



Documento de Pliegos

Número de Expediente **6/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-08-2024 a las 12:10 horas.



Concesión demanial de carácter privativo del local con destino a peluquería del Centro de Día de Mayores "El Casino", sito en la Avda. de la Estación nº 2, de Torrijos.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 12.000 EUR.

→ Importe 3.600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.600 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 98321000 - Servicios de peluquería.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES425 Toledo Local en el Centro de Mayores de Torrijos "El Casino" Torrijos

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto con pluralidad de criterios de adjudicación

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=r9sb%2FIVD6Zq5HQrHoP3G5A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Torrijos**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hbbMpo0EaGAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de San Gil, 7

→ (45500) Torrijos España

→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925770801

→ Correo Electrónico sac@torrijos.es

[Proveedor de Pliegos](#)

[Proveedor de Información adicional](#)

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Torrijos

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/08/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de San Gil, 7
→ (45500) Torrijos España

Contacto

→ Correo Electrónico contratos@torrijos.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Torrijos

Dirección Postal

→ Plaza de San Gil, 7
→ (45500) Torrijos España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/08/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Oferta Economica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 22/08/2024 a las 11:00 horas
→ Apertura sobre 2, Anexo II, oferta economica

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Torrijos

Dirección Postal

→ Plaza de San Gil, 7
→ (45500) Torrijos España

Contacto

→ Correo Electrónico contratos@torrijos.es

Lugar

→ Sala de Prensa Ayuntamiento de Torrijos

Dirección Postal

→ Plaza San Gil, nº 7
→ (45500) Torrijos España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Declaracion Responsable

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 22/08/2024 a las 10:30 horas
→ Apertura sobre 1, Anexo I, declaracion responsable

Lugar

→ Sala de Prensa del Ayuntamiento

Dirección Postal

→ Plaza San Gi, 7
→ (45500) Torrijos España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Concesión demanial de carácter privativo del local con destino a peluquería del Centro de Día de Mayores "El Casino", sito en la Avda. de la Estación nº 2, de Torrijos.

→ → Descripción del procedimiento

Obtención de rentabilidad económica del bien, así como el cuidado, mantenimiento y limpieza de las instalaciones.

→ Valor estimado del contrato 12.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.600 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98321000 - Servicios de peluquería.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Local en el Centro de Mayores de Torrijos "El Casino"

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ Avda de la Estación, n 2

→ (45500) Torrijos España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Prórroga por 2 años, de mutuo acuerdo, que se deberá solicitar con dos meses de antelación a la finalización del plazo de la concesión

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 3 %

Plazo de constitución

→ 2 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Deberá cumplimentar la plantilla de Declaración responsable (Anexo I) válida para acreditar la capacidad para contratar, la solvencia económica y técnica. A continuación la convertirá a PDF y acto seguido la subirá y firmará a través de la aplicación. **Periodo:** Tres últimos años

→

Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Deberá cumplimentar la plantilla de Declaración responsable (Anexo I) válida para acreditar la capacidad para contratar, la solvencia económica y técnica. A continuación la convertirá a PDF y acto seguido la subirá y firmará a través de la aplicación. **Expresión:** Titulación de grado medio de peluquería y cosmética capilar o equivalente

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Deberá cumplimentar la plantilla de Declaración responsable (Anexo I) válida para acreditar la capacidad para contratar, la solvencia económica y técnica. A continuación la convertirá a PDF y acto seguido la subirá y firmará a través de la aplicación.

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre Nº 1 Declaración Responsable

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Evento de Apertura** Declaración Responsable

→ **Descripción** Declaración responsable conforme Anexo I del PCAP y válida para acreditar la capacidad para contratar, la solvencia económica y técnica, convertirla a PDF y a continuación subirla y firmarla a través de la aplicación.

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre Nº 2. Oferta Económica

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** Oferta Económica

→ **Descripción** Oferta económica que deberá ajustarse al modelo establecido en el Anexo II. Deberá cumplimentar la plantilla de oferta, convertirla a PDF y a continuación subirla y firmarla a través de la aplicación.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ a) Mayor Precio

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 100

→ **Expresión de evaluación** : Se fija un máximo de 6.000,00 € (250 €/mes). Las ofertas comprendidas entre 3.600 a 6.000 se puntuarán conforme a la tabla establecida.

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 60

→ b) Incremento % garantía definitiva

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 100

→ **Expresión de evaluación** : 3 puntos por incremento de +1%

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 30

→ c) Cualificación y experiencia del personal adscrito

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 100

→ **Expresión de evaluación** : 1 punto por año ininterrumpido de prestación de servicios prestado como peluquero/a

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Requiere autorización

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No