo con el principio de evitar impactos negativos significativos en el medio ambiente (DNSH, por sus siglas en inglés «*Do No Significant Harm*»).

4. PROPUESTA DE CALIFICACIÓN DEL CONTRATO

Conforme a lo dispuesto en los artículos 13 y 20 de la LCSP, el contrato definido tiene la calificación de **contrato privado de obras, no sujeto a regulación armonizada**.

Tal como dispone el artículo 26.3 de la LCSP, el contrato se regirá por lo dispuesto en el Título I del Libro Tercero de la misma, en cuanto a su preparación y adjudicación. En cuanto a sus efectos y extinción le será de aplicación las normas de derecho privado, y aquellas normas a las que se refiere el párrafo primero del artículo 319 en materia medioambiental, social o laboral, de condiciones especiales de ejecución, de modificación del contrato, de cesión y subcontratación, de racionalización técnica de la contratación; y la causa de resolución del contrato referida a la imposibilidad de ejecutar la prestación en los términos inicialmente pactados, cuando no sea posible modificar el contrato conforme a los artículos 204 y 205.

5. PROPUESTA DE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

Al tratarse de un **contrato de obras** cuyo valor estimado, teniendo en cuenta, en su caso, las eventuales prórrogas y modificaciones, es inferior a 5.538.000,00 € euros será un **contrato no sujeto a regulación armonizada**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 20.1 de la LCSP.

Se adoptará un **procedimiento abierto**, en aplicación del artículo 156 y siguientes LCSP.

Asimismo, el expediente se instruirá utilizando la **tramitación ordinaria** de conformidad con lo dispuesto en el art. 50 del Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

6. DIVISIÓN DEL CONTRATO EN LOTES

El artículo 99.3 de la LCSP indica que el órgano de contratación podrá no dividir en lotes el objeto del contrato cuando existan motivos válidos, que deberán justificarse debidamente en el expediente.

La división en lotes no procede, dada la naturaleza de la obra, donde todas las unidades constructivas que comprende el proyecto tienen una relación inseparable desde el punto de vista técnico, así como de su organización y programación de los trabajos, ejecución material de las obras, control y supervisión y finalmente su puesta en servicio, por lo que deben ser realizados por un único contratista.

7. PLAZO Y LUGAR DE EJECUCIÓN

- **Lugar de ejecución:** Las obras correspondientes al proyecto de referencia se localizan en los términos municipales de Almaraz, Belvis de Monroy y Saucedilla, todos ellos en la provincia de Cáceres.
- **Plazo de ejecución estimado:** once (11) meses desde la firma del Acta de Replanteo.
- **Posibilidad de prórroga:** No.
- **Plazo de garantía:** 24 meses desde la firma del acta de recepción de las obras.

8. DOCUMENTOS PREVIOS AL ACUERDO DE CONTRATACIÓN

La Mesa de Contratación podrá pedir a los licitadores que presenten la totalidad o una parte de los documentos justificativos, cuando consideren que existen dudas razonables sobre la vigencia o fiabilidad de las declaraciones, cuando resulte necesario para el buen desarrollo del procedimiento y, en todo caso, antes de adjudicar el contrato.

No obstante lo anterior, cuando el empresario esté inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o figure en una base de datos nacional de un Estado miembro de la Unión Europea, como un expediente virtual de la empresa, un sistema de almacenamiento electrónico de documentos o un sistema de precalificación, y estos sean accesibles de modo gratuito

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE CONTRATACIÓN DE LA OBRA CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE MEJORA Y MODERNIZACIÓN DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA E HIDRÁULICA DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE RIEGO DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DEL PLAN DE RIEGOS DE VALDECAÑAS (CÁCERES).

para los citados órganos, no estará obligado a presentar los documentos justificativos u otra prueba documental de los datos inscritos en los referidos lugares.

En todo caso, el adjudicatario deberá aportar:

- La documentación justificativa de las circunstancias a las que se refieren las letras a) a c) del apartado 1 del artículo 140 de la LCSP si no se hubiera aportado con anterioridad, tanto del licitador como de aquellas otras empresas a cuyas capacidades se recurra, sin perjuicio de lo establecido en el segundo párrafo del apartado 3 del citado artículo.
- La documentación en la que se acredite que dispone efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2 de la LCSP.
- La documentación justificativa de haber constituido la garantía definitiva.
- La documentación acreditativa de estar en disposición de los certificados, vigentes, de aseguramiento de la calidad y gestión medioambiental (certificados correspondientes de las Normas UNE-EN ISO 9001 y UNE-EN ISO 14001, o equivalentes), y las pólizas de aseguramiento correspondientes a la fase de construcción, responsabilidad civil y fase de explotación (periodo de garantía).

9. PRESUPUESTO Y SISTEMA DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO

9.1. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El Presupuesto base de licitación [PBL] (IVA incluido) asciende a la cantidad de CINCO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS (5.394.763,96 €), IVA incluido.

El Presupuesto base de licitación se desglosa en los siguientes términos:

Presupuesto de Ejecución Material	3.746.624,04 €
13 % Gastos Generales	487.061,13 €
6 % Beneficio Industrial	224.797,44 €
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	4.458.482,61 €
21 % IVA	936.281,35 €
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	5.394.763,96 €

- No se considera necesario realizar el desglose a que se refiere el art. 100.2 de la LCSP, ya que el proyecto contiene un presupuesto, integrado o no por varios parciales, con expresión de los precios unitarios y de los descompuestos, en su caso, estado de mediciones y los detalles precisos para su valoración (**Resolución 84/19, de 1 de febrero** del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales).

- No procede el desglose de gastos salariales por tratarse de una obra. La exigencia de indicación en el presupuesto del contrato, de forma desglosada y con desagregación por género y categoría, de los costes salariales estimados a partir del convenio laboral de referencia solo es exigible en los contratos de servicios y suministros en los que el coste de los salarios de las personas empleadas para su ejecución constituya el coste principal del precio total del contrato, no siendo este el caso. – **Resolución 42/18 JCCPE.**

9.2. VALOR ESTIMADO

El valor estimado del contrato (sin IVA) asciende a la cantidad de CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS (4.458.482,61 €), sobre el que habrá de repercutirse el IVA, al tipo vigente del 21 %. No obstante, el IVA se ajustará automáticamente al vigente en cada momento.

