

**CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT DE LES ZONES INFANTILS EN EL  
MUNICIPI D'ALGEMESÍ**

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ  
VALORACIÓ CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR,  
OBERTURA I VALORACIÓ DELS ARXIUS ELECTRÒNICS «2» CRITERIS  
AUTOMÀTICS I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ**

Reunida la Mesa de Contractació de l'Ajuntament d'Algemesí, en data 3 d'octubre de 2024 a les 12.13h, a fi de valorar la documentació relativa a criteris avaluables mitjançant judici de valor, i obrir i valorar l'arxiu electrònic «2», documentació relativa a criteris avaluables automàticament, de les empreses participants en el procediment per a la contractació del SERVEI DE MANTENIMENT DE LES ZONES INFANTILS EN EL MUNICIPI D'ALGEMESÍ.

Membres de la Mesa presents:

Actuant com a **President:**

Sr. Jose Javier Sanchis Bretones, alcalde.

Actuant com a **Vocals:**

Sr. Rosa M<sup>a</sup> Micó Villora, interventora de l'Ajuntament d'Algemesí.

Sr. Jesús Ribes Feliu, secretari acctal. de l'Ajuntament d'Algemesí.

Actuant com a **Secretària** de la Mesa:

- Sra. Emilia Giménez Ribes, cap del servei de Contractació i Patrimoni

- Sra. María José Valero Martí, administrativa Gestora OA

HASH DEL CERTIFICAT:  
6367D5C0FDE4A88E2F692B3C598FFB4308161BE  
965A7F02069A92CC1677AD78D64CEB021355  
CADAD5613F23597E8031FF31DDC7F033A871FFE  
567EC1403EDC4DA506864783ECB01A6CCE779151

DATA DE FIRMA:  
07/10/2024  
07/10/2024  
07/10/2024  
08/10/2024

LLOC DE TREBALL:  
Tècnica Contractació  
Secretari General  
Interventora  
Alcalde

NOM:  
Emilia Giménez Ribes  
Jesús Ribes Feliu  
Rosa M<sup>a</sup> Micó Villora  
Jose Javier Sanchis Bretones

### **Ordre del dia**

- 1.- Aprovació de l'acta: POSDC20/2024-SOBRE1 – Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 26.09.2024.
- 2.- Acte de valoració oferta criteris judici de valor (art. 159): POSDC20/2024 – Servei de manteniment de les zones infantils en el municipi d'Algemesí.
- 3.- Acte d'obertura criteris evaluables automàticament (art. 159): POSDC20/2024 – Servei de manteniment de les zones infantils en el municipi d'Algemesí.
- 4.- Acte de valoració criteris evaluables automàticament (art. 159): POSDC20/2024 – Servei de manteniment de les zones infantils en el municipi d'Algemesí.
- 5.- Proposta d'adjudicació: POSDC20/2024 – Servei de manteniment de les zones infantils en el municipi d'Algemesí.

### **Desenvolupament de la sessió**

#### **1.- Aprovació de l'acta: POSDC20/2024-SOBRE1 – Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 26.09.2024.**

La Mesa de Contractació acorda aprovar l'acta de la sessió, celebrada el dia 26 de setembre de 2024, en la qual es va obrir els arxius electrònics «1» documentació administrativa i criteris avaluables mitjançant judici de valor dels licitadors presentats, els quals varen ser admesos i la seua memòria tècnica, es va traslladar als serveis tècnics a l'objecte de la seua valoració d'acord a les previsions del Plec.

HASH DEL CERTIFICAT:  
9357D5C9FD64A882E2F692B53C598FFB4308161BE  
965A77E0269A92CC1677AD78D64CEB021359  
CADAD5613F23597E8051FF31DDDC7F033A871FFE  
567EC1403EDC4DA506884783ECB01A6CCE779151

DATA DE FIRMA:  
07/10/2024  
07/10/2024  
07/10/2024  
08/10/2024

LLOC DE TREBALL:  
Tècnica Contractació  
Secretari General  
Interventora  
Alcalde

NOM:  
Emilia Giménez Ribes  
Esús Ribes Feijó  
Rosa Mª Mico Villora  
Jose Javier Sánchez Briones

## 2.- Acte de valoració oferta criteris judici de valor (art. 159): POSDC20/2024 – Servei de manteniment de les zones infantils en el municipi d’Algemesí.

