



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **4612/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-08-2024 a las 10:40 horas.



## Reparación de defectos y deterioro de elementos constructivos en el pabellón municipal Ángel Orús y en la piscina cubierta.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 395.600,87 EUR.

→ Importe 478.677,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 395.600,87 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: Tanto en la Memoria como en el PCAP se detalla que determinadas actuaciones conllevan un plazo de ejecución menor al estar sujetas a una subvención. Más concretamente, las obras de rehabilitación e impermeabilización de la escalinata y el graderío y las obras de rehabilitación de la cubierta y techos del Pabellón Ángel Orús deben estar terminadas a fecha 1 de diciembre de 2024.

→ Clasificación CPV

→ 45261400 - Trabajos de revestimiento.

→ 45259000 - Reparación y mantenimiento de instalaciones.

→ 45261420 - Trabajos de impermeabilización.

→ 45262311 - Trabajos de estructuras de hormigón.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Revestimiento de suelos y paredes

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES241 Huesca Pabellón Ángel Orús y piscina municipal de Barbastro sitios en C/Obispo Abad y Lasierra s/n, Barbastro, Huesca Barbastro

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Se regirá por el art. 159 de la LCSP. Plazo de presentación de ofertas de 20 días, contrato no sujeto a recurso especial, criterios de adjudicación objetivos: precio y reducción del plazo de ejecución, con condiciones especiales de ejecución, no se divide en lotes.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=3wZK6p1QtFF%2FR5QFTIaM4A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3wZK6p1QtFF%2FR5QFTIaM4A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Concejalía Delegada de Hacienda y Régimen Interior del Ayuntamiento de Barbastro**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.barbastro.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=o%2BdFp%2BVEC5AQK 2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 2

→ (22300) Barbastro España

→ ES241

### Contacto

→ Teléfono 974310150

→ Fax 974314797

→ Correo Electrónico [contratacion@barbastro.org](mailto:contratacion@barbastro.org)

### Proveedor de Pliegos

→ Concejalía Delegada de Hacienda y Régimen Interior del Ayuntamiento de Barbastro

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 2

→ (22300) Barbastro España

### Proveedor de Información adicional

→ Concejalía Delegada de Hacienda y Régimen Interior del Ayuntamiento de Barbastro

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 2

→ (22300) Barbastro España

### Recepción de Ofertas

→ Concejalía Delegada de Hacienda y Régimen Interior del Ayuntamiento de Barbastro

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 2

→ (22300) Barbastro España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/08/2024 a las 23:59

## Objeto del Contrato: Reparación de defectos y deterioro de elementos constructivos en el pabellón municipal Ángel Orús y en la piscina cubierta.

### → Descripción del procedimiento

Ofrecer a la población, entre los que se encuentra usuarios y trabajadores, un uso adecuado y seguro de las instalaciones deportivas. En la actualidad se han detectado deterioros en elementos varios que provocan que las instalaciones, por problemas de entradas de agua a distintas zonas, no estén en condiciones para poder realizar el trabajo correspondiente en cada zona, incluyendo las zonas deportivas con lo que supone de riesgo para el deportista o bien no poder acoger eventos o encuentros deportivos por dichos motivos. El ayuntamiento no cuenta con medios materiales y humanos suficientes para la realización de la obra a ejecutar, por lo que es necesario que se proceda a incoar expediente que tenga por objeto adjudicar el contrato de obras necesario.

→ Valor estimado del contrato 395.600,87 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 478.677,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 395.600,87 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45261400 - Trabajos de revestimiento.

→ 45259000 - Reparación y mantenimiento de instalaciones.

→ 45261420 - Trabajos de impermeabilización.

→ 45262311 - Trabajos de estructuras de hormigón.

### → Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: Tanto en la Memoria como en el PCAP se detalla que determinadas actuaciones conllevan un plazo de ejecución menor al estar sujetas a una subvención. Más concretamente, las obras de rehabilitación e impermeabilización de la escalinata y el graderío y las obras de rehabilitación de la cubierta y techos del Pabellón Ángel Orús deben estar terminadas a fecha 1 de diciembre de 2024.

### → Lugar de ejecución

→ Pabellón Ángel Orús y piscina municipal de Barbastro sitios en C/Obispo Abad y Lasierra s/n, Barbastro, Huesca

→ Subentidad Nacional Huesca

→ Código de Subentidad Territorial ES241

### Dirección Postal

→ Obispo Abad y Lasierra s/n

→ (22300) Barbastro España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Todos los equipos y maquinaria susceptibles de producir ruidos y vibraciones empleados en las obras deberán cumplir lo establecido en la normativa sectorial que resulte de aplicación, siendo de uso preferente aquellos de baja emisión acústica y vibratoria.

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Cumplir las condiciones salariales de sus trabajadores conforme al Convenio Colectivo Sectorial de aplicación.

→ Consideraciones de tipo social - Garantizar la seguridad y la protección de la salud en el trabajo.

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 4 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ C7-3-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución, que sean de igual o similar naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Se exigirá haber realizado dos contratos de la misma naturaleza en los últimos cinco años en los que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato. Para las empresas de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, la solvencia se acreditará mediante declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación. **Umbral:** 335073.94 **Periodo:** 2020-2021-2022-2023-2024

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Ver PCAP cláusula 8, punto 4

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a 593.401,31 euros. **Umbral:** 593401.31 **Periodo:** 2021-2022-2023

## Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE A DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Descripción** Ver PCAP cláusula 9.4

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ MEJORAS

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 20

→ PRECIO

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 80

→

Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 80

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000013935085 | UUID 2024-000856396 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 06 Aug 2024 10:40:42:982 CEST N.Serie  
93408377744604279320309813725831866789 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023