En este importe se han tenido en cuenta los requerimientos contemplados en el artículo 101 de la LCSP. El valor estimado del contrato se incluye en la siguiente tabla:

Presupuesto base de licitación (PBL sin IVA)	4.458.482,61 €
Importe de las modificaciones previstas 20 % (sin IVA)	0,00 €
Importe de los premios o primas pagaderos a las licitadoras (sin IVA)	0,00 €
Importe de las opciones eventuales (sin IVA)	0,00 €
Prórroga (sin IVA)	0,00 €
TOTAL VALOR ESTIMADO	4.458.482,61 €

9.3. PRECIO

El sistema de determinación del precio del contrato es de precios unitarios.

10. REVISIÓN DE PRECIOS

De acuerdo con lo establecido en el artículo 103 de la LCSP, no procede la revisión de precios en el presente contrato.

11. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

El órgano de contratación será el Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Infraestructuras Agrarias, S.A.

12. PLIEGO DE CONDICIONES Y PROYECTO

Se adjunta a esta Memoria Justificativa el Proyecto (que incluye el PPT) correspondiente a las obras de "PROYECTO DE MEJORA Y MODERNIZACIÓN DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA E HIDRÁULICA DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE RIEGO DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DEL PLAN DE RIEGOS DE

VALDECAÑAS (CÁCERES)”, que fija las condiciones técnicas de ejecución de las mismas. Se solicita preparación de Pliego de Condiciones.

13. PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

El plazo de presentación de proposiciones no será inferior a veintiséis (26) días, contados desde el día siguiente al de la publicación del anuncio de licitación del contrato en el perfil de contratante.

14. ACREDITACIÓN DE LOS REQUERIMIENTOS PARA DEMOSTRAR LA SOLVENCIA

14.1. CLASIFICACIÓN

Los empresarios podrán acreditar las condiciones mínimas de solvencia económica y financiera, técnica y profesional, por medio de la siguiente clasificación:

R.D. 1098/2001 (modificado por R.D. 773/2015)		
Grupo	Subgrupo	Categoría
I	9	4

14.2. CRITERIOS DE SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA Y TÉCNICA

CONTRATOS CON VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO \geq 500.000,00 €: La solvencia económica y financiera y técnica se acreditará mediante el certificado de encontrarse debidamente clasificado en los grupos, subgrupos y categorías señalados en el apartado anterior.

En relación a los criterios de solvencia para empresas extranjeras, adicionalmente a la normativa internacional ISO que se exige en el siguiente apartado 14.3, deberán cumplir los siguientes criterios de solvencia:

- Solvencia económica: El volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años disponibles, cuyo volumen mínimo ascenderá a una vez y media el valor estimado del contrato (6.687.723,92 €).
- Solvencia técnica: Las empresas extranjeras de Estados miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, en caso de no hallarse clasificados en España, deberán declarar su solvencia técnica mediante una relación de las principales obras que incluyan estaciones de bombeo e instalaciones fotovoltaicas en zonas de regadío modernizadas, ejecutadas en el curso de los cinco (5) últimos años, debiendo, al menos, acreditar la ejecución de tres (3) obras de similar naturaleza al objeto del contrato que se licita (obra fotovoltaica-hidráulica). En dicha relación se indicará el importe (desglosado, en su caso, en anualidades), fechas y lugar de ejecución de las obras (ejecutadas en la Unión Europea).
Igualmente, dichas empresas extranjeras deberán declarar la relación de maquinaria, material y equipo técnico (sin referencia a datos personales de los integrantes) del que se dispondrá para la ejecución de las obras.

14.3. ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE CALIDAD, GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL

Procede para el presente contrato:

- Los licitadores deberán demostrar que actuarán en el marco de este contrato aplicando políticas y procedimientos que aseguren la calidad. Para ello, se exigirá a los licitadores la acreditación de tener implantado un sistema de calidad en desarrollo de la norma internacional UNE-EN ISO 9001:2015, u otra norma equivalente. Se reconocerán los certificados equivalentes expedidos por organismos establecidos en cualquier Estado Miembro de la Unión Europea.
- Los licitadores deberán demostrar que actuarán en el marco de este contrato aplicando políticas y procedimientos que aseguren la calidad. Para ello, se exigirá a los licitadores la acreditación de tener implantado un sistema de gestión medioambiental en desarrollo de la norma internacional UNE-EN ISO 14001:2015, u otra norma equivalente. Se reconocerán los certificados equivalentes expedidos por organismos establecidos en cualquier Estado Miembro de la Unión Europea.

Cuando se trate de empresas que concurren en UTE, será suficiente que cumpla dichos requisitos uno de los miembros de la UTE.

15. MEDIOS PERSONALES O MATERIALES A ADSCRIBIR COMO OBLIGACIÓN ESENCIAL

Para la realización de los trabajos, el licitador que finalmente resulte adjudicatario del Contrato deberá adscribir, al menos, el personal que se detalla a continuación.

Adscripción de medios personales constitutivos de obligación esencial:

Ud.	Descripción	Experiencia	Dedicación
1	Delegado/a: Ingeniero/a Agrónomo/a o Ingeniero/a de Caminos, Canales y Puertos o Grado en Ingeniería con Máster habilitante para el ejercicio de esta profesión regulada, según establecen las Directivas Comunitarias.	Con más de 5 años de experiencia laboral en obra civil. Deberá haber participado en al menos una obra en las que se ha hayan implementado energías renovables (plantas fotovoltaicas, parques eólicos, solar térmica, etc.).	Parcial
1	Jefe/a de Obra: Ingeniero/a Agrónomo/a o Ingeniero/a de Caminos, Canales y Puertos o Grado en Ingeniería con Máster habilitante para el ejercicio de esta profesión regulada, según establecen las Directivas Comunitarias.	Con más de 3 años de experiencia laboral en obra civil, habiendo participado en las mismas como Jefe/a de Obra o Director/Directora de Obra. Deberá haber participado, de forma directa en la fase de ejecución y en la puesta en marcha, en obras de plantas fotovoltaicas	Completa
1	Jefe/a de producción: Ingeniero/a técnico/a Industrial o titulación universitaria equivalente que habilite para el ejercicio de esta profesión regulada, según establecen las Directivas Comunitarias.	Con más de 3 años de experiencia laboral en instalaciones fotovoltaicas. Deberá haber participado de forma directa en la ejecución y/o explotación de al menos una planta fotovoltaica.	Completa
1	Técnico/a competente responsable de los Planes de Vigilancia Ambiental,	Con más de 3 años de experiencia en actuaciones medioambientales y de calidad, siendo responsable de los	Parcial