Una volta emés l’informe de valoració de l’enginyer Tècnic Agrícola, en relació a la documentació avaluable mitjançant judici de valor de les empreses presentades al procediment de contractació del SERVEI DE MANTENIMENT DE LES ZONES INFANTILS EN EL MUNICIPI D’ALGEMESÍ, i que s’ha publicat per al coneixement dels licitadors, de forma íntegra, en el Perfil del Contractant de l’Ajuntament allotjat en la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

La Mesa de Contractació valora els criteris avaluable mitjançant judici de valor, segons el citat informe de valoració, d’acord amb els criteris del PCAP de la següent manera:

LICITADOR	PUNTS MEMÒRIA
ICISER, SL	5,00
GOM&PARK INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PARQUES INFANTILES, SLU	6,00

## 3.- Acte d’obertura criteris evaluables automàticament (art. 159): POSDC20/2024 – Servei de manteniment de les zones infantils en el municipi d’Algemesí.

A continuació es procedeix al desxifrat i posterior obertura de l’arxiu electrònic «2» de les empreses presentades i admeses, fent lectura de les seues proposicions (importos sense IVA):

HASH DEL CERTIFICAT:  
9357D9C9FD64A882E692B53C598FFB4308161BE  
965A77FE2069A92CC1677AD78D64CEB021359  
0ADAD5613F23597E8051FF31DDC7F033A871FFE  
567EC1403EDC4DA506584783ECB01A6CCE779151

DATA DE FIRMA:  
07/10/2024  
07/10/2024  
07/10/2024  
08/10/2024

LLOC DE TREBALL:  
Tècnica Contractació  
Secretari General  
Interventora  
Alcalde

NOM:  
Emilia Giménez Ribes  
Esús Ribes Feijó  
Rosa M<sup>a</sup> Mico Villora  
Jose Javier Sánchez Brelones

Firmat Digitalment en l’Ajuntament d’Algemesí - <https://sede.algemesi.es> - Codi Segur de Verificació: 46680IDOC2D543ADCE52A06A4F8A



	ICISER, SL	GOM&PARK
- INSPECCIÓ, NETEJA I REPOSICIONS MENORS	18.000,00 €	6.600,00 €
- MANTENIMENT I REPOSICIONS MAJORS		
· 65 €/m2 de cautxú 4 cm gruix (base 3 cm + color 1 cm), incloent encolat i mà d'obra	3.575,00 €	54,00 €
· 25 €/m2 de gespa verda de, mínim, 2 cm de gruix, 15.700 puntades, garantia 5 per a radiacions UV, incloent encolat i mà d'obra	1.030,00 €	25,00 €
65 €/ud Pintura d'un moll petit, incloent poliment en fusta i metall i mà d'obra	58,50 €	54,00 €
110 €/ud Pintura d'un balancí dues places, incloent poliment en fusta i metall i mà d'obra	99,00 €	88,00 €
100 €/ud Pintura d'un tobogan gran, menys rampa, incloent escatat de fusta i metall i mà d'obra	90,00 €	80,00 €
130 €/ud. Pintura d'un gronxador de dos seients, menys seients, incloent poliment en fusta i metall i mà d'obra	117,00 €	97,00 €
30 €/hora de mà d'obra per operari per a qualsevol intervenció de reparació, instal·lació o manteniment no contemplada anteriorment	27,30 €	25,00 €

<b>ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS A VALORAR:</b>		
AUGMENT EN TREBALL DE PINTURA	<b>NO</b>	
Ud. Subministrament i instal·lació de paviment de goma en el color original, per a reparacions d'una superfície màxima equivalent a un cercle de 50 cm de diàmetre o un quadrat de 50 cm de costat, i gruix mínim de 3 cm de base més 1 cm color.		4,00
Ud. Subministrament i instal·lació de gespa verda de, mínim, 2 cm de gruix, 15700 puntades, garantia 5 per a radiacions UV, per a reparacions d'una superfície màxima equivalent a un cercle de 50 cm de diàmetre o un quadrat de 50 cm de costat.		1,00
Ud. Pintura de mobiliari de jocs de mida petita (tipus moll 1 seient) incloent poliment en fusta i metall.		5,00
CAPACITAT TÈCNICA DE RAPIDESA DE RESPOSTA	<b>NO</b>	10 km

HASH DEL CERTIFICAT:  
6367D9C9FD64A88E2F692BF3C598FFB4308161BE  
965A77E02669A92CC1677AD78D64CEB0191359  
6ADAD5613F23597E8051FF31DDDC7F033AB71FEE  
567EC1403EDC4DA506864783ECB01A6CCE779151

DATA DE FIRMA:  
07/10/2024  
07/10/2024  
07/10/2024  
08/10/2024

LLOC DE TREBALL:  
Tècnica Contractació  
Secretari General  
Interventoria  
Alcalde

NOM:  
Emilia Giménez Ribes  
Esús Ribes Feliu  
Rosa M<sup>a</sup> Mico Viloria  
Jose Javier Sánchez Briones

Firmat Digitalment en l'Ajuntament d'Algemesi - <https://sede.algemesi.es> - Codi Segur de Verificació: 46680IDOC2D543ADCE52A06A4F8A