Ud.	Descripción	Experiencia	Dedicación
	Aseguramiento de la Calidad y gestión de residuos.	Planes de Vigilancia Ambiental, Aseguramiento de la Calidad y Gestión de Residuos. Será el responsable del seguimiento y de la emisión de informes medioambientales que, en su caso, precise el Proyecto. Deberá ser una Titulada o Titulado con la cualificación adecuada a la reglamentación vigente.	
1	Técnico/a competente responsable del cumplimiento del Plan de Seguridad y Salud.	Deberá ser una Titulada o Titulado con la cualificación adecuada a la reglamentación vigente. Con más de 3 años de experiencia en un puesto similar durante la fase de ejecución de las obras.	Parcial
1	Ingeniero/a Técnico/a Topógrafo/a	Deberá disponer de titulación universitaria que habilite para el ejercicio de esta profesión regulada, según establecen las Directivas Comunitarias, con más de 3 años de experiencia en trabajos de topografía en obra civil.	Parcial
1	Técnico/a competente especialista en tramitación, legalización y registro de proyectos eléctricos y fotovoltaicos.	Deberá ser un/una Titulado/a con la cualificación adecuada a la reglamentación vigente con más de 3 años de experiencia en obras similares en las que se hayan implementado energías renovables (plantas fotovoltaicas, parques eólicos, solar térmica, etc.).	Parcial
1	Encargado/a de obra.	Con más de 3 años de experiencia laboral en obra civil. Deberá haber participado en al menos una obra en las que se ha hayan implementado energías renovables (plantas fotovoltaicas, parques eólicos, solar térmica, etc.).	Completa

La acreditación requerida en el cuadro anterior está vinculada a los trabajos de alta especialización y vínculo entre actividades asociadas a obras de Plantas Solares Fovoltaicas donde se incluyen, además del suministro y puesta en marcha de los módulos solares fotovoltaicos, otras instalaciones asociadas a la planta como: instalación eléctrica de B.T. centro de transformación, instalación de control y monitorización, sistemas de protección y vigilancia, lo que hace necesario disponer de unos técnicos que acrediten la titulación y experiencia como los descritos anteriormente. Se ha tenido en consideración la singularidad de las instalaciones fotovoltaicas de esta obra, mediante el refuerzo con un técnico para apoyo a la ejecución de obra y asistencia en la tramitación y legalización de esta instalación.

Asimismo, será preciso acreditar que al menos uno/a (1) de los profesionales adscritos al contrato acredite formación en BIM (al menos 200 horas de formación expedida por una entidad reconocida).

Sin perjuicio del compromiso de adscripción de medios que deben de aportar los licitadores, el licitador propuesto como adjudicatario deberá aportar, con carácter previo a la adjudicación definitiva, para cada miembro integrante del personal que se deberá adscribir al contrato, un breve currículum firmado (inferior a 2 hojas por persona), **junto con una declaración responsable de la disponibilidad del personal adscrito.**

Si el personal propuesto no está integrado en la plantilla de la empresa, se deberán presentar los compromisos de colaboración que procedan. En el caso de que el personal pertenezca a otras empresas que actúen como subcontratistas, deberá quedar constancia de la asignación de este personal en una declaración de la empresa subcontratada.

En caso de que no se cumpliera la adscripción del personal propuesto una vez formalizado el contrato, el Contratista deberá efectuar una nueva propuesta de personal que se ajuste a los requisitos mínimos establecidos anteriormente, y en caso de incumplimiento, SEIASA podrá optar por la resolución del contrato.

La contrata que resulte adjudicataria de las obras deberá cumplir lo establecido en la Autorización Administrativa Previa y de Construcción (AAPC) otorgada por el órgano competente de la Consejería titular en materia de industria y energía de la Junta de Extremadura, no estando dicha AAPC resuelta aún, por lo que se condiciona el comienzo de las citadas obras a la obtención de la misma, sin que la adjudicataria pueda formular reclamación alguna (económica o de cualquier tipo) por el tiempo que transcurra, ni por las medidas que emanen de dicha autorización, que será de obligado cumplimiento por parte de la contrata.

Al objeto de participar en la licitación, el licitador se comprometerá, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 140.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, a poner a disposición de la Dirección de la obra durante la ejecución del contrato, en caso de resultar finalmente adjudicatario, los siguientes medios:

Adscripción de medios materiales constitutivos de obligación esencial:

- **Un vehículo turismo ecológico** con distintivo ambiental etiqueta 0 emisiones azul, o etiqueta eco con GPS y Bluetooth adecuado para el desplazamiento por la obra.
- **Una oficina** con las dimensiones mínimas necesarias para albergar tanto a los medios personales de la empresa adjudicataria, como al conjunto de la Dirección de Obra y el Jefe de la Asistencia Técnica, estos últimos de forma independiente, con acceso a todos los servicios (luz, agua, telefonía, internet, aire acondicionado, calefacción, sala de reuniones, consumibles de material de oficina, mobiliario y aseo) y en un radio máximo de 20 km alrededor de la obra.
- **Deberá preverse la utilización de dron** para la elaboración de material gráfico (vídeos y fotografías aéreas) que permita realizar labores de control y seguimiento de las diferentes fases de construcción, y poder emplearlos en cualquier momento a requerimiento de SEIASA. Con dichos dispositivos, o mediante el empleo de láser escáner, también será posible la captura masiva de datos del terreno para elaborar material cartográfico que permita realizar mediciones, perfiles del terreno y confeccionar los planos que se estimen necesarios. El Contratista deberá disponer de los conocimientos y, en su caso, de los permisos necesarios otorgados por el órgano competente para la utilización de estos dispositivos en el emplazamiento de las obras. El empleo de esta tecnología para las funciones indicadas se considera incluido en los precios unitarios de aplicación.

De conformidad con lo establecido en el art. 211.1 f) de la LCSP, **se hace constar que el mantenimiento de los medios personales y materiales descritos se consideran obligaciones esenciales del Contrato**, y, por lo tanto, el incumplimiento de tales exigencias podría dar lugar a la resolución del contrato.

16. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

16.1. VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Los criterios de adjudicación se basarán en:

- Criterios relacionados con la calidad, cuya cuantificación depende de un juicio de valor: **49 %** de la puntuación.
- Criterio relacionado con el coste, cuya cuantificación no depende de un juicio de valor: **51 %** de la puntuación.

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN			EVALUACIÓN	PUNTUACIÓN MÁXIMA
Basados en la calidad	49 %	1. Memoria Constructiva	Juicio de valor	21
		2. Programa de Trabajo	Juicio de valor	21
		3. Plan de Aseguramiento de la Calidad	Juicio de valor	4
		4. Valoración de la Calidad Ambiental	Juicio de valor	3
Propuesta económica	51 %	Precio	Fórmula	51
SUMA				100

Umbral mínimo en los criterios cualitativos que dependen de un juicio de valor: Se establece como umbral mínimo, la obtención de 24,5 puntos en el conjunto de los criterios cualitativos (artículo 146.3 LCSP) para continuar en el proceso selectivo. Los criterios cualitativos que se tendrán en cuenta son los que dependen de un juicio de valor (Sobre nº 2).

1. **MEMORIA CONSTRUCTIVA (de 0 a 21 puntos)**

Se puntuará la propuesta del licitador en cuanto al contenido y desarrollo de los trabajos a realizar.

Se valorará el estudio de la viabilidad de todas las partes del Proyecto y de coordinación de los distintos capítulos del mismo, con especial atención en cuanto a suministro de equipos se refiere.

La extensión total de la documentación incluida en este apartado, incluyendo anexos y la documentación complementaria necesaria, no será superior a cuarenta (40) páginas tamaño DIN A4 escritas con letra Calibri, tamaño mínimo 10. Está permitida la inserción de planos o gráficos en tamaños de papel superiores, si bien a los efectos de cómputo del número máximo de páginas se tendrá en cuenta la equivalencia 1 DIN A3 = 2 DIN A4, 1 DIN A2 = 4 DIN A4, 1 DIN A1 = 8 DIN A4. Para este apartado no se admitirán formatos superiores a DIN A1.

No computarán dentro de las 40 páginas ni la portada ni el índice de la Memoria Constructiva.

En caso de que el contenido exceda del número de páginas permitido, sólo se valorarán las primeras 40 páginas (excluidos portada, índice y separadores).

Se valorará cada atributo de 0 a 21 puntos

x1=Puntos. La correcta descripción del Proyecto y concepción global de la obra. Análisis del Proyecto y descripción de sus actividades principales y de los procesos constructivos (replanteo, planos de ejecución, ejecución y control de calidad), de cada una de las cuatro Plantas Solares Fotovoltaicas: obra civil, montaje de estructura, instalación de módulos, colocación de centros de transformación, inversores, monitorización, seguridad, media tensión, conexiones a red de distribución eléctricas, servicios afectados, pruebas. Se valorará el conocimiento de la Comunidad de Regantes. Análisis de las autorizaciones, pruebas, tramitación y legalización. Se especificarán los detalles de todos los elementos y equipos a instalar en la obra.

Se valorará el compromiso de comunicación para sensibilizar e informar a todos los agentes participantes en la actuación sobre el ahorro energético, el uso de la energía en el trabajo y su movilidad al puesto de trabajo. Así como la propuesta del empleo de energías renovables durante la ejecución de las obras frente al uso de energías convencionales.

x2=Puntos. Grado de previsión de fuentes de suministros y materiales: módulos fotovoltaicos, estructuras (prefabricados de hormigón), instalaciones eléctricas, dispositivos de protección, cuadros eléctricos, monitorización, seguridad, etc., calidad y adecuación al pliego, así como identificación de la localización de acopios, zonas de préstamos y vertederos.

Se deberán aportar las cartas de compromiso de los principales materiales a emplear en la obra. Estas cartas de compromiso deberán incluir, al menos, el nombre del Proyecto, el nombre de la empresa que licita, la medición de Proyecto de los materiales que se suministrarán y los plazos de entrega en obra de los mismos respecto de la fecha de inicio de las obras (o firma del Acta de Comprobación del Replanteo).

Todos los componentes deben cumplir las normativas nacionales e internacionales, garantizando la calidad, la integridad y un rendimiento óptimo después de su instalación. Deberá identificar todos los medios materiales necesarios para la realización y ejecución de todas las actividades a realizar en la obra. Las instalaciones fotovoltaicas deberán garantizar el cumplimiento de las especificaciones normalizadas, normas particulares y homologadas por la compañía suministradora. En la adquisición de equipamiento: se valorará la presentación de la mejor etiqueta energética en los pliegos.

Se demostrará que el 100 % de las tecnologías y materiales empleados en la obra están probados en instalaciones en funcionamiento y que por tanto su comportamiento resulta predecible.

Módulos Fotovoltaicos: Deberá incluirse el certificado de garantía de los paneles fotovoltaicos por parte del fabricante para 25 años como mínimo. Se detallará la degradación de potencia inducida de los paneles solares.

Inversor: Deberá aportarse certificado de garantía de inversores de mínimo de 3 años.

x3=Puntos. Correcto análisis de necesidades de colaboradores externos. Grado de seguridad y de garantía del proceso. Se valorará la acreditación de los medios propios con los que cuenta el contratista, cuya especialización requiere la actuación. En caso de requerir colaboradores externos en trabajos específicos deberá demostrar su necesidad, así como la experiencia y certificación que acredite su idoneidad para formar parte de la actuación.

Se aportarán cartas de compromiso de los colaboradores que deberán incluir, al menos, el nombre del Proyecto, el nombre de la empresa que licita, la relación de trabajos o servicios objeto de la colaboración en el marco del Proyecto a ejecutar, así como la disponibilidad de equipos y personal dentro del plazo de la obra respecto de la fecha de inicio de las obras (o firma del Acta de Comprobación del Replanteo).

x4=Puntos. Análisis de la interacción entre la obra y su entorno, además del estudio de condicionantes externos. Compatibilidad del nuevo sistema de monitorización control y antivertido con la plataforma y el hardware existente en la CR. Análisis de servicios afectados. Análisis de las autorizaciones, tramitaciones y legalizaciones. Análisis de los accesos a las obras.

x5=Puntos. Dotación y medios del proceso constructivo: Número de equipos, alquiler de maquinaria y correlación entre actuaciones a desarrollar en el proceso productivo entre empresas de alquiler y medios propios del empresario, composición, rendimiento. Identificar los medios que dispone para la ejecución de la actuación acorde con los requisitos específicos de cada una de las actividades a realizar. Se valorará la dotación y medios propios del proceso productivo frente al alquiler de los mismos.

$$V_1 = \frac{2 \cdot X1 + 2 \cdot X2 + X3 + X4 + 2 \cdot X5}{8}$$

2. PROGRAMA DE TRABAJO (de 0 a 21 puntos)

La programación de las obras pondrá de manifiesto la posibilidad de ejecutarlas en los plazos establecidos por SEIASA.

La programación propuesta deberá ser coherente con el procedimiento constructivo descrito en la Memoria Constructiva, con los condicionantes detectados y con los medios propuestos. Asimismo, deberá contener una definición precisa de los medios (materiales y personales) reflejando sus momentos de incorporación y sus interrelaciones.

La extensión total de esta documentación, incluyendo la documentación gráfica necesaria (Diagramas Gantt, avance espacio-temporal, inversiones mensuales, etc...), no podrá ser superior a quince (15) páginas tamaño DIN A4 escritas con letra Calibri, tamaño mínimo 10.

No se admite documentación complementaria.

Está permitida la inserción de planos o gráficos en tamaños de papel superiores, si bien a los efectos de cómputo del número máximo de páginas se tendrán en cuenta las siguientes equivalencias: 1 DIN A3= 2 DIN A4, 1 DIN A2=4 DIN A4, 1 DIN A1 = 8 DIN A4.

Para este apartado no se admitirán formatos superiores a DIN A1.

No computarán dentro de las 15 páginas ni la portada ni el índice del Programa de Trabajo.

En caso de que el contenido exceda del número de páginas permitido, sólo se valorarán las primeras 15 páginas (excluidos portada, índice y separadores).

Se valorará cada atributo de 0 a 21 puntos

x1=Puntos. Detalle de las actividades principales (movimiento de tierras, obra civil y urbanización, parque fotovoltaico, instalación de eléctrica de B.T., centro de transformación, instalación de control y monitorización, sistema de protección y vigilancia, así como su registro y legalización) de cada una de las Plantas Solares Fotovoltáicas y su suficiencia para la comprensión global de la obra.

Se incluirá mediante un diagrama de flujo los procesos y recursos que, en su caso, fuesen necesarios para la autorización, tramitación y registro de la instalación fotovoltaica y las instalaciones eléctricas asociadas, incluyendo la fase de redacción de proyectos necesarios para su legalización.

x2=Puntos. Coherencia entre Programa de Trabajo y Memoria Constructiva. Compatibilidad de la ejecución de la obra con la campaña de riego y las actividades agrícolas.

Deberá incluir en el Programa de Trabajo una fase (con las actividades que se consideren necesarias) que contemple, en su caso, la autorización, tramitación y registro de la planta fotovoltaica y de las instalaciones eléctricas asociadas, teniendo en consideración su tipología y la legislación que le afecta. El desarrollo de dicha fase deberá plasmarse de una manera coherente en la Memoria Constructiva.

Deberá incluirse el proceso de parametrización del sistema de monitorización y control de las instalaciones.

- x3=Puntos. Métodos de programación e influencia de los principales condicionantes externos. Identificando la organización y gestión, considerando contratiempos y eventualidades que pudiesen ocurrir.
- x4=Puntos. Identificación de caminos críticos. Análisis de la ruta crítica y alternativas para solucionar posibles desfases o retrasos en las obras.
- x5=Puntos. Identificación de autorizaciones de organismos y reposición de servicios afectados. Se valorará el conocimiento sobre las licencias, trámites, autorizaciones de terceros u otros aspectos que puedan afectar al normal desarrollo del programa de trabajos, o que se consideren hitos de obligado cumplimiento.

Especificación de las características intrínsecas derivadas de la ejecución y tramitación de las plantas fotovoltaicas y sus instalaciones eléctricas. Estableciendo cuáles son las actividades críticas para la duración del proceso. Se valorará el conocimiento de los procesos de tramitación administrativa a realizar, identificando la necesidad de redacción de documentos para la instalación eléctrica, tales como proyectos eléctricos, memorias técnicas, etcétera, aspectos derivados de las autorizaciones administrativas, relacionadas con la identificación de los procesos a tener en consideración, y los relacionados con la modalidad de autoconsumo sin excedentes (RD244/2019) e instalaciones eléctricas de generación y consumo.

Mantenimiento de caminos y/u otras infraestructuras permanentes.

Se comprobará el conocimiento de los servicios afectados y su correspondiente reposición, así como los medios destinados.

$$V_2 = \frac{4 \cdot X1 + 3 \cdot X2 + 2 \cdot X3 + X4 + 2 \cdot X5}{12}$$

3. PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD (de 0 a 4 puntos)

Se puntuará dentro de este apartado el conocimiento de la obra, la identificación y definición de las unidades de obra sometidas al Plan de Aseguramiento de la Calidad, la definición de la estructura de la Unidad de Calidad y el Programa de Puntos de Inspección específicos de la obra.

(La extensión máxima de este documento será de 20 páginas tamaño folio o DIN A4 con un tamaño mínimo de fuente "calibri 10", incluyendo la documentación complementaria necesaria). Para este apartado, no se permitirán formatos superiores a tamaño folio o DIN A4.

No computarán dentro de las 20 páginas ni la portada ni el índice del Plan de Aseguramiento de la Calidad.

En caso de que el contenido exceda del número de páginas permitido, sólo se valorarán las primeras 20 páginas (excluidos portada, índice y separadores).

Se valorará cada atributo de 0 a 4 puntos

x1=Puntos. La inclusión de todas las unidades singulares de la obra en el Programa de Puntos de Inspección (P.P.I), específico de la misma y si es satisfactorio para dichas unidades y aportación de estimación de la valoración económica de los mismos. Contemplará las unidades de obra, procesos a controlar dentro del Plan de Calidad, la frecuencia de los controles, el tipo de inspección, el responsable de la inspección y las condiciones de aceptación o rechazo tomando como mínimo lo establecido en los Procedimientos, Especificaciones Técnicas y Normativa de Aplicación.