La Mesa de Contractació detecta que l'empresa ICISER, SL en la seua proposició econòmica, a l'apartat d'inspecció, neteja i reposicions menors oferta per un import de 18.000,00€ més IVA, per damunt del tipus de licitació d'aquest apartat que correspon a 8.400,00€ més IVA, a raó de 700€ al més, segons la prescripció 7.1.1 A) del plec de prescripcions tècniques que regix aquest contracte. Així com en l'apartat de manteniment i reposicions majors en el preus unitaris del cautxú i de la gespa verda, que proposa un preu total sense IVA de 3.575,00€ i 1.030,00€ respectivament, sent el preu unitari màxim de 65€/m<sup>2</sup> i 25€/m<sup>2</sup> respectivament.

Segons els plecs de condicions que ha de regir aquest contracte i la resposta aclaridora realitzada a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, el dia 23 de setembre de 2024, indica que: «Els 40 punts màxims de l'apartat B (manteniment i reposicions majors) es repartiran exactament igual per cadascun dels 7 conceptes contemplats. Es valorarà la baixa per cadascun dels 7 preus unitaris per aplicar la fórmula de puntuació. Per tant, no cal definir les unitats de cada treball a realitzar, sinó que a més baixa per preu unitari, major puntuació i major seran les unitats que es poden oferir per a cada feina o concepte. L'import màxim anual per a aquest apartat B és de 10.599€ (IVA no inclòs)». El PPT per la seua banda, a la prescripció 7.1.1 B) assenyala que es valorarà la millor oferta econòmica amb preus unitaris, IVA no inclòs. Per tant, els preus unitaris oferts han de ser per baix del preu unitari de licitació, en cas contrari es causa d'exclusió.

La Mesa de Contractació acorda excloure al licitador ICISER, SL, notificant-li la seua exclusió per al seu coneixement, amb els fonaments de dret que la motiva i amb expressió dels recursos que li assisteixen.

Tot seguit es comprova per la Mesa de Contractació que l'empresa GOM&PARK INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PARQUES INFANTILES, SLU, no es troba immersa en baixa anormal.

HASH DEL CERTIFICAT:  
6367D9C9FD64A88E2E692BFC598FFB4308161BE  
965A77E0266A92CC167AD78D64CEB0191365  
CADAD5613F23567E8051FF31DDDC7F033A871FEE  
567EC1403EDC4DA506864783ECB01A6CCE779151

DATA DE FIRMA:  
07/10/2024  
07/10/2024  
07/10/2024  
08/10/2024

LLOC DE TREBALL:  
Tècnica Contractació  
Secretari General  
Interventora  
Alcalde

NOM:  
Emilia Giménez Ribes  
Esús Ribes Feliu  
Rosa M<sup>a</sup> Mico Villora  
Jose Javier Sánchez Briones



**4.- Acte de valoració criteris evaluables automàticament (art. 159):  
POSDC20/2024 – Servei de manteniment de les zones infantils en el municipi  
d'Algemesi.**

Es procedeix a la valoració de les proposicions econòmiques i criteris de valoració automàtica d'acord amb els criteris del PCAP de la següent manera:

	GOM&PARK	PUNTS
<b>- INSPECCIÓ, NETEJA I REPOSICIONS MENORS</b>	<b>6.600,00 €</b>	<b>30,00</b>
<b>- MANTENIMENT I REPOSICIONS MAJORS</b>		<b>40,00</b>
· 65 €/m2 de cautxú 4 cm gruix (base 3 cm + color 1 cm), incloent encolat i mà d'obra	54,00 €	5,7143
· 25 €/m2 de gespa verda de, mínim, 2 cm de gruix, 15.700 puntades, garantia 5 per a radiacions UV, incloent encolat i mà d'obra	25,00 €	5,7143
65 €/ud Pintura d'un moll petit, incloent poliment en fusta i metall i mà d'obra	54,00 €	5,7143
110 €/ud Pintura d'un balanci dues places, incloent poliment en fusta i metall i mà d'obra	88,00 €	5,7143
100 €/ud Pintura d'un tobogan gran, menys rampa, incloent escatrat de fusta i metall i mà d'obra	80,00 €	5,7143
130 €/ud. Pintura d'un gronxador de dos seients, menys seients, incloent poliment en fusta i metall i mà d'obra	97,00 €	5,7143
30 €/hora de mà d'obra per operari per a qualsevol intervenció de reparació, instal·lació o manteniment no contemplada anteriorment	25,00 €	5,7143

<b>ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS A VALORAR:</b>		<b>20,00</b>
AUGMENT EN TREBALL DE PINTURA		10,00
Ud. Subministrament i instal·lació de paviment de goma en el color original, per a reparacions d'una superfície màxima equivalent a un cercle de 50 cm de diàmetre o un quadrat de 50 cm de costat, i gruix mínim de 3 cm de base més 1 cm color.	4,00	4,00