Para lo anterior, deben estar considerados los principales suministros, en lo que a volumen de inversión se refiere (módulos fotovoltaicos, estructuras y ensayos de suelos, dispositivos de protección, inversores, variadores de frecuencia, instalaciones eléctricas, vigilancia, monitorización y control, equipamientos, etc.)

Para cada uno de los suministros se deberá indicar la relación de ensayos que se deberán realizar, indicando los que son conforme a la Norma de Producto que les sea de aplicación. Los suministros y los ensayos a realizar serán coherentes con lo especificado en la memoria.

Se especificarán los parámetros a controlar, tipo de comprobación a realizar, normativa que regula las pruebas o ensayos, su frecuencia de control en función del volumen de la partida, así como la forma de registrar los resultados.

Se valorará económicamente cada ensayo para poder determinar la coherencia con el importe que se destinará al Plan de Aseguramiento de la Calidad en la obra.

Se identificarán los ensayos a realizar tanto a la recepción de los suministros, fase de ejecución y con instalación finalizada.

Deberá incluir los controles de prueba de aceptación de materiales, de control de ejecución de la obra y de control de obra terminada.

Deberá identificar todos los certificados que el contratista presentará a la finalización de la actuación tales como el Certificado de dirección y fin de obra (de las instalaciones) suscrito por técnico competente, certificado de la instalación de baja tensión (suscrito por el instalador autorizado correspondiente), la documentación necesaria para la puesta en marcha de las instalaciones auxiliares (sujetas a

cumplimiento de normativas de seguridad industrial, de acuerdo con los Reglamentos que les sean de aplicación), incluyendo la verificación por parte de un Organismo de Control Autorizado (OCA) y la Declaración CE de conformidad de las placas fotovoltaicas e inversores, así como de los equipos que lo requieran de acuerdo con su normativa específica, emitida por el fabricante de los mismos.

No se valorarán los ensayos rutinarios que los suministradores lleven a cabo en su fábrica para el cumplimiento de las normas de producto que les sea de aplicación.

Para cada ensayo se indicará si se hace en obra o en laboratorio externo.

Se valorarán los ensayos relacionados con el informe de producción y rendimiento de la instalación fotovoltaica y verificación del índice PR (productividad de la instalación fotovoltaica).

Se especificarán los ensayos a realizar bajo protocolo IPMVP (*International Performance Measurement and Verification Protocol*). Deberá identificarse la entidad que se encargará de su realización.

Se deberá incluir el modelo del documento del Plan de Aseguramiento de Calidad que el licitador, en caso de resultar adjudicatario, seguirá durante toda la Obra. Debe ser completo y coherente con lo expresado anteriormente.

x2=Puntos.

El compromiso del licitador de destinar un importe a ensayos se expresará en euros y el porcentaje que representa dicho importe respecto del total del presupuesto de ejecución material de la obra.

Obtendrá la mínima puntuación, cero puntos, el licitador que proponga un importe igual al uno por cien (1 %) del presupuesto de ejecución material de la obra. Por encima de este valor, se interpolará linealmente entre 0 y 4 puntos, siendo esta última la puntuación que obtendrá el licitador que mayor porcentaje oferte.

El importe destinado a ensayos debe ser coherente con lo desarrollado en el apartado anterior.

El licitador incluirá un certificado firmado y sellado que asegure que las empresas o laboratorios subcontratados que lleven a cabo los ensayos reflejados en el Plan de Aseguramiento de la Calidad estén acreditados. Se incluirán las cartas de compromiso.

$$V_3 = \frac{X1 + X2}{2}$$

4. VALORACIÓN DE LA CALIDAD AMBIENTAL (de 0 a 3 puntos)

(La extensión máxima de este documento será de 20 páginas tamaño folio o DIN A4 con un tamaño mínimo de fuente "calibri 10", incluyendo la documentación complementaria necesaria). No se permiten formatos superiores a tamaño folio o DIN A4.

No computarán dentro de las 20 páginas ni la portada ni el índice del apartado de Calidad Ambiental.

En caso de que el contenido exceda del número de páginas permitido, sólo se valorarán las primeras 20 páginas (excluidos portada, índice y separadores).

Se valorará esta exigencia en un máximo de tres (3) puntos, de acuerdo con los siguientes criterios:

- a) Generación de residuos derivados de las actuaciones de obra: Productos reciclados o reutilizados.

Si los productos a utilizar por el licitador provienen de un proceso de reciclado o reutilización en más de un 50 %, conforme a certificación expedida por un laboratorio u organización que no forme parte del mismo grupo de empresas al que pertenezca el ofertante, se le otorgará hasta un máximo de 1 punto.

A los efectos de que SEIASA pueda comprobar la validez de la certificación expedida, el licitador deberá aportar el ejemplar original de dicha certificación o, en su caso, copia compulsada de la misma.

Estos productos deberán cumplir las especificaciones técnicas del Proyecto, así como el Pliego de Prescripciones Técnicas, y cualquier otra norma técnica de obligado cumplimiento en esta obra.

- b) Generación de residuos derivados de las actuaciones de obra: Productos reciclables o reutilizables.

Si los productos a utilizar por el licitador son reutilizables o tienen un grado de reciclabilidad superior a un 50 %, conforme a certificación expedida por un laboratorio u organización que no forme parte del mismo grupo de empresas al que pertenezca el ofertante, se le otorgará hasta un máximo de 1 punto.

Se valorará asimismo que los envases/embalajes en los que se introduzcan los productos solicitados serán completamente reciclables.

A los efectos de que SEIASA pueda comprobar la validez de la certificación expedida, el licitador deberá aportar el ejemplar original de dicha certificación o, en su caso, copia compulsada de la misma.

Estos productos deberán cumplir en todo caso las especificaciones técnicas del Proyecto, así como el Pliego de Prescripciones Técnicas y cualquier otra norma técnica de obligado cumplimiento en esta obra.

c) Otras medidas medioambientales

Se otorgará hasta un máximo de (1) punto, de acuerdo con los siguientes criterios:

c.1) Se valorará al licitador que se comprometa, y justifique adecuadamente, a cumplir: campaña informativa a los agricultores sobre el código de buenas prácticas agrícolas; minimizar la corta de árboles a lo estrictamente necesario para la ejecución de las obra; retirada y reposición de tierra vegetal durante la apertura de zanjas para la instalación de canalizaciones; limitación de impacto sobre la fauna y flora local mediante un programa de trabajos adaptado a las épocas de cría y nidificación de aves; realización de estudio de analíticas de agua para comprobar el estado de las masas de agua.

c.2) Se valorará el compromiso de comunicación para sensibilizar e informar a todos los agentes participantes en la actuación sobre el ahorro energético, el uso de la energía en el trabajo y su movilidad al puesto de trabajo. Así como la propuesta del empleo de energías renovables durante la ejecución de la obra frente al uso de energías convencionales.

c.3) Se valorará la implantación de la economía circular en la empresa constructora, proveedores de materiales y subcontratistas previstos: Se valorará la implantación de criterios de sostenibilidad en las estrategias empresariales y/o en los productos y servicios prestados, tales como la neutralidad del carbono y, en particular, la economía circular. Para ello se valorará la aportación de certificados de Estrategia de Sostenibilidad y Economía Circular que reconozca la gestión en este ámbito, así como certificados de Huella de Carbono como indicador empresarial.

En todo caso, las medidas medioambientales contenidas en la oferta deberán respetar los condicionantes específicos de la actuación, así como las que hayan sido dictadas por la Administración Pública competente con ocasión de la ejecución de las obras, y lo contemplado en el Proyecto en materia medioambiental de conformidad con lo exigido en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, o norma que la complemente, modifique o sustituya.

La puntuación de este CRITERIO 4 (**V₄**) será la suma de la puntuación obtenida en cada uno de los anteriores atributos.

5. PROPOSICIÓN ECONÓMICA (máximo 51 puntos)

Para el cálculo de la puntuación que le corresponde a cada oferta económica se empleará la siguiente fórmula:

$$PA = 51 \times \left[1 - \frac{(Ofi - Ofmin)^2}{(PBL - Ofmin)^2} \right]^{1/2}$$

Donde:

- PA: Puntuación obtenida para el criterio precio.
- Ofi: Oferta que se valora, IVA excluido.
- Ofmin: Oferta mínima presentada, IVA excluido.
- PBL: Presupuesto base de licitación, IVA excluido.

Se considera oferta mínima (Ofmin) la de menor importe de las admitidas no incurso definitivamente en anomalía por su bajo importe, una vez aplicados los criterios establecidos en el apartado de la presente Memoria Justificativa “BAJAS TEMERARIAS”. La oferta que obtenga la mayor puntuación, y no se encuentre incurso en temeridad, se considerará como oferta con mejor relación calidad-precio.

La puntuación económica obtenida se redondeará al segundo decimal.

En caso de empate en la valoración de las proposiciones se resolverá mediante la aplicación por orden de los criterios sociales establecidos en el art. 147.2 de la LCSP.

16.2. VALORACIÓN GLOBAL DE LA OFERTA

La puntuación total (PT) de cada oferta se obtendrá del siguiente modo:

$$PT = V_1 + V_2 + V_3 + V_4 + PA$$

La puntuación total (PT) deberá ser menor o igual a 100 puntos.

17. PARÁMETROS OBJETIVOS PARA IDENTIFICAR OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

Criterios para la determinación de la baja media:

- Cuando el número de ofertas que se admitan a licitación sea igual o superior a cinco, se excluirán del cálculo de la media aritmética la oferta más alta y la más baja. Seguidamente se procederá al cálculo de la media aritmética, estableciendo así la baja media, que se expresará en un porcentaje del presupuesto base de licitación.
- En caso de admitirse a licitación un número de ofertas inferior a cinco, la media aritmética se calculará utilizando todas las ofertas.
- Se considera desproporcionada o anormal la oferta económica cuyo importe sea igual o inferior a 2,5 puntos respecto de la baja media.

Cuando empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42.1 del Código de Comercio, presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación del contrato, se tomará únicamente, para aplicar el régimen de apreciación de ofertas anormales, la oferta más económica, y ello con independencia de que presenten su oferta en solitario o conjuntamente con otra empresa o empresas ajenas al grupo y con las cuales concurren en unión temporal.

SEIASA rechazará las ofertas si se comprueba que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de convenios colectivos sectoriales vigentes.

En los casos en que el órgano de contratación presuma que una oferta resulta inviable por haber sido formulada en términos que la hacen anormalmente baja, según los parámetros indicados anteriormente, sólo podrá excluirla del procedimiento de licitación, previa tramitación del

procedimiento regulado en el artículo 149 de la LCSP y por los motivos y por las formalidades establecidas en el mismo.

18. IMPORTE DE LAS GARANTÍAS EXIGIDAS PARA CONTRATAR

18.1. PROVISIONAL

En virtud de lo establecido en el artículo 106 de la LCSP, no se considera en este caso procedente la constitución de garantía provisional.

18.2. DEFINITIVA

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 107.3 LCSP, se deberá constituir a disposición del órgano de contratación una garantía definitiva de un 5% del presupuesto base de licitación, IVA excluido.

19. SUBCONTRATACIÓN

El Contratista podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación. No se establecen tareas críticas que no puedan ser objeto del contrato. El contratista deberá comunicar por escrito, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de este, al órgano de contratación la intención de celebrar los subcontratos, señalando la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificando suficientemente la aptitud de este para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 LCSP (artículo 215.2.b de la LCSP).

20. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

De conformidad con el artículo 202 de la LCSP, es condición especial de ejecución que la empresa adjudicataria establezca las siguientes condiciones de ejecución del contrato:

- Para los transportes necesarios durante la ejecución del contrato se utilizarán, al menos, un vehículo híbrido y/o eléctrico con el fin de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.

21. MODIFICACIONES DEL CONTRATO

Se prevé como causa de modificación del contrato, conforme a lo dispuesto en el artículo 204 de la LCSP, la orden de la Autoridad Responsable (la Secretaría General de Fondos Europeos del Ministerio de Hacienda y Función Pública, con las funciones que se indican en el artículo 20 del Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre) para adoptar medidas correctoras preceptivo cumplimiento de las obligaciones asumidas en materia de etiquetado verde y etiquetado digital que, en su caso, resulten de aplicación, y los mecanismos establecidos para su control, así como al preceptivo cumplimiento de las obligaciones asumidas por la aplicación del principio de no causar un daño significativo que se derivan de la ejecución de este contrato, de conformidad con la normativa de aplicación al PRTR.

En cuanto a las modificaciones no previstas, solo podrán aplicarse conforme al artículo 205 de la LCSP

22. FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

La formalización del contrato, de acuerdo con lo previsto en el apartado tercero del artículo 153 de la LCSP, se llevará a cabo previo requerimiento al adjudicatario, en un plazo no superior a cinco (5) días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, que a su vez no podrá evacuarse antes de que transcurran diez (10) días naturales desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 58. a) del Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

23. FORMA DE PAGO

El pago de los servicios se realizará de la siguiente forma:

- Certificaciones mensuales.

El abono de las facturas tendrá lugar según lo establecido en el artículo 4.2 de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, dentro de los treinta (30) días siguientes a la emisión de la conformidad por la Dirección competente, que deberá efectuarse en el plazo máximo de treinta (30) días.

24. EXISTENCIA DE CRÉDITO

Se solicita la emisión del correspondiente certificado de existencia de crédito para su incorporación al expediente.

25. RESPONSABLE DEL CONTRATO

Se propone que el Responsable del Contrato a que se refiere el artículo 62 de la LCSP designado por el órgano de contratación, esté a cargo, y se desarrolle, bajo la responsabilidad del técnico que resulte nombrado Director de las obras objeto de este contrato.

26. PROTECCIÓN DE DATOS

Los datos personales que SEIASA recabe en el seno de la licitación y en la posterior ejecución del contrato, serán tratados de manera confidencial conforme a lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos ("RGPD") y en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales.

En todo caso, el futuro contratista habrá de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos, sin perjuicio de lo establecido en el último párrafo del apartado 1 del artículo 202 de la LCSP.

26.1. RESPONSABLE DE TRATAMIENTO

SEIASA es, con carácter general, el responsable del tratamiento de los datos. No obstante, de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Vigésima Quinta de la LCSP, para el caso de que la contratación implique el acceso del contratista a datos de carácter personal de cuyo tratamiento sea responsable la entidad contratante, aquel tendrá la consideración de encargado del tratamiento.

26.2. FINALIDAD DEL TRATAMIENTO DE LOS DATOS

La finalidad que justifica el tratamiento de los datos personales se refiere en exclusiva a la licitación, adjudicación, formalización y ejecución del contrato que nos ocupa. La finalidad del tratamiento de los datos personales, se refieren, por tanto, a la gestión de expedientes de contratación pública, así como a la ejecución del contrato.

26.3. LEGITIMACIÓN O BASE LEGAL

En la medida en que SEIASA tiene la condición de poder adjudicador, no Administración Pública, pertenece al grupo Patrimonio del Estado y es empresa instrumental del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación, dependiente de la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria, la base jurídica del tratamiento previsto es el cumplimiento de las obligaciones legales contenidas en la LCSP, así como la ejecución de las obligaciones de interés general que tiene encomendadas de promover la modernización y consolidación de los regadíos contemplados en el Plan Nacional de Regadíos y declarados de interés general, SEIASA, como entidad contratante, debe encargarse del tratamiento de datos precisos para la gestión del contrato. Asimismo, el contratista deberá tratar esos datos conforme a la gestión del contrato encomendado y el tratamiento de datos encargado.

Con independencia de la base jurídica que justifique el tratamiento de datos, el contratista, como encargado del tratamiento, deberá informar a los interesados del tratamiento de datos previsto y sus derechos al respecto. En el caso en que la finalidad del tratamiento pueda requerir el consentimiento de un tercero, habrá de ser prestado mediante una clara e indudable acción afirmativa.

26.4. CONSERVACIÓN DE DATOS

Los datos personales tratados se conservarán durante el tiempo necesario para cumplir con la finalidad para la que se hubieran recabado, así como para determinar las posibles responsabilidades que pudieran derivarse de la misma, además de los períodos establecidos en la normativa de archivos y documentación.

Cuando finalice la prestación contractual los datos de carácter personal deberán ser destruidos o devueltos a la entidad contratante responsable, o al encargado de tratamiento que esta hubiese designado.

El tercero encargado del tratamiento conservará debidamente bloqueados los datos en tanto pudieran derivarse responsabilidades de su relación con la entidad responsable del tratamiento.

26.5. COMUNICACIÓN DE DATOS

Con carácter general no se comunicarán los datos personales a terceros, salvo obligación legal o como consecuencia de la ejecución del contrato de seguro del que el afectado sea parte.

26.6. TRANSFERENCIAS INTERNACIONALES

No está previsto realizar transferencias internacionales de datos.

26.7. DERECHOS DE LOS INTERESADOS

Cualquier persona tiene derecho a obtener información sobre el tratamiento de sus datos que se lleven a cabo por SEIASA. Por lo que respecta a todas las cuestiones relativas al tratamiento de sus datos personales o al ejercicio de sus derechos puede ponerse en contacto con el Delegado de Protección de Datos de SEIASA (email: dpo@seiasa.es).

Puede ejercer ante el responsable del tratamiento, cuando procedan, sus derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, de limitación y oposición al tratamiento, retirar el consentimiento, así como su derecho a no ser objeto de decisiones basadas únicamente en el tratamiento automatizado de sus datos.

Puede ejercer su derecho a reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos.

Con carácter previo a la presentación de dicha reclamación, puede dirigirse al Delegado de Protección de Datos de SEIASA de conformidad con lo dispuesto en el art. 37.1 de la citada Ley Orgánica mediante este formulario de reclamación previa.

26.8. DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS (DPD)

Las funciones del Delegado de Protección de Datos (DPD) de SEIASA, han sido asumidas por el Responsable de Informática de la Sociedad (email: dpo@seiasa.es).

Madrid, a fecha de firma

El Jefe de Obras, Explotación y Proyectos. Oficina Sevilla

CONFORME: El Subdirector de Obras y Explotación

Vº Bº: El Director Técnico

Fdo.: Álvaro Gutiérrez Valle

Fdo.: José Ángel Hernández Redondo

Fdo.: Víctor Morales Godoy