HASH DEL CERTIFICAT:  
6367D3C9FD64A88E2F692BFC598FFB4308161BE  
965A77E0269A92CC1677AD78D64CEB021359  
6ADAD5613F23597E8031FF31DDC7F033A871FFE  
567EC1403EDC4DA506864783ECB01A6CCE779151

DATA DE FIRMA:  
07/10/2024  
07/10/2024  
07/10/2024  
08/10/2024

LLOC DE TREBALL:  
Tècnica Contractació  
Secretari General  
Interventora  
Alcalde

NOM:  
Emilia Giménez Ribes  
Esús Ribes Feliu  
Rosa M<sup>a</sup> Mico Viloria  
Jose Javier Sánchez Brelones

Firmat Digitalment en l'Ajuntament d'Algemesi - <https://sede.algemesi.es> - Codi Segur de Verificació: 46680IDOC2D543ADCE52A06A4F8A



Ud. Subministrament i instal·lació de gespa verda de, mínim, 2 cm de gruix, 15700 puntades, garantia 5 per a radiacions UV, per a reparacions d'una superfície màxima equivalent a un cercle de 50 cm de diàmetre o un quadrat de 50 cm de costat.	1,00	1,00
Ud. Pintura de mobiliari de jocs de mida petita (tipus moll 1 seient) incloent poliment en fusta i metall.	5,00	5,00
CAPACITAT TÈCNICA DE RAPIDESA DE RESPOSTA	10 km	10,00
<b>TOTAL PUNTUACIÓ CAF</b>		<b>90,00</b>

### 5.- Proposta d'adjudicació: POSDC20/2024 – Servei de manteniment de les zones infantils en el municipi d'Algemesí.

D'acord a l'avaluació de la proposta aportada pel licitador, la Mesa de Contractació conclou la següent llista ordenada de manera decreixent de puntuació, d'acord amb les puntuacions obtingudes pels licitadors en les diferents fases:

Ordre: 1 NIF: B98344799 GOM&PARK INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PARQUES INFANTILES, SLU Proposat per a l'adjudicació

Total criteris CJV: 6,00

Total criteris CAF: 90,00

Total puntuació: 96,00

Per tant, la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació, per a l'adjudicació del contracte de SERVEI DE MANTENIMENT DE LES ZONES INFANTILS EN EL MUNICIPI D'ALGEMESÍ, a l'empresa GOM&PARK INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PARQUES INFANTILES, SLU amb NIF B98344799, per ser l'oferta que complix amb els plecs de clàusules que regeixen el contracte. Requerint a l'empresa proposada la documentació justificativa de les circumstàncies a que es refereix l'art. 140.1 de la LCSP.

HASH DEL CERTIFICAT:  
9357D9C9FD64A88E2F692B53C598FFB4308161BE  
965A77E0269A92CC1677AD78D64CEB021359  
0ADAD5613F25957E8051FF31DDDC7F033A871FFE  
567EC1403EDC4DA506864783ECB01A6CCE779151

DATA DE FIRMA:  
07/10/2024  
07/10/2024  
07/10/2024  
08/10/2024

LLOC DE TREBALL:  
Tècnica Contractació  
Secretari General  
Interventora  
Alcalde

NOM:  
Emilia Giménez Ribes  
Esús Ribes Feijó  
Rosa M<sup>a</sup> Mico Villora  
Jose Javier Sánchez Briones



I no havent més assumptes que tractar, finalitza la sessió a les 12.49h, de la qual com a secretària de la Mesa estenc la present acta, amb el vistiplau del president.

La Mesa de Contractació,  
Algemés, en la data de la signatura.

*Document signat electrònicament. Codi de verificació al marge*

HASH DEL CERTIFICAT:  
9357D9C9FD64A88E2F692B53C598FFB4308161BE  
965A77E0269A92CC1677AD78D64CEB021359  
0ADAD5613F23597E8051FF31DDDC7F033A871FFE  
567EC1403EDC4DA506864783ECCB01A6CCE779151

DATA DE FIRMA:  
07/10/2024  
07/10/2024  
07/10/2024  
08/10/2024

LLOC DE TREBALL:  
Tècnica Contractació  
Secretari General  
Interventora  
Alcalde

NOM:  
Emilia Giménez Ribes  
Esús Ribes Feijó  
Rosa M<sup>a</sup> Mico Villora  
Jose Javier Sanchis Brelones

Firmat Digitalment en l'Ajuntament d'Algemés - <https://sede.algemesi.es> - Codi Segur de Verificació: 46680IDOC2D543ADCE52A06A4F